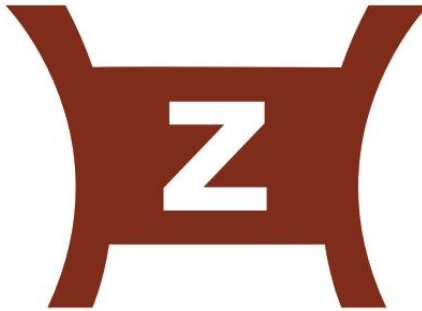


# 清丰县自然资源局清丰县全面开展全民所有自然资源资产清查工作项目

## 竞争性磋商文件

采购编号：清采磋商-2026-15



---

采购单位：清丰县自然资源局

代理单位：郑州中正强工程管理有限公司

日期：2026年5月



# 目 录

第一部分 磋商公告

第二部分 磋商项目要求

第三部分 磋商须知

第四部分 招标项目基本内容及要求

第五部分 合同（样本）

第六部分 河南省政府采购合同融资政策告知函

第七部分 响应文件格式

# 第一部分 磋商公告

一、采购项目名称：清丰县自然资源局清丰县全面开展全民所有自然资源资产清查工作项目

二、采购项目编号：清采磋商-2026-15

三、项目预算金额：（最高限价）40 万元

四、采购项目需要落实的政府采购政策：

1、为促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）文件及《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）文件规定，本项目全部专门面向中小企业采购，价格不给予扣除，中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），供应商提供《中小企业声明函》。（格式见磋商文件附件）

2. 监狱企业视同中小型企业，享受中小型企业同等政策待遇。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

3. 没有提供《中小企业声明函》的供应商将被视为不接受投标总价的扣除，使用原投标总价参与评审。

4. 政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

五、项目基本情况：

1. 采购内容：在全县范围内，对全县 828 平方公里全民所有土地、矿产、森林、草原、湿地 5 类自然资源资产进行全面清查，查清资产实物量，核算价值量，摸清各类全民所有自然资源资产底数，逐步理清使用权状况，建立完整的自然资源资产数据库，形成资产“一张图”，为 2026 年国有自然资源资产管理情况专项报告、全民所有自然资源资产负债表、领导干部自然资源资产离任审计等工作提供基础支撑；具体要求详见磋商文件。

2. 项目地点：采购人指定地点；

3. 服务期限：合同签订之日起至项目成果汇交完成。（服务期限:360 日历天）；

4.资金来源：财政资金，已落实；

5.质量要求：所有成果满足相关标准、规范、政策要求，通过省自然资源厅、自然资源部验收；如反馈修改意见，需按照修改意见修改、修正完善，直至通过省自然资源厅、自然资源部验收；

6.标包划分：本项目共分为一个包；

六、供应商资格要求：

1.在中华人民共和国境内注册，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

(1)具有独立承担民事责任的能力；

投标人为法人的，提供有效的三证合一的营业执照或事业单位法人证书；投标人为其它组织的提供相关证明文件；投标人为自然人的，提供有效的自然人身份证明。

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供具有法律效力的2024年或2025年度财务审计报告或银行出具的资信证明，成立时间不足一年的，仅提供财务报表）；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明函，格式自拟）；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2025年以来任意3个月的依法缴纳税收证明及缴纳社会保障金证明材料，依法不需缴纳税收的，提供相关证明材料）；

(5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6)法律、行政法规规定的其他条件。

**注：供应商在投标（响应）时，按照濮财购【2022】9号文规定提供濮阳市政府采购供应商信用承诺书的（格式详见投标文件格式），无需提交上述证明材料。**

2.根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购【2016】15号的规定，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，拒绝其参与本次政府采购活动。潜在供应商应通过“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>）查询“失信被执行人”企业、通过“信用中国”网站 [www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”企业，通过“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）对“政府采购严重违法失信行为信息记录”企业信用记录查询（项目开标后，采购人通过互联网对供应商信用信息进行查询并负责保留查询信息，供应商不再提供）。

3.供应商须具备行政主管部门颁发的测绘乙级及以上资质；

4.项目负责人应具备土地类或测绘类中级及以上职称证书（提供证书扫描件及本单位为其缴纳2026年1月1日以来任意一个月社保证明）；

5.本项目不接受联合体投标，不允许分包和转包。

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的

政府采购活动；

7.资格审查方式：资格后审。

七、获取电子竞争性磋商文件事项：

**本次采购活动通过濮阳市公共资源电子化交易平台，进行信息发布、竞争性磋商文件的获取、响应文件的制作以及递交、开标、评标、结果公示实行全程电子化。**

温馨提醒：濮阳市公共资源交易系统已增加电子营业执照扫码登录入口，各交易主体可以申请电子营业执照，通过电子营业执照小程序扫码登录交易平台参与濮阳市政府采购活动。操作手册见：

<https://puyang.zfcg.henan.gov.cn/puyang/content?infoId=1735615200032266&channelCode=H701001>

1.时间：公告发布之日起至响应文件递交截止时间前

2.地点：濮阳市公共资源交易平台（<https://www.pysggzy.cn>）

3.方式：登陆濮阳市公共资源交易平台（<https://www.pysggzy.cn>）下载竞争性磋商文件；

注：首次进入濮阳市公共资源交易平台参加投标的供应商应首先办理以下事项：①供应商信用信息录入：登录濮阳市公共资源交易平台（<https://www.pysggzy.cn>）按照《濮阳市主体库操作流程以及注册信息介绍》要求完成企业信息录入；

4.售价：无

八、响应文件提交的截止时间及地点

1.时间：2026年6月3日10时00分。（北京时间）

2.地点：濮阳市中原路与开州路交叉口向北50米路东濮阳市公共资源交易中心二楼开标室；

3.递交方式：网上递交

九、响应文件的开启时间及地点：

1.时间：2026年6月3日10时00分。（北京时间）

2.地点：濮阳市公共资源交易中心二楼开标室。（中原路与开州路交叉口向北50米路东）。

3.投标文件递交方式：网上递交。

4.本次交易项目实行全流程电子化，供应商（供应商）不需到现场参加开标活动。实行网上开标、远程解密及网上提交二次报价。各供应商（供应商）需要自备计算机且保证网络畅通，能够登录濮阳市公共资源交易平台 <https://www.pysggzy.cn/>（注：使用IE浏览器）。插入CA数字证书打开供应商界面，参加网上开标。各供应商（供应商）需通过网络密切关注项目交易全过程，所有交易环节材料均依据电子文件。

远程解密及提交二次报价时间：远程解密（解密时间自开标时间始 30 分钟结束）、提交二次报价（自下达二次报价命令始 30 分钟结束），由于供应商（供应商）错过解密、报价时间或其他自身原因导致远程解密不成功或者二次报价不成功，责任均由供应商（供应商）自行承担。

#### 十、发布公告的媒介及公告期限：

发布公告的媒介及公告期限：本次公告在《河南省政府采购网》《濮阳市政府采购网》《濮阳市公共资源交易平台》（<https://www.pysggzy.cn>）上发布。

公告期限为五个工作日。

#### 十一、联系方式

采购人：清丰县自然资源局

地 址：清丰县政府大道与黄河路交叉口北 150 米

联系人：魏志玲

联系方式：19839361229

采购代理机构：郑州中正强工程管理有限公司

地址：郑州市金水区东风路 28 号院 28 号楼 14 层 1402 号

联系人：孙志凯

联系方式：15303938535

监督单位：清丰县财政局政府采购监督管理股

地址：清丰县文化路东段

联系电话：0393-7213676

发布人：郑州中正强工程管理有限公司

发布时间： 2026 年 5 月 19 日

## 第二部分 磋商项目要求

序号	条款名称	编列内容
1	项目名称	清丰县自然资源局清丰县全面开展全民所有自然资源资产清查工作项目
2	采购内容	清丰县自然资源局清丰县全面开展全民所有自然资源资产清查工作项目；具体要求详见磋商文件
3	资格条件	详见磋商公告
4	供应商要求	参加本次磋商的供应商必须由法定代表人或委托代理人网上参加磋商，并随时接受磋商小组网上询问，并予以解答，否则将拒绝磋商。
5	电子响应文件的编制	<p>1. 供应商凭企业机构数字证书登录《濮阳市公共资源交易平台》（<a href="https://www.pysggzy.cn">https://www.pysggzy.cn</a>）点击【我要投标】，获取电子竞争性磋商文件及其它资料。</p> <p>2. 根据《濮阳市政府采购磋商、响应文件编制系统操作说明》要求使用《濮阳市政府采购响应文件编制系统》编制电子响应文件。（注：登录《濮阳市公共资源交易平台》（<a href="https://www.pysggzy.cn">https://www.pysggzy.cn</a>）点击下载专区）</p> <p>3. 未按以上要求制作电子响应文件，导致响应文件无法正常打开的，按废标处理。</p>
6	电子响应文件的递交	<p>供应商凭企业机构数字证书登录《濮阳市公共资源交易平台》（<a href="https://www.pysggzy.cn">https://www.pysggzy.cn</a>）点击投标用户入口【投【标用户入口】“政府采购”进行登录，然后选择所投项目，</p> <p>上传签章并加密后的电子响应文件，并打印回执单确认。</p> <p>供应商必须在投标截止时间前完成电子响应文件的上传，投标截止时间前未完成电子投标文件上传的，视为投标无效。</p>
7	电子标书解密方式	<p>解密方式：网上解密</p> <p>1. 网上解密的，供应商凭企业机构数字证书登录《濮阳市公共资源交易平台》（<a href="https://www.pysggzy.cn">https://www.pysggzy.cn</a>）按时解密。</p> <p>2. 如未在规定时间内解密电子响应文件，其投标将被拒绝。</p> <p><b>注：为保证响应文件按照竞争性磋商文件规定时间顺利递交，请磋商供应商事先熟悉网上投标程序。</b></p>
8	资金来源	财政资金；
9	资金落实情况	已落实；
10	服务期限	合同签订之日起至项目成果汇交完成。（服务期限：360 日历天）

11	质量要求	所有成果满足相关标准、规范、政策要求，通过省自然资源厅、自然资源部验收；如反馈修改意见，需按照修改意见修改、修正完善，直至通过省自然资源厅、自然资源部验收。
12	标包划分	本项目共分为一个包
13	付款方式	通过省自然资源厅、自然资源部验收后，支付总价款的100%。
14	验收	取得濮阳市自然资源和规划局质检核查通过的证明材料，项目最终成果通过市级预检、省级复检和国家级质检核查；
15	信用查询	根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购【2016】15号的规定，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，拒绝其参与本次政府采购活动。潜在供应商应通过“中国执行信息公开网”网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin">http://zxgk.court.gov.cn/shixin</a> ）查询“失信被执行人”企业、通过“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）查询“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”企业，通过“中国政府采购网”（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）对“政府采购严重违法失信行为信息记录”企业信用记录查询（查询日期为公告发布之日起至投标截止时间前）
16	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求： 合体资质按照联合体协议约定的分工认定
17	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
18	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
19	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前5天前
20	采购人修改、澄清的时间	投标截止时间5天前，以网上发布的形式通知所有潜在投标人。
21	构成磋商文件的其他资料	磋商文件的补充文件（如有）、投标答疑纪要（如有）
22	投标截止时间	见磋商公告
23	构成投标文件的其他资料	无
24	投标有效期	自投标截止之日起60日历天

25	是否允许递交备选 投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许…
26	报价要求	供应商的投标报价包含本项目所有服务费用，并且不得超出本项目最高限价。
27	投标文件签字或盖 章要求	投标人应按照招标文件要求用 CA 数字证书对电子投标文件进行企业电子签章，所有要求法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或盖章的地方都应盖法定代表人（单位负责人）或其委托代理人的 CA 签章（个人电子签章），也可手写签字上传。
28	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，退还安排：
29	开标时间和地点	时间、地点：见磋商公告
30	磋商小组	磋商小组：共3人，其中采购人代表1人，抽取专家2人。 备注：采用远程异地。
31	是否授权磋商小组 确定中标人	否，推荐的中标候选人数量： <u>1~3</u> 人。
32	对采购人的纪律要 求	采购人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。
33	对投标人的纪律要 求	投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。
34	对磋商小组成员的 纪律要求	磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。在评标活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。
35	对与评标活动有关 的工作人员的纪律 要求	与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。
36	询问和质疑	投标人认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式质疑。
37	招标代理服务费	代理费用收取方式及标准：本项目代理费用按照包段收取，具体按照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协【2023】002号）中的收费

		标准，按照包段收取，由中标人一次性支付给采购代理机构代理服务费用。 注：代理服务费用按差额定率累进法计算。
38	本项目或相关采购包是否专门面向中小企业采购	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是：（本项目是专门面向中小企业采购）
39	本项目对应的中小企业划分标准所属行业	其它未列明行业
40	享受扶持政策获得政府采购合同的要求	根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。
磋商文件中若出现释义不明处，以采购人解释为准。		

## 第三部分 磋商须知

### 一、竞争性磋商文件

竞争性磋商文件用以阐明项目要求、磋商程序、评定成交标准、付款方式和合同条款。竞争性磋商文件由下述部分组成：

- (1)磋商公告
- (2)磋商项目要求
- (3)磋商须知
- (4)项目概况
- (5)合同（样本）
- (6)河南省政府采购合同融资政策告知函
- (7)响应文件格式

### 二、投标人响应文件

#### 1. 电子投标文件编制

投标人须登录《濮阳市公共资源交易平台》（<https://www.pysggzy.cn>）点击下载专区，下载《濮阳市政府采购招标、投标文件编制系统操作说明》和《濮阳市政府采购投标文件编制系统》，按照操作说明进行电子投标文件的编制。

#### 2. 投标文件的组成

投标文件的编制应包含以下内容：

1. 声明书
2. 首次报价一览表
3. 客观评审因素（商务部分）
4. 资格声明函
5. 法定代表人身份证明书
6. 法定代表人授权委托书
7. 资格证明文件
8. 反商业贿赂承诺书
9. 中小企业声明函（按实际情况填写）
10. 濮阳市政府采购供应商信用承诺书

11. 投标人认为有必要附的其他材料

12. 主观因素评审方案（暗标部分）

投标人应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按本文件的要求提供响应文件，并保证所提供全部资料的真实性、有效性，以使其对本文件做出实质性响应。

### 3. 投标文件格式

（1）投标人应按招标文件提供的格式编写投标文件，不得缺少或留空任何招标文件要求填写的表格或提交的资料。招标文件提供标准格式的按标准格式填列，未提供标准格式的可自行拟定。

#### （2）投标人主观因素评审方案（暗标部分）编制要求

①投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按本文件的要求提供投标文件，并保证所提供全部资料的真实性、有效性，以使其对本文件做出实质性响应。

②主观因素评审方案（暗标部分）编制要求：

1、主观因素评审方案要与整体标书分离，投标时单独上传至交易系统内项目对应的暗标项。

2、主观因素评审方案中“暗标”部分的内容：评分标准中主观因素评审要求的内容。

3、暗标的编制要求：

1、采用电子评标系统评标的项目应符合以下要求：

1.1 主观因素评审方案（暗标部分）封皮：使用黑体一号字体（黑色），顶行居中对齐，不得出现目录、日期和空白页，无需标注页码。

1.2 字体：一级标题所用文字采用“宋体”三号字（黑色）；二级及以下标题及技术标正文所用文字均采用“宋体”四号“常规”字（黑色）；图表内部的字体内容统一使用小4号宋体字（黑色），图表外部的字体与技术标全文字体保持一致。

1.3. 正文标题序号以阿拉伯数字编排，一级为1、2、3…；二级为1.1、1.2、…….2.1、2.2. …；三级为1.1.1、1.1.2..1.2.1、1.2.2. …，以此类推。正文标题阿拉伯数字后应加入顿号，例如“1、”。

1.4. 页码：全文所有版面均不得设置页眉、页脚，全文内容不允许使用页码。

1.5. 版面：全部内容版面应为A4大小，页边距要求左边距为3.17厘米，右边距及上下边距为2.54厘米（误差不超过10%）；正文行距采用固定值30磅，字符间距为标准，标题及文字一律两端对齐、首行缩进2字符，不得有空格，段落前后不设置空行，不得勾选其他任何未要求选项；主观因素评审方案（暗标部分）全文的文字及图表连续编排。

1.6. 其他：潜在投标人在编制主观因素评审方案（暗标部分）部分投标文件时，应按照招标文件中对暗标评审的格式等相关要求进行编制，主观因素评审方案（暗标部分）文件、内容、文字均不得出现彩色文字、标识图形，所有文字不得做加粗、倾斜处理，所有线条、边框不得做加粗处理；不得出现任何标识或暗示投标单位名称、人员姓名等信息的微标、文字、语句及其他任何不符合常规、有别于其他投标人的做法；不得出现涂改、行间插字或删除痕迹。

1.7. 如潜在投标人不符合以上主观因素评审方案（暗标部分）部分编制要求，视为实质性不响应标书要求，评审委员会应于废标。

#### 4. 投标报价

报价应为项目最终报价，需方只承担报价，不承担报价以外的任何费用。大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

任何有选择性品牌、选择性报价、低于成本价或者高于市场价（投标人不能合理说明或者不能提供证明材料）的，均被视为无效报价。

5. 不收取投标保证金，不收取履约保证金。

6. 投标人发生下列情况之一，将被按照相关规定进行处理并予以公布：

（1）投标人在项目评审中无书面说明、非正当理由不参加投标的。

（2）投标人未按规定时间提交响应文件的。

（3）投标人恶意串通（标书出现雷同、加盖非本公司公章等）、提供虚假材料、不填写数据或未加盖单位公章造成废标者。

（4）成交投标人因其自身原因在接到成交通知书未能按规定时间与需方签订合同。

#### 7. 投标文件的签署

电子投标文件须按照编制系统操作说明制作完成，并按要求进行电子签章。

8. 投标人应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等），投标人没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其响应文件被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

### 三、 投标文件的递交

#### 8. 投标文件的递交

8.1 投标人凭企业机构数字证书登录《濮阳市公共资源交易平台》(<https://www.pysggzy.cn>)点击投标用户入口【投标用户入口】“政府采购”进行登录，然后选择所投项目，上传签章并加密后的电子投标文件，并打印回执单确认。

### 四、 磋商程序

#### 9. 磋商

磋商时间：见公告

磋商地点：见公告

9.1 竞争性磋商可以根据项目情况采取两轮磋商，郑州中正强工程管理有限公司在磋商公告规定的时间和地点组织磋商。

(2) 第一轮磋商：磋商小组逐家研究供应商所投磋商响应文件中质量保证、服务内容等内容，并按照磋商文件中的报价作为第一次报价。

(3) 第二轮磋商：磋商小组对第一轮磋商中所发现的问题与供应商进行第二轮磋商，完毕后参与磋商的所有供应商在规定时间内同时提交最终报价，**以最终报价作为计分标准。未在规定时间内提交最终报价的，按无效投标处理。**

供应商存有下列情况之一的，投标无效，不再进行最终报价：

- a. 投标响应文件未按磋商文件要求签章的；
- b. 不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- c. 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- d. 投标产品未实质性响应磋商文件规定的；
- e. 投标响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- f. 法律法规和磋商文件规定的其他无效情形。

(4) 磋商小组根据磋商文件规定的评分标准及与供应商的磋商情况，独立打分，总得分最高的供应商将成为成交供应商。如得分相同，最终报价低的优先；得分相同，最终报价也相同的，按技术部分得分排序确定。

## 五、评标、定标

### 10. 磋商小组

郑州中正强工程管理有限公司将根据本次采购项目的特点组建磋商小组，其中专家的人数不少于成员总数的三分之二，磋商小组对磋商响应文件进行制定、审查、澄清、评估和比较。

### 11. 成交原则

(1) 磋商小组将遵循公开、公平、公正的原则对待每个参加磋商的投标人。

(2) 严格按照竞争性磋商文件的要求，根据质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求且最后综合得分最高的原则确定成交投标人。

12. 投标人应自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

### 13. 保密及其他注意事项

(1) 在磋商期间，投标人不得向磋商小组成员询问其他投标人的磋商情况，不得进行旨在影响成交结果的活动。

(2) 为保证成交结果的公正性，磋商期间直至授予投标人合同时，磋商小组成员不得与投标人私下交换意见。在磋商结束后，凡与磋商情况有接触的任何人员不得将磋商情况扩散出磋商小组成员之外。

(3) 不向未成交方解释未成交原因，不退还响应文件。

### 初步评审

条款号	评审因素	评审标准	
初步 评审	形式 评审 标准	投标人名称	与营业执照一致
		磋商文件签字 或盖章及要求	符合第二部分“磋商项目要求”
		磋商文件格式	符合“磋商文件格式”要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
	资格 评审 标准	营业执照	符合第二部分“磋商项目要求”
		其他要求	符合第二部分“磋商项目要求”
	响应 性评审标 准	服务期限	符合第二部分“磋商项目要求”
		质量要求	符合第二部分“磋商项目要求”
		投标有效期	符合第二部分“磋商项目要求”

## 综合评标法（100分）

	评分因素	评分标准
	分值构成 (总分100分)	(1) 报价部分：10分 (2) 客观因素部分：35分 (3) 主观因素评审方案（暗标部分）：55分
报价 评分标准 (10分)	报价得分 (10分)	价格分统一采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价,其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: 磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×10%×100
客观因素部 分(35分)	1、类似项目 业绩(10分)	供应商2023年1月1日以来,具有测绘类或土地资源管理类似业绩的,每提供一份得2分,最多得10分,未提供不得分。 注:响应文件中须附合同协议书原件扫描件,时间以合同签订时间为准。响应文件所附证明材料的扫描件,应清晰可辨、内容完整,否则不得分。
	2、项目团队 成员配备 (17分)	项目拟派其他团队成员(除项目负责人外), 具有相关专业中级职称的,每提供1人得1分,本项最多得5分; 具有相关专业高级及以上职称证书的,每提供1人得2分,本项最多得8分; 具有注册测绘师证书的,每提供1人得2分,本项最多得4分; 注:同时具有技术职称证书及注册证书的,按一人取分值高者计算,不重复计分。 响应文件中须附供应商为项目成员缴纳的2026年1月1日以来任意一个月社保证明,提供社保证明原件扫描件,响应文件所附证明材料的扫描件,应清晰可辨、内容完整,否则不得分。
	3、奖项 (8分)	拟派项目组成员自2023年01月01日以来获得自然资源领域相关奖项的,每提供一个奖项得2分;本项最多得8分。 注:响应文件中须附奖项原件扫描件,响应文件所附证明材料的扫描件,应清晰可辨、内容完整,否则不得分。
	1、针对项目 的理解与解 读(6分)	1、对项目发展背景和对政策进行深度解读,准确理解本次自然资源资产清查工作的意义,解读充分,项目理解把握程度和整体思路符合采购要求,理念先进、编制思路清晰、重点突出的,得6分; 2、对本项目的自然资源资产清查工作整体理解把握程度和整体思路不全面,理念及编制思路不详尽、不具体的,得2分 3、对本项目的自然资源资产清查工作理解把握程度和整体思路不科学或者理念及编制思路不合理的,得0.5分; 未提供者不得分。

	评分因素	评分标准
主观因素 评审方案 （暗标部分）55分	<b>2、总体方案（6分）</b>	1、总体方案内容全面详实，方式方法科学、合理，针对性和操作性强，能够准确的对本项目的自然资源资产清查工作现状分析到位，具有完善、可行的保障措施的，得6分； 2、总体方案内容、方式方法不全面，针对性和可操作性有缺陷，对本项目的自然资源资产清查工作现状分析不详尽，保障措施不完善的，得2分； 3、总体方案内容、方式方法不科学，对本项目的自然资源资产清查工作理解不合理或者保障措施不可行的，得0.5分； 未提供者不得分。
	<b>3、工作进度计划与保证措施（6分）</b>	1、项目进度计划及保证措施科学、合理、可行，完全满足项目进度的，得6分。 2、项目进度计划及措施内容不详尽、不全面的，得2分； 3、项目进度计划及保证措施内容不科学、不合理或者不能满足项目需求的，得0.5分； 未提供者不得分。
	<b>4、质量管理体系与保证措施（6分）</b>	1、质量管理体系与保证措施全面、科学、合理，质量保证体系健全、完善的，得6分； 2、质量管理体系与保证措施不全面，质量保证体系不健全的，得2分； 3、质量管理体系与保证措施不科学、不合理或者无质量保证体系的，得0.5分； 未提供者不得分。
	<b>5、投入仪器设备计划（5分）</b>	1、拟投入仪器设备配备齐全、合理、详细的，得5分； 2、拟投入仪器设备配备不科学、不合理的，得2分； 未提供者不得分。
	<b>6、人员安排计划（5分）</b>	1、团队组织机构及主要人员安排：人员配备科学、专业齐全，安排合理的，得5分； 2、人员配备不科学、专业不齐全、安排不合理的，得2分； 未提供者不得分。
	<b>7、项目风险管控及应急预案（5分）</b>	1、风险识别、风险量化、风险对策研究，风险对策、应急预案措施等内容全面、详细、科学、合理、得当的，得5分； 2、风险识别、风险量化、风险对策研究，风险对策、应急预案措施等内容不全面、不详细的，得2分； 3、风险识别、风险量化、风险对策研究，风险对策、应急预案措施等内容不科学、不合理的，得0.5分。 未提供者不得分。
	<b>8、档案管理措施和方法</b>	1、档案管理措施和方法科学、合理、可行，完全满足项目进度的，得5分。 2、档案管理措施和方法不详尽、不全面的，得2分；

评分因素	评分标准
(5分)	3、档案管理措施和方法不科学、不合理或者不能满足项目需求的，得 0.5 分；未提供者不得分。
<b>9、安全保密措施管理办法(5分)</b>	1、根据项目实际需求制定的安全保密措施管理办法全面合理的得 5 分； 2、安全保密措施管理办法不全面、不详尽的，得 2 分； 3、安全保密措施管理办法不合理、不可行的，得 0.5 分； 未提供者不得分。
<b>10、服务承诺(4分)</b>	根据服务内容及要求制定出针对本项目的服务承诺，包括但不限于： 1、后期服务及现场技术支持方案； 2、项目实施完成后所承诺的责任。 以上 2 项内容均需结合采购人实际情况、符合项目特征、合理且满足本项目需求的每小项得 2 分，每有一条内容存在不足的扣 2 分，每有一项内容缺失的扣 2 分，扣完为止。
<b>11、优惠承诺(2分)</b>	每有一项实质性优惠承诺加 1 分，最多得 2 分。

**注：1、所有合格供应商报价高于预算价的为无效报价；**

**2、关于小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位产品价格扣除**

1、为促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）文件及《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）文件规定，本项目全部专门面向中小企业采购，价格不给予扣除，中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），供应商提供《中小企业声明函》。（格式见磋商文件附件）

2. 监狱企业视同中小型企业，享受中小型企业同等政策待遇。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

3. 没有提供《中小企业声明函》的供应商将被视为不接受投标总价的扣除，使用原投标总价参与评审。

4. 政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

附件 1:

统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业	从业人员 (X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$

批发业	从业人员 (X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员 (X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员 (X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员 (X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员 (X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$

					000	
住宿业	从业人员 (X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员 (X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业	从业人员 (X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 100000$	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员 (X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 200000$	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额 (Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$

					00	
物业管理	从业人员 (X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务 服务业	从业人员 (X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额 (Z)	万元	$Z \geq 120000$	$8000 \leq Z < 120\ 000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明 行业	从业人员 (X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 10\ 0$	$X < 10$

说明：1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

## 六、授予合同

### 14. 成交通知

磋商结束后由郑州中正强工程管理有限公司签发成交通知书，“成交通知书”将作为签订合同的依据。

### 15. 履约保证金（无）

采购人不得向中标供应商收取履约保证金和投标保证金，采购人不得向中标供应商提出任何不合理的要求、不得以任何方式收取质保金作为签订合同的条件，不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

### 16. 签订合同

根据成交通知书在约定的时间、地点与需方签订合同。

### 17. 付款方式

本合同的付款方式为：按照规范要求，成果完成省级上报，支付总价款的 100%。

## 第四部分 招标项目基本内容及要求

### 一、项目概况

在全县范围内，对全县 828 平方公里全民所有土地、矿产、森林、草原、湿地 5 类自然资源资产进行全面清查，查清资产实物量，核算价值量，摸清各类全民所有自然资源资产底数，逐步理清使用权状况，建立完整的自然资源资产数据库，形成资产“一张图”，为 2026 年国有自然资源资产管理情况专项报告、全民所有自然资源资产负债表、领导干部自然资源资产离任审计等工作提供基础支撑。

### 二、工期要求

合同签订之日起至项目成果汇交完成。(服务期限:360 日历天)。

### 三、主要工作依据

- 1.《自然资源部关于全面开展全民所有自然资源资产清查工作的通知》（自然资发〔2024〕127 号）；
- 2.《河南省自然资源厅 河南省林业局关于开展全民所有自然资源资产清查工作的通知》（豫自然资发〔2024〕40 号）；
- 3.《全民所有自然资源资产清查工作方案》；
- 4.《全民所有自然资源资产清查技术指南》；
- 5.《第三次全国国土调查技术规程》（TD/T 1055-2019）；
- 6.其他有关法律法规文件、技术规范规程等。

### 四、具体内容

本次资产清查范围包括全民所有土地、矿产、森林、草原、湿地 5 类自然资源资产。

基准时点为 2023 年 12 月 31 日。

#### （一）查清实物量

按照国家统一要求，在清丰县全县范围内，利用基准时点的年度国土变更调查、各类确权登记成果、全民所有土地资产管理信息系统、耕地资源分区分类评

价、矿产资源储量数据库、全国森林草原湿地荒漠化普查数据、分等定级、水资源公报、各类自然资源专项调查等成果，全面掌握各类全民所有自然资源资产的数量、质量、用途、分布等实物属性信息，在管理系统中形成实物量图层。

## （二）核算价值量

收集全县各类资源的交易价格、收益、成本等价格信号，结合基准地价、非油气矿产资源开发利用、全国矿业权人勘查开采信息公示系统等成果，按照统一的基准时点更新和完善全民所有自然资源资产清查价格体系，形成价格空间化成果，核算清查成果内的土地、矿产、森林、草原等资源资产经济价值，在管理系统中形成价值量图层。

## （三）理清使用权状况

在地籍调查、确权登记、土地市场动态监测与监管系统、全国矿业权登记信息及发布系统等成果基础上，理清使用权主体及其类型、来源、年期、权利变化、合同价款等信息，在管理系统中形成产权图层。重点理清国有建设用地、矿产等自然资源资产的使用权状况。

# 五、提交成果

## （一）数据成果

### 1. 资产清查数据

- （1）全民所有农用地资产清查数据
- （2）全民所有建设用地资产清查数据
- （3）全民所有未利用地资产清查数据
- （4）未确定使用权人国有建设用地资产清查数据
- （5）矿产资源资产清查数据
- （6）全民所有森林资源资产清查数据
- （7）全民所有草原资源资产清查数据
- （8）全民所有湿地资源资产清查数据

### 2. 资产清查价格体系

- （1）全民所有农用地资产清查价格数据

- (2) 全民所有建设用地资产清查价格数据
- (3) 矿产资源资产清查价格数据
- (4) 全民所有森林资源资产清查价格数据
- (5) 全民所有草原资源资产清查价格数据
- (6) 全民所有湿地资源资产清查价格数据

### 3. 价格信号数据

- (1) 全民所有农用地资产清查价格信号数据
- (2) 全民所有建设用地资产清查价格信号数据
- (3) 全民所有未利用地资产清查价格信号数据
- (4) 矿产资源资产清查价格信号数据
- (5) 全民所有森林资源资产清查价格信号数据
- (6) 全民所有草原资源资产清查价格信号数据
- (7) 全民所有湿地资源资产清查价格信号数据

### (二) 文字成果

- 1. 《清丰县全民所有自然资源资产清查总结报告》
- 2. 《清丰县全民所有自然资源资产清查质检报告》

### (三) 图件成果

各类资源资产清查专题图

### (四) 数据库成果

清丰县资产清查成果数据库

## 六、质量标准

所有成果满足相关标准、规范、政策要求，通过省自然资源厅、自然资源部验收；如反馈修改意见，需按照修改意见修改、修正完善，直至通过省自然资源厅、自然资源部验收。

## 第五部分 合同（样本）

（以实际合同为准）

甲方：

投标人：

根据甲方委托\_\_\_\_\_（政府采购代理机构名称）实施的项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国合同法》规定，经甲乙双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，双方一致同意，签订本合同。

第一条 购买服务的内容及期限

1、甲方以\_\_\_\_\_（政府采购方式）采购投标人提供的以下服务：

内容包括：\_\_\_\_\_。

2、本合同项目下的服务期限为：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_天。

3、服务地点：\_\_\_\_\_。

第二条 合同金额

本合同服务费总金额为人民币（大写）：\_\_\_\_\_元  
（¥\_\_\_\_\_元）。

第三条 服务质量标准为：详见本竞争性磋商文件。

第四条 验收方及验收标准

详见附件二。

第五条 服务受益方评价标准及方法

详见附件三。

第六条 双方权利和义务

1、甲方的权利和义务：

2、投标人的权利和义务：

第七条 付款方式

按照规范要求，成果完成省级上报，支付总价款的100%。

第八条 违约责任

1、投标人提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方

有权拒收，并且投标人须向甲方支付本合同总价\_\_\_%的违约金。

2、投标人未能按本合同规定的服务时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价\_\_%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由投标人承担。

3、未经甲方同意投标人不得私自将该服务转包第三方完成。如私自转包，则处本合同总价\_\_\_%的违约金。

4、甲方无正当理由拒绝接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向投标人偿付本合同总价的\_\_\_%的违约金。甲方逾期付款，则每日按逾期金额的\_\_\_%向投标人偿付违约金。

5、其他违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

#### 第九条 知识产权归属

#### 第十条 保密条款

1、投标人对甲方提供的资料负有保密义务，未经甲方同意，不得向项目无关单位和个人提供有关资料。如发生以上情况，甲方有权索赔。

2、甲方有义务保护投标人的知识产权，未经投标人同意，甲方对工程咨询单位交付的成果文件、资料不得向第三方转让或用于本合同以外的项目。如发生以上情况，投标人有权索赔。

#### 第十一条 争议的解决

本合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，由合同签订地法院处理。

#### 第十二条 不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 第十三条 合同的终止

- 1、合同期满，双方未续签的；
- 2、投标人服务能力丧失，致使服务无法正常进行的；

3、在履行合同过程中，发现投标人已不符合国办发〔2013〕96号文件规定的承接主体应具备的条件，造成合同无法履行的。

#### 第十四条 税费

此项目发生的与本合同执行有关的一切税费均由投标人负担。

#### 第十五条 其他

1、本合同所有附件及政府采购文件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

#### 第十六条 补充条款

1、谅解与备忘条款：

2、双方不可撤销的责任与义务：

3、双方约定以下补充条款：

#### 第十七条 合同生效

1、本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2、本合同订立地点：\_\_\_\_\_。

3、本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

4、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

第十八条 合同附件（签订具体合同时，若有附件应注明，并注明附件名称。）

附件一：服务质量标准

附件二：验收标准

附件三：服务受益方评价标准及方法

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

地址：

联系电话：

年 月 日

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

地址：

联系电话：

年 月 日

## 第六部分 河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。



件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

5. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料, 理解贵方不一定要接受最低报价的响应或收到的任何响应文件。

6. 本次采购活动有关的一切正式往来请寄:

地址:

邮政编码:

电话:

法定代表人 (个人电子签章或签字):

被授权人 (个人电子签章或签字):

单位名称: \_\_\_\_\_ (企业电子签章或加盖公章):

日期:

格式 2

### 首次报价一览表

投标人名称：

项目编号：

项目名称	
投标报价 (元)	大写： _____ 小写： _____
采购内容	
服务期限	
质量要求	
投标有效期	
备注	

法定代表人及被授权人代表（个人电子签章或签字）： \_\_\_\_\_

职 务： \_\_\_\_\_

单位名称： \_\_\_\_\_（企业电子签章或加盖公章）

日 期：

格式 3

## 客观评审因素（商务部分）

## 格式 4

### 资格声明函

关于贵方\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（开标日期）组织的（项目名称）\_\_\_\_竞争性磋商项目（项目编号为：\_\_\_\_），本签字人愿意参加磋商，并声明提交的下列文件是合法的、有效的。

1. 营业执照及项目要求的其他资质证件。
2. 法定代表人身份证或法定代表人授权书、法定代表人授权代表身份证。
3. 其他证明材料。

本签字人确认资格文件中的说明是合法的、有效的。

单位名称：\_\_\_\_（企业电子签章或加盖公章）

法定代表人（个人电子签章或签字）：

被授权人（个人电子签章或签字）：

电话：

地址：

邮政编码：

格式 5

## 法定代表人身份证明书

法定代表人姓名在我公司（或企业、单位）担任（董事长、经理、厂长）职务，是\_\_\_\_（公司全称）\_\_\_\_的法定代表人。现就参加\_\_\_\_（采购人）组织的\_\_\_\_（采购项目名称）\_\_\_\_（项目编号）\_\_\_\_的投标签署投标文件。特此证明。

（※此处法定代表人身份证复印件※）

单位名称：\_\_\_\_（企业电子签章或加盖公章）

年 月 日

格式 6

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：（姓名）系（投标人全称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司签署本项目的投标文件的授权委托人，以我方名义所签署的项目名称投标文件的内容。同时授权委托该同志代表我公司参加本项目的投标、开标、合同磋商、处理有关事务等并有权签署有关文件。

代理人无转委托权，特此委托。

<p>此处为法定代表人身份证扫描件</p> <p>（本证件需直接扫描（正、反面）插入此文本框，不允许粘贴）</p>
<p>此处为授权委托人身份证扫描件</p> <p>（本证件需直接扫描（正、反面）插入此文本框，不允许粘贴）</p>

委托人：

年龄：

身份证号码：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或个人电子签章）

投标供应商：\_\_\_\_\_（企业电子签章或加盖公章）

授权委托日期：\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

格式 7

资格证明文件

营业执照或其他资格证明材料，格式自拟



## 格式 9

### 中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**注：**①填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部 工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）相关规定。

②从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

格式 10

**濮阳市政府采购供应商信用承诺书**

致（采购人或政府采购代理机构）：

单位名称（自然人姓名）：

统一社会信用代码（身份证号码）：

法定代表人（负责人）：

联系地址和电话：

我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）未曾作出虚假采购承诺；
- （七）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

供应商名称：\_\_\_\_\_（企业电子签章或盖章）

法定代表人、负责人、自然人或授权代表：\_\_\_\_\_（个人电子签章或签字）

日 期：\_\_\_\_\_年 月 日

注：1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2. 投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

3. 供应商在中标（成交）后，应将上述要求由信用承诺书替代的证明材料

提交采购人、代理机构核验。经核验无误后，由采购人、代理机构发出中标（成交）通知书。

格式 11

投标人认为有必要附的其他材料

格式 12

## 主观因素评审方案（暗标部分）

# 濮 阳 市 政 府 采 购

文件编号：

主  
观  
因  
素  
评  
审  
方  
案

(暗标部分)

# 供应商投标文件的编写及其主观因素评审方案（暗标部分）

## 编制要求

一、供应商应仔细阅读竞争性投标文件的所有内容，按本文件的要求提供投标文件，并保证所提供全部资料的真实性、有效性，以使其对本文件做出实质性响应。

二、主观因素评审方案（暗标部分）编制要求：

1、主观因素评审方案要与整体标书分离，投标时单独上传至交易系统内项目对应的暗标项。

2、主观因素评审方案中“暗标”部分的内容：评分标准中标注的主观因素评审要求的内容。

3、暗标的编制要求：

1、采用电子评标系统评标的项目应符合以下要求：

1.1 主观因素评审方案（暗标部分）封皮：使用黑体一号字体（黑色），顶行居中对齐，不得出现目录、日期和空白页，无需标注页码。

1.2 字体：一级标题所用文字采用“宋体”三号字（黑色）；二级及以下标题及技术标正文所用文字均采用“宋体”四号“常规”字（黑色）；图表内部的字体内容统一使用小4号宋体字（黑色），图表外部的字体与技术标全文字体保持一致。

1.3. 正文标题序号以阿拉伯数字编排，一级为1、2、3...；二级为1.1、1.2、…….2.1、2.2. …；三级为1.1.1、1.1.2..1.2.1、1.2.2. …，以此类推。正文标题阿拉伯数字后应加入顿号，例如“1、”。

1.4. 页码：全文所有版面均不得设置页眉、页脚，全文内容不允许使用页码。

1.5. 版面：全部内容版面应为A4大小，页边距要求左边距为3.17厘米，右边距及上下边距为2.54厘米（误差不超过10%）：正文行距采用固定值30磅，字符间距为标准，标题及文字一律两端对齐、首行缩进2字符，不得有空格，段落前后不设置空行，不得勾选其他任何未要求选项；主观因素评审方案（暗标部分）全文的文字及图表连续编排。

1.6. 其他：潜在投标人在编制主观因素评审方案（暗标部分）部分投标文件时，应按照招标文件中对暗标评审的格式等相关要求进行编制，主观因素评审方案（暗标部分）文件、内容、文字均不得出现彩色文字、标识图形，所有文字不得做加粗、倾斜处理，所有线条、边框不得做加粗处理；不得出现任何标识或暗示投标单位名称、人员姓名等信息的微标、文字、语句及其他任何不符合常规、有别于其他投标人的做法；不得出现涂改、行间插字或删除痕迹。

1.7. 如潜在投标人不符合以上主观因素评审方案（暗标部分）部分编制要求，视为实质性不响应标书要求，应于废标。