

# 灵宝西高铁站至黄帝铸鼎塬段道路 两侧绿化项目合同书

甲方：灵宝市林业局

乙方：灵宝市烁棋园林景观有限公司

甲、乙双方根据灵宝市林业局关于灵宝西高铁站至黄帝铸鼎塬段道路两侧绿化项目的招标结果，现甲、乙双方依据《民法典》相关规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，就本项目具体内容协商一致，订立本合同。

## 一、合同文件组成

- 1、本合同条款；
- 2、本项目规划设计文件；
- 3、中标通知书，乙方投标文件。

## 二、合同的范围、交工时间、地点及方式

1、工程地点：该项目起点位于西闫乡高铁站广场西侧道路与老G310国道相交处，终点止于黄帝铸鼎塬景区门口向南100米处，道路全长9.391公里，道路两侧适宜绿化9800米，涉及7个廊道绿化小班。

### 2、合同范围：

该项目共需苗木8314株。其中：迎春花2860株，独杆月季175株，大叶女贞40株，杨树70株，紫玉兰75株，银杏1236株，黄杨球1236株，红叶石楠球150株，南天竹2472株。

种植土回（换）填：整修土方约3000立方米。

3、工期：30 日历天，养护期 18 个月，开工时间另行通知。

4、交工方式：合格工程，整体移交（检查验收，苗木成活率 95%以上为合格）。

5、中标单价：

苗木综合单价：迎春花 9 元/株，独杆月季 99.5 元/株，大叶女贞 810 元/株，杨树 260 元/株，紫玉兰 330 元/株，银杏 595 元/株，黄杨球 168 元/株，红叶石楠球 168 元/株，南天竹 18.5 元/株。

种植土回（换）填单价约为 36.5 元/立方米。

工程总价 1242002.5 元（此为预算价，实际工程款据实计算），工程费总计人民币：壹佰贰拾肆万贰仟零贰元伍角。

### **三、合同条款及特别条款**

#### **1、造林技术措施：**

本次设计全部采取穴状方式整地，按照苗木实际情况整地规格为 80×80×80 厘米（60×60×60 厘米、30×30×30 厘米）。

栽植前先把表土回填，栽植深度依树种苗木规格及特性而定，掌握“深栽、根舒、砸实”的栽植要领，严格按照“三埋二踩一提苗”的技术规程进行。深栽、砸实是关键，并严禁破坏苗木土球；栽植后及时进行浇水、封堆。必要时需进行干形支撑、剪除部分枝条，减少蒸发量。首次浇水后要查验是否浇透，没有则需要用钢钎在苗干周围扎数个孔洞确保浇透水。栽植后根据天气情况，出现旱情及时浇水。

造林后要及时浇透第一遍水，第一年浇水次数不少于 3 次。林

木的抚育应在幼林时期进行，主要包括松土、除草、除蘖、培土、修枝、灌溉等。

## 2、种苗标准：

迎春花：要求2年生苗高80cm，地径0.3cm，营养钵苗。

独杆月季：要求杆高120cm，地径5cm，土球直径40cm。

大叶女贞：要求苗高300cm，胸径10cm，冠幅200cm以上，土球直径60cm。

杨树：要求主干高300cm以上，胸径5cm。

紫玉兰：要求杆高150cm，冠幅130cm，土球直径50cm。

银杏：要求苗高500cm，胸径10cm，土球直径60cm。全冠苗移植，要树形端正，冠幅饱满。

黄杨球：要求苗高100cm，球径100cm，土球直径50cm。

红叶石楠球：要求苗高100cm，球径100cm，土球直径50cm。

南天竹：要求苗高80cm以上，2个以上枝条，冠幅50cm以上，土球直径30cm。

苗木健壮无病虫害，根系完整，无机械损伤。苗木须提供“一签两证”即苗木产地标签、林草种子生产经营许可证、植物检疫证书。

## 3、种植土回（换）填内容：

种植土回（换）填包括机械进退场、土方开挖、装车、运输、卸车、基底清理、人工平整、边坡修理、坑洼地平整等所有内容。

## 四、甲方责任和义务

1、负责解释规划设计，给乙方指明造林地点、范围、各树种配置模式。甲方接到乙方增加工程量的申请后，要组织专业人员到现



场确认、核准。

2、安排技术人员全程检查监督指导乙方严格按照技术要求施工，对不符合要求的，责令返工或停工。

3、造林苗木必须经第三方工程监理进行现场查验质量和数量，质量不符合要求的不能用于造林，予以退回，发现问题必须当即处理和纠正，直至苗木质量合格后方可进入工地进行栽植。

4、组织有关人员按标准对工程项目检查验收。

## **五、乙方的责任和义务**

1、完全依据《招投标文件》、《中标通知书》、《灵宝西高铁站至黄帝铸鼎塬段道路两侧绿化工程作业设计说明书》进行施工。在施工过程中，根据现场实际情况确需增减栽植株数和调整小面积栽植地块的，乙方要及时向甲方提出书面申请。

2、乙方要严格按照规划设计组织苗木、栽植、养护管理等。

3、工程施工期间和完工后，乙方根据苗木管理技术措施要求及时进行管护，确保种植苗木管护措施到位，乙方要指定专门技术人员全程跟踪服务，及时解决出现的问题。

4、要合理组织足够数量的施工人员，按照甲方的要求及时组织施工，保证在规定的造林时间里完成造林任务。

5、乙方要随时观察土壤墒情和苗木生长状况，需要浇水时，要及时浇水，确保造林成活率。

6、配合好甲方各造林环节的质量监督和检查工作，接受甲方关于施工质量的指导和要求，凡达不到规划设计质量标准的，必须按要求重新挖坑、栽植，费用由乙方自行承担。

7、施工过程中出现的任何安全事故，均由乙方承担全部责任。

8、因成活率达不到甲方要求而形成的补植补造工费和苗木费用，均由乙方承担，同时补植期间的苗木规格和栽植质量严格按照作业设计要求施工，检查验收期间不达标苗木计入不合格苗木，折算成活率。

9、根据实际栽植时间，栽植结束后，乙方需给甲方提交竣工报告，每次检查验收前乙方需提交书面验收申请，甲方根据验收申请及时安排技术人员进行检查验收。

## **六、违约行为**

1、乙方有下列行为将作为违约：

(1) 延迟竣工，不可抗力除外。

(2) 交付苗木的规格和技术参数、质量等跟乙方的投标文件中相关承诺存在不符，并私自降低苗木的规格和技术参数、质量等。

(3) 不履行合同条款或只履行部分合同条款，或拒绝履行合同义务。

(4) 不履行栽植后管护服务承诺及相关的伴随服务。

(5) 违反政府采购法和国家其他的相关法律法规。

2、甲方有下列行为将作为违约：

(1) 无正当理由拒绝接受乙方交付的苗木或逾期延迟验收。

(2) 违反政府采购法和国家其他的相关法律法规。

## **七、违约责任**

1、合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。

## 八、验收办法和付款方式

1、检查验收：检查验收分两次进行，由甲方组织林业局技术人员或第三方验收公司成立验收小组，与乙方派出人员联合，依据造林规划设计书相关内容要求，共同现场验收，共同签字，确保验收公平公正。

### 2、付款进度及比例：

工程款计算：工程按照合同约定工程量全部完成一个月后，乙方写出竣工报告，并书面申请甲方进行检查验收。甲方收到乙方书面申请之后组织相关验收机构和人员进行第一次检查验收，验收工程苗木规格、质量、栽植成效、养护措施等均符合设计要求，并确定实际栽植数量，且成活率不低于 80%，按各树种数量和合同所定分树种综合单价计算实际工程款，付给乙方实际工程款总额 50%的工程款；若成活率低于 80%，暂不付款，待重新进行栽植，经检查验收达到要求的，再进行资金兑付。

按照合同约定，合同约定养护期结束后进行第二次检查验收，结合第一次实际工程量，经验收苗木质量和栽植质量符合技术标准，成活率在 95%以上（含 95%）的，付实际工程款的 20%。成活率在 95%以下的，暂不付款，由乙方进行补植，补植后在确保成活的前提下，写出申请甲方根据情况派技术人员进行验收，验收合格后再进行付款。本次（第三次）验收不合格，甲方今后不再检查验收。

两次验收结束后，对项目进行工程审计，根据审计核算结果，结合前两次付款，付清剩余资金。

## 九、补充内容条款

1、施工过程中如遇特殊情况，确实需要增加工程范围、工程量，



由乙方书面申请，写明情况和具体工程量，有关单位部门盖章，经甲方研究同意，形成补充协议或签证单（情况说明），与该合同具有同样效力。

2、因公益项目占用工程实施造成的苗木毁坏或死亡，经有关单位部门证明，甲乙双方在尊重事实的情况下协商解决，不影响工程款正常兑付。

3、因不可抗力（自然灾害）造成的工程损失，若在第一次验收前，由甲、乙双方协商解决；若在第一次验收后，最终验收前，按照实际完成工程量结算。

4、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决，另签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 十、合同生效

1、本合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

2、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后立即生效。

甲方（盖章）：



法人代表或

授权人（签字）：

王津

乙方（盖章）：

法人代表或

授权人（签字）：



年 月 日