

评 审 报 告

项目名称：宝丰县农业农村局 2026 年宝丰县观音堂
林业生态旅游示范区乡村建设行动项目

项目编号：宝财竞谈-2026-264

代理机构：中哲国际工程咨询有限公司

2026 年 7 月 1 日

一、项目情况

1、采购单位：宝丰县农业农村局、宝丰县观音堂林业生态旅游示范区管理委员会

2、项目名称：宝丰县农业农村局 2026 年宝丰县观音堂林业生态旅游示范区乡村建设行动项目

3、预算金额：1997994.83 元

4、项目编号：宝财竞谈-2026-264、

5、代理机构：中哲国际工程咨询有限公司

二、邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况

1、具体方式：竞争性谈判

2、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《宝丰县政府采购网》、《全国公共资源交易平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·宝丰县）》

3、公告发布日期：2026 年 6 月 23 日

4、谈判响应文件递交截止及谈判会召开时间：2026 年 7 月 1 日 10 时 30 分。

5、谈判响应文件接收及谈判会地点：宝丰县公共资源交易中心开标室。

三、参加采购活动的供应商名单

河南言潇建筑工程有限公司

河南承泽建设有限公司

河南冠学建筑工程有限公司

河南追开建设工程有限公司

四、谈判小组成员

谈判小组成员：郭永超,黄少华,郭林

五、成交标准

成交标准比照最低评标价法,即根据质量和服务均能满足采购文件实质性要求且报价最低的原则确定成交供应商。

六、评审情况记录和说明

1、资格审查情况：谈判小组严格按照谈判文件规定的程序和方法分别对供应商进行了资格性审查，所有供应商均通过了资格性审查。

2、符合性审查情况：谈判小组严格按照谈判文件规定的程序和方法对供应商响应文件进行了评审，所有供应商均满足谈判文件实质性要求，通过了符合性审查。

3、采购人代表对评审数据进行了校对、核对。

4、因谈判文件已经详细列明采购标的的技术、服务要求，且采购人代表明确表示不再对采购需求中的技术、服务要求及合同草案条款作出修改。谈判小组决定直接进入第二轮报价程序。

5、报价情况：

序号	谈判供应商	投标报价（元）	最终报价（元）
1	河南冠学建筑工程有限公司	1995703.76	1995000.00
2	河南追开建设工程有限公司	1996503.86	1995803.00
3	河南承泽建设有限公司	1996992.98	1996400.00
4	河南言潇建筑工程有限公司	1997261.05	1996850.00

6、根据谈判文件规定，谈判小组对供应商第二次报价进行了审查，

认为最低报价合理且最低报价没有比其他有效供应商报价算数平均值低20%。

八、按照谈判文件规定的成交标准谈判小组推荐结果如下：

第一成交供应商：河南冠学建筑工程有限公司

成交价：1995000 元；大写：壹佰玖拾玖万伍仟元整

地址：河南省开封市兰考县闫楼乡工业园区 8-26 号

项目经理 张坤 二级注册建造师 豫 2412022202310076

技术负责人 丁路云

第二成交供应商：河南追开建设工程有限公司

成交价：1995803 元；大写：壹佰玖拾玖万伍仟捌佰零叁元整

地址：河南省郑州市中牟县韩寺镇府前街西段 1 排 10 号

项目经理 张建龙 二级注册建造师 豫 241171716374

技术负责人 王文胜

第三成交供应商：河南承泽建设有限公司

成交价：1996400 元；大写：壹佰玖拾玖万陆仟肆佰元整

地址：河南省平顶山市叶县辛店镇辛店村 217 号 117 室

项目经理 李振源 二级注册建造师 豫 241212288297

技术负责人 汤嘉军

谈判小组签字：

李林

黄少华

郭永超

2026 年 7 月 1 日

备注：

1、该评审报告仅适用于采用竞争性谈判方式采购的货物、工程或者服务项目

2、如在评审过程中与供应商分别进行了谈判，应将该报告第六项第四段内容变更为具体谈判内容及过程。

3、如供应商最终报价比其他有效供应商报价算数平均值低 20%或谈判小组认为最低报价有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，谈判小组应按照谈判文件规定要求供应商提供书面说明并审核，并将该情况记录替换掉该报告第六项第六段内容。

4、成交结果根据采购人是否授权谈判小组确定成交供应商而确定成交候选供应商或成交供应商。