

三门峡社会管理职业学院社会工作与智慧康养产教融合实训基地  
建设项目工程监理服务项目  
中标候选人公示

三门峡社会管理职业学院社会工作与智慧康养产教融合实训基地建设项目  
工程监理服务项目（项目编号：SGZ[2026]276-GC050；三财公开采购-2026-39；  
三示工程「2026」第12号）于2026年09月18日8时30分在三门峡市公共资  
源交易中心依法进行公开开标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标  
准和方法进行了评审，现将本次招标的评标中标候选人公示如下：

一、中标候选人

| 中标候选人名称             | 投标报价<br>(元) | 总监理<br>工程师 | 监理期限                  | 质量要求                       |
|---------------------|-------------|------------|-----------------------|----------------------------|
| 中科三正建设集团<br>有限公司    | 0.967%      | 青世铭        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 盛鼎工程咨询有限<br>公司      | 0.934%      | 袁晓伟        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 河南精工工程管理<br>咨询有限公司  | 0.985%      | 陶陆锋        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 河南省城投项目管<br>理有限公司   | 0.96%       | 杨二鹏        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 河南省亿达工程管<br>理咨询有限公司 | 0.922%      | 段文龙        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 河南建威工程管理<br>咨询有限公司  | 0.963%      | 李小兵        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 河南省华兴建设监<br>理有限公司   | 0.952%      | 侯明磊        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 荣泰工程管理咨询<br>有限公司    | 0.965%      | 彭玉祥        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 河南现代工程管理<br>有限公司    | 0.948%      | 李庆科        | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |
| 中鼎景宏工程管理<br>有限公司    | 0.955%      | 刘冰         | 同施工工期，缺<br>陷责任期 24 个月 | 符合国家质量验收备案合<br>格标准,满足招标人需求 |

1.1 中标候选人项目管理人员情况

| 中标候选人名称 | 姓名 | 职务 | 职业资格证书 | 证书编号 |
|---------|----|----|--------|------|
|---------|----|----|--------|------|

|                 |     |        |             |          |
|-----------------|-----|--------|-------------|----------|
| 中科三正建设集团有限公司    | 青世铭 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 51017778 |
| 盛鼎工程咨询有限公司      | 袁晓伟 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41009111 |
| 河南精工工程管理咨询有限公司  | 陶陆锋 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 14008608 |
| 河南省城投项目管理有限公司   | 杨二鹏 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41023956 |
| 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 段文龙 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41018485 |
| 河南建威工程管理有限公司    | 李小兵 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41019861 |
| 河南省华兴建设监理有限公司   | 侯明磊 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41008751 |
| 荣泰工程管理有限公司      | 彭玉祥 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41016849 |
| 河南现代工程管理有限公司    | 李庆科 | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41026591 |
| 中鼎景宏工程管理有限公司    | 刘冰  | 总监理工程师 | 国家注册监理工程师证书 | 41025413 |

1.2 中标候选人企业业绩

| 中标候选人名称         | 工程名称                       | 建设单位               | 合同签订时间       | 合同金额(元)         |
|-----------------|----------------------------|--------------------|--------------|-----------------|
| 中科三正建设集团有限公司    | 棠湖中学高中部扩建工程监理标段            | 成都空港兴城建设管理有限公司     | 2023. 10. 24 | 1217984. 00     |
|                 | 大竹县教育园区建设项目监理二标段           | 大竹县英才教育发展有限公司      | 2023. 4. 13  | 1758200. 00     |
| 盛鼎工程咨询有限公司      | 滑县全民健身文化中心建设监理项目           | 滑县文化广电体育旅游局        | 2024. 2. 2   | 295000. 00      |
|                 | 台州市椒江区岭南社区邻里中心建设工程         | 台州市椒江众合商务管理有限公司    | 2024. 8. 21  | 1096306. 00     |
| 河南精工工程管理咨询有限公司  | 河南技师学院新校区一期工程项目监理          | 郑州临港建设有限公司         | 2025. 8. 28  | 5423527. 31     |
|                 | 柯桥杭州湾科创中心一期施工监理            | 绍兴金柯桥科技城开发建设投资有限公司 | 2023. 8. 26  | 5200000. 00     |
| 河南省城投项目管理有限公司   | 郑州高新城市文化综合中心项目 EPC 工程总承包监理 | 郑州北斗之星监测有限公司       | 2024. 5. 29  | 2293226. 46     |
|                 | 淇县人民医院医养中心建设项目             | 淇县城乡建设投资集团有限公司     | 2023. 1. 10  | 最终建安费结算价的 0. 9% |
| 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 郑州市管城回族区白玉路中学建设项目监理服务      | 郑州市金岱建设投资有限公司      | 2024. 2. 19  | 0. 993%         |
|                 | 新郑市公立人民医院体检中               | 新郑市公立人民医           | 2023. 2. 2   | 99. 5%          |

|                |                           |                     |              |                  |
|----------------|---------------------------|---------------------|--------------|------------------|
|                | 心及检疫检验楼建设项目二标段            | 院                   |              |                  |
| 河南建威工程管理咨询有限公司 | 固始县人民医院康复综合楼项目            | 河南国发汇合建设产业发展有限公司    | 2023. 2. 28  | 建安工程费的 0. 797%   |
|                | 鹤壁职业技术学院创新创业中心项目监理        | 鹤壁职业技术学校            | 2023. 1. 6   | 890000. 00       |
| 河南省华兴建设监理有限公司  | 郑东新区科创文旅交流中心项目监理          | 郑州市郑汴产业带开发建设投资有限公司  | 2023. 8. 16  | 0. 95%           |
|                | 郑州经济技术开发区滨河国际新城孵化园区建设工程监理 | 郑州经开投资发展有限公司        | 2023. 2. 7   | 0. 65%           |
| 荣泰工程管理咨询有限公司   | 海南华侨中学远航教学综合楼建设工程项目       | 海口辉邦项目管理有限公司        | 2024. 12. 31 | 1472000. 00      |
|                | 漯河职业技术学院改扩建项目监理           | 漯河市国有资本投资有限责任公司     | 2025. 7. 17  | 1163300. 00      |
| 河南现代工程管理有限公司   | 泌阳县电子产业园六期建设项目            | 泌阳县先进制造业开发区投资发展有限公司 | 2025. 4. 28  | 898000. 00       |
|                | 修武县公立托育建设项目工程监理           | 修武县妇幼保健院            | 2024. 12. 31 | 工程建安费的 1. 22%    |
| 中鼎景宏工程管理有限公司   | 南阳智慧物联职业学院一期建设项目          | 南阳山水智联教育科技有限公司      | 2023. 10     | 建安工程结算造价的 0. 55% |
|                | 海口市丘海学校项目                 | 海口市城市建设投资集团有限公司     | 2023. 9. 28  | 3598580. 16      |

## 二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

### 2.1 招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 资格能力条件                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 在中国境内注册具有独立法人资格，持有合法有效的法人营业执照或其他证明材料；                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2  | 投标人须具备工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理服务能力；                                                                                                                                                                                                                       |
| 3  | 拟派项目总监理工程师具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，且具有中级及以上技术职称，提供社会养老保险缴费证明；                                                                                                                                                                                                                       |
| 4  | 投标人出具无行贿犯罪记录在中国裁判文书网自行查询或自行承诺（查询/承诺对象为企业、法定代表人及拟派项目总监理工程师）（查询日期必须在公告发布之后开标时间以前）；                                                                                                                                                                                                 |
| 5  | 投标人自行出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书（对象为企业、法定代表人、拟派项目总监理工程师）；                                                                                                                                                                                                                              |
| 6  | 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)和豫财购【2016】15 号的规定，企业没有被列入“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”，查询渠道：“中国执行信息公开网”网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin">http://zxgk.court.gov.cn/shixin</a> ）“信用中国”网站 |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      | ( <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> )、中国政府采购网( <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> )；(提供“中国执行信息公开网”、“信用中国”和“中国政府采购网”网站的查询信息截图，同时网页查询需包含查询日期，查询日期自公告发布之日起至投标截止之日)； |
| 7                                    | 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标(以“国家企业信用信息公示系统”查询为准，需包含公司基本信息、股东信息等内容)；                                                                                                                        |
| 8                                    | 本项目不接受联合体投标，投标人需提供非联合体承诺书(格式自拟)；                                                                                                                                                                                    |
| 9                                    | 本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。                                                                                                                                                                                          |
| 注：本项目的勘查设计单位、监管单位及其利害关系单位，不得参与本项目投标。 |                                                                                                                                                                                                                     |

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

| 序号 | 中标候选人           | 响应情况 |
|----|-----------------|------|
| 1  | 中科三正建设集团有限公司    | 响应   |
| 2  | 盛鼎工程咨询有限公司      | 响应   |
| 3  | 河南精工工程管理咨询有限公司  | 响应   |
| 4  | 河南省城投项目管理有限公司   | 响应   |
| 5  | 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 响应   |
| 6  | 河南建威工程管理咨询有限公司  | 响应   |
| 7  | 河南省华兴建设监理有限公司   | 响应   |
| 8  | 荣泰工程管理咨询有限公司    | 响应   |
| 9  | 河南现代工程管理有限公司    | 响应   |
| 10 | 中鼎景宏工程管理有限公司    | 响应   |

三、无效投标人情况及原因

1. 河南恒业建设咨询有限公司和河南荣耀工程监理有限公司因本项目为暗标评审，监理大纲需独立上传至系统中的“施工组织设计”节点，在投标文件正文中体现此部分内容，按无效标处理(参照招标文件 2.2.4 (2))。

2. 中科华建(郑州)咨询有限公司拟派项目总监理工程师未提供社会养老保险缴费证明，不符合资格评审要求(参照招标文件 2.1.2)。

四、报价修正

无

五、所有投标人综合标评分情况

| 序号 | 单位名称         | 评委 A | 评委 B | 评委 C | 评委 D | 评委 E | 评委 F | 评委 G |
|----|--------------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1  | 中科三正建设集团有限公司 | 17   | 20   | 20   | 20   | 20   | 18   | 15   |

|    |                 |    |    |    |    |    |    |    |
|----|-----------------|----|----|----|----|----|----|----|
| 2  | 盛鼎工程咨询有限公司      | 19 | 20 | 20 | 20 | 17 | 19 | 20 |
| 3  | 河南精工工程管理咨询有限公司  | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 19 | 15 |
| 4  | 河南省城投项目管理有限公司   | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 18 | 15 |
| 5  | 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 19 | 20 |
| 6  | 河南建威工程管理咨询有限公司  | 17 | 17 | 18 | 17 | 17 | 17 | 14 |
| 7  | 河南省华兴建设监理有限公司   | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 19 | 15 |
| 8  | 荣泰工程管理咨询有限公司    | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 15 |
| 9  | 河南现代工程管理有限公司    | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 10 | 中鼎景宏工程管理有限公司    | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 18 | 15 |

#### 六、所有投标人技术标评分情况

| 序号 | 单位名称            | 评委 A | 评委 B | 评委 C | 评委 D | 评委 E | 评委 F | 评委 G |
|----|-----------------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1  | 中科三正建设集团有限公司    | 39.7 | 42.6 | 48.1 | 43.9 | 40.3 | 40.6 | 36   |
| 2  | 盛鼎工程咨询有限公司      | 38.8 | 39.3 | 46.4 | 41.9 | 39.8 | 39.6 | 41   |
| 3  | 河南精工工程管理咨询有限公司  | 38   | 40.8 | 46.7 | 42.1 | 40.5 | 39.7 | 36.5 |
| 4  | 河南省城投项目管理有限公司   | 37.9 | 41.4 | 45.8 | 37.6 | 36.8 | 39.1 | 34.5 |
| 5  | 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 35.7 | 40.9 | 44.5 | 38   | 36.8 | 38.3 | 38   |
| 6  | 河南建威工程管理咨询有限公司  | 38.5 | 41.3 | 46.9 | 41.7 | 39.6 | 39.6 | 37.5 |
| 7  | 河南省华兴建设监理有限公司   | 35.9 | 41.3 | 44.8 | 39.5 | 37.6 | 38.4 | 33   |
| 8  | 荣泰工程管理咨询有限公司    | 35.5 | 39.9 | 43.6 | 38.7 | 37.5 | 38.3 | 33.5 |
| 9  | 河南现代工程管理有限公司    | 36.3 | 38.9 | 43.6 | 37.1 | 34.7 | 37   | 34.5 |
| 10 | 中鼎景宏工程管理有限公司    | 35.5 | 40.2 | 45   | 38.9 | 36.5 | 38.1 | 33.5 |

#### 七、所有投标人总得分情况

| 序号 | 单位名称         | 报价得分  | 总得分   |
|----|--------------|-------|-------|
| 1  | 中科三正建设集团有限公司 | 29.96 | 90.13 |

|    |                 |       |       |
|----|-----------------|-------|-------|
| 2  | 盛鼎工程咨询有限公司      | 29.28 | 89.54 |
| 3  | 河南精工工程管理咨询有限公司  | 29.5  | 89.11 |
| 4  | 河南省城投项目管理有限公司   | 29.82 | 87.69 |
| 5  | 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 29.03 | 87.63 |
| 6  | 河南建威工程管理咨询有限公司  | 29.88 | 87.32 |
| 7  | 河南省华兴建设监理有限公司   | 29.65 | 87.29 |
| 8  | 荣泰工程管理咨询有限公司    | 29.92 | 87.20 |
| 9  | 河南现代工程管理有限公司    | 29.57 | 86.87 |
| 10 | 中鼎景宏工程管理有限公司    | 29.72 | 86.82 |

八、公示时间：2026 年 09 月 21 日至 2026 年 09 月 23 日

九、招标文件规定公示的其他内容

（一）开评标信息

1、开标日期：2026 年 09 月 18 日 8 时 30 分

2、开标地点：三门峡市公共资源交易中心开标二室

3、评标地点：三门峡市公共资源交易中心评标一室

（二）发布公示的媒介：

本次中标候选人公示在《河南省政府采购网》、《中国招标与采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《三门峡市公共资源交易中心网》同时发布。

（三）联系方式：

监督单位：三门峡市城乡一体化示范区建设服务中心

电话：0398-2751273

招标人：三门峡社会管理职业学院

联系人：张女士

电话：0398-3808098

地址：三门峡城乡一体化示范区学府路

招标代理机构：中恒晟（北京）工程管理有限公司

联系人：唐女士

电话：15139820677

地址：三门峡市鸿庆国际大厦

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内以书面形式向招标人或招标代理机构提出，逾期将不予受理。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满的，可向有关行政监督部门进行投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。