

信阳市平桥区龙井乡村容村貌保洁作业经费项目合同

甲方：龙井乡人民政府（以下简称甲方）

乙方：河南森态环境管理有限公司 地址：河南省信阳市罗山县先进制造业开发区站前西路 24 号楼（以下简称乙方）

为切实改善龙井乡辖区人居环境，提升辖区村容村貌项目，提高环卫保洁质量，确保境内达到“三无一规范一眼净”（村内及周边无垃圾堆放、无污水横流、无杂物挡道，日常生产生活物品堆放规范有序，主次干道两侧环境干净）的总体要求，在落实《信阳市平桥区城市管理局文件》（信平城管〔2026〕61号）文件要求，龙井乡就本辖区村容村貌保洁经费项目与竞争性磋商成交人（乙方）遵照有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就具体职责事项协商一致，特订立如下管理协议：

第一条 乙方负责服务主要业务范围

1、乙方对本辖区所属每个自然村庄范围内（包括周边100米范围内）清扫保洁、垃圾捡拾、收集清运。确保自然组的生活垃圾得到定点存放、定期清运，并保持清洁状态。

2、国道、省道、县乡道路路肩之外100米范围垃圾捡拾和收集清运。

3、镇村道路、通村公路道路路肩之外100米范围内清

扫保洁、垃圾捡拾、收集清运。

4、加大对集镇街区、集贸市场、学校周边、文化广场等公共区域的清洁力度。负责内河道、沟塘堰坝、渠道周边垃圾捡拾工作。

5、乙方要使所负责服务的龙井乡辖区能达到“三无一规范一眼净”效果（即村内及周边无垃圾堆放、无污水横流、无杂物挡道，日常生产生活物品堆放规范有序，道路两侧环境干净）。

6、由公路部门及其他部门负责的道路清扫、保洁任务不在此协议作业范围之内。

第二条 服务期限

本合同自该项目竞争性磋商过渡期结束即 2026 年 9 月 16 日起生效至 2027 年 9 月 15 日终止。

第三条 服务经费及付款方式

1、项目服务经费成交价格为人民币：243962.00 元/年
大写 捌拾肆万叁仟玖佰陆拾捌 元/年。

2、付款方式为：每一季度一付，区级支付后立即支付。

3、乙方应在甲方拨付服务费前向甲方开具合法有效的等额增值税专用发票。如因发票税率差异导致税金不足部分，由乙方承担补足责任。

4、本合同约定的服务价款均为含税价。

第四条 服务保洁项目日常及质量要求

1、作业人员要做到勤走动、勤观察、勤清理，集镇的

卫生清扫和保洁，人行道卫生、整洁，及时清理树挂飘袋等立面卫生。作业范围内达到“一眼净”。

2、辖区内村庄生活垃圾及时进行清运，确保做到垃圾桶置放点地面干净、垃圾箱、垃圾桶体表面干净摆放整齐，无垃圾外溢现象。不得焚烧垃圾，不得设置垃圾池、垃圾屋，新建中转站等固定存放垃圾场所和设施，以免形成二次污染。

3、管理人员、作业人员按规定穿着标志式工作服，并做到穿着规范，服装整洁。

4、确保运输工具清洁，车体无污垢、无外露车挂垃圾，标志清晰。

5、对生活垃圾要求日产日清，保证垃圾桶不满溢，清理作业场地，保持生活垃圾收集设施和周边环境的干净整洁。村级垃圾必须在每天 18:00 前清理完毕，保证日清日净。

6、验收标准：乙方辖区内的保洁项目应满足国家行业质量要求的合格标准及省、市、区村容村貌工作达标验收的标准和《信阳市城乡人居环境综合治理条例》、《信阳市城市生活垃圾分类管理办法》等文件标准，甲方每月月底按上述标准对乙方完成的工作进行验收、考核、通报。

第五条 人员配置

乙方负责招聘小组长、保洁人员、垃圾清运人员，并负责为上述人员购买雇主责任险（原人身意外伤害保险），签订用工协议，报甲方存档一份。

第六条 其他事项

1、乙方按照实际需要，在辖区内道路两旁、沟塘、村庄内外及主干道周边科学设置环卫设施(垃圾桶、果皮箱等)。

2、甲方原有公益岗人员由甲方自行负责管理。

3、甲方辖区内公厕维修、维护、保洁由甲方自行负责管理。

4、甲方负责做好环卫宣传、督导等工作，倡导村民爱护环卫设施，养成良好地爱护村内环境卫生的生活习惯，教育群众不得将污水、热灰、杂土、建筑垃圾等倒入桶内，以免损坏垃圾桶。

5、乙方负责协助甲方协调处理辖区范围内产生的建筑垃圾、工业生产垃圾、农业生产垃圾等,协助甲方规范管好村庄内农作物、路边菜地、建筑施工工地的生活垃圾和建筑垃圾等。

6、乙方在本协议履行期间，不得将本项目的全部或部分保洁业务转包给其他企业、组织或个人。若经甲方查实乙方存在转包行为，甲方有权立即终止合同，同时乙方需退还甲方已支付但未完成对应服务的经费。

7、甲乙双方一旦发生纠纷，先以协商为主，若协商不成，可在甲方所在地平桥区人民法院起诉。

附 1、安全生产责任书

2、项目基本要求

(本页无正文)

甲 方 (公章):

法定代表/ (授权) 负责人

(签字):

联系电话:



2020 年 9 月 16 日

乙 方 (公章):

法定代表/ (授权) 负责人

(签字):

联系电话:



2020 年 9 月 16 日