

# 2025年澠池县泓熹现代工厂化设施渔业养殖场示范基地项目合同协议书

发包人甲方（全称）：澠池县农业农村局

承包人乙方（全称）：河南天京建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2025年澠池县泓熹现代工厂化设施渔业养殖场示范基地项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

- 工程名称：2025年澠池县泓熹现代工厂化设施渔业养殖场示范基地项目
- 工程地点：澠池县
- 资金来源：财政资金，已落实
- 工程内容：包含室外沉淀池、PP养殖桶基础、管道井、土方平整、地面硬化等工程。（具体内容详见施工图纸和工程量清单）
- 工程承包范围：具体以本合同附件一《工程量清单》、附件二《施工图纸》及附件三《技术标准和要要求》所载明的内容为准。上述附件与本协议具有同等法律效力。
- 结算价款确定：工程量根据工程量清单、变更签证、现场签证按实际计算、其他按相关规定执行。
- 项目经理：徐海燕 证书编号：豫 2412024202501725

## 二、合同工期

计划开工日期：以发包人发出的书面开工通知中载明的日期为准。

计划竣工日期：自计划开工日期起计算的第 60 个日历日。

工期总日历天数：60 日历天。工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量要求：达到国家现行建设工程质量验收规范合格标准

## 四、签约合同价

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万元整（小写）：¥1140000.00 元；

## 五、双方责任

1. 甲方责任

（1）甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（2）负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

2. 乙方责任

（1）严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到合格等级以上。

(2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3) 工人进入施工现场必须佩戴安全帽，做到文明安全施工、工完场清。

(4) 该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

(5) 因承包人原因造成工期延误的，每逾期一日，承包人应向发包人支付签约合同价千分之一的违约金；逾期超过 15 日的，发包人有权单方解除合同，承包人应承担由此给发包人造成的一切损失。

(6) 因承包人原因导致工程质量不符合合同约定的，发包人有权要求承包人在合理期限内无偿修复或返工。若承包人拒绝或无法在限期内修复，发包人有权自行或委托第三方修复，费用由承包人承担，并可从应付工程款中直接扣除。

(7) 承包人存在擅自将工程转包、违法分包行为的，发包人有权立即单方解除合同，承包人应向发包人支付签约合同价 30% 的违约金。

(8) 本合同约定的承包人违约金或赔偿金，发包人有权直接从应支付的工程款或质量保证金中扣除。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 六、工程进度款支付

1、本项目不设工程预付款。

2、工程进度款支付：承包人每月 25 日向发包人报送已完工程量报告，经发包人审核后，于次月 10 日前按经确认工程量对应价款的 80% 支付进度款。

3、竣工结算款支付：工程竣工验收合格后，承包人提交竣工结算资料，发包人委托有资质的第三方审计机构进行审计。审计结论出具后，支付至结算总价的 97%。

4、质量保证金：预留结算总价的 3% 作为质量保证金。待工程质量保修期（自竣工验收合格之日起 12 个月）届满且无质量问题后，一次性无息付清。

## 七、签订时间

本合同于 2016 年 1 月 8 日签订。

## 八、签订地点

本合同在 渑池县农业农村局 签订。

## 九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。在合同履行过程中产生任何争议，双方应及时友好协商解决，协商、调解不成时，双方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

## 十、合同生效

本合同自  签订之日起  生效。

## 十一、合同份数

本合同一式  肆  份，均具有同等法律效力，发包人执  贰  份，承包人执  贰  份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

