

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

施 工 图 设 计

 中城恒业设计集团有限公司

二〇二五年七月

扉 页

工 程 名 称:尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

设计证书	市政行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专项乙级。
证书编号	A352012676
资质盖章	
设计单位	中城恒业设计集团有限公司

施工图设计总说明一

图纸目录					
序号	图别	图号	图纸名称	图副	备注
1	建施	01	图纸目录 施工图设计总说明一	A3	1:100
2	建施	02	施工图设计总说明二	A3	1:100
3	建施	03	施工图设计总说明三	A3	1:100
4	建施	04	施工图设计总说明四	A3	1:100
5	建施	05	施工图设计总说明五	A3	1:100
6	建施	06	施工图设计总说明六	A3	1:100
7	建施	07	建筑构造统一做法表一	A3	1:100
8	建施	08	建筑构造统一做法表二	A3	1:100
9	建施	09	一层平面图	A3+	1:100
10	建施	10	二层平面图	A3+	1:100
11	建施	11	三层（扩建部分）平面图	A3+	1:100
12	建施	12	屋顶平面图	A3+	1:100
13	建施	13	1-8轴线立面图	A3+	1:100
14	建施	14	8-1轴线立面图	A3+	1:100
15	建施	15	A-F轴线立面图 F-A轴线立面图	A3+	1:100
16	建施	16	墙身大样图 门窗表	A3+	1:50
17					
一.	设计依据				
1	甲方向乙方提交的有关基础资料和电子文件				
2	国家所颁布的现行有关规范、标准及省市有关规定、规程：				
☒	《工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）》（2013年版）				
☒	《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》				
☒	《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013年版				
☒	《房屋建筑制图统一标准》（GB / T50001-2017）				
☒	《总图制图标准》（GB / T50103-2010）				

☒	《建筑工程建筑面积计算规范》(GB / T50353-2013)
☒	《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）
☒	《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022）
☒	《建筑设计防火规范》（GB50016—2014）（2018年版）
☒	《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB 55019 —2021）
☒	《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)
☒	《建筑外墙防水工程技术规程》(JGJ/T235-2011)
☒	《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）
☒	《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)
☒	《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020)
☒	《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)
☒	《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》(GB / T 7106-2019)
☒	《民用建筑热工设计规范》GB50176-2016
☒	《河南省公共建筑节能设计标准》(DB J41/ T 075-2016)
☒	《民用建筑隔声设计规范》(GB 50118-2010)
☒	《建筑采光设计标准》(GB50033-2013)
☒	《建筑与市政工程防水通用规范》（GB 55030-2022）
☒	《建筑防火封堵应用技术标准》（GB / T 51410-2020）
☒	《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB 55015-2021)
☒	《建筑环境通用规范》(GB 55016-2021)
☒	《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB 55019-2021)
二.	项目概况
1	工程项目名称：尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）
2	建设地点：鲁山尧山镇灶君庙村
3	建设单位：尧山镇人民政府
4	建筑占地面积306.40平方米；总建筑面积868.30平方米其中新建钢梯三层，建筑面积61.80平方米；三层客房为新建，建筑面积234.90平方米；其余部分为原始建筑不在本次设计范围内。



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号：A302012676

建筑行业乙级；电力行业（变配工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专业乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位：

尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名：

施工图设计总说明一

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-01	2025.07
版 本	第 1 版	

施工图设计总说明三

七.	门窗工程
1	门窗及建筑玻璃性能、设计、制作和安装应符合下列规范与标准的要求：
	《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB / T7106-2019
	《建筑外窗空气隔声性能分级及检测方法》GB / T8485-2008
	《建筑外门窗保温性能分级及检测方法》GB/T8484-2020
	《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015
	《建筑用硅酮结构密封胶》GB16776-2005
	《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行号[2003]2116），国家及地区其他技术规程要求。
2	外窗采用断桥铝窗框(L-E中空SE-I)(5mm+12A+5mm)，（传热系数2.3W/(m.K)；
	外墙门窗开启扇均加纱扇；外窗加装不锈钢防护网；并设置逃生装置（由业主确定）。
3	主型材的壁厚应经计算或实验确定，除压条、扣板等需要弹性装配的型材外，门用主型材
	主要型材可视面最小实测壁厚不应小于2.5，非可视面型材最小实测壁厚不应小于2.0。
4	外窗用型材老化时间不应小于6000h，内窗用型材老化时间不应小于4000h。
5	依据《建筑幕墙、门窗通用技术条件 》GB/T31433-2015外窗气密性等级为6级，
	抗风压性能为4级，水密性能为3级；保温性能为5级，隔声性能为4级。门窗检测应依
	据《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》进行分级检测。
6	门窗的立面形式、数量、尺寸、色彩、开启方式等详见门窗表及门窗大样。
7	门窗立樯位置：外窗均居墙中（注明者除外）,外门（注明者除外）与开启方向的墙面平齐。
8	凡推拉窗均应加设防窗扇脱落的限位装置，所有弹簧门、地弹簧门应采用小力度弹簧门。
9	推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置。推拉窗用于外墙时应设置防止窗扇向室外脱落
	的装置。
10	外窗的安装必须牢固可靠，在砌体上安装时，严禁用射钉固定。与铝门窗框扇型材连接用
	的紧固件采用不锈钢件，不得采用铝及铝合金抽芯铆钉做门窗构件受力连接紧固件。
11	门窗玻璃的厚度和安全性还应满足 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113以及现行《建筑
	安全玻璃管理规定》的有关规定；采用安全玻璃的部位当节能设计要求采用中空玻璃时应
	采用中空安全玻璃。
12	门窗详图均为外视图,仅作门窗制作分格时参考;门窗应在洞口尺寸经验收合格后方可制作,

	门窗由厂家提供样品和构造大样，交甲方与建筑师共同审定。
13	建筑物的下列情况必须采用钢化安全玻璃：
	单块面积大于1.5平方米的窗玻璃；
	玻璃底边距离可踏面净高900mm以下的落地窗；
	公共建筑出入口、门厅等部位，门玻璃应在视线高度设置明显的警示标志；
	易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其它部位；
	倾斜装配窗、各类天棚（含天窗、采光顶）、吊顶
	幕墙（全玻璃除外）
	观光电梯及其外围护
	室内隔断、浴室围护和屏风
	楼梯、阳台、平台走廊的栏板和中庭内栏板
	用于承受行人行走的地面板
14	七层及七层以上不允许采用外平开窗,；推拉窗用不锈钢带轴承滑轮，并加设门窗扇不脱落的限位装
	置，推拉均采用橡胶密封条以便更换。与门窗相关的金属材料、铝合金型材、五金件、紧固件、密封
	材料等均应符合有关材料的国家或行业标准的规定。
八.	外装修工程
1	不同种类和颜色的饰面材料在建筑立面上的分布情况详建施立面图和剖面图；外装修设计 and 做法
	索引见立面图及外墙详图，详材料构造做法表。
2	外墙饰面材料在施工前先应由施工单位或材料供应商先做出或提供局部样板,经甲方和本设计单位认
	可后封样,并据此进行工程验收。
3	施工单位在施工前,应对照立面图和效果图核实外墙饰面材料的分色和分布,避免出现不同种类和不同
	色彩的材质在建筑立面阳角交接的情况。
	如发现施工图中的标示有出入时,应及时通知设计人员进行处理。
4	外墙保温工程应由具有相应专业资质的施工单位提供施工的具体技术及措施,对保温层和饰面层安装
	固定的安全可靠性负责,并符合《外墙外保温工程技术规程》JGJ144的要求。
5	空调板顶部外墙阴角应做20厚1:2.5水泥砂浆加5％防水剂，并沿墙上翻250,再做保
	温层和其它构造层次。



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A302012676
市政行业乙级、电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）、专业乙级、公路行业（公路）、专业丙级、农林行业、农业综合开发生态工程）、专业乙级、水利行业丙级、建筑行业乙级、风景园林工程设计专项乙级、环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专业乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或发布。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑设计之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位：

尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名：

施工图设计总说明三

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-03	2025.07
版 本	第 1 版	

施工图设计总说明四

6	楼梯栏杆高度1100mm，当栏杆水平段长度超过500mm时，其高度H=1300mm；		
	临空栏杆的高度=1300mm，竖向间距不大于110mm。栏杆设计必须采用防止儿童攀登的构造，栏杆的垂直杆件间净距小于110mm，栏杆能承受1.5KN/m的水平荷载。		
九.	内装修工程		
1	内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》 GB 50222-2017 ,楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013。一般装修详构造做法表。		
2	楼地面构造交接处和地坪高度变化处除图中另有注明者外，均位于齐平门扇开启面处。		
3	楼板留洞的封堵：待设备管线安装完毕后，用C20细石混凝土封堵密实，管道竖井内板钢筋预留待管道安装完毕后用相同标号混凝土封堵。		
4	内墙阳角做1：2水泥砂浆护角,高度与门洞齐，做法见12YJ7-1第61页节点1（R6）。		
5	二层以上临空窗台低于900mm的均应设护窗栏杆，使防护高度达到900mm水平栏杆长度大于500mm时，栏杆高度为1300mm。且水平栏杆底部不得留空应做高100mm楼裙（100mm宽后浇C15细石混凝土）水平栏杆,楼梯栏杆的竖向栏杆净距≤100mm。		
6	本工程使用的砂、石、砖、水泥、商品混凝土、混凝土预制构件和新型墙体材料等无机非金属材料主体材料其放射性指标限量应符合表2规定；		
7	本工程使用的无机非金属材料，包括石材，建筑卫生陶瓷、石膏板、无机瓷质砖粘结剂等，进行分类时，其放射性指标限量应符合表3规定。		
	表1 民用建筑工程室内环境污染浓度限量		
	污染物名称	I类民用建筑工程	II类民用建筑工程
	氡 (Bq/m³)	≤150	≤150
	甲醛 (8mg/m³)	≤0.07	≤0.08
	氨 (mg/m³)	≤0.15	≤0.20
	苯 (mg/m³)	≤0.06	≤0.09
	甲苯 (mg/m³)	≤0.15	≤0.20
	二甲苯 (mg/m³)	≤0.20	≤0.20
	总挥发性有机化合物 (TVOC) (mg/m³)	≤0.45	≤0.50
表2	测定项目	限量	
	内照射指数	≤1.0	
	外照射指数	≤1.0	
表3	测定项目	限量	
	内照射指数	≤1.0	≤1.3
	外照射指数	≤1.3	≤1.9

注：	1.I类民用建筑工程包括：住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校教室等民用建筑工程。
	2.II类民用建筑工程包括：办公室、商店、旅店、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑工程。
8	应进行建筑工程所在城市区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率调查。未进行过土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率区域性测定的，必须进行建筑场地土壤中氡浓度或土壤氡析出率测定，并提供相应的测定报告。本建筑土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020第4.1.1条。
9	民用建筑工程室内装修中所使用的木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。
10	疏散楼梯间的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。消防控制室、配电室其顶棚和墙面采用A级装修材料，地面及其他装修采用不低于B1级的装修材料。无窗房间内部装修材料的燃烧性能等级除A级外，在《建筑内部装修设计防火规范》中表5.1.1规定的基础上提高一级。
11	其余未注明室内房间的顶棚、墙面的燃烧性能等级不低于A级；地面、隔断的燃烧性能等级不低于B1级；固定家具的燃烧性能等级不低于B2级；装饰织物燃烧性能等级不低于B1级；其他装饰装修材料燃烧性能等级不低于B2级。
12	室外窗台、窗顶做滴水，参见12YJ3-1第A9页节点1。
13	各房间室内吊顶后需满足以下净高要求： a.走道净高不应低于2.20m b.普通教室净高不应低于3.0m c.无集中空调设施的单间式和单元式办公室净高不应低于2.70m；
14	所有材料、构造、施工应遵照《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018执行。
十.	油漆工程
1	木材含水率应控制在15％以下，木材等级为II级。
2	所有靠墙体或混凝土的木构件表面及预埋木砖、木块等，均应进行环保处理；有防火要求的还应用经防火处理后具有不燃性的防火木材制作。
3	木作装修油漆除特别注明者外均漆油性调和漆,详见12YJ1涂101。
4	所有外露的上下金属管道均应先作除锈处理,再刷防锈漆二道，并按各专业规定的颜色罩调和漆二道。其它外露铁件均先作除锈处理,再刷防锈漆二道，调和漆两道 。



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A302012676
建筑行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；市政工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专业乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：
尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称：
尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位：
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名：
施工图设计总说明四

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-04	2025.07
版 本	第 1 版	

施工图设计总说明五

5	除不锈钢外所有金属管件均应先作防锈防腐理，外露管件选用12YJ1涂203，钢质门选用碳灰色调和漆；外走廊栏杆处杆选用碳灰色调和漆。			
6	空调栏杆均需在厂家完成组装,整体涂塑完毕后，才能在现场安装。			
7	涂料、涂装遍数均应符合设计要求。			
	当设计对涂层厚度无要求时，涂层干漆膜总厚度：室外应为150um，室内应为125um。			
十一.	采光、隔声设计			
1	建筑采光			
	1、本工程主要实训用房工作面的采光系数不得低于表A的规定和现行国家标准《建筑采光设计标准》GB50033-2013的有关规定，本工程功能空间，其采光窗洞口面积应按不低于表A窗地面积比的规定估算。			
	表A办公建筑工作面或地面上的采光系数标准和窗地面积比			
	房间名称	规定采光系数的平面	侧面采光系数最低值（%）	窗地面积比
	实训室	地面	4.0	1:3.0
	办公室	地面	3.0	1:4.5
	走道、楼梯间	地面	1.0	1:10.0
	2、本工程采用天然彩光和人工照明相结合的采光方式，天然采光为主，人工照明为辅。			
2	隔声设计			
	1、本工程的隔声细部要求应符合《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010、《建筑环境通用规范》GB55016-2021第2章节“建筑声环境”。			
	2、民用建筑室内应减少噪声干扰，应采取隔声、吸声、消声、隔振等措施使建筑声环境满足使用功能要求。本工程声环境功能区分类为1类。			
	3、建筑物外部噪声源传播至主要功能房间室内的噪声限值应符合下表的规定；			
	房间的使用功能	噪声限值（等效声级L _{Aeq,T} ,dB）		
		昼间	夜间	
		40	30	
	日常生活	40		
	阅读、自学、思考	35		
	教学、医疗、办公、会议	40		

4、建筑物内部建筑设备传播至主要功能房间室内的噪声限值应符合下表的规定。			
房间的使用功能		噪声限值(等效声级 $L_{Aeq,T}$,dB)	
睡眠		33	
日常生活		40	
阅读、自学、思考		40	
教学、医疗、办公、会议		45	
人员密集的公共场所		45	
5、主要功能房间室内的Z振级限值应符合下表的规定			
房间的使用功能		Z振级 V_{Lz} (dB)	
		昼间	夜间
睡眠		78	75
日常生活		78	
6、建筑的隔声、吸声与消声设计应满足《建筑环境通用规范》中2.2.1-2.2.8条的规定。			
7、建筑的隔振设计应满足《建筑环境通用规范》中2.3.1、2.3.2、2.3.3、2.3.4、2.3.5条的规定。			
8、建筑声学工程竣工验收前，应进行竣工声学检测。			
竣工声学检测应包括主要功能房间的室内噪声级、隔声性能及混响时间。			
十二.	无障碍设计及室外工程		
1	本工程室外散水采用900宽的散水，做法详12YJ1-散3。出入口无障碍坡道和台阶应结合室外工程调整完成。		
2	本工程无障碍设计范围及内容按《无障碍设计规范》(GB 50763-2012)设置;主入口设有供轮椅使用的无障碍坡道，坡度 $i=1:12$ 。建筑公用部分楼地面、门口有高差时,入口平台处与室内高差15，均做斜坡过渡处理。首层入口处设国际无障碍标志牌,楼层标志牌。		
3	本栋楼楼梯间按无障碍楼梯间要求设置。		
4	院区内本工程附近已设有独立的卫生间且已按照无障碍卫生间设计，故本单体工程内不考虑无障碍卫生间设计。		



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A302012670
建筑行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专业乙级。

备注:

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位:

尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

施工图设计总说明五

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-05	2025.07
版 本	第 1 版	

施工图设计总说明六				 中城恒业设计集团有限公司 ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD. 资质证书编号: A302012676 市政行业乙级; 电力行业(变电工程、新能源发电、送电工程); 专业乙级; 公路行业(公路); 专业丙级; 农林行业(农业综合开发生态工程); 专业乙级; 水利行业丙级; 建筑行业乙级; 风景园林工程设计专项乙级; 环境工程(固体废物物化处理)工程、水污染防治工程) 专业乙级。
5	无障碍门窗的细节构造设计除满足《无障碍设计规范》外，还需满足： 供轮椅通行满的推拉门和平开门，在门把手一侧的墙面，应留有不小于0.50m的墙面宽度； 门扇应安装视线观察玻璃、横执把手和关门拉手，在门扇下方安装高0.35m的护门板； 门槛高度及门内外地面高差≤15mm，并以斜面过渡。	十四、其它施工应注意事项	1	本工程应及时按相关建设程序进行报建审批，施工前应取得相关批复文件。
			2	本项目建设前，本套图纸必须通过当地消防、规划、抗震等相关部门的施工图审查审批
				同意，并经专业图纸审查部门审查后方可进行施工。
十三、安全防护措施			3	该建筑所采用的全部材料，均应符合国家规定的环保要求。材料替换均需征得本工程设计
1	公共楼梯扶手高度900mm(踏步前沿起算),垂直杆件间间距≤110mm,水平段长度			人员同意后进行。
	≥500mm时，扶手高度H=1250mm。梯井宽度大于110mm时，必须采取防止儿		4	图中所选用标准图中有对结构工种的预埋件、预留洞，如楼梯、平台钢栏杆、门窗、建筑
	栏杆顶部水平荷载1.5kN/m,竖向荷载1.2kN/m。			配件等，本图所标注的各种留洞与预埋件应与各工种密切配合后，确认无误方可施工。
2	临空栏杆安全措施：栏杆应能承受荷载规范规定的水平荷载，栏杆高度1250mm,栏杆		5	外墙混凝土螺栓洞在墙面抹灰之前要将洞用C20混凝土填密实并作防水处理。
	距楼面100mm内不得留空。		6	门窗框与墙洞口之间的缝隙，应采用高效保温弹性材料填塞，如现场发泡聚氨酯等。
3	建筑物应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015，和《建筑安全玻璃管理规定》		7	本工程所有设备材料成品半成品均需经过建设单位认可后方可施工。
	采用安全玻璃，具体内容同本说明门窗工程第6条。		8	施工时应有良好的安全措施保障施工作业人员安全，防范事故发生，倡导文明施工，尽量
4	坡道、踏步、有水地面采取防滑措施，所有公共部位建筑构件阳角应做成圆角。			做到节能、减排。
5	施工期间结合现场周围自然环境、气候条件，因地制宜，选择科学合理的施工方案，符合		9	所有外墙外伸构件外部尺寸应考虑（增加）外墙粉刷及保温厚度后确定。
	技术要求的设备和材料。		10	施工时需与结构、给排水、暖通、电气等有关专业工种密切配合，预先处理各种预埋件和
6	施工技术人员应综合考虑所有专业图纸内容，各专业密切配合，统一协调，做好框架、楼			墙体留洞的位置及尺寸。
	板、梁等处预留预埋工作，避免遗漏。		11	业主装修必须遵循以不损坏原建筑物结构及设施为原则。
7	施工中如发现图纸不足或有错漏碰缺处，应及时与设计院联系，双方共同解决，避免盲		12	本工程建筑内部装修可由业主及建设方根据需要进行二次装修，二次装修材料及做法应当
	目施工、随意更改设计内容。			符合《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）的要求，二次装修设计及
8	施工现场材料储存应保证安全，注意防潮、防火，尤其是可燃、易燃材料如油漆、木材等			施工不应影响原有建筑结构的安全性并应符合国家有关使用安全性的规范要求。
9	建筑外立面饰面施工时，应确保施工质量，避免施工期间或使用期间，外饰物坠落事故。		13	凡需做防水层的楼、屋面，在防水层施工完成后应进行48小时闭水试验，并检验合格后
10	施工时应有安全措施保障施工作业人员安全和防范生产安全事故。外门窗、各种防护栏杆、			方可进行下一道工序的施工。
	女儿墙等，应安装牢固，满足安全防护高度要求；现场其他危险场地、部位应做安全警示		14	未尽事宜应严格按国家及当地有关现行规范、规定要求进行施工。
	牌，防止误闯误进；防止高处坠落遇有六级及以上大风或恶劣天气时，停止露天高处作业。		15	本施工图工程做法及做法大样仅注明建筑材料之构造层次，施工单位除按图纸及说明进行
11	在设计使用年限内未经技术鉴定或设计许可，不得改变建筑的功能和使用环境（如改变使			施工外，还必须严格按照施工图中所引注的标准设计图集相关大样及说明执行，按国家颁
	用功能、超载使用、结构开洞、使用环境恶化等），安全问题；避免改变使用功能引起建			布的现行建筑安装、施工工程验收规范和工程质量检验评定标准进行施工。
	筑性质变化和消防隐患，避免超载引起的主体结构安全等问题。			本设计图未尽事宜，应严格按照有关规范、规程、标准进行施工。
				备注： 本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。 本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑设计之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。
				图纸专用章：
				注册执业章：
				工程名称： 尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）
				子项名称： 尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）
				建设单位： 尧山镇人民政府
				审 定 刘庆山 刘庆山
				工程负责人 陈博 陈博
				专业负责人 陈博 陈博
				审 核 陈博 陈博
				校 对 刘云孟 刘云孟
				设 计 李德辉 李德辉
				图 名： 施工图设计总说明六
				项 目 编 号
				图 别 建 施 日 期
				图 号 J-06 2025.07
				版 本 第 1 版

建筑构造统一做法表一

一、楼面做法			
楼面1：防水防滑陶瓷地砖楼面			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	10厚防水防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝(规格：400X400)	10	
2	20厚1：3干硬性水泥砂浆	20	
3	1.5厚合成高分子防水涂料防潮层		
4	20厚1:3水泥砂浆找平层	20	
5	水泥焦砬或泡沫混凝土填充找坡层	250	
6	现浇钢筋混凝土楼板		
备注：楼面1用于三层客房内的卫生间楼面			
楼面2：防滑陶瓷地砖楼面			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝(规格：800X800)	10	
2	20厚1：3干硬性水泥砂浆	20	
3	20厚1:3水泥砂浆找平层	20	
4	水泥焦砬或泡沫混凝土填充找坡层	250	
5	现浇钢筋混凝土楼板		
备注：楼面2用于三层客房及走廊楼面			
楼面3：防滑陶瓷地砖楼面			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝(规格：800X800)	10	
2	20厚1：3干硬性水泥砂浆	20	
3	1.5厚合成高分子防水涂料防潮层		
4	20厚1:3水泥砂浆找平层	20	
5	现浇钢筋混凝土楼板		
备注：楼面3用于三层露台屋面			
二、踢裙做法			

踢脚1： 面砖踢脚			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	2厚配套专用界面砂浆批刮	2	
2	7厚1:3水泥砂浆	7	
3	6厚1:2水泥砂浆	6	
4	素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序)		
5	3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层		
6	5-7厚面砖（120高），水泥浆擦缝或填缝剂填终		
备注：踢脚1用于三层除卫生间外其余踢脚			
三、内墙做法			
内墙1：釉面砖墙面 （满贴至梁板底） 备注：内墙1用于三层卫生间砌块墙内墙面			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	2厚配套专用界面砂浆批刮	2	
2	7厚1:3水泥砂浆	7	
3	6厚1:2水泥砂浆	6	
4	素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序)		
5	1.5mm厚合成高分子防水涂料		
6	3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层		
7	4厚釉面砖，白水泥擦缝(规格：400X600)		
内墙2：无机高分子涂料（A级）墙面 备注：内墙2用于三层除卫生间外其余内墙面			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	2厚配套专用界面砂浆批刮	2	
2	7厚2：1：8水泥石灰砂浆	7	
3	6厚1：2水泥砂浆抹平	6	
4	满刮腻子两遍，分遍磨平		
5	涂饰底层涂料；涂饰面层涂料		
6	涂饰第二遍面层涂料		

中城恒业设计集团有限公司

ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., L.TD.

资质证书编号: A302012676

市政行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专项乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。

本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位：

尧山镇人民政府

审 定

刘庆山

刘庆山

工程负责人

陈博

陈博

专业负责人

陈博

陈博

审 核

陈博

陈博

校 对

刘云孟

刘云孟

设 计

李德辉

李德辉

图 名：

建筑构造统一做法表一

项 目 编 号

图 别

建 施

日 期

图 号

J-07

2025.07

版 本

第 1 版

建筑构造统一做法表二

四、顶棚做法			
顶棚1：无机高分子涂料（A级）顶棚			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	现浇钢筋混凝土板底面清理干净		
2	5厚1：3水泥砂浆打底		
3	3厚1:2水泥砂浆抹平		
4	满刮腻子两遍，分遍抹平		
5	涂饰底层涂料；涂饰面层涂料		
6	涂饰第二遍面层涂料		
备注：顶棚1用于假坡屋面外挑檐顶棚			
顶棚2：铝板吊顶 高度至结构梁底			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	配套金属龙骨		
2	铝合金方形板		
备注：顶棚2用于三层客房内卫生间顶棚			
顶棚3：矿棉装饰板吊顶 高度至结构梁底			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	铝合金配套龙骨：主龙骨中距900-1000		
2	T型龙骨中距10厚600*600		
3	15mm厚600*600矿棉装饰板（外涂无机高分子涂料）		
备注：顶棚3用于三层除卫生间外其余室内顶棚			
五、外墙做法			
外墙1：真石漆外墙面 参图集12YJ1- 外墙9			
序号	构 造 做 法	构造厚度	备注
1	20mm厚无机轻集料保温砂浆I型		
2	界面砂浆		
3	基层墙体（200厚加气混凝土砌块B06）		

序号	构 造 做 法		构造厚度	备注
4	30mm厚无机轻集料保温砂浆I型			
5	5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布			
6	涂饰底层涂料 涂饰主层涂料			
7	涂饰面层涂料二遍			
备注：外墙1用于标高7.300以上外墙				
六、屋面做法				
屋面1：假坡屋面（不上人）				
序号	构 造 做 法		构造厚度	备注
1	定制成品造型树脂瓦（具体样式由甲方指定）		3.5mm	
2	钢结构屋架			
屋面2：平屋面（不上人） 用于假坡屋面下部 结构标高11.400处平屋面及外挑檐沟屋面				
序号	构 造 做 法		构造厚度	备注
1	20厚1:2.5水泥砂浆保护层			
2	0.4厚聚乙烯膜一层（隔离层）			
3	3.0厚-20℃SBS改性沥青防水卷材	防水等级为Ⅰ级 三道设防		
	3.0厚-20℃SBS改性沥青防水卷材			
	3.0厚-20℃SBS改性沥青防水卷材			
4	60mm厚挤塑聚苯板（保温层）			
5	20厚1:2.5水泥砂浆（找平层）			
6	20厚1:2.5水泥砂浆			
7	现浇钢筋混凝土屋面板			



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A302012676
市政行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专业乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建筑造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：
尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称：
尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位：
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名：
建筑构造统一做法表二

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-08	2025.07
版 本	第 1 版	

注册师执业章：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

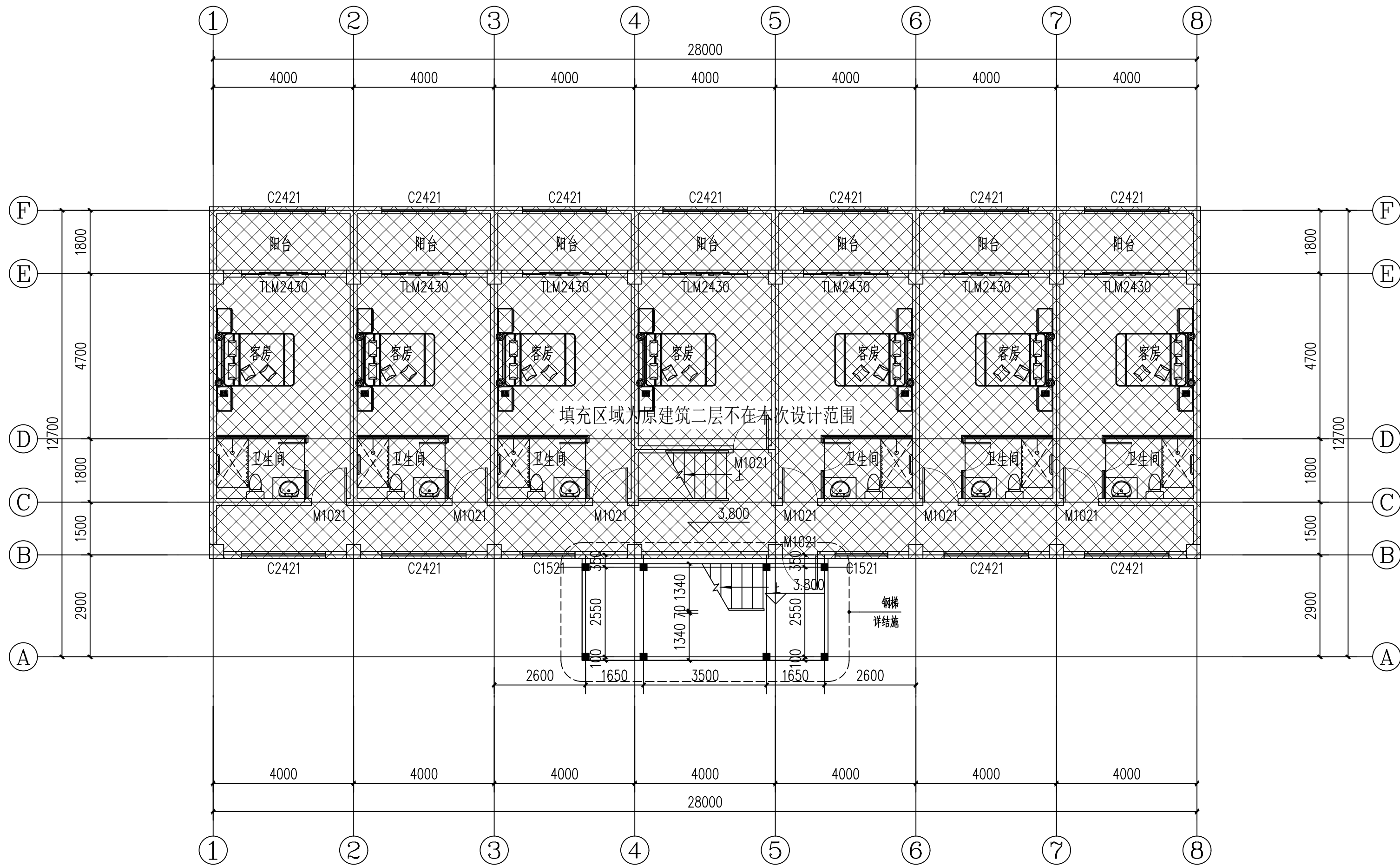
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

一层平面图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-09	2025.07
版 本	第 1 版	





二层平面图 1:100

备注:
本图版权属本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或商用。
本图须经相关行政主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格
不得用于现场施工,仅供业主建设投资参考,建设条件之参考图。本图应由相关人员
签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

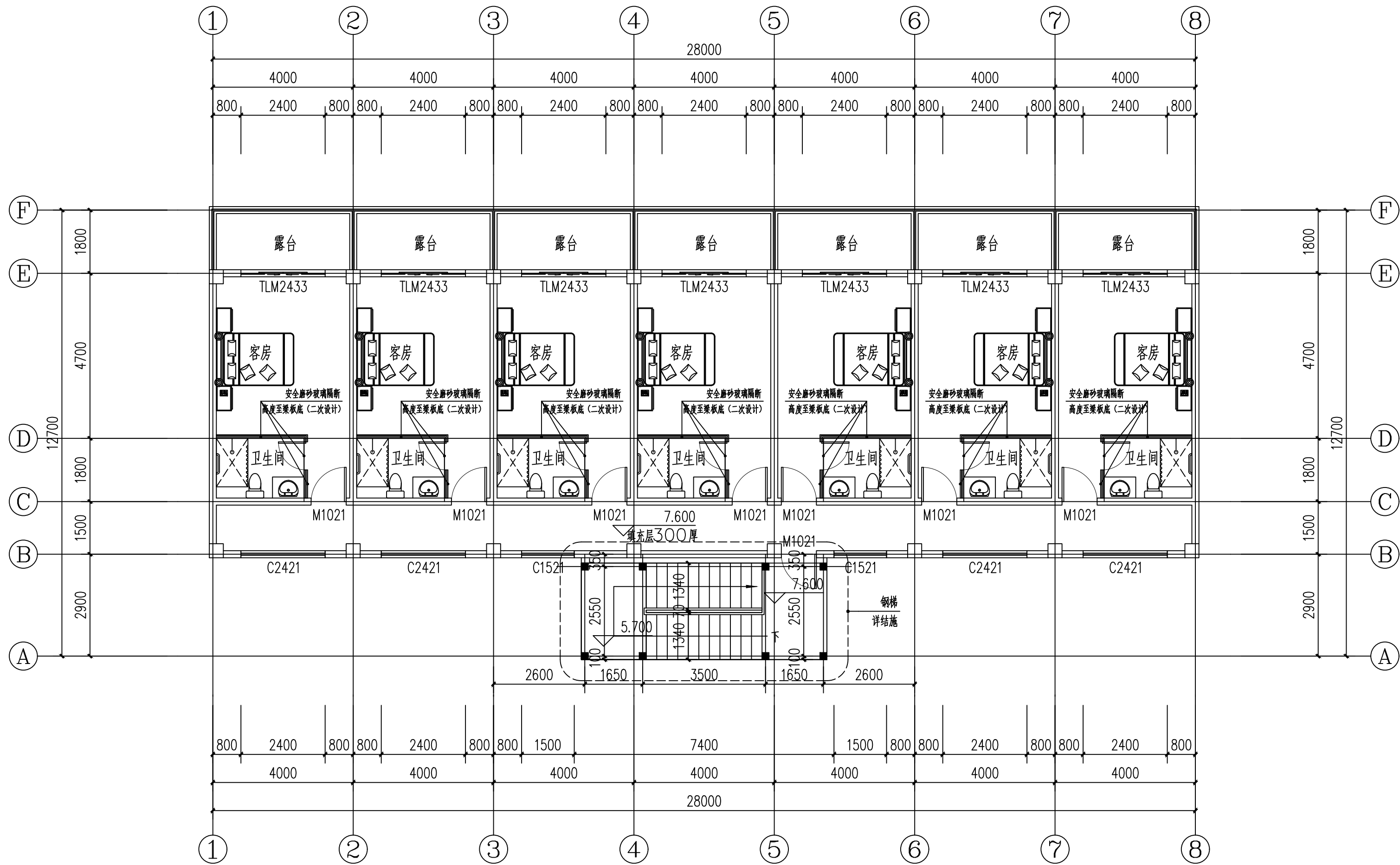
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

二层平面图

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-10	2025.07
版 本	第 1 版	



三层（扩建部分）平面图 1:100

备注:
本图版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或转用。
本图须经相关主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后
不得用于现场施工,仅供业主建设投资参考,建设条件之参考图。本图由相关人员
签字及图章加盖后生效,否则无效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

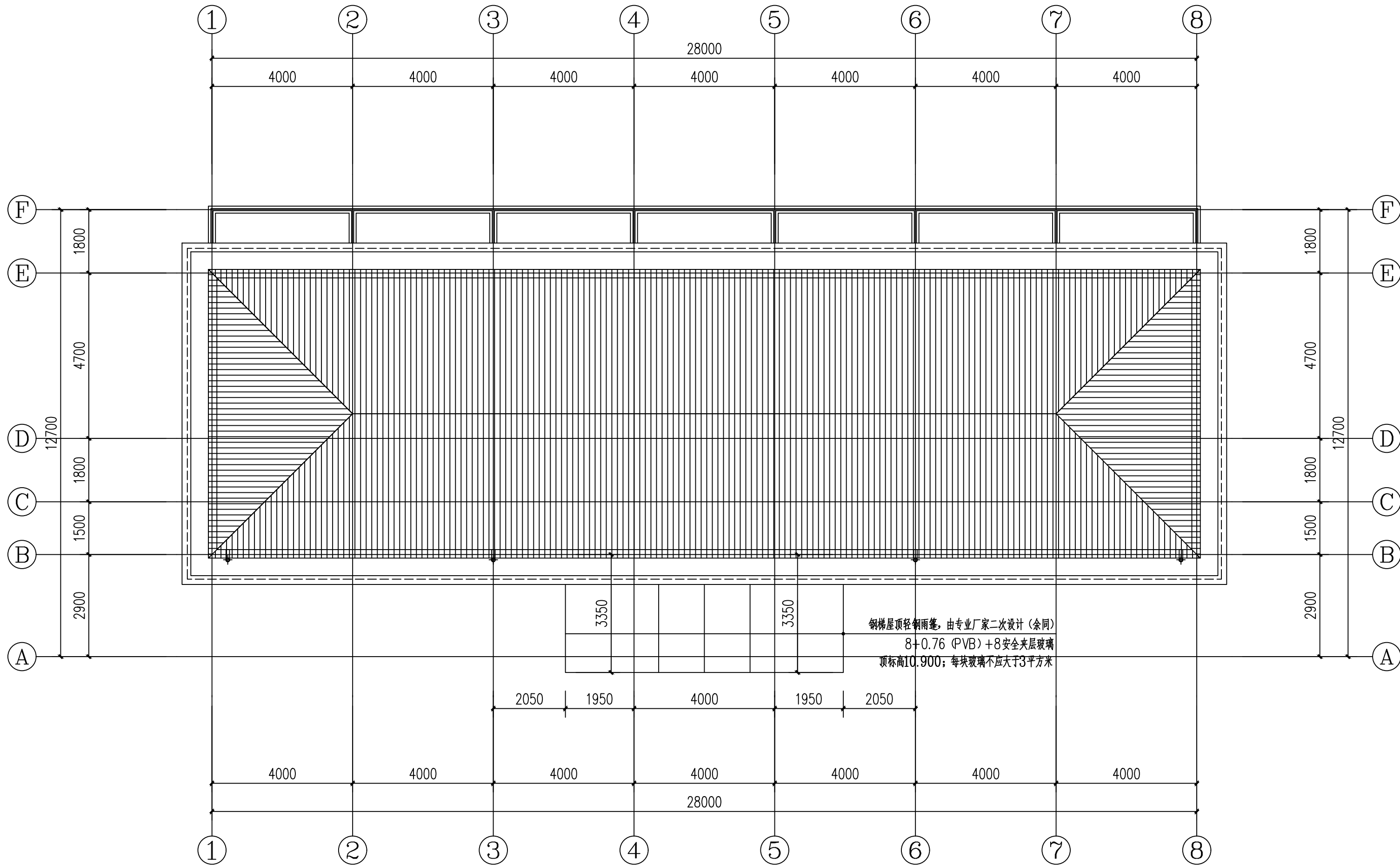
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

三层(扩建部分)平面图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-11	2025.07
版 本	第 1 版	



屋顶平面图 1:100

备注:
本图版权属本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或盗用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资参考,建设条件之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

屋顶平面图

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-12	2025.07
版 本	第 1 版	

注册师执业章：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

尧山镇人民政府

图 名:

1-8轴立面图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-13	2025.07
版 本	第 1 版	

备注：
本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资前期参考，建设条件之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册执业章：

工程名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

子项名称：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

建设单位：

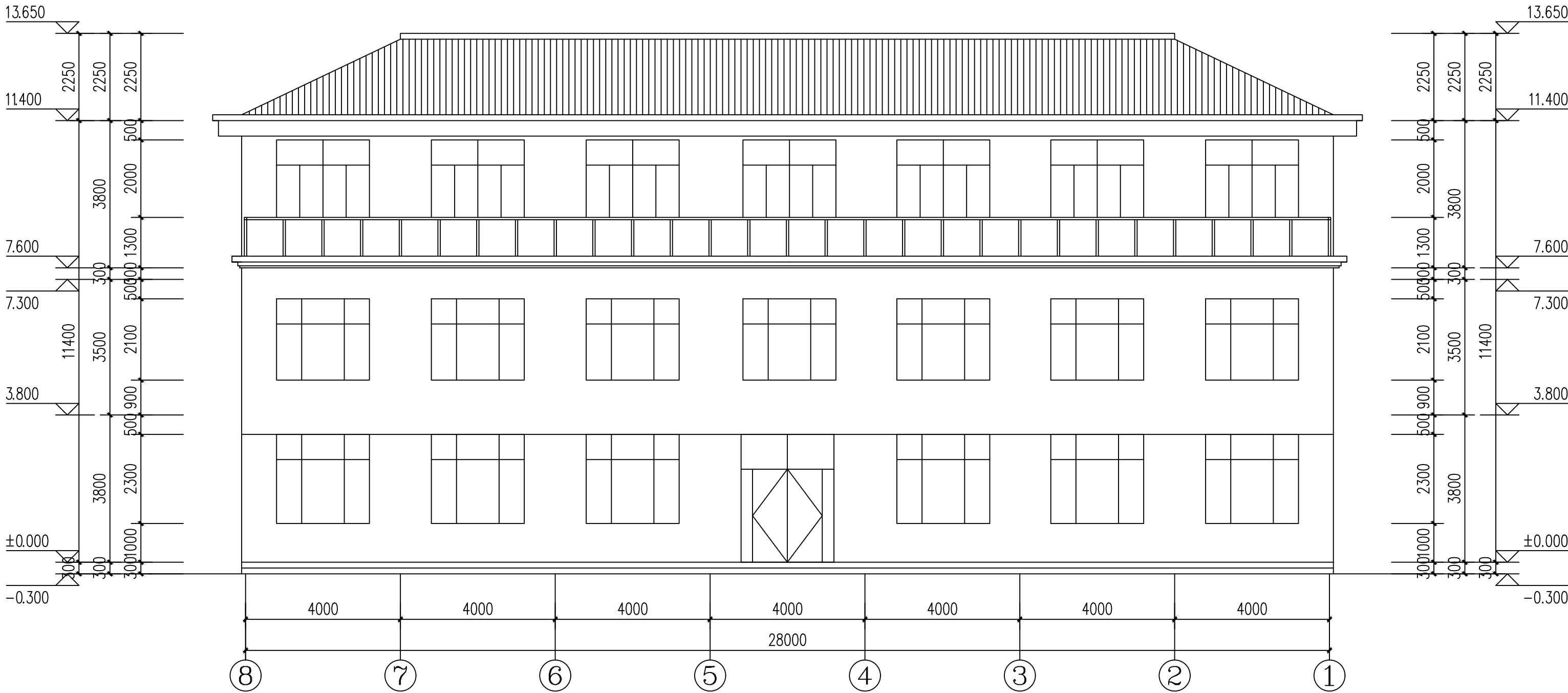
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名：

8-1轴立面图

项 目 编 号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-14	2025.07
版 本	第 1 版	



说明：

- 除新增钢架楼梯外，标高7.300以下为原始外墙（不在本次设计范围）。
- 墙面外墙真石漆参12YJ1外墙14。
- 外墙装饰的材质及颜色和现状原始建筑一致，也可由甲方经设计认可后做相应的调整。

备注:
本图版权属本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资参考,建设条件之参考图。本图应由相关人员签字及图章加盖图章和注册执业方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:
尧山镇杜君庙村农家乐项目(二期)

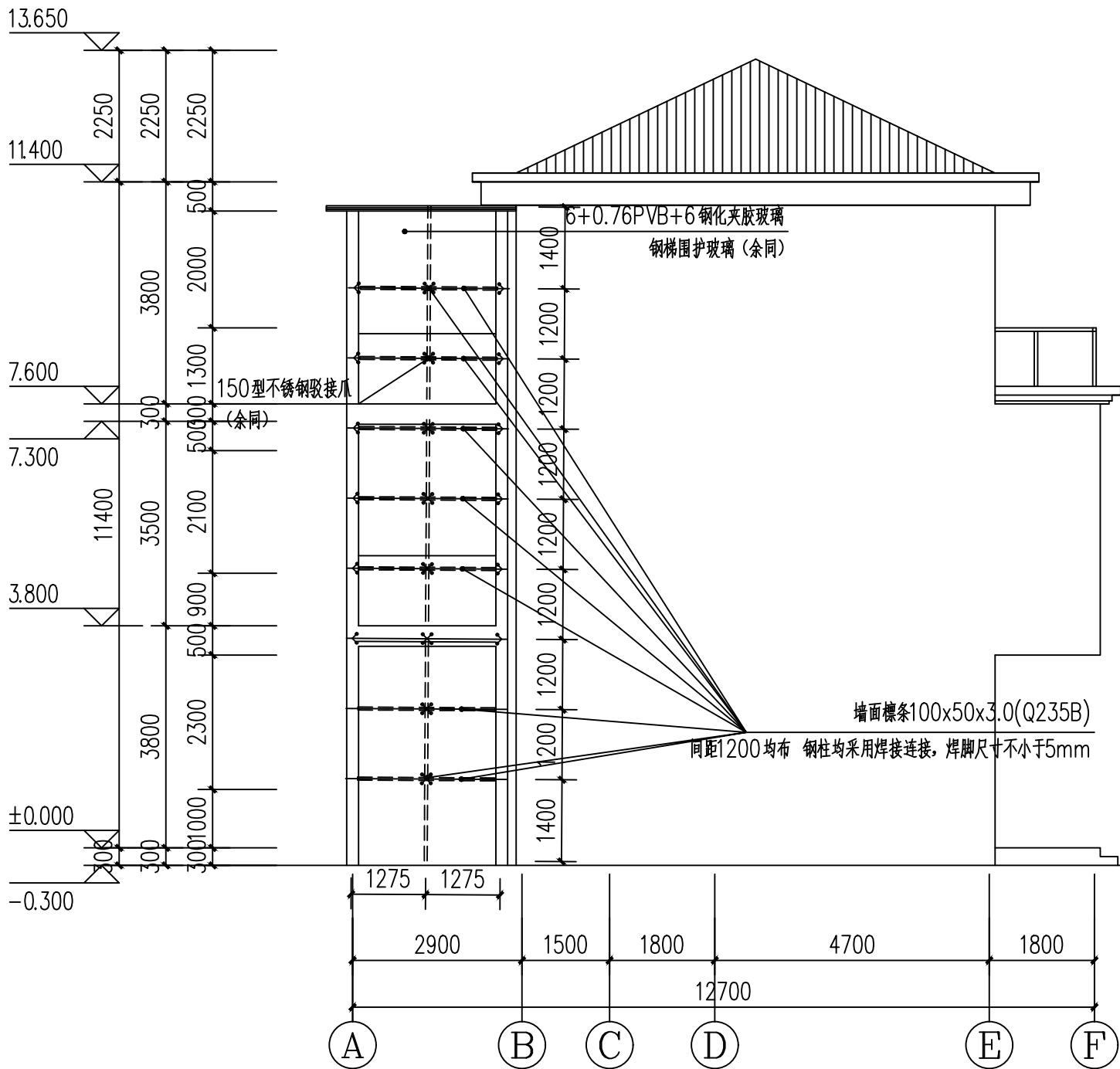
子项名称:
尧山镇杜君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:
F-A轴立面图

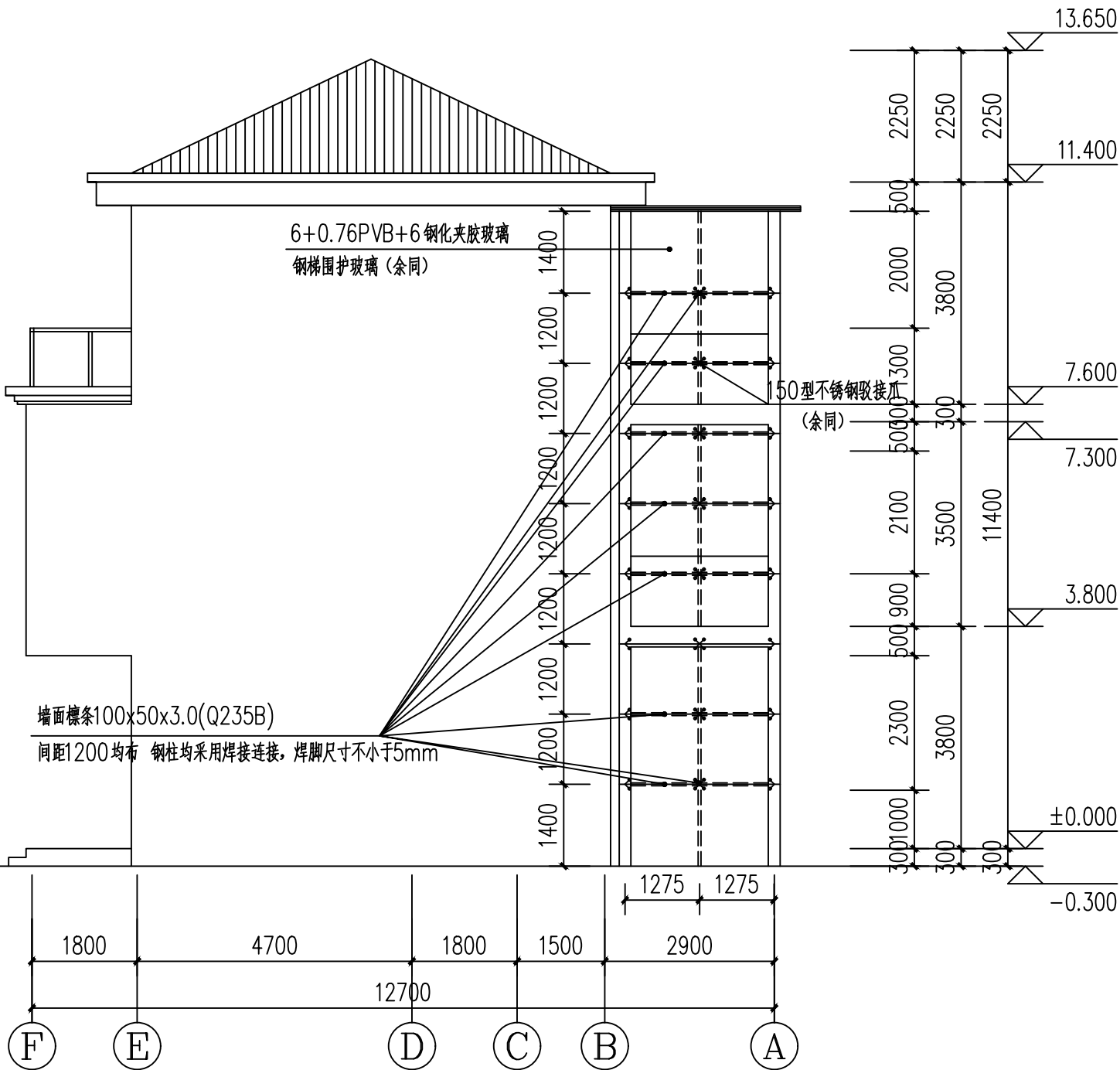
项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	J-15	2025.07
版 本	第 1 版	



(A)-(F)轴立面图 1:100

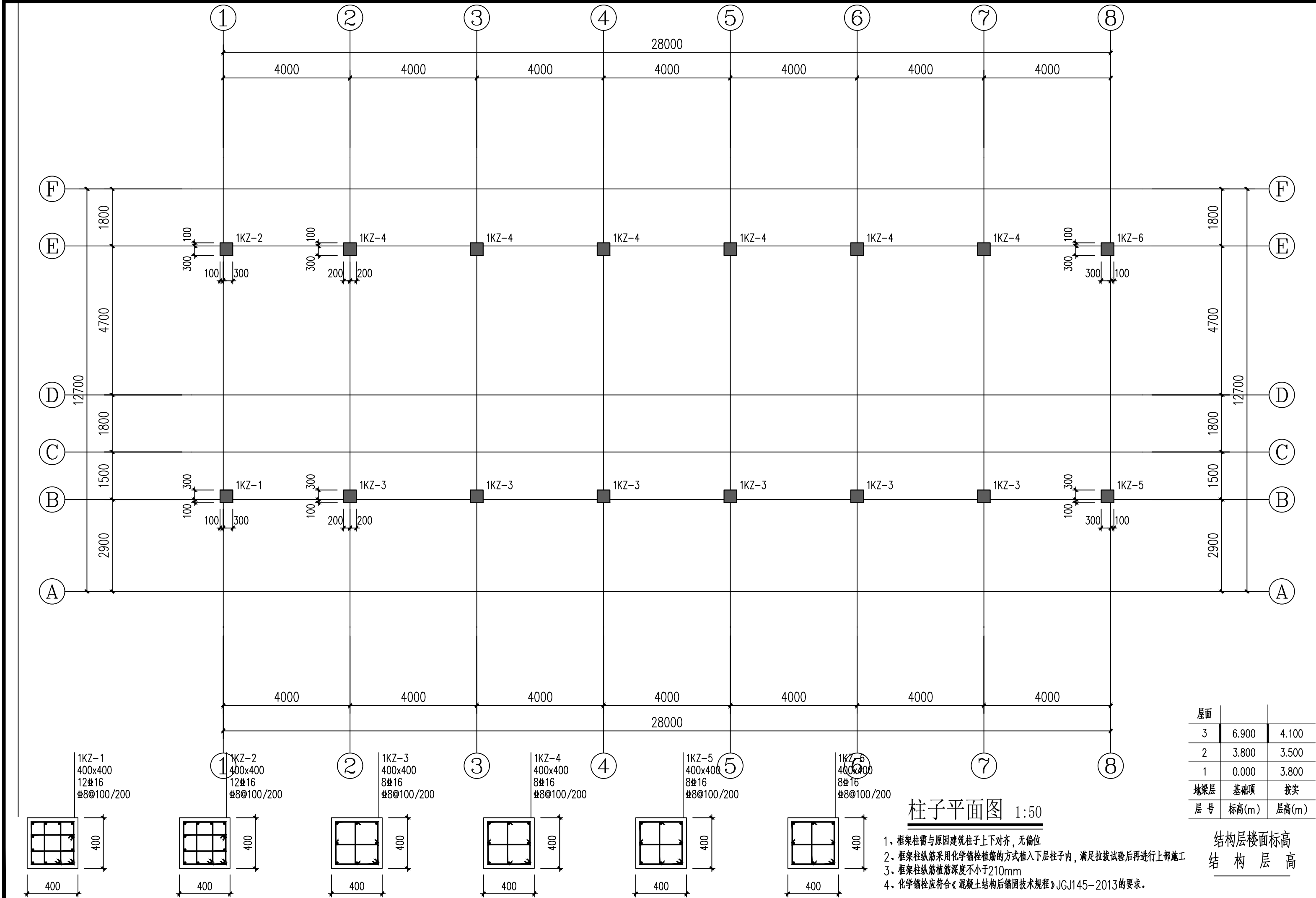
说明:

- 除新增钢架楼梯外,标高7.300以下为原始外墙(不在本次设计范围)。
- 墙面外墙真石漆参12YJ1外墙14。
- 外墙装饰的材质及颜色和现状原始建筑一致,也可由甲方经设计认可后做相应的调整。



(F)-(A)轴立面图 1:100

[illegible]



柱子平面图 1:50

- 1、框架柱需与原因建筑柱子上下对齐，无偏位
- 2、框架柱纵筋采用化学锚栓植筋的方式植入下层柱子内，满足拉拔试验后再进行上部施工
- 3、框架柱纵筋植筋深度不小于210mm
- 4、化学锚栓应符合《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ145-2013的要求。

屋面		
3	6.900	4.100
2	3.800	3.500
1	0.000	3.800
地梁层	基础顶	按实
层号	标高(m)	层高(m)

结构层楼面标高
结构层高

备注:
本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或转用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工, 仅供业主建设投资参考, 建设条件之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

尧山镇杜君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇杜君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

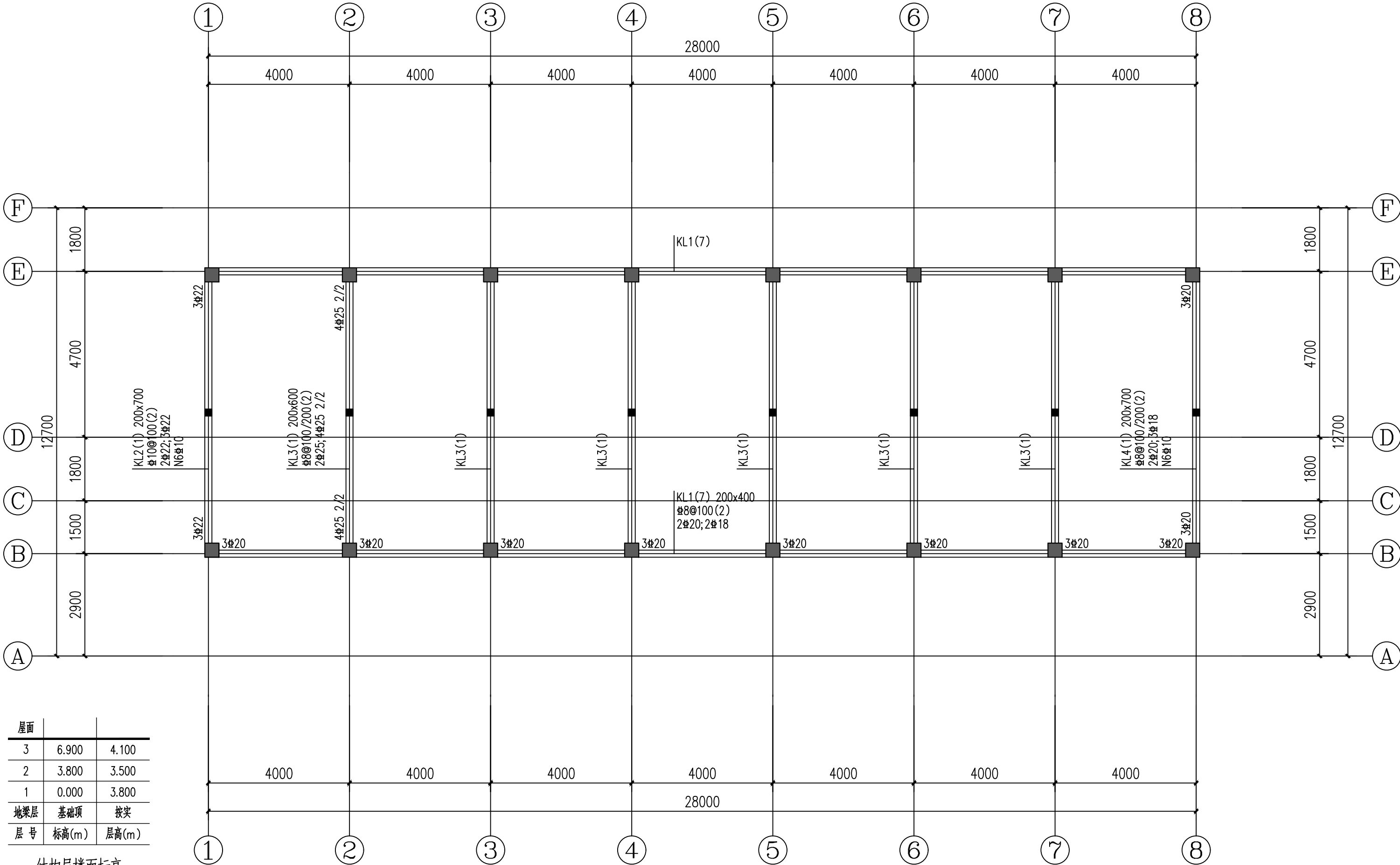
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

柱子平面图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	02	2025.07
版 本	第 1 版	



屋面		
3	6.900	4.100
2	3.800	3.500
1	0.000	3.800
地梁层	基础顶	按实
层号	标高(m)	层高(m)

结构层楼面标高
结构层高

梁平面图 1:50

备注:
本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工, 仅供业主建设投资参考, 建设条件之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

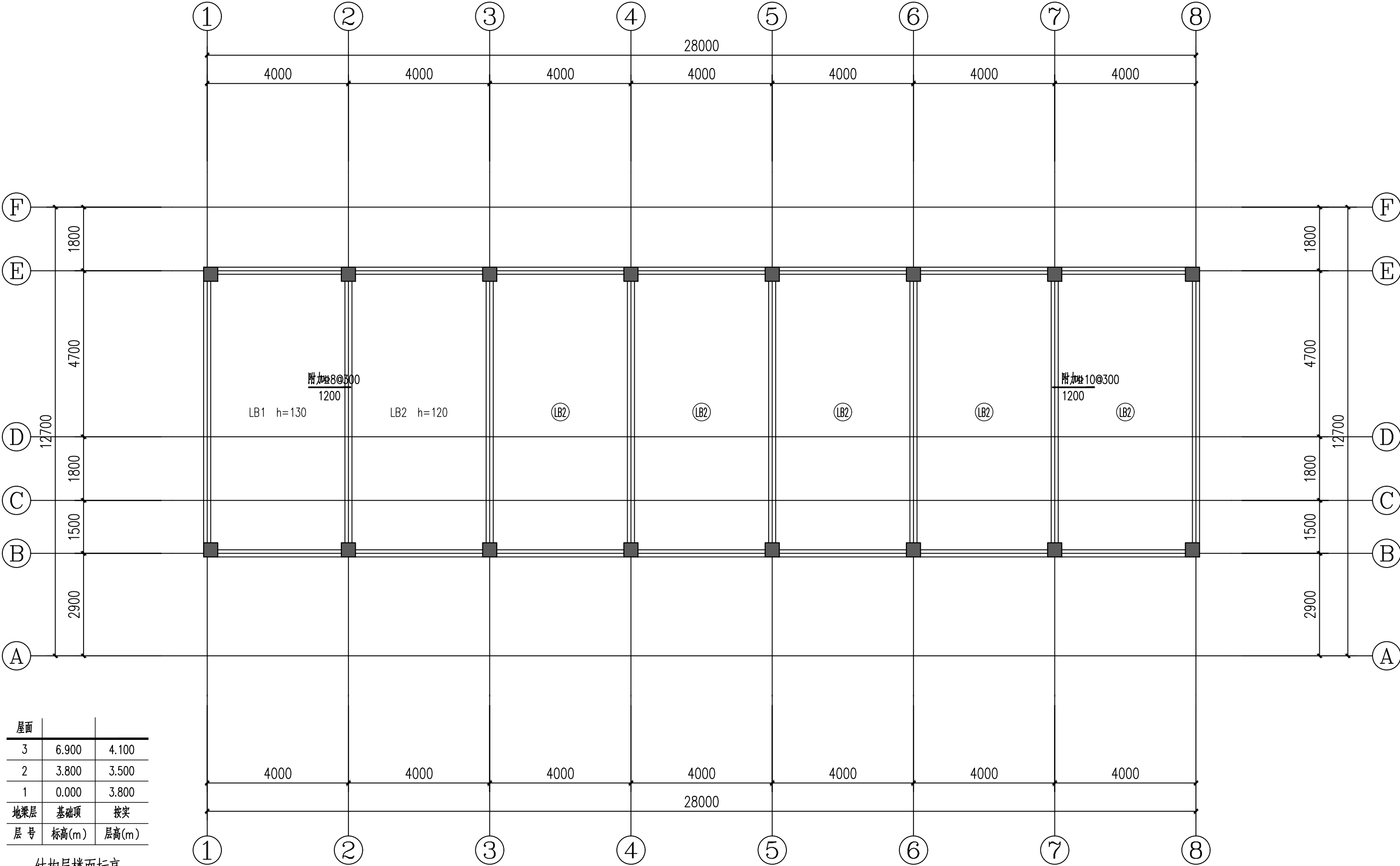
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

梁平面图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	03	2025.07
版 本	第 1 版	



屋面		
3	6.900	4.100
2	3.800	3.500
1	0.000	3.800
地梁层	基础顶	按实
层号	标高(m)	层高(m)

结构层楼面标高
结构层高

板平面图 1:50

WB1、WB2配筋为B: $\Phi 10@200$, T: $\Phi 10@200$ 双层双向布置, 图示为附加钢筋



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A320212079
建筑行业甲级、电力行业、市政工程、市政机电、送电工程、专业乙级、公路行业(公路)专业丙级、建筑行业(岩土)专业乙级、专业乙级、水利行业丙级、建筑行业乙级、风景园林工程设计专项乙级、环境工程(固体废物处理)工程、市政公用工程)专业乙级。

备注:

本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或盗用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后
不得用于现场施工, 仅供业主建设投资参考, 建设条件之参考图。本图应由相关人员
签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

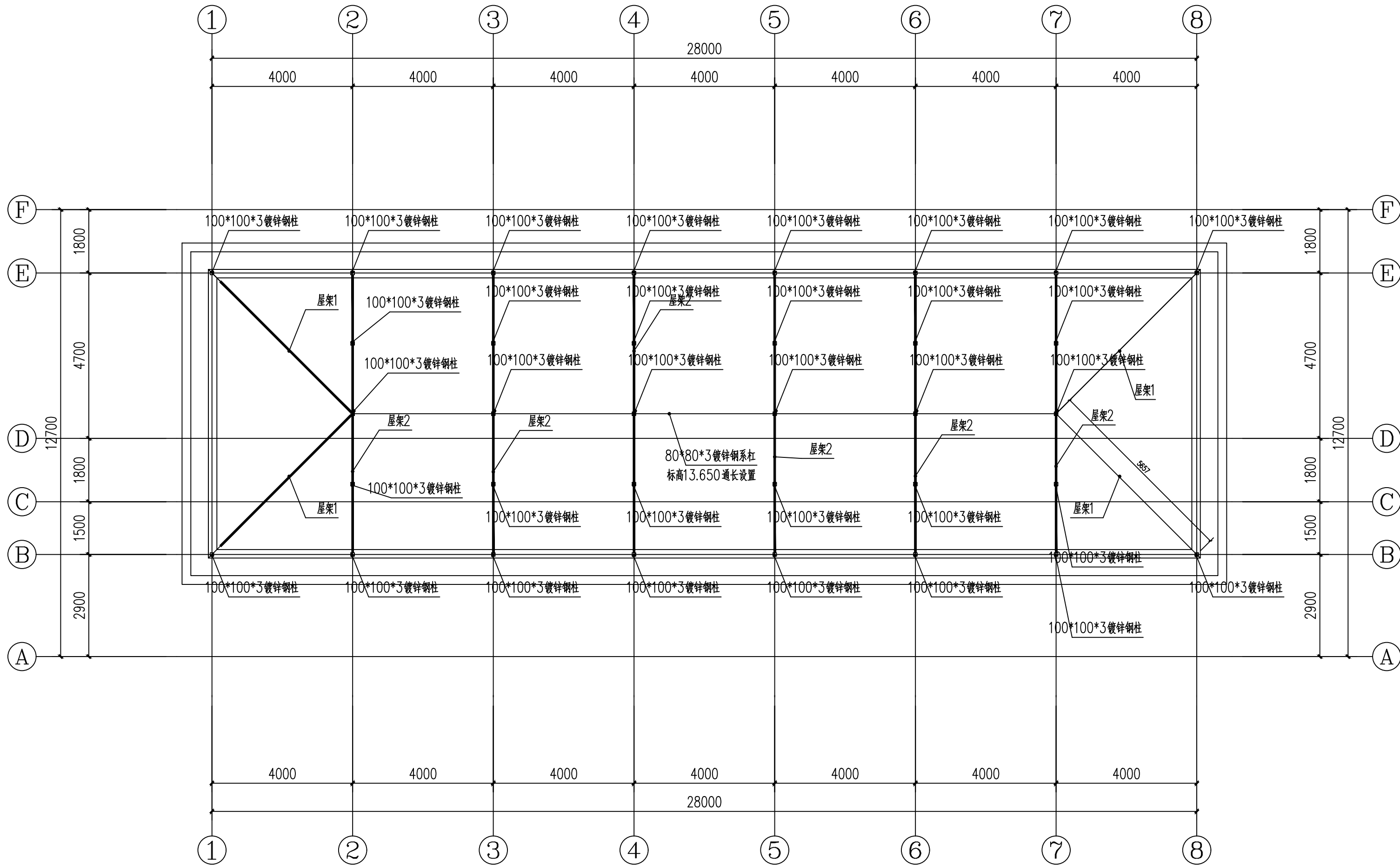
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:

板平面图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	04	2025.07
版 本	第 1 版	



钢结构屋面图 1:50

备注:
本图版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资前期参考,建设条件之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:
尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

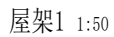
子项名称:
尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:
尧山镇人民政府

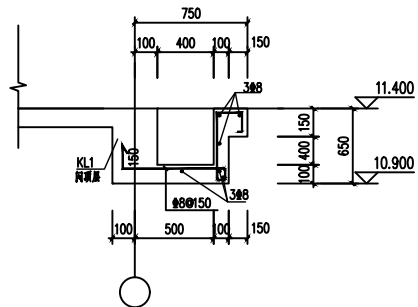
审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

图 名:
钢结构屋面图

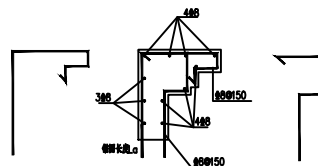
项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	05	2025.07
版 本	第 1 版	

[illegible]

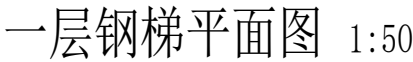
屋架2 1:50



檐口结构配筋大样 1:20

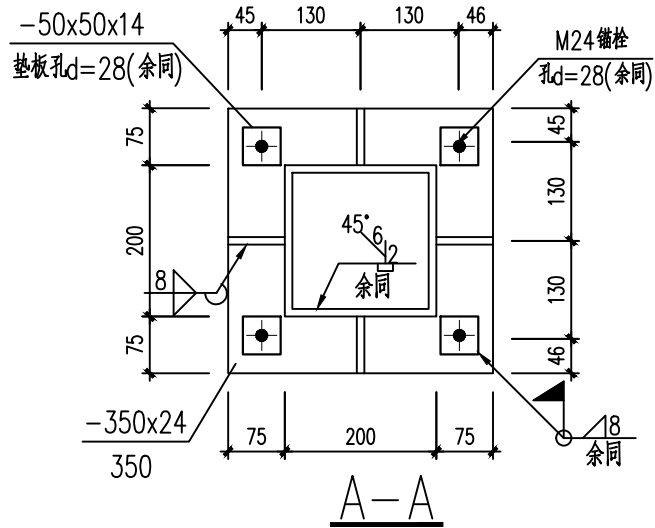
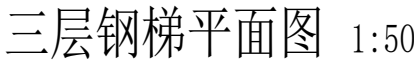
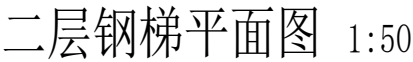


标高7.300栏杆基础详图 1:50



构件类型	构件编号	截面规格	材质
钢 梁	GL-1	H250X200X6X8	Q235B
	GL-2	∠20a	Q235B
钢 柱	GZ-1	□200X200X6	Q235B

- 1、楼梯栏杆为一类栏杆，扶手高度从踏步前缘线标注为950mm高；楼梯栏杆靠近梯井一侧水平扶手超过500mm时，扶手高度应为1100mm，楼梯栏杆要坚固安全，符合荷载规范要求；
- 2、楼梯竖向栏杆间净距应 $\leq 100\text{mm}$
- 3、临空水平段栏杆高度为1100mm；
- 4、楼梯栏杆做法参12YJ8 $\textcircled{\frac{2}{15}}$ 。
- 5、楼梯转弯处栏杆及扶手做法参12YJ8 $\textcircled{\frac{2}{019}}$ 。
- 6、楼梯扶手起始做法参12YJ8 $\textcircled{\frac{6}{020}}$ 。
- 7、栏杆扶手做防攀滑措施参12YJ8 $\textcircled{\frac{5}{021}}$ 。



项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	07	2025.07
版 本	第 1 版	

注册师执业章：

尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

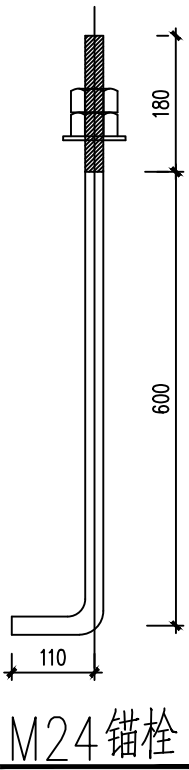
尧山镇灶君庙村农家乐项目（二期）

尧山镇人民政府

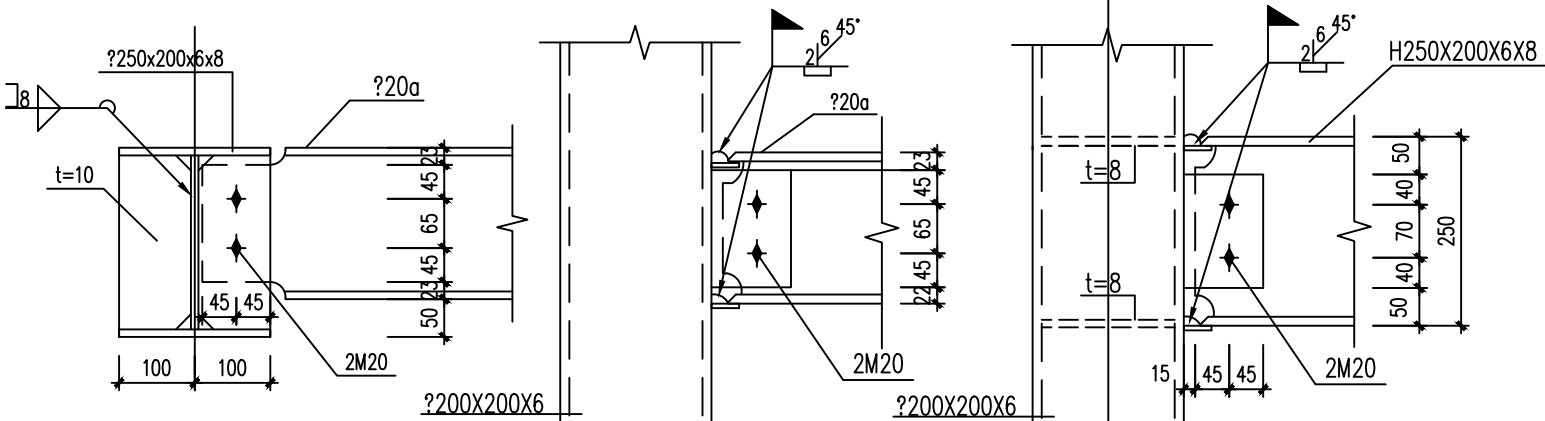
审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	李德辉	李德辉

楼梯详图 (二)

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	08	2025.07
版 本	第 1 版	



梁、柱连接详图(1)



梁、柱连接详图(2)



通讯线：WDZN-RYS-2x1.5-SC20

PD1/PD2

通信路由单元
Lon-1XM-ELR

市电监测
HZ-JCM-SD

DC输出回路

6A E1: WDZN-BYJ-3x4-SC25 CC 原一层应急疏散照明

6A E2: WDZN-BYJ-3x4-SC25 CC 原二层应急疏散照明

6A E3: WDZN-BYJ-3x4-SC25 CC 三层应急疏散照明

E3: 备用

箱内器件由应急照明专业厂家成套提供

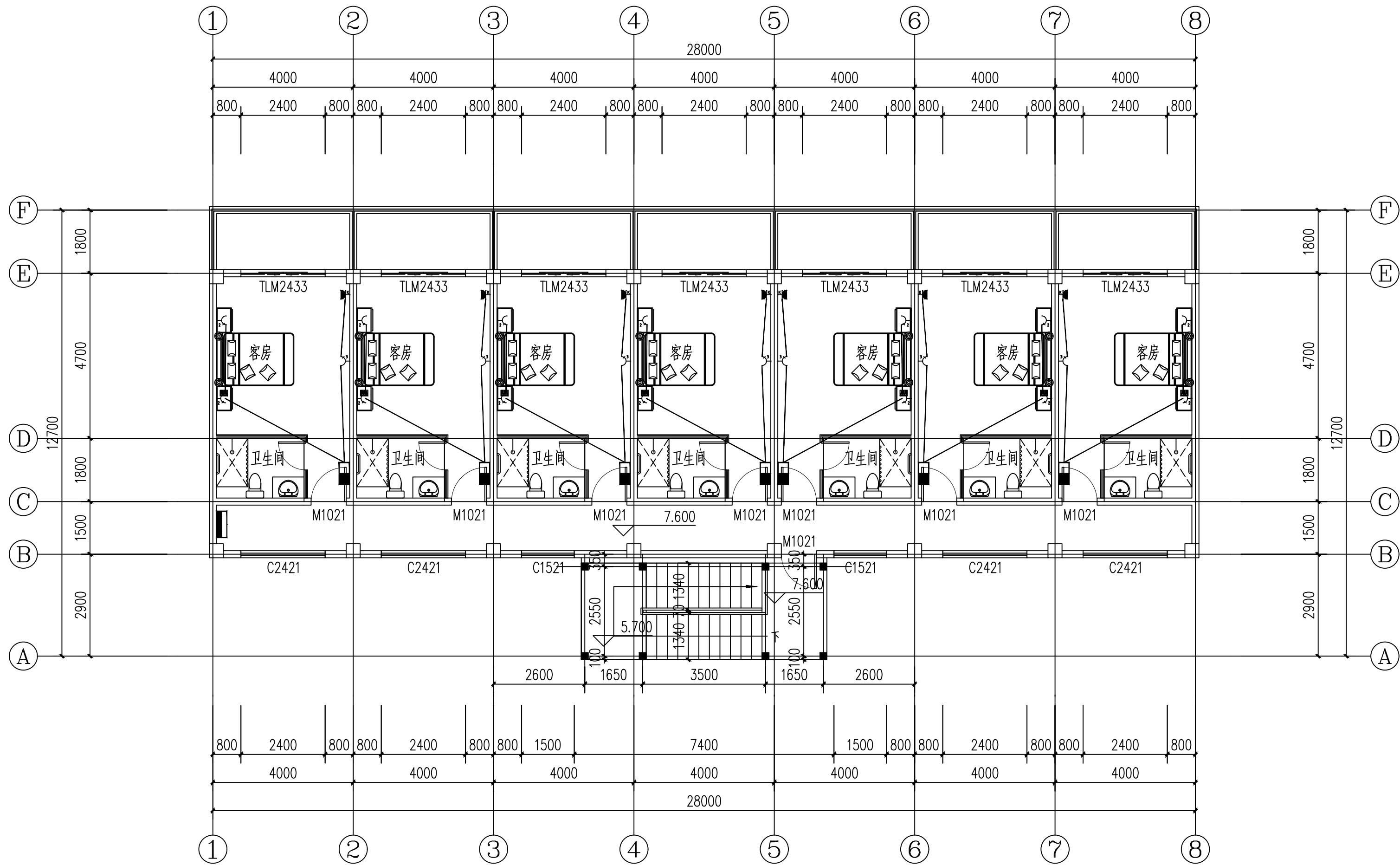
电源线：WDZN-BYJ-3x4-SC20 AC220V

相线的截面积 $S(\text{mm}^2)$	保护导体的最小截面积 $S_p(\text{mm}^2)$
$S \leq 16$	S
$16 < S \leq 35$	16
$35 < S \leq 400$	$S/2$
相线的截面积 $S(\text{mm}^2)$	保护导体的最小截面积 $S_p(\text{mm}^2)$
$400 < S \leq 800$	200
$S > 800$	$S/4$

主要房间照明功率密度值:

注：本工程应急照明照度要求如下：对于人员密集场所，不应低于 3.0 lx ，本工程设计照度值为 3.25 lx ；
时，应 对于楼梯间、前室或合用前室、避难走道，不应低于 5.0 lx ，本工程设计照度值为 5.71 lx ；





插座平面图 1:100

备注:
本图版权归本公司所有, 未经许可, 不得擅自复制或传播。
本图仅供相关工程主审部门核准后方可生效使用。本图未经施工监理单位审查合格前, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图由相关人员签字及图章同时加盖公章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册所执业章:

工程名称:
尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:
尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:
尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	李晓龙	李晓龙
审 核	李晓龙	李晓龙
校 对	刘巧玲	刘巧玲
设 计	赖 蓓	赖 蓓

图 名:

插座平面图

项 目 编 号		
图 别	电 气	日 期
图 号	电施-05	2025.07
版 本	第 1 版	

备注:

图纸专用章:

注册师执业章：

工程名称:

子项名称:	
-------	--

建设单位:

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	李晓龙	李晓龙
审 核	李晓龙	李晓龙
校 对	刘巧玲	刘巧玲
设 计	赖 蓓	赖 蓓

项目编号		
图 别	给排水	日 期
图 号	水施-01	2025.07
版 本	第 1 版	

备注:

本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未能施工前审查公司审查合格后方可用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

子项名称:

尧山镇灶君庙村农家乐项目(二期)

建设单位:

尧山镇人民政府

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	李晓龙	李晓龙
审 核	李晓龙	李晓龙
校 对	刘巧玲	刘巧玲
设 计	赖 蓓	赖 蓓

图 名:

给排水系统图

项 目 编 号		
图 别	给排水	日 期
图 号	水施-02	2025.07
版 本	第 1 版	

