

## 2、供应商须提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书

### 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书

致：三门峡市公安局（采购人）

我公司参与贵单位组织的三门峡市公安局物业服务项目的采购活动，在此承诺：

我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

在生产经营活动中始终做到遵纪守法，诚实守信，并具有良好的履约业绩；严格执行现行的财务会计管理制度，财务管理制度健全，帐务清晰，能够按规定真实、全面地反映企业的生产经营活动。

本公司对上述承诺的真实性负责，如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

特此承诺。



供应商名称：河南上阳物业管理有限公司 [盖单位公章]

法定代表人：王志云 [法人签字或盖章]



2026年07月09日

#### 4、供应商须提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录承诺书

##### 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录承诺书

致：三门峡市公安局（采购人）

我公司参与贵单位组织的三门峡市公安局物业服务项目的采购活动，在此承诺：

我公司具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

我公司对上述承诺的内容事项真实性负责，如有虚假，由我公司承担相关法律责任。

特此承诺！

供应商名称：河南上阳物业管理有限公司 [盖单位公章]

法定代表人：王志去 [法人签字或盖章]

2026年07月09日

## 九、其他资料

### (一) 中小企业声明函（工程、服务）

（属于小微企业的填写，不属于的无需填写此项内容）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加三门峡市公安局（单位名称）的三门峡市公安局物业服务项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、三门峡市公安局物业服务项目B包（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为河南上阳物业管理有限公司（企业名称），从业人员360人，营业收入为233.93万元，资产总额为532.77万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、\_\_\_\_\_（标的名称）属于\_\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称[盖章]：河南上阳物业管理有限公司

日期：2026年07月09日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的

## 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书

致 三门峡市公安局：

我方参加 三门峡市公安局物业服务项目（项目编号：三财竞磋采购-2026-29 SGZ[2026]189-ZC125）的竞争性磋商承诺如下：

- 1、本公司具有良好的商业信誉与健全的财务会计制度。
- 2、本公司未被纳入法院、工商行政管理部门、税务部门、银行认定的失信名单且在有效期内，在前三年政府采购合同履行过程中及其他经营活动履约过程中依法履约未被有关行政部门处罚(处理)。
- 3、本公司承诺，财务报表是按照《企业会计准则》和《企业会计制度》的规定编制的。
- 4、本公司编制财务报表的基础与上年度保持一致，本公司管理层对财务报告的真实性、完整性和合法性负责。
- 5、本公司承诺财务报告符合适用的会计准则和相关会计制度的规定。
- 6、本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况，不存在重大错报。
- 7、本公司不存在因未履行合同而对财务报表产生重大影响的事项。
- 8、本公司对资产负债表上列示的所有资产均拥有合法权利，除已披露事项外，无其他被抵押、质押资产。
- 9、本公司没有计划终止经营或破产清算。
- 10、本公司确信：未收到监管机构调整或修改财务报表的通知；无税务纠纷。
- 11、为进一步加强公司的财务管理，按照公司党风廉政建设要求，结合财务处的各项工作，财务人员作出如下承诺：
  - 一、认真勤恳地做好本职工作，敬业爱岗，忠于职守，不徇私舞弊，不以权谋私，不损公肥私，加强会计从业人员的职业道德教育，树立良好的职业品质和严肃的工作作风，努力提高工作效率和工作质量。
  - 二、严格执行会计法律、法规和国家统一的会计制度，认真做好财务会计工作，保证会计工作依法有序地进行，保证提供的会计信息合法、真实、准确、及时、完整。
  - 三、加强公司内部控制制度的建设，进一步完善财务监督体系不做假帐，不设帐外帐和小金库，为改善公司的内部管理、提高经济效益服务。

四、认真履行党风廉政建设责任制，切实抓好部门党风廉政建设工作，以身作则，廉洁自律，自觉接受纪检、监察部门和职工的监督。

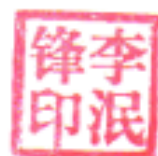
五、诚实守信，客观公正，严格保守公司的商业秘密，不私自向外界提供或者泄露公司的财务信息。

三门峡卓成物业管理有限公司郑重承诺本公司具有良好的商业信誉与健全的财务会计制度！

特此承诺！

供应商名称：三门峡卓成物业管理有限公司 [盖单位公章]

法定代表人：李泯锋 [法人签字或盖章]



2026 年 07 月 09 日

#### 4、依法纳税和社会保障资金的良好记录承诺书

致 三门峡市公安局：

我方参加 三门峡市公安局物业服务项目（项目编号：三财竞磋采购-2026-29 SGZ[2026]189-ZC125）的竞争性磋商承诺如下：

我公司自成立以来，按照国家、地方政策、法律法规及税局、社保局、医保局、住房公积金等相关要求，依法缴纳税收，并积极为员工缴纳社保费用、医保费用及住房公积金等。具有依法纳税和社会保障资金的良好记录！  
特此承诺！

供应商名称：三门峡卓成物业管理有限公司 [盖单位公章]

法定代表人：李泯锋 [法人签字或盖章]



2026 年 07 月 09 日

## 九、其他资料

### (一) 中小企业声明函（工程、服务）

（属于小微企业的填写，不属于的无需填写此项内容）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加三门峡市公安的三门峡市公安局物业服务项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 三门峡市公安局物业服务项目（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为三门峡卓成物业管理有限公司，从业人员36人，营业收入为163.46213万元，资产总额为100.192095万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. 三门峡市公安局物业服务项目（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为三门峡卓成物业管理有限公司，从业人员36人，营业收入为163.46213万元，资产总额为100.192095万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称[盖章]：三门峡卓成物业管理有限公司

日期：2026年07月09日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

根据最新《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，所有中小企业声明函必须使用最新格式。

供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

## 评审情况

### 1、资格审查情况说明：

包 1: 三门峡皓原物业服务有限公司未看到投标文件相关内容，按无效标处理；三门峡皓原物业服务有限公司，按无效标处理；其他各供应商符合招标文件要求。

### 2、符合性情况检查说明：

无异常情况

### 3、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

无

4、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

包 1: 同意；包 2: 同意；

### 5、供应商得分排序表

包 1:

序号	供应商	磋商报价（元）	最终得分	排序
1	河南上阳物业管理有限公司	618356	80.05	1
2	河南九豫物业服务有限公司	523200.00	75.67	2
3	三门峡威威物业服务有限公司	555200	73.94	3
4	河南君盾保安服务有限公司	534240	73.38	4
5	三门峡卓成物业管理有限公司	629000	73.28	5
6	广西创业物业综合管理有限公司	545280	71.46	6

包 2:

序号	供应商	磋商报价（元）	最终得分	排序
1	三门峡卓成物业管理有限公司	707600	80.98	1
2	三门峡威威物业服务有限公司	660000	77.67	2
3	河南上阳物业管理有限公司	693888	77.53	3
4	三门峡笃远物业服务有限公司	709000	76.60	4

### 6、推荐的中标（或成交）候选人 现排序如下：

包 1:

第 1 候选人：河南上阳物业管理有限公司

第 2 候选人：河南九豫物业服务有限公司

第 3 候选人：三门峡威威物业服务有限公司

包 2:

第 1 候选人：三门峡卓成物业管理有限公司

第 2 候选人：三门峡威威物业服务有限公司

第 3 候选人：河南上阳物业管理有限公司