

符合性评审汇总表

标段编号：信平财磋商采购-2026-64-1

标段名称：信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		信阳龙祥物业服务 有限公司	咏袁环境科技 工程集团有限 公司	江苏天宝环卫 工程有限公司	浙江国展建设 控股集团有限 公司	北京天泓宝景 物业管理有限 公司	河南金煜环保 科技有限公司		
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
2	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
3	磋商函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
4	响应文件格式	通过	通过	通过	不通过	通过	通过		
5	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
6	服务期限	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
7	服务地点	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
8	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
9	磋商有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
10	磋商报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过		
	汇总	通过	通过	通过	不通过	通过	通过		

符合性评审汇总表

标段编号：信平财磋商采购-2026-64-1

标段名称：信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		信阳龙祥物业服务 有限公司	咏袁环境科技 工程集团有限 公司	江苏天宝环卫 工程有限公司	浙江国展建设 控股集团有限 公司	北京天泓宝景 物业管理有限 公司	河南金煜环保 科技有限公司		

评标委员签名：

时素娥 龚成祥

潘泉

商务标汇总表

标段编号：信平财磋商采购-2026-64-1
标段名称：信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		潘泉	龚成祥	时素娥	汇总
1	信阳龙祥物业服务有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00
2	咏袁环境科技工程集团有限公司	14.91	14.91	14.91	14.91
3	江苏天宝环卫工程有限公司	17.49	17.49	17.49	17.49
4	北京天泓宝景物业管理有限公司	13.14	13.14	13.14	13.14
5	河南金煜环保科技有限公司	17.50	17.50	17.50	17.50

评标委员签名：

时素娥 龚成祥

潘泉

技术标评审汇总表

标段编号：信平财磋商采购-2026-64-1
标段名称：信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		潘泉	龚成祥	时素娥	汇总
1	信阳龙祥物业服务有限公司	55.00	57.00	58.00	56.67
2	咏袁环境科技工程集团有限公司	54.50	60.00	57.00	57.17
3	江苏天宝环卫工程有限公司	56.00	55.00	58.00	56.33
4	北京天泓宝景物业管理有限公司	54.00	55.00	56.00	55.00
5	河南金煜环保科技有限公司	56.00	55.00	57.00	56.00

评标委员签名：

时素娥 龚成祥

潘泉

综合标评审汇总表

标段编号：信平财磋商采购-2026-64-1
标段名称：信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		时素娥	龚成祥	潘泉	汇总
1	信阳龙祥物业服务有限公司	14.00	14.00	14.00	14.00
2	咏袁环境科技工程集团有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00
3	江苏天宝环卫工程有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00
4	北京天泓宝景物业管理有限公司	4.00	4.00	4.00	4.00
5	河南金煜环保科技有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00

评标委员签名：

时素娥 龚成祥

潘泉

详细评分汇总表

标段编号：信平财磋商采购-2026-64-1

标段名称：信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	江苏天宝环卫工程有限公司	17.49	56.33	20.00	93.82	1
2	咏袁环境科技工程集团有限公司	14.91	57.17	20.00	92.08	2
3	信阳龙祥物业服务有限公司	20.00	56.67	14.00	90.67	3
4	河南金煜环保科技有限公司	17.50	56.00	10.00	83.50	4
5	北京天泓宝景物业管理有限公司	13.14	55.00	4.00	72.14	5

评标委员签名：

时素娥 龚成祥

潘泉

开标时间：2026-09-21 09:00

评标报告

一、 项目概况

标段名称:信阳市平桥区查山乡人民政府查山乡村容村貌保洁作业项目
标段编号:信平财磋商采购-2026-64-1
采购人:信阳市平桥区查山乡人民政府
代理机构:河南典格工程管理有限公司

二、 开标情况

本项目开标会于2026年09月21日 09:00在AI机器人开标虚拟四厅召开
截止到2026年09月21日 09:00 本标段（包）共收到6家供应商递交的响应文件
开标记录如下：

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期限	质量要求	服务地点	开标备注
1	信阳龙祥物业服务有限公司	1323300.00	3年（合同一年一签）	符合现行国家、行业规定的相关标准及采购人要求	采购人指定地点	
2	咏袁环境科技工程集团有限公司	1322815	3 年（合同一年一签）	符合现行国家、行业规定的相关标准及采购人要求	采购人指定地点	
3	江苏天宝环卫工程有限公司	1310000.00	3 年（合同一年一签）	符合现行国家、行业规定的相关标准及采购人要求	采购人指定地点。	
4	浙江国展建设控股集团有限公司	1320000	3 年（合同一年一签）	符合现行国家、行业规定的相关标准及采购人要求	采购人指定地点	
5	北京天泓宝景物业管理有限公司	1321000.00	3 年（合同一年一签）	符合现行国家、行业规定的相关标准及采购人要求	采购人指定地点	
6	河南金煜环保科技有限公司	1300000.00	3年（合同一年一签）	符合现行国家、行业规定的相关标准及采购人要求	采购人指定地点。	

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为时素娥，成员为潘泉、龚成祥。

四、 评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
1	浙江国展建设控股集团有限公司	授权委托书没有附法人身份证扫描件，不符合投标文件格式中授权委托书附委托代理人及法人 身份证扫描件的要求 7. 文件制作机器码、文件创建标识码有相同的； 8. 不符合竞争性磋商文件规定的其他实质性要求及相关法律、法规或规章规定可以废标的其他情形。

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	江苏天宝环卫工程有限公司	93.82	1
2	咏袁环境科技工程集团有限公司	92.08	2
3	信阳龙祥物业服务有限公司	90.67	3
4	河南金煜环保科技有限公司	83.50	4
5	北京天泓宝景物业管理有限公司	72.14	5

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	江苏天宝环卫工程有限公司	992486.00	992486.00

第二中标候选人	咏袁环境科技工程集团有限公司	1164517.00	1164517.00
第三中标候选人	信阳龙祥物业服务有限公司	868000.00	868000.00

评标委员会负责人（组长）：

时素娥

评标委员会成员：

潘泉

龚成祥

2026年09月21日