

# 卢氏县 2026 年汤河乡森林康养温泉小镇项目 施工合同

甲方（建设单位）：卢氏县林业局

统一社会信用代码：11411224005827605H

法定代表人：陈建东

地址：卢氏县城关镇解放路中段

乙方（施工承包单位）：河南创佰瑞建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91411600MACW7WKL2T

法定代表人：杨可发

地址：河南省安阳市林州市红旗渠大道总部大厦 13 楼  
T1416 号

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国森林法》及本项目中标结果，甲乙双方本着平等自愿、公平诚信原则，就卢氏县 2026 年汤河乡森林康养温泉小镇项目订立本合同，共同遵照执行。

## 第一条 项目概况

项目名称：卢氏县 2026 年汤河乡森林康养温泉小镇项目

建设地点：卢氏县汤河乡（周家坡段道路沿线、柴家沟段道路沿线、汤河村街心广场），总绿化面积 20 亩，分 3 个小班。

建设内容：（1）绿化工程：三处点位绿化提升，栽植苗木 15829 株，铺设草皮 210 m<sup>2</sup>，换填种植客土 3450m<sup>3</sup>，完成整地、栽植及 2 年抚育管护全部造林绿化作业。（2）配套



设施工程：彩色沥青透水混凝土铺装 662 m<sup>2</sup>，安装木质花箱 28 个、带座凳铁艺花箱 25 个等广场配套设施。《卢氏县 2026 年汤河乡森林康养温泉小镇项目作业设计》为本合同附件，作为施工、监理、验收技术依据，乙方须严格执行。

## 第二条 合同价款

本项目包干总价款：人民币玖拾万捌仟捌佰元（¥908800.00）。本总价为全费用包干价，包含苗木采购运输、整地换土、栽植、管护补植、人工机械、安全文明施工、税费等全部费用，除合同另有约定，甲方不再额外付费。

## 第三条 工期要求

整地、客土回填、苗木栽植、配套设施安装工期：2026 年 9 月 24 日-2027 年 3 月 24 日。抚育管护期两年：即 2026 年 9 月-2028 年 8 月，管护标准按作业设计第六章执行。降雨、霜冻等不可抗力造成工期延误，乙方应于 3 个工作日内向甲方提交工期顺延申请及佐证材料，经甲方书面确认后方可顺延；未经确认的延误，由乙方承担违约责任。

## 第四条 双方权利义务

（一）甲方：交付作业设计、图纸资料，开展技术交底；按合同约定拨付财政资金；开展过程检查、组织竣工验收，对不合格工程有权要求乙方限期整改；协调地方村组，提供施工外部保障；最终竣工验收合格后，移交汤河乡人民政府或村委会落实属地管护。

（二）乙方：严格依照作业设计、国家及行业规范施工；



苗木须具备标签、检疫证书、质量检验证书，苗木品种、规格、土球必须达标，禁用不合格苗木；落实整地、换土、栽植等全套工艺，不得擅自移除原生乡土树种；全权负责施工安全生产，承担施工阶段全部人身、财产安全责任；做好苗木养护，保障成活率；完整履行 2 年抚育管护，开展除草、水肥、修剪、病虫害防治，枯死苗木及时按原规格补植，做好红豆杉等珍稀树种保护；接受甲方现场监督，按期完成整改；完工后提交资料，申请完工验收；竣工验收移交前，绿化及配套设施由乙方管护，承担损毁灭失风险。

### **第五条 质量标准与验收**

执行标准：《乡村绿化技术规程》GB/T44347-2024、《造林技术规程》GB/T15776-2023、项目作业设计及苗木质量国家分级标准；2027 年 4 月栽植完工后，乙方须到 2027 年 8 月书面申请完工验收，核验苗木、土建配套工程质量；管护期满开展最终竣工验收，苗木保存率达标、工程全部合格后，办理移交手续；质量不达标，乙方须在甲方指定期限内无偿整改补植，自行承担工期延误责任。

### **第六条 付款方式**

为保证造林质量、达到绿化效果，工程经招标后分 2 次付款的办法予以实施。第一次，工程完工两个月后，经竣工验收合格并出具竣工验收报告，拨付至合格面积的 70%；第二次，完工一年后进行复验，复验合格的出具复验报告，审计后拨付至审计报告中审定金额的 100%。

乙方开户行名称：河南创佰瑞建筑工程有限公司



乙方开户行：中国工商银行股份有限公司林州支行  
财政拨付流程发生变化，双方可签署补充协议调整付款节点。

## **第七条 违约责任**

乙方逾期完成栽植施工，每逾期一日按合同总价款0.1%支付违约金；逾期超过30日，甲方可解除合同，乙方承担全部损失。

苗木品种、规格、土球不符合设计，乙方须无偿更换；拒不更换，甲方可扣减对应工程款；管护期苗木保存率不达标，乙方无偿补植，拒不补植，甲方扣减对应管护费用；甲方无正当理由逾期付款，按财政资金支付相关规定承担责任；乙方违规施工损毁原生树木、造成生态破坏，承担修复及赔偿责任。

## **第八条 附件（与本合同同等法律效力）**

附件 1：《卢氏县 2026 年汤河乡森林康养温泉小镇项目作业设计》

附件 2：造林作业设计汇总表、树种统计表、投资测算表

附件 3：作业设计图、平面示意图

## **第九条 其他约定**

未尽事宜，双方签订书面补充协议，补充协议与本合同效力等同。

发生争议优先协商，协商不成，向卢氏县人民法院起诉。  
本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份；自甲乙双方法定



代表人或授权代表签字盖章之日生效。

甲方（盖章）：卢氏县林业局

法定代表人 / 授权代理人签字：

杨坤

日期：2026年9月23日

乙方（盖章）：河南创佰瑞建筑工程有限公司

法定代表人 / 授权代理人签字：

发杨  
印可

日期：2026年9月23日

