

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：灵宝市阳平镇第一初级中学

承包人（全称）：河南崇业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就灵宝市阳平镇九营中心小学教学楼抗震加固项目且工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：灵宝市阳平镇九营中心小学教学楼抗震加固项目。
2. 工程地点：灵宝市阳平镇九营中心小学。
3. 工程编号：灵宝竞磋采购-2026-63；LBGZ[2026]127-ZC091。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：教学楼加固与装修及电气安装工程。具体详见图纸及工程量清单。
6. 工程承包范围：图纸及工程量清单范围内教学楼抗震加固、装修、电气安装全工序施工，含材料、施工、检测、验收及售后维修全部工作。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 07 月 18 日

计划竣工日期：2026 年 08 月 17 日

工期总日历天数：31 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：达到国家现行建设工程施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾捌万壹仟玖佰元整（¥881900.00 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王问凡；证书编号：豫 241151571455。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 07 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 灵宝市阳平镇九营中心小学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并盖章之日起本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)灵宝市阳平镇第一初级中学

承包人：(公章)河南崇业建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：1241128241832626X6

组织机构代码：91411400MA44PE8540

地址：河南省灵宝市阳平镇西街桥头

地址：河南省商丘市虞城县谷熟镇谷熟派出所西 106 室

邮政编码：472500

邮政编码：476321

电话：15839803921

电话：13083702669

传真：/

传真：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司

灵宝市支行

商丘宋城路支行

账号：16178101040040232

账号：259858058711