洪阳镇北沟村生产道路建设项目

施工合同

洪阳镇北沟村生产道路建设项目

施工合同

发包人（甲方）：渭池县洪阳镇人民政府

承包人（乙方）：陕西铭瑞江建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规规定，甲乙双方经友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洪阳镇北沟村生产道路建设项目施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：洪阳镇北沟村生产道路建设项目。

2、工程地点：渭池县洪阳镇北沟村。

3、工程内容：本工程为洪阳镇北沟村生产道路建设项目，主要内容为生产道路建设，详见招标工程量清单。

4、合同价款：壹佰陆拾伍万元整（1650000.00 元）。

5、工期：60 日历天。

6、承包方式：包工包料包质量。

二、质量标准、工期要求、合同价款、验收及付款方式

1、质量标准：达到国家质量验收规范合格标准。

2、工期要求：60 天

2026 年 8 月 12 日开工

2026 年 10 月 11 日完工

乙方在施工期间，如遇到自然灾害等不可抗力因素影响，工期相应顺延；若因甲方行为或失误造成工期拖延，顺延延误的工期，并对乙方赔偿因工期施延造成的损失。因乙方原因造成工期延误，工期每延误一天罚款 300 元。

3、付款方式:签订施工合同甲方支付至合同金额的 50%，全部完

工甲方验收后支付至合同金额的80%，审计结束后支付至合同金额的97%，质保期一年，质保期结束后无质量问题，一个月内一次性付清质保金（无息）。

4、用工方式：乙方在确保工程质量和进度的前提下，中标后按照以工代赈相关政策规定吸收当地群众、特别是当地农村劳动力、低收入人口和就业困难群体参与务工，并严格落实劳务报酬发放，劳务报酬一般通过银行卡发放，发放务工报酬占合同价资金比例为15%。

三、甲方责任：

1、负责及时办理结算、付款手续。

2、免费提供材料放置地，并为乙方的施工提供有关协助。

3、及时验收乙方提供的材料及施工质量，并派人员进行工程的监督。

4、及时审定并签署施工过程中的工程联系单或现场签证单。

5、及时组织项目验收，由建设单位组织，建设单位、施工单位、监理单位三方组成验收组，对本工程进行验收。

四、乙方责任：

1、按施工安全规范保证施工质量，精心组织施工、按时完工并交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故均由乙方负责。

2、乙方应加强对现场施工人员防火、防盗、防事故等安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

3、乙方现场施工人员应无条件遵守施工场内各项管理规定，无条件服从甲方有关人员的管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

4、乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施应负责一切后果。

5、负责做好材料、设备的采购，保管工作。

6、负责及时清理垃圾，工程施工结束后，负责清理完毕场内垃圾。

五、合同的解除：

1、甲乙双方协商一致可解除合同。

2、因不可抗力致合同不能履行，双方均不承担违约责任。

六、本合同未尽事宜，由双方协商解决，协商不成则向渑池县人民法院提起诉讼。

本合同一式四份，甲乙双方各二份，均具有同等效力。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲 方：（盖章）　　乙 方：（盖章）

法定代表人或　　法定代表人或

其委托代理人：（签字或盖章）　　其委托代理人：（签字或盖章）

日 期：2026 年 3 月 12 日　　日 期：2026 年 8 月 12 日