

JKY SK-2026-100

20260301029000654

合同登记编号:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## 技 术 服 务 合 同

项目名称: 平顶山市冬季清洁取暖技术服务项目

委 托 人: 平顶山市住房和城乡建设局

(甲方)

受 托 人: 建科环能科技有限公司

(乙方一)

受 托 人: 河南省建筑科学研究院有限公司

(乙方二)

签定地点: 平顶山市



## 填 表 说 明

一、“合同登记编号”由技术合同登记处填写。

二、技术服务合同是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。

三、计划内项目应填写国务院部委、省、自治区、直辖市、计划单列市、地、市（县）级计划。不属于上述计划的项目此栏划（/）表示。

四、服务内容、方式和要求

属技术服务，此条款填写特定技术问题的难度和范围，主要技术经济指标及效益情况，具体的做法、手段、程序以及交付成果的形式。

五、工作条件和协作事项

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其他条件，双方协作的具体事项。

六、本合同书中，凡是当事人约定认为无需填写的条款，在该条款填写的空白处划（/）表示。

本合同甲方委托乙方就平顶山市冬季清洁取暖项目进行全过程的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则达成如下协议，并由双方共同恪守。

除特别指明外，本合同中的乙方一、乙方二统称为乙方。

## 一、服务内容、方式和要求

### 1、服务内容

按照国家有关部委要求并结合平顶山市农村地区实际情况，参考《北方地区冬季清洁取暖资金绩效评价办法》（财资环〔2022〕38号）和《平顶山市冬季清洁取暖项目实施方案》，做好冬季清洁取暖项目建设技术服务支撑。技术服务主要涉及全过程顶层技术指导、具体工程建设技术把关、辅助有关部门起草和制定相关政策技术文件、撰写相关考核总结报告、协助迎检考核审计相关工作等内容，指导城市顺利完成任务目标，高质量高标准达到资金绩效要求。

（1）细化分解实施方案。根据国家方案任务（15.6万户）要求，坚持目标导向和效果导向，立足平顶山市农村实际情况，遵循“目标不调、因地制宜、注重实效、统筹推进”的原则，在不降低绩效目标和减排效益的基础上，结合各县市区任务，进一步细化具体实施方案。

（2）配套政策文件编制。负责协助制定相关配套政策文件，主要包括组织机制、资金筹集分配、项目招投标、工程建设管理、项目施工规范、资料整理归档标准、竣工验收标准、专项督导机制等建设管理以及技术指导文件的制定。

（3）项目全过程技术服务指导。指导全过程项目推进工作，深入基层开展现场指导，及时发现项目存在问题，有针对性提出工作意见，确保总体目标和阶段性工作有序落实。

（4）协助项目进展管理。协助甲方及时汇总分析各县（市、区）清洁取暖项目进度，形成全市进展情况动态报告，强化动态管理，确保实施进度和效果；规范清洁取暖项目存档材料的技术内容及格式要求，协助做好资料整理归档，建立冬季清洁取暖专项资料库。

（5）组织各类技术培训会。结合其他地市项目建设工作经验做法，做好清洁取暖政

策机制、技术标准、资料整理、考核迎检等技术培训工作（以会代训、现场指导、技术咨询及支撑等）。

（6）指导项目迎检。按照验收考核评分技术指标，对考核支撑材料及涉及考核的工程建设资料等，进行全面认真核查，查找问题，补齐短板；专项细致部署迎检事宜，协助遴选迎检线路，做好迎检点位准备工作。

（7）总结材料撰写制作。协助撰写绩效自评报告，整理各项支撑证明材料，为城市绩效考核迎检提供指导；协助有关部门对冬季清洁取暖工作迎检考核纸质、影像、媒体等资料的整理和制作。

（8）加强对上沟通协调。根据清洁取暖工作实际需要，邀请专家进行政策和技术指导；加强与上级部门沟通，考核前，明确考核时间及要求，掌握绩效评价工作计划，评价方式、评分标准等；考核后针对考核情况，强化专家联系，弥补不足，查漏补缺。

（9）总结清洁取暖建设经验。不断总结平顶山市清洁取暖项目工作经验、机制创新方式方法，向政府提交技术总结报告，总结提炼平顶山市清洁取暖可持续推广模式。

## 2、服务要求

（1）乙方负责全市农村地区冬季清洁取暖项目全过程技术指导，采用线上和线下相结合的服务方式，全面做好技术服务支撑工作。团队负责人须每月保证一至两次来平顶山市工作。乙方一负责管理制度、体制机制、技术文件的编制工作；乙方二负责现场不少于6人驻场，定期赴现场开展指导工作。

（2）乙方负责指导全过程项目建设工作，并根据工作推进情况，有针对性提出工作意见，确保总体任务目标和阶段性工作能够有序落实；

（3）乙方根据平顶山市冬季清洁取暖工作实际需要，邀请供热相关专家进行政策和技术指导；

（4）乙方应按照国家要求，结合平顶山市实际和政府要求，开展必要的其他有关技术指导和服务工作。

## 二、工作条件和协作事项

## 1、甲方责任

(1) 甲方按时向乙方提供有关该项目的技术资料，并为乙方提供必要的技术协助，向乙方提供有关该项目所需的其他工作条件；

(2) 甲方不得要求乙方违反国家和地方的法律法规及相关技术标准、规范、规定等进行技术咨询服务工作；

(3) 甲方应当负责所有外部关系的协调工作(包括但不限于当地政府主管部门、行业协会、相关企业等)，为乙方履行合同提供必要的外部条件；

(4) 甲方按时拨付给乙方合同中约定的乙方应得的报酬。

## 2、乙方责任

(1) 成立经验丰富、知识扎实的技术咨询服务项目组，做好人员调配、项目进度安排、成果质量把关等；

(2) 乙方应根据合同约定按时向甲方汇报相应阶段的工作成果；

(3) 乙方按时保质保量地完成本项目工作任务；

(4) 乙方对提交的技术成果负责，按照相关要求承担对甲方的责任；

(5) 乙方应向甲方提供有关符合国家税收政策的发票。

## 三、履行期限、地点和方式

本合同自合同签订之日起至 2027 年 12 月 31 日，在 平顶山市 履行。

方式：技术服务期内，乙方以驻场服务、专家咨询、现场督导、文件编制等形式为甲方提供冬季清洁取暖全过程及热源侧技术服务。

## 四、报酬及其支付方式

1、本合同费用为人民币（大写）叁佰玖拾柒万陆仟元整（¥3,976,000 元）（含税）；其中，乙方一的技术服务报酬为人民币（大写）贰佰壹拾捌万陆仟捌佰元整（¥2,186,800 元）（含 6% 税率，不含税金额 2,063,018.87 元，税额 123,781.13 元），乙方二的技术服务报酬为人民币（大写）壹佰柒拾捌万玖仟贰佰元整（¥1,789,200 元）（含 6% 税率，不含税金额 1,687,924.53 元，税额 101,275.47 元）。

## 2、支付方式

分阶段支付，共三个阶段。

第一阶段，合同签订后，甲方向乙方支付首付款，为合同金额的 50%，即人民币（大写）壹佰玖拾捌万捌仟元整（¥1,988,000 元）；其中，乙方一的技术服务报酬为人民币（大写）壹佰零玖万叁仟肆佰元整（¥1,093,400 元），乙方二的技术服务报酬为人民币（大写）捌拾玖万肆仟陆佰元整（¥894,600 元）；

第二阶段，乙方协助甲方完成各县（市、区）竣工验收并顺利通过上级部门年度绩效考核后，乙方提供甲方《平顶山市 2025 年度冬季清洁取暖项目绩效自评报告》，甲方向乙方支付合同金额的 20%，即人民币（大写）柒拾玖万伍仟贰佰元整（¥795,200 元），其中，乙方一的技术服务报酬为人民币（大写）肆拾叁万柒仟叁佰陆拾元整（¥437,360 元），乙方二的技术服务报酬为人民币（大写）叁拾伍万柒仟捌佰肆拾元整（¥357,840 元）；

第三阶段，乙方完成平顶山市全过程技术服务相关工作并顺利通过上级部门总体绩效考核后，乙方提供甲方《平顶山市冬季清洁取暖项目总体绩效自评报告》，甲方向乙方支付合同金额的 30%，即人民币（大写）壹佰壹拾玖万贰仟捌佰元整（¥1,192,800 元），其中，乙方一的技术服务报酬为人民币（大写）陆拾伍万陆仟零肆拾元整（¥656,040 元），乙方二的技术服务报酬为人民币（大写）伍拾叁万陆仟柒佰陆拾元整（¥536,760 元）。

## 五、知识产权

本合同项目相关成果的版权和其他知识产权归甲、乙双方共同所有，双方均可合法使用，但使用时不得侵害另一方包括署名权在内的合法权益。

## 六、保密

甲、乙双方应对其掌握或知悉的对方的秘密信息承担保密义务至对方公开之日止，未经对方书面同意或许可，不得将其用于本合同以外的项目，也不得向任何第三方泄露、提供或许可使用；如一方违反保密约定给对方造成损失的，应当赔偿对方的实际损失。双方的秘密信息范围如下：

(1) 双方未公开的技术信息和经营信息，包括商业秘密、技术秘密、实施方案专利

技术与投标文件等,且无论上述信息储存在纸质文件、计算机软件或其他载体。

(2) 双方与本项目相关的计算机软件、视听资料、视频资料,以及其他借助计算机储存、浏览、传递的电子信息资料。

(3) 双方按照法律、法规规定或者合同约定使用并负有保密义务的其他第三方的商业秘密和其他信息。

(4) 一方向另一方提出明确要求保密的其他事项。

#### 七、违约金或者损失赔偿额的计算

(1) 除非法律、法规规定或本合同约定,任何一方不得擅自解除合同。

(2) 甲方解除合同,应按乙方实际工作量支付报酬;乙方解除合同,应退还已收取未完成工作量的报酬并承担相应损失。

(3) 因乙方自身的原因未能按本合同约定的期限完成相应工作的,每逾期1日,扣对应服务报酬3%的违约金,违约金总额最高不超过相应服务报酬的20%;因乙方原因造成甲方直接经济损失的,乙方应予据实补偿。

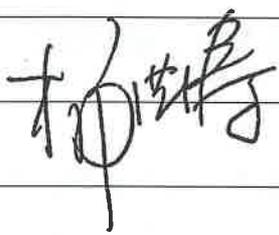
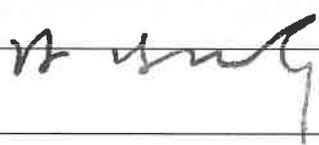
(4) 因甲方不按本合同约定付款(甲方不可控因素除外)造成乙方直接经济损失的,甲方据实补偿。

#### 八、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议,双方友好协商解决,调解不成,依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。合同执行中若遇国家政策变更等不可抗力的原因造成的无法继续执行,双方互不追究责任。对于合同履行中出现的其它问题,双方协商解决。

九、本合同一式玖份,甲方叁份,乙方一、乙方二分别各叁份。本合同自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

委托人(甲方)	名称(或姓名)	平顶山市住房和城乡建设局						
	法定代表人							
	委托代理人							
	联系(经办)人							
	住所 (通讯地址)					河南省平顶山市新华区长安大道东段	邮政编码	467000
	电话	0375-2633626	传真	/				
	开户银行	中原银行平顶山长安路支行				2016年3月25日		
	帐号	60001368629016						
受托人(乙方)	名称(或姓名)	建科环能科技有限公司						
	法定代表人							
	委托代理人							
	联系(经办)人					石志勇		
	住所 (通讯地址)					北京市朝阳区安定门外小黄庄路9号	邮政编码	100013
	电话	010-64693256	传真	010-64693256				
	开户银行	建行北京北三环支行				2016年3月25日		
	帐号	11001021200059000025						

受托人(乙方)	名称(或姓名)	河南省建筑科学研究院有限公司			合同专用章  单位公章 2026年3月25日
	法定代表人				
	委托代理人				
	联系(经办)人				
	住所(通讯地址)	郑州市金水区 丰乐路4号	邮政 编码	450003	
	电 话	0371-86020279	传真	0371-86020279	
	开户银行	交通银行郑州黄河中路支行			
	帐 号	411060500010149503882			