第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 灵宝市朱阳镇人民政府

承包人（全称）： 灵宝市城投市政工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就灵宝市朱阳镇移民安置小区北侧排水工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：灵宝市朱阳镇移民安置小区北侧排水工程项目。

2.工程地点：灵宝市朱阳镇。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：自筹资金，已落实。

5.工程内容：本项目为灵宝市朱阳镇移民安置小区北侧营里排水工程，主要建设内容为：新建 DN1200 钢筋混凝土排水管道 669m，其中顶管 30m、开挖施工 639m；DN800 钢筋混凝土排水管道 38m、DN300 钢筋混凝土排水管道 16m、新建雨水沉淀池 1 座、雨水检查井 15 座、人行道、路面破除恢复等。详见工程量清单及图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本工程竞争性磋商文件、施工图纸及工程量清单等列明的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 9 月 29 日。

计划竣工日期：2026 年 12 月 27 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工程的具体开工、竣工日期以开工、竣工报告为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行建设工程施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾捌万伍仟元零角零分（¥3185000.00）；

不含税金额：

人民币（大写）贰佰玖拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分（¥2922018.35）

其中：

（1）安全生产施工费：

人民币（大写）伍万叁仟伍佰玖拾壹元零角肆分（¥53591.04）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100000.00）；

（4）暂列金额:

人民币（大写）贰拾万壹仟叁佰玖拾壹元肆角壹分（￥201391.41）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：建晓斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年9月28日签订。

十、签订地点

本合同在灵宝市朱阳镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91411282661858119G

地　址：灵宝市朱阳镇金屏路　　地　址：灵宝市金城大道 19 号

邮政编码：472500　　邮政编码：472500

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：0398-2368256

传　真：_____　　传　真：/

电子信箱：_____　　电子信箱/

开户银行：_____　　开户银行：中国银行灵宝支行

账　号：_____　　账　号：250705780499

/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：材料、设备进场后，预付合同价款的30%，按月形象进度支付已完工程量价款的80%，竣工验收合格后付至合同总价的90%，审计结算后付至审计结算金额97%，剩余3%质保金在工程缺陷责任期满后一次性付清 。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：/

。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到申请单及相关资料3天内。。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人在收到申请单后3天内完成签发进度款支付证书。

（2）发包人支付进度款的期限：支付证书签发后3天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：

按通用条款执行