

# 保安服务合同



甲方： 平顶山市湛河区机关事务中心

乙方： 平顶山鹰威保安服务有限公司

# 保安合同书

甲方：平顶山市湛河区机关事务中心

乙方：平顶山鹰威保安服务有限公司

经双方协商，甲方聘请乙方保安人员，为其提供保安服务，依照我国《民法典》及国务院关于《保安服务管理条例》的有关规定，为明确双方权利和义务关系，确保保安任务顺利完成，特签此合同，具体事宜如下：

一、甲方聘用保安人员 30 名，要求保安队员身体健康，55 周岁以下，初中以上文化程度，经培训合格队员。

二、甲方聘用保安人员期限：自 2026 年 4 月 20 日至 2029 年 4 月 19 日止。

三、甲方给乙方的报酬标准：服务费总计：人民币 2802600 元（大写：贰佰捌拾万零贰仟陆佰元整），甲方每月付给乙方当月服务费 77850 元，人均 2595 元，按月支付。

## 四、保安人员的职责范围、任务

1、职责范围：湛河区机关办公大院，包括政府门卫（含大门外）、大院内各办公场所、车子棚、暖气交换站、院内车辆看管等。

2、任务：为湛河区机关大院、办公楼提供安全保障，执勤保安树立良好的门卫形象。

## 五、乙方的责任和义务

1、协助当地公安机关和甲方维护责任区的治安秩序，防火安

全，制止违规和违法犯罪行为。当责任区内发生火灾时保安人员应立即通过“119”报告当地消防救援队伍处理，并在第一时间将案情通知甲方。

2、搞好值班巡逻记录，出入登记，车辆管理，落实甲方内部的各种安全防范措施，做好防火安全工作。

3、对上访人员采取有效措施，不允许个别信访人员进入机关，围堵领导办公室，疏导上访人员到信访部门接待大厅反映情况。

4、指挥管理车辆的保安人员，应按照甲方的要求，使各类车辆按位置整齐停放，优先保障区四大班子车辆按位停放，对外来车辆进行管理，使其按规定停放，并保障进入机关大院车辆的安全，不发生被盗案件。

5、乙方保安人员必须遵守保安条例及各种规章制度，文明执勤，依法秉公办事，使用文明用语，制止无关人员进入责任区。如：收废品人员、推销各类商品人员、传销人员、旅行社业务人员、非甲方单位的闲杂人员等。

6、乙方保安人员要严格遵守甲方的各种规章制度，服从甲方主管领导的工作指导。乙方保安做好电视监控及红外线报警系统的管理使用工作，出现问题及时处理。

7、无故不得随意调换执勤人员，并按照规定配备保安人员，不得缺少人员，乙方执勤人员不符合本合同约定条件或严重违反甲方规章制度的，乙方要及时更换。

8、加强对保安执勤人员的在岗培训、监督和管理，确保保安服务的优质高效。

9、保安执勤人员在工作时间和工作岗位发生的疾病和伤害由乙方负责。

10、乙方有权要求甲方支付本合同约定的服务费用。

11、乙方有权向甲方提出有关治安防范和安全保障方面的建议，并协助甲方进行落实。

12、合同期内：

(1)、甲方办公区域午间和夜间及各类节假日期间发生的案件，经公安机关认定有作案现场的由乙方负责给予折价赔偿，并对案发现场进行修复（15个工作日内），但不负责办公室内的国库券、现金、金银首饰、有价证券等个人财产安全。

(2)、乙方应负责甲方责任区内机动车辆的安全，如甲方责任区内车辆被盗，车辆后备厢被撬或车辆被恶意损坏，经公安机关立案侦察满（90日）仍未破案后，甲方凭公安机关刑侦部门出具的立案和未破案证明可要求乙方进行赔偿（损失价值由物价等机构鉴定为准）。

(3)、甲方下班后或节假日期间存放自行车棚内的各类车辆（包括摩托车、电动车、自行车）如发生被查案件由乙方折价进行赔偿（15个工作日内）。

## 六、甲方的责任和义务。

1、甲方有权监督乙方保安人员的执勤工作，对不称职的保安人员可向乙方提出及时调换意见，乙方及时调换。

2、为乙方提供必要的办公场所及办公条件。

3、甲、乙双方对保安人员实行双重领导，根据任务的需要，

共同研究部署保安力量。

### 七、处罚原则。

1、甲方应当按照本合同的约定支付乙方保安服务费。如甲方不按时、无正当理由不及时支付保安费时，乙方有权撤回为甲方服务的保安队员。

2、乙方不按本合同规定配足保安人员三日以上者，甲方扣乙方当月1人工资，因缺少人员造成被盗，按本合同进行赔偿以外加罚乙方1000元。

3、如甲方责任区被盗，乙方不按本合同规定时间及内容进行相关赔偿，甲方有权停止支付下月保安服务费，并通过法律渠道进行维护甲方的权利利益。

八、本合同未尽事宜，双方协商解决，合同履行中如发生争议，协商不成的，可以向乙方所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章生效。一方要求终止或变更合同时，应提前五日通知对方，特殊情况不能及时续签视为本合同有效顺延。

甲方（盖章）：



法定代表人或代理人：王磊

签定日期：2026年4月20日

乙方（盖章）：



法定代表人或代理人：李智立

签定日期：2026.4.20