

第一章磋商公告

宁陵县乔楼乡卫生院综合门诊楼建设(二次装修)项目竞争性磋商公告 项目概况



宁陵县乔楼乡卫生院综合门诊楼建设(二次装修)项目的潜在供应商请使用企业数字证书(key)登录商丘市公共资源交易中心网站(ggzyjy.shangqiu.gov.cn)获取采购文件,并于2026年4月24日9时00分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况:

1. 招标编号: 商政采〔2026〕175号
采购编号: 商宁财采磋-2026-9
2. 项目名称: 宁陵县乔楼乡卫生院综合门诊楼建设(二次装修)项目
3. 采购方式: 竞争性磋商
4. 预算总金额: 3136724.64元
最高总限价: 3136724.64元
5. 采购需求:
 - 5.1 采购内容: 详见施工图纸及工程量清单
 - 5.2 质量要求: 合格
 - 5.3 工程地点: 商丘市宁陵县境内
 - 5.4 资金来源: 财政资金
 - 5.5 采购范围: 施工图纸及工程量清单的全部内容
6. 工期: 60日历天
7. 本项目是否接受联合体投标: 否

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供有效营业执照);
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供完整的2024年度或2025年度的财务审计报告,企业注册不足一年的须提供财务报表或企业基本户银行出具的资信证明);
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺书或相关证明材料);
 - (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供2026年1月1日以来任意1个月缴纳的完税缴税凭证和社会保险费凭证;依法免税或不需要缴纳社保的,须出具有效的证明文件);
 - (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。(提供承诺书,格式自拟)
 - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。(提供承诺书,格式自拟)
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库【2022】19号文)的规定,本项目属于专门面对中小企业的项目。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 资质要求: 具备建筑工程施工总承包三级(含)及以上或建筑装饰装修工程专业承包二级(含)及以上资质, 具有有效的安全生产许可证;

(2) 项目经理: 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(含)以上注册建造师(不含临时)资格, 具备有效的安全生产考核合格证书(B证), 且未在其他在施工程项目中担任职务, 提供劳动合同及近三个月的社保缴纳证明(以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准);

4. 信誉要求: 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的要求, 根据“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的信息, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业, 拒绝参与政府采购活动。供应商应在公告发布后对本单位信用信息进行查询并将打印件加盖单位公章做在投标文件中。

5. 其他要求: 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本次投标。

三、获取采购文件:

1、时间: 采购文件下载开始时间: 本项目采购公告发布时间;

采购文件下载截止时间: 同递交响应文件的截止时间及开标时间。。

2、地点: 商丘市公共资源交易中心网站(ggzyjy.shangqiu.gov.cn)

3、售价: 0元。

4、方式: 本项目采用网上报名方式。凡有意参加磋商者, 请使用企业数字证书(key)登录商丘市公共资源交易中心网站(http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn)点击公告中的我要报名或者登录后选择项目按照页面提示进行网上报名, 下载磋商文件、图纸及工程量清单。

特别提醒: 如确定要参与项目投标, 因在电子投标文件制作和投标过程中需要用到 CA 数字证书的加密、解密、电子签章等功能, 请在制作投标文件前办理 CA 数字证书, 以免影响自身投标。

四、响应文件提交:

(一) 网上递交响应文件的截止时间: 2026年4月24日9时00分(北京时间);

(二) 地点: 固化加密后的电子投标文件须在商丘市公共资源交易服务平台中上传递交, 投标截止时间后电子投标文件无法上传。

五、响应文件开启

(一) 时间: 2026年4月24日9时00分(北京时间);

(二) 地点: 商丘市公共资源交易中心二楼第五开标席位。

六、发布公告的媒介

本竞争性磋商公告在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心》、《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》上发布, 其它网站转载概不承担责任。



七、其他补充事宜

7.1、电子投标文件网上递交流程：在投标文件递交截止时间前，使用 CA 锁登录后将已固化且加密的电子投标文件通过网上递交的方式在投标专区自行递交，并确保递交成功（为保证文件正常递交，请响应人错峰上传，详细操作可参阅交易平台办事服务-操作指南-投标阶段）。

7.2、本项目实行不见面开评标，响应人无需再到达现场（需要现场演示或样品展示的除外），请响应人通过互联网登录交易平台自助完成投标签到、响应性文件解密、二次报价及澄清答疑等操作，具体流程详见交易中心系统2019年12月31日发布的《关于实行全过程不见面交易的公告》附件“商丘市公共资源交易平台操作指南2019-12-31版本”。本项目实行电子评标，全程取消纸质文件，电子响应文件逾期上传或没有上传的，采购人将拒绝接收。

7.3、响应人应下载安装最新版投标人工具箱《商丘电子投标人工具箱2025-8-18（V6.9.0）》；投标人在制作投标文件时，投标人使用的投标人工具箱版本号需与代理使用的招标人工具箱版本号一致，请及时关注招标代理公司使用的招标人工具箱版本号，并使用同一版本号的投标人工具箱。

7.4、各潜在响应人对本项目有异议的，应当在法定期限内以书面形式由法定代表人或授权委托代表签字并加公章向采购人或招标代理机构提出，线上异议操作流程请参考2021年6月16日发布的通知公告《关于开通项目在线质疑/异议或投诉处理功能的通知》。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人：宁陵县乔楼乡卫生院

地址：宁陵县乔楼乡卫生院内

联系人：吕先生

联系电话：13700708295

2. 采购代理机构信息

代理机构：河南嘉航工程管理有限公司

地址：河南省商丘市示范区阳光路与方域路交叉口向北200米路东A区4号楼

联系人：惠女士

联系电话：18537065298

3. 监督单位信息

监督单位：宁陵县财政局政府采购监督管理办公室

联系人：王先生

联系电话：0370-7819130

地址：河南省商丘市宁陵县建设西路606号

发布日期：2026年4月13日