

合 同 书

甲方：平顶山市第四十四中学

乙方：河南鹰安保安服务有限公司

为了进一步加强校园管理，提升学校教育管理水平和，树立学校良好的社会形象，依据中华人民共和国合同法和有关法律法规，本着诚实守信、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供物业管理安全服务的有关事项达成一致意见，为明确双方权利义务关系，特签订本合同，具体事宜如下：

第一条、合同时间：自2026年5月6日至2027年4月5日。

第二条、服务人数：甲方聘用乙方人员共6名。

第三条、服务费用：每人每月 2500 元；每月共计 15000 元。

每年共计 165000 元。

第四条、服务时间；每人每天 8 小时。

第五条、服务区域范围：学校门卫，大门口至光明路路口通道无车辆及小摊贩。

第六条、乙方职责：

1、认真落实岗位安全责任，严格门卫值班，加强对进出校区陌生人员的盘查及登记制度，防止社会闲杂人员到学校寻衅滋事，防止精神病人和有报复社会意图的人侵害师生。

2、值班人员要坚守岗位，发现问题，及时处理；对寻衅闹事、无理取闹者，及时有效的制止，对各种违规、违法犯罪行为及时发现处置，并汇报甲方，勇于同违法犯罪活动做斗争，抓获扭送违法犯罪嫌疑人。当责任区发生案件时，立即拨打“110”协助当地公安机关处理，保证学校正常教

学秩序。

3、工作中严格执行甲方制订内部保卫制度《四十四中门卫制度》，按照甲方下达的保卫任务，做好上传下达，临时接待工作。当接到领导或有关部门来访时，要问清情况目的，并按来访内容立即传达给甲方主管部门、领导和有关人员，并做好安排和落实工作，做好记录。

4、执勤时精神饱满，着装整齐，坚守岗位，履行职责，积极树立甲方良好形象。

5、在甲方上、放学时，站立服务，见领导及领导车辆打敬礼，其它时间保持上身直立，姿态端正，执勤时不做与工作无关的事情。

6、认真做到依法执勤、文明执勤、礼貌待人、以理服人、使用文明用语、态度和气、纠章时要先行敬礼，后讲明情况，征得支持，进行规范管理。

7、认真做好执勤登记，严格履行交接班手续，换岗互相敬礼，做到不迟到、不空岗、不脱岗、不睡岗、不岗上留人，严禁岗上饮酒和酒后上岗，不动用甲方配备的电话，公用物品办私事，值班时注意力集中，保持警惕状态，不接受群众礼物，严禁向客户和或群众索要财物。

8、协助甲方做好消防安全管理和治安综合治理工作，创建“文明单位”和“治安模范单位”。

9、乙方人员不得与学校教职员工和学生(特别是女性)有不良关系。

10、服从甲方的监督管理，积极维护甲方和职工的利益，自觉接受甲方和职工的监督。

第七条、甲方的权利义务：

1、甲方应积极配合支持乙方工作，负责制定自己的各项规章制度，并要求自己人员严格遵守。

2、有权对乙方工作提出合理的意见和要求，有权对乙方人员进行监督

管理。

3、甲方对乙方提出的有关安全防范方面的合理化建议，要及时整改，采取措施，由于甲方未及时处理造成的后果，乙方不负责任。

4、甲方应为乙方所聘人员提供必要的办公条件及相关物品，尽力提供食宿方便。

5、法定不可抗力因素导致损失的，互不承担赔偿责任。

6、有关建筑设施、车辆、水、电、气等设施引起的事故、纠纷由甲方负责处理。

7、按合同约定的时间和方式向乙方支付服务费。

第八条、工作中甲方给乙方增加合同以外的职责，需经乙方确认并部署安排，甲方与队员私自签订的合同无效。

第九条、合同的变更和终止：在合同有效期内，经甲乙双方协商一致并以书面形式确认(经双方盖章确认)，可以变更或者解除本合同。

第十条、甲方于每月____日前以现金形式支付乙方服务费，乙方提供服务费发票。

第十一条、违约责任：

1、甲方指派乙方人员从事本合同约定的安全服务职责范围外的工作，由此造成的对乙方人员和其他第三方的赔偿责任，由甲方承担。

2、甲方逾期支付服务管理费，须按照逾期天数向乙方支付每日千分之五的逾期付款违约金，同时逾期期间乙方不承担赔偿责任。甲方逾期三十天未按约定支付乙方服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

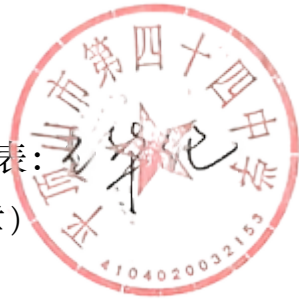
3、在合同有效期内，除具有合同法第94条规定的情形或者符合本合同第九条的约定外，任何一方单方提出变更或者终止本合同的，须向对方支付三个月的服务管理费作为违约赔偿金。

第十二条、双方认为需要约定的其它事项

保安人员在执勤时发生人员伤亡的医疗费、抚恤费、善后费和其他相关费用，均由乙方承担。甲方除承担本合同所述保安服务费外，不承担任何其他费用。

第十三条、本合同一式三份，甲方二份乙方一份，盖章生效，未尽事宜，协商解决。

甲方代表：
(盖章)



2016年5月6日

乙方代表：
(盖章)



2016年5月6日