

评标报告

项目名称：汝阳县移民服务中心汝阳县年产1.8万吨甘薯精淀粉项目（一期）
成品库建设项目辅助生产车间项目

项目编号：汝阳工施招标(2026)0016号

标段名称：汝阳县移民服务中心汝阳县年产1.8万吨甘薯精淀粉项目（一期）
成品库建设项目辅助生产车间项目

标段编号：汝阳工施招标(2026)0016号-1

招标人：汝阳县移民服务中心

招标代理机构：中陆项目管理有限公司

评标日期：2026年04月15日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：汝阳县移民服务中心汝阳县年产 1.8 万吨甘薯精淀粉项目（一期）成品库建设项目辅助生产车间项目
 - 2、项目编号：汝阳工施招标(2026)0016 号
 - 3、标段名称：汝阳县移民服务中心汝阳县年产 1.8 万吨甘薯精淀粉项目（一期）成品库建设项目辅助生产车间项目
 - 4、标段编号：汝阳工施招标(2026)0016 号-1
 - 5、招标人：汝阳县移民服务中心
 - 6、代理机构：中陆项目管理有限公司
 - 7、招标公告发布日期：2026 年 03 月 23 日
 - 8、变更公告发布日期：2026 年 03 月 31 日
 - 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《洛阳市政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》
 - 10、招标方式：公开招标
 - 11、开标日期：2026 年 04 月 15 日 09:30
 - 12、开标地点：汝阳县公共资源交易中心开标一室
 - 13、评标日期：2026 年 04 月 15 日
 - 14、评标地点：汝阳县公共资源交易中心评标二、三室
- 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	项目经理姓名	项目经理注册编号	工期	质量要求	安全目标	备注	保证金缴纳情况
1	河南真功工程科技有限公司	5334376.64	王锋	豫 241151571484	90 日历天	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	/	/
2	河南宏海建设有限公司	5460300.38	葛庆学	豫 241192049220	90 日历天	符合国家质量	杜绝重伤、死亡	/	/

						验收 备案 标准	事故		
3	河南天马建设工程有限公司	5506434.6	襦羽 西	豫 1412018201901346	90日 历天	符合 国家 质量 验收 备案 标准	杜绝 重伤、 死亡 事故	/	/
4	河南奕锦建设工程有限公司	5449206.4	郭玉 斌	豫 1412024202503491	90日 历天	符合 国家 质量 验收 备案 标准	杜绝 重伤、 死亡 事故	/	/
5	洛阳创展建设工程有限公司	5381949.94	魏恩 晓	豫 2412023202403932	90日 历天	符合 国家 质量 验收 备案 标准	杜绝 重伤、 死亡 事故	/	/
6	森丰达建设有限公司	5513474.74	王金 锋	豫 241111120886	90日 历天	符合 国家 质量 验收 备案 标准	杜绝 重伤、 死亡 事故	/	/
7	河南腾联建设有限公司	5364785.03	张攀 宁	豫 1412025202600515	90日 历天	符合 国家 质量 验收	杜绝 重伤、 死亡 事故	/	/

						备案标准			
8	河南彦迪建筑工程有限公司	5505754.15	付梅	豫 241212298575	90 日历天	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	/	/
9	中创市政建设发展有限公司	5485762.85	温晓勤	豫 241161709367	90 日历天	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	/	/

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：李恒升、刘军、曹宏伟、杨任远、高兴辉

评标委员会主任：李恒升

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南天马建设工程有限公司	河南腾联建设有限公司	森丰达建设有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	洛阳创展建设工程有限公司	河南奕锦建设工程有限公司	河南宏海建设有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件签字	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	盖章							
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		中创市政建设发展有限公司	河南真功工程科技有限公司
1	投标人名称	通过	通过
2	报价唯一	通过	通过
3	投标文件签字盖章	通过	通过
	汇总	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		森丰达建设有限公司	河南天马建设工程有限公司	河南腾联建设有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	中创市政建设发展有限公司	河南真功工程科技有限公司	洛阳创展建设工程有限公司
1	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	网页查询截图	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

6	项目经理	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
7	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南奕锦建设工程有限公司	河南宏海建设有限公司
1	安全生产许可证	通过	通过
2	网页查询截图	通过	通过
3	不存在禁止投标的情形	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过
5	营业执照	通过	通过
6	项目经理	通过	通过
7	资质证书	通过	通过
	汇总	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南彦迪建筑工程有限公司	项目经理承诺书，项目经理本人未签字

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南腾联建设有限公司	河南宏海建设有限公司	森丰达建设有限公司	河南真功工程科技有限公司	洛阳创展建设工程有限公司	中创市政建设发展有限公司	河南奕锦建设工程有限公司
1	投标保证金企业信用	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	承诺函							
2	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南天马建设工程有限公司	
1	投标保证金 企业信用承诺函	通过	
2	质量要求	通过	
3	投标有效期	通过	
4	投标报价	通过	
5	安全目标	通过	
6	投标内容	通过	
7	文明工地目标	通过	
8	扬尘防治目	通过	

	标	
9	其他	通过
10	工期	通过
	汇总	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日(豫发改公管【2025】903 号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	洛阳创展建设工程有限公司	通过	通过	通过	40.60	33.60	11.00	通过	85.20
2	河南腾联建设有限公司	通过	通过	通过	40.44	30.80	10.00	通过	81.24
3	河南真功工程科技有限公司	通过	通过	通过	40.15	29.80	11.00	通过	80.95
4	中创市政建设发展有限公司	通过	通过	通过	39.60	29.40	11.00	通过	80.00
5	河南宏海建设有限公司	通过	通过	通过	39.37	27.40	11.00	通过	77.77
6	森丰达建设有限公司	通过	通过	通过	41.85	27.80	8.00	通过	77.65
7	河南天马建设工程有限公司	通过	通过	通过	41.78	27.80	7.00	通过	76.58
8	河南奕锦建设工程有限公司	通过	通过	通过	41.23	0.00	11.00	通过	52.23

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南奕锦建设工程有限公司	洛阳创展建设工程有限公司	河南腾联建设有限公司	河南真功工程科技有限公司	河南宏海建设有限公司	河南天马建设工程有限公司	中创市政建设发展有限公司
1	投标报价评分标准	39.27	38.67	38.51	38.24	39.37	39.79	39.60
2	小微企业价格评审优惠	1.96	1.93	1.93	1.91	0.00	1.99	0.00
	汇总	41.23	40.60	40.44	40.15	39.37	41.78	39.60

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		森丰达建设有限公司
1	投标报价评分标准	39.86
2	小微企业价格评审优惠	1.99
	汇总	41.85

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南天马建设工程有限公司	洛阳创展建设工程有限公司	河南腾联建设有限公司	河南奕锦建设工程有限公司	森丰达建设有限公司	河南宏海建设有限公司	河南真功工程科技有限公司
1	质量管理体系与措施	3.60	4.40	3.80	0.00	4.00	4.00	4.80
2	主要施工方案	3.60	4.40	4.20	4.00	3.20	4.60	4.60

	与技术措施							
3	施工总平面图布置	3.00	3.00	3.00	0.00	2.60	1.20	1.40
4	拟投入资源配备计划	2.40	3.40	3.40	0.00	3.80	1.80	2.40
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3.20	3.80	3.00	0.00	2.80	2.80	2.80
6	安全管理体系与措施	3.40	4.40	3.80	0.00	3.20	4.20	4.40
7	施工进度表和网络计划图	2.20	2.20	2.40	0.00	2.60	2.40	1.60
8	工期保证措施	2.20	3.40	3.00	0.00	2.20	2.60	3.40
9	服务承诺	4.20	4.60	4.20	0.00	3.40	3.80	4.40
	汇总	27.80	33.60	30.80	0.00	27.80	27.40	29.80

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		中创市政建设发展有限公司
1	质量管理体系	4.00

	系与措施	
2	主要施工方案与技术措施	3.80
3	施工总平面图布置	2.40
4	拟投入资源配备计划	3.40
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	2.80
6	安全管理体系与措施	4.00
7	施工进度表和网络计划图	2.40
8	工期保证措施	3.00
9	服务承诺	3.60
	汇总	29.40

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南腾联建设有限公司	河南真功工程科技有限公司	河南天马建设工程有限公司	森丰达建设有限公司	河南宏海建设有限公司	中创市政建设发展有限公司	洛阳创展建设工程有限公司
1	企业业绩	6.00	6.00	3.00	3.00	6.00	6.00	6.00
2	项目管理机构	4.00	5.00	4.00	5.00	5.00	5.00	5.00

	汇总	10.00	11.00	7.00	8.00	11.00	11.00	11.00
--	----	-------	-------	------	------	-------	-------	-------

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南奕锦建设工程有限公司	
1	企业业绩	6.00	
2	项目管理机构	5.00	
	汇总	11.00	

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无。

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
1	洛阳创展建设工程有限公司	5381949.94
2	河南腾联建设有限公司	5364785.03
3	河南真功工程科技有限公司	5334376.64
4	中创市政建设发展有限公司	5485762.85
5	河南宏海建设有限公司	5460300.38
6	森丰达建设有限公司	5513474.74
7	河南天马建设工程有限公司	5506434.60
8	河南奕锦建设工程有限公司	5449206.40

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业业绩

中标候选人名称	工程名称
洛阳创展建设工程有限公司	1、2023年汝阳县蔡店乡杜康村乡村旅游项目； 2、汝阳县陶营镇人民政府2024年汝阳县陶营镇乡村旅游项目。
河南腾联建设有限公司	1、伊川县人民政府城关街道办事处伊川县城关街道办石瑶社区乡里中心建设项目；

	2、伊川县西场社区综合养老服务中心。
河南真功工程科技有限公司	1、偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目（二标段）； 2、某单位史料陈列室建设项目（三次）。
中创市政建设发展有限公司	1、伊川县住建局棉麻公司家属院等九个老旧小区改造提升工程一标段； 2、平顶山市直机关医院社区中心改造工程。
河南宏海建设有限公司	1、10号厂房加装钢质大棚及工艺设备基础工程； 2、呼和浩特市回民区2024年城镇老旧小区新华西路办事处景泰花园、呼运A区等5个小区楼体改造及基础设施改造工程施工二标段。
森丰达建设有限公司	1、嵩县纸房镇初级中学、纸房镇龙头小学、饭坡镇牛家沟小学维修改造项目
河南天马建设工程有限公司	1、陈吴乡东寨子村美丽乡村建设项目一游道两侧景观及绿化项目
河南奕锦建设工程有限公司	1、2024年涧西区辛店街道马赵营社区菌菇种植项目； 2、河南师范大学科技创新港西北门工程项目。

2、项目负责人业绩：

中标候选人名称	项目负责人姓名	工程名称
洛阳创展建设工程有限公司	魏恩晓	/
河南腾联建设有限公司	张攀宁	/
河南真功工程科技有限公司	王锋	/
中创市政建设发展有限公司	温晓勤	/
河南宏海建设有限公司	葛庆学	/
森丰达建设有限公司	王金锋	/
河南天马建设工程有限公司	禚羽西	/
河南奕锦建设工程有限公司	郭玉斌	/

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技

术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

按照统一社会信用代码后4位（除校验码外）顺序组合由大到小排列推荐中标候选人如下：

- 1、洛阳创展建设工程有限公司：报价低，业绩好，人员配备齐全，综合实力强。
- 2、中创市政建设发展有限公司：业绩好，人员配备齐全。
- 3、森丰达建设有限公司：人员配备齐全。
- 4、河南宏海建设有限公司：业绩好，人员配备齐全。
- 5、河南天马建设工程有限公司：符合招标文件要求。
- 6、河南腾联建设有限公司：报价低，业绩好。
- 7、河南真功工程科技有限公司：报价低，人员配备齐全。
- 8、河南奕锦建设工程有限公司：业绩好，人员配备齐全。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

李恒升	刘军	曹宏伟	杨任远
高兴辉			

监标人：郭文函 已升