评 审 报 告

项目名称：宝丰县住房和城乡建设局宝丰县立志路（山河路-德丰路）改造工程项目

项目编号：宝财竞谈-2026- 260

代理机构：宝丰县智诚招标代理有限公司

宝丰县公共资源交易中心

2026 年 6 月 24 日

一、项目情况

1、采购单位：宝丰县住房和城乡建设局

2、项目名称：宝丰县住房和城乡建设局宝丰县立志路（山河路-德丰路）改造工程项目

3、预算金额：2062489.62 元

4、项目编号：宝财竞谈-2026- 260

5、代理机构：宝丰县智诚招标代理有限公司

二、供应商参加采购活动的具体方式和相关情况

1、具体方式：竞争性谈判

2、公告发布媒体：河南省政府采购网、宝丰县公共资源交易中心网

3、公告发布日期：2026 年 6 月 17 日

4、谈判响应文件递交截止及谈判会召开时间：

5、谈判响应文件接收及谈判会地点：宝丰县公共资源交易中心开标室。

三、参加采购活动的供应商名单

河南金石建设工程有限公司

河南筑泰建筑工程有限公司

河南准友建设工程有限公司

河南昱佛建筑工程有限公司

四、谈判小组成员

谈判小组成员：杨留顺,葛少华,李睿

五、成交标准

宝丰县公共资源交易中心

成交标准比照最低评标价法,即根据质量和服务均能满足采购文件实质性要求且报价最低的原则确定成交供应商。

六、硬件特征码情况

供应商电子投标文件制作硬件特征码是否一致情况：否

（如有，请说明一致的供应商名称与一致的特征码（电脑特征码，mac 地址，IP 地址）情况。）

七、评审情况记录和说明

1、资格审查情况：谈判小组严格按照谈判文件规定的程序和方法分别对供应商进行了资格性审查，所有供应商均通过了资格性审查。

2、符合性审查情况：谈判小组严格按照谈判文件规定的程序和方法对供应商响应文件进行了评审，所有供应商均满足谈判文件实质性要求，通过了符合性审查。

3、采购人代表对评审数据进行了校对、核对，对没有通过审查的供应商在谈判文件中找到了“视为无效”的明确规定。

4、因谈判文件已经详细列明采购标的的技术、服务要求，且采购人代表明确表示不再对采购需求中的技术、服务要求及合同草案条款作出修改。谈判小组决定直接进入第二轮报价程序。

5、报价情况：

序号	谈判供应商	投标报价（元）	最终报价（元）
1	河南筑泰建筑工程有限公司	2051351.53	2050000
2	河南金石建设工程有限公司	2055722.66	2055000
3	河南昱佛建筑工程有限公司	2058953.03	2058000

宝丰县公共资源交易中心

4	河南准友建设工程有限公司	2061257.85	2061000

6、根据谈判文件规定，谈判小组对供应商第二次报价进行了审查，认为最低报价合理且最低报价没有比其他有效供应商报价算数平均值低20%。

八、按照谈判文件规定的成交标准谈判小组推荐结果如下：

成交供应商候选人第一名：河南筑泰建筑工程有限公司

成交价：2050000 元；大写：贰佰零伍万元整

成交供应商候选人第二名：河南金石建设工程有限公司

成交价：2055000 元；大写：贰佰零伍万伍仟元整

成交供应商候选人第三名：河南昱佛建筑工程有限公司

成交价：2058000 元；大写：贰佰零伍万捌仟元整

谈判小组签字：

2026 年 6 月 24 日

备注：

1、该评审报告仅适用于采用竞争性谈判方式采购的的货物、工程或

宝丰县公共资源交易中心

者服务项目

2、如在评审过程中与供应商分别进行了谈判，应将该报告第六项第四段内容变更为具体谈判内容及过程。

3、如供应商最终报价比其他有效供应商报价算数平均值低 20%或谈判小组认为最低报价有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,谈判小组应按照谈判文件规定要求供应商提供书面说明并审核,并将该情况记录替换掉该报告第六项第六段内容。

4、成交结果根据采购人是否授权谈判小组确定成交供应商而确定成交候选供应商或成交供应商。

宝丰县公共资源交易中心