附件一：报价明细表

序号	设备名称	型号	主要参数	制造商名称	产地	品牌	数量（部）	单价（元）	合价（元）	有无机房	备注（制造商企业类型）
1	聚贤花园 1 号楼三单元北梯	EKJ35	技术参数： 1、控制方式：全集选 2、额定载重（kg）：800kg 3、额定速度（m/s）：1.75 4、层站门数：18 5、层门显示：-1~17 6、开门宽/高（mm）：800*2100 7、厅门材质：一层发纹不锈钢，其余钢板喷涂 8、提升高度（m）：52.5 9、井道尺寸（宽*深）（mm）：1950*2100 10、顶层高度(mm)：4600 11、底坑深度(mm)：1700 12、特殊层高（mm）：-1~1F3600、1~2F3900 13、标准层高（mm）：3000 14、电梯轿厢净高度:2.5m 15、门厅信号装置:外召唤板采用发纹不锈钢面板，门厅楼层显示器与按钮装在统一标准的面板上，为 LED 显示，层层显示运行方向、电梯所在楼层等信息； 16、地板:PVC；	怡达快速电梯有限公司	浙江湖州	怡达快速	1	149970	149970	有	大型企业

			17、厅门及小门套:同原有电梯一致（更换）; 18、开门保护:配套光幕保护，有足够光束数交叉形成保护光幕**（194 束）**，光幕上下端满至门顶和门底; 19、称重启动:补偿电梯启动时需要的力矩，提高电梯的舒适感; 20、火警应急返回:基层站上开关或火灾传感器被启动时,所有召唤均被取消，电梯立即驶往指定救援站层，停靠并打开门; 21、次层停靠（或同等功能）：电梯到达目的层如果轿厢门无法完全开启，可自动关门运行至相邻层站，实现门完全开启后恢复正常运行。 22、供电电压:电梯在供电电压 380V，波动≤±20%，供电频率 50Hz 波动±5%时仍能正常工作; 23、制动要求（曳引系统）：电梯采用永磁同步曳引机制动器，**制动器性能经过 1509 万次测试合格;** 24、噪声平均值：符合国标; **25、**平层精度：≤±10mm**;** 26、机房温度：机房内设备-10℃~50℃时能够正常工作。 27、电梯五方对讲由施工负责安装并达到正常使用(井道及机房部分); 28、误操作:具有按键消除误操作功能; 29、层门、轿门和轿厢 (1)层门和轿门的地坎、轿厢护脚板：同原有电梯一致（更换）。 (2)更新的金属层门、轿门和轿壁的面板材料至少由一层公称厚度不小于 1.5mm的单一金属板材构成；保留的金属层门，其金属材质面板公称厚度不小于 1.2mm；保留层门的下部保持装置啮合深度不小于 15mm。 （3）电梯轿厢内部：操作盘面板采用发纹不锈钢面板，按钮采用树脂材料或不锈钢按钮。显示器为 LED 显示。 （4）轿厢:轿厢使用材质不低于发纹不锈钢钢板，后壁中间配置一块镜面不锈								

			钢且加装不锈钢扶手。 （5）门系统:轿门不低于不锈钢材质、层门同原有电梯材质、门传动系统和门锁装置符合国家最新标准。 30、导轨及导向系统 （1）导轨：配置安全钳的更新导轨及其连接板应当符合 GB/T22562(含表 2 至表 10)的要求，其中对于额定载重量大于 630kg 的电梯，其轿厢侧导轨宽度 b1 应当不小于 89mm。 （2）导向系统：导靴、导轨及导轨支架、导向轮等材质要求符合国家标准。 31、悬挂系统 （1）在正常使用条件下，悬挂钢丝绳使用年限不少于 10 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 200 万次；包覆带使用年限不少于 20 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 400 万次，未到其使用年限或者驱动主机启动次数而达到报废条件时，由制造单位予以免费更换； （2）采用包覆带作为悬挂装置的，保证在控制柜内永久性张贴包括防止水、砂尘和润滑油等介质影响包覆带曳引能力的日常检查和维护保养要求的标识； （3）对于采用非 1:1 悬挂比的电梯，当悬挂装置通过反绳轮与轿厢或者对重连接时，反绳轮及其固定部分应当设置使轿厢或者对重与悬挂装置脱离或者反绳轮坠落的防护装置（在相应位置设置指示标志）； （4）反绳轮应当采用金属材质。 32、缓冲器 不得使用非金属材质非线性蓄能型缓冲器。 33、对重块和轿厢配重 对重块和轿厢配重保证不使用非金属材质。 34、电梯工作条件 （1）正常使用条件：1）环境温度为-10℃～50℃。									

			2）空气相对湿度在最高温度为 50℃时不超过 60%，平均温度为 25℃时，最大相对湿度不超过 95%。 （2）电梯应满足 30 万次/年的使用频率。 35、电梯其他要求： （1）在安装单位实施限速器--安全钳联动试验、曳引能力试验、制动性能试验等载荷试验项目时，保证检验人员现场观察确认，相关音像记录清晰记录试验载荷、观察确认等情况，并长期保存。 （2）超载运行试验：轿厢内装载 110%额定载重量的载荷，进行启动、全程运行、停止和正常开关门连续周期正常不停顿运行 60 次，检查电梯是否无故障发生。 （3）配备节能装置和功能，至少包括节能照明、照明和风扇的节能控制。 （4）配置识别电动自行车进入轿厢的功能。在电动自行车进入轿厢后，该功能应使电梯保持开门状态。 有无机房：有 **增加功能项：1.盲文按钮功能、2.语音报站功能**								
2	聚贤花园 2 号楼二单元西梯	EKJ35	技术参数： 1、控制方式：全集选 2、额定载重（kg）：800kg 3、额定速度（m/s）：1.75 4、层站门数：18 5、层门显示：-1~17 6、开门宽/高（mm）：800*2100 7、厅门材质：一层发纹不锈钢，其余钢板喷涂 8、提升高度（m）：52.5 9、井道尺寸（宽*深）（mm）：1950*2100	怡达快速电梯有限公司	浙江湖州	怡达快速	1	149970	149970	有	大型企业

			10、顶层高度(mm)：4600 11、底坑深度(mm)：1700 12、特殊层高（mm)：-1~1F3600、1~2F3900 13、标准层高（mm)：3000 14、电梯轿厢净高度:2.5m 15、门厅信号装置:外召唤板采用发纹不锈钢面板，门厅楼层显示器与按钮装在统一标准的面板上，为LED显示，层层显示运行方向、电梯所在楼层等信息； 16、地板:PVC； 17、厅门及小门套:同原有电梯一致（更换）； 18、开门保护:配套光幕保护，有足够光束数交叉形成保护光幕**（194束）**，光幕上下端满至门顶和门底； 19、称重启动:补偿电梯启动时需要的力矩，提高电梯的舒适感； 20、火警应急返回:基层站上开关或火灾传感器被启动时，所有召唤均被取消，电梯立即驶往指定救援站层，停靠并打开门； 21、次层停靠（或同等功能)：电梯到达目的层如果轿厢门无法完全开启，可自动关门运行至相邻层站，实现门完全开启后恢复正常运行。 22、供电电压:电梯在供电电压380V，波动±7%，供电频率50Hz波动±5%时仍能正常工作； 23、制动要求（曳引系统)：电梯采用永磁同步曳引机制动器，**制动器性能经过1509万次测试合格；** 24、噪声平均值：符合国标； **25、**平层精度：≤±10mm； 26、机房温度：机房内设备-10℃∽50℃时能够正常工作； 27、电梯五方对讲由施工负责安装并达到正常使用(井道及机房部分)； 28、误操作:具有按键消除误操作功能；								

			29、层门、轿门和轿厢 (1)层门和轿门的地坎、轿厢护脚板：同原有电梯一致（更换）。 (2)更新的金属层门、轿门和轿壁的面板材料至少由一层公称厚度不小于 1.5 mm的单一金属板材构成；保留的金属层门，其金属材质面板公称厚度不小于 1.2mm；保留层门的下部保持装置啮合深度不小于 15mm。 （3）电梯轿厢内部：操作盘面板采用发纹不锈钢面板，按钮采用树脂材料或不锈钢按钮。显示器为 LED 显示。 （4）轿厢:轿厢使用材质不低于发纹不锈钢钢板，后壁中间配置一块镜面不锈钢且加装不锈钢扶手。 （5）门系统:轿门不低于不锈钢材质、层门同原有电梯材质、门传动系统和门锁装置符合国家最新标准。 30、导轨及导向系统 （1）导轨：配置安全钳的更新导轨及其连接板应当符合 GB/T22562(含表 2 至表 10)的要求，其中对于额定载重量大于 630kg 的电梯，其轿厢侧导轨宽度 b1 应当不小于 89mm。 （2）导向系统：导靴、导轨及导轨支架、导向轮等材质要求符合国家标准。 31、悬挂系统 （1）在正常使用条件下，悬挂钢丝绳使用年限不少于 10 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 200 万次；包覆带使用年限不少于 20 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 400 万次，未到其使用年限或者驱动主机启动次数而达到报废条件时，由制造单位予以免费更换； （2）采用包覆带作为悬挂装置的，保证在控制柜内永久性张贴包括防止水、砂尘和润滑油等介质影响包覆带曳引能力的日常检查和维护保养要求的标识； （3）对于采用非 1:1 悬挂比的电梯，当悬挂装置通过反绳轮与轿厢或者对重连接时，反绳轮及其固定部分应当设置防止轿厢或者对重与悬挂装置脱离或者								

			反绳轮坠落的防护装置（在相应位置设置指示标志）； （4）反绳轮应当采用金属材质。 32、缓冲器 不得使用非金属材质非线性蓄能型缓冲器。 33、对重块和轿厢配重 对重块和轿厢配重保证不使用非金属材质。 34、电梯工作条件 （1）正常使用条件：1）环境温度为-10℃∽50℃。 2）空气相对湿度在最高温度为 50℃时不超过 60%，平均温度为 25℃时，最大相对湿度不超过 95%。 （2）电梯应满足 30 万次/年的使用频率。 35、电梯其他要求： （1）在安装单位实施限速器--安全钳联动试验、曳引能力试验、制动性能试验等载荷试验项目时，保证检验人员现场观察确认，相关音像记录清晰记录试验载荷、观察确认等情况，并长期保存。 （2）超载运行试验：轿厢内装载 110%额定载重量的载荷，进行启动、全程运行、停止和正常开关门连续周期正常不停顿运行 1000 次，检查电梯是否无故障发生。 （3）配备节能装置和功能，至少包括节能照明、照明和风扇的节能控制。 （4）配置识别电动自行车进入轿厢的功能。在电动自行车进入轿厢后，该功能应使电梯保持开门状态。 有无机房：有 **增加功能项：1.盲文按钮功能、2.语音报站功能**								

3	聚贤花园 3 号楼一单元北梯	EKJ35	技术参数： 1、控制方式：全集选 2、额定载重（kg）：800kg 3、额定速度（m/s）：1.75 4、层站门数：18 5、层门显示：-1~17 6、开门宽/高（mm）：800*2100 7、厅门材质：一层发纹不锈钢，其余钢板喷涂 8、提升高度（m）：52.5 9、井道尺寸（宽*深）（mm）：1950*2100 10、顶层高度(mm)：4600 11、底坑深度(mm)：1700 12、特殊层高（mm）：-1~1F3600、1~2F3900 13、标准层高（mm）：3000 14、电梯轿厢净高度:2.5m 15、门厅信号装置:外召唤板采用发纹不锈钢面板，门厅楼层显示器与按钮装在统一标准的面板上，为 LED 显示，层层显示运行方向、电梯所在楼层等信息； 16、地板:PVC； 17、厅门及小门套:同原有电梯一致（更换）； 18、开门保护:配套光幕保护，有足够光束数交叉形成保护光幕**（194 束）**，光幕上下端满至门顶和门底； 19、称重启动:补偿电梯启动时需要的力矩，提高电梯的舒适感； 20、火警应急返回:基层站上开关或火灾传感器被启动时,所有召唤均被取消，电梯立即驶往指定救援站层，停靠并打开门； 21、次层停靠（或同等功能）：电梯到达目的层如果轿厢门无法完全开启，可	怡达快速电梯有限公司	浙江湖州	怡达快速	1	149970	149970	有	大型企业

			自动关门运行至相邻层站，实现门完全开启后恢复正常运行。 22、供电电压:电梯在供电电压 380V，波动≤±20%，供电频率 50Hz 波动±5%时仍能正常工作； 23、制动要求（曳引系统）：电梯采用永磁同步曳引机制动器，**制动器性能经过 1509 万次测试合格；** 24、噪声平均值：符合国标； **25、**平层精度：≤±10mm**；** 26、机房温度：机房内设备-10℃∽50℃时能够正常工作； 27、电梯五方对讲由施工负责安装并达到正常使用(井道及机房部分)； 28、误操作:具有按键消除误操作功能； 29、层门、轿门和轿厢 (1)层门和轿门的地坎、轿厢护脚板，同原电梯一致（更换）。 (2)更新的金属层门、轿门和轿壁的面板材料至少由一层公称厚度不小于 1.5mm的单一金属板材构成；保留的金属层门，金属材质面板公称厚度不小于 1.2mm；保留层门的下部保持装置啮合深度不小于 15mm。 （3）电梯轿厢内部：操作盘面板采用发纹不锈钢面板，按钮采用树脂材料或不锈钢按钮。显示器为 LED 显示。 （4）轿厢:轿厢使用材质不低于发纹不锈钢钢板，后壁中间配置一块镜面不锈钢且加装不锈钢扶手。 （5）门系统:轿门不低于不锈钢材质、层门同原有电梯材质、门传动系统和门锁装置符合国家最新标准。 30、导轨及导向系统 （1）导轨：配置安全钳的更新导轨及其连接板应当符合 GB/T22562(含表 2 至表 10)的要求，其中对于额定载重量大于 630kg 的电梯，其轿厢侧导轨宽度 b1 应当不小于 89mm。								

			（2）导向系统：导靴、导轨及导轨支架、导向轮等材质要求符合国家标准。 31、悬挂系统 （1）在正常使用条件下，悬挂钢丝绳使用年限不少于 10 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 200 万次；包覆带使用年限不少于 20 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 400 万次，未到其使用年限或者驱动主机启动次数而达到报废条件时，由制造单位予以免费更换； （2）采用包覆带作为悬挂装置的，保证在控制柜内永久性张贴包括防止水、砂尘和润滑油等介质影响包覆带曳引能力的日常检查和维护保养要求的标识； （3）对于采用非 1:1 悬挂比的电梯，当悬挂装置通过反绳轮与轿厢或者对重连接时，反绳轮及其固定部分应当设置防止轿厢或者对重与悬挂装置脱离或者反绳轮坠落的防护装置（在相应位置设置指示标志）； （4）反绳轮应当采用金属材质。 32、缓冲器 不得使用非金属材质非线性蓄能型缓冲器。 33、对重块和轿厢配重 对重块和轿厢配重保证不使用非金属材质。 34、电梯工作条件 （1）正常使用条件：1）环境温度为-10℃∽50℃。 2）空气相对湿度在最高温度为 50℃时不超过 60%，平均温度为 25℃时，最大相对湿度不超过 95%。 （2）电梯应满足 30 万次/年的使用频率。 35、电梯其他要求： （1）在安装单位实施限速器--安全钳联动试验、曳引能力试验、制动性能试验等载荷试验项目时，保证检验人员现场观察确认，相关音像记录清晰记录试验载荷、观察确认等情况，并长期保存。								

			（2）超载运行试验：轿厢内装载 110%额定载重量的载荷，进行启动、全程运行、停止和正常开关门连续周期正常不停顿运行 60 次，检查电梯是否无故障发生。 （3）配备节能装置和功能，至少包括节能照明、照明和风扇的节能控制。 （4）配置识别电动自行车进入轿厢的功能。在电动自行车进入轿厢后，该功能应使电梯保持开门状态。 有无机房：有 **增加功能项：1.盲文按钮功能、2.语音报站功能**								
4	聚贤花园 3 号楼三单元北梯	EKJ35	技术参数： 1、控制方式：全集选 2、额定载重（kg）：800kg 3、额定速度（m/s）：1.75 4、层站门数：18 5、层门显示：-1~17 6、开门宽/高（mm）：800*2100 7、厅门材质：一层发纹不锈钢，其余钢板喷涂 8、提升高度（m）：52.5 9、井道尺寸（宽*深）（mm）：1950*2100 10、顶层高度(mm)：4600 11、底坑深度(mm)：1700 12、特殊层高（mm）：-1~1F3600、1~2F3900 13、标准层高（mm）：3000 14、电梯轿厢净高度:2.5m 15、门厅信号装置:外召唤板采用发纹不锈钢面板，门厅楼层显示器与按钮装在统一标准的面板上，为 LED 显示，层层显示运行方向、电梯所在楼层等信息；	怡达快速电梯有限公司	浙江湖州	怡达快速	1	149970	149970	有	大型企业

			16、地板:PVC; 17、厅门及小门套:同原有电梯一致（更换）; 18、开门保护:配套光幕保护，有足够光束数交叉形成保护光幕**（194 束）**，光幕上下端满至门顶和门底; 19、称重启动:补偿电梯启动时需要的力矩，提高电梯的舒适感; 20、火警应急返回:基层站上开关或火灾传感器被启动时,所有召唤均被取消，电梯立即驶往指定救援站层，停靠并打开门; 21、次层停靠（或同等功能）：电梯到达目的层如果轿厢门无法完全开启，可自动关门运行至相邻层站，实现门完全开启后恢复正常运行。 22、供电电压:电梯在供电电压 380V，波动≤±20%，供电频率 50Hz 波动±5%时仍能正常工作; 23、制动要求（曳引系统）：电梯采用永磁同步曳引机制动器，**制动器性能经过 1509 万次测试合格;** 24、噪声平均值：符合国标; **25、**平层精度：≤±10mm; 26、机房温度：机房内设备-10℃~50℃时能够正常工作; 27、电梯五方对讲由施工负责安装并达到正常使用（井道及机房部分）; 28、误操作:具有按键消除误操作功能; 29、层门、轿门和轿厢 (1)层门和轿门的地坎、轿厢护脚板：同原有电梯一致（更换）。 (2)更新的金属层门、轿门和轿壁的面板材料至少由一层公称厚度不小于 1.5mm的单一金属板材构成；保留的金属层门，其金属材质面板公称厚度不小于 1.2mm；保留层门的下部保持装置啮合深度不小于 15mm。 （3）电梯轿厢内部：操作盘面板采用发纹不锈钢面板，按钮采用树脂材料或不锈钢按钮。显示器为 LED 显示。								

			（4）轿厢:轿厢使用材质不低于发纹不锈钢钢板，后壁中间配置一块镜面不锈钢且加装不锈钢扶手。 （5）门系统:轿门不低于不锈钢材质、层门同原有电梯材质、门传动系统和门锁装置符合国家最新标准。 30、导轨及导向系统 （1）导轨：配置安全钳的更新导轨及其连接板应当符合 GB/T22562(含表 2 至表 10)的要求，其中对于额定载重量大于 630kg 的电梯，其轿厢侧导轨宽度 b1 应当不小于 89mm。 （2）导向系统：导靴、导轨及导轨支架、导向轮等材质要求符合国家标准。 31、悬挂系统 （1）在正常使用条件下，悬挂钢丝绳使用年限不少于 10 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 200 万次；包覆带使用年限不少于 20 年或者对应电梯驱动主机启动次数不少于 400 万次，未到其使用年限或者驱动主机启动次数而达到报废条件时，由制造单位予以免费更换； （2）采用包覆带作为悬挂装置的，保证在控制柜内永久性张贴包括防止水、砂尘和润滑油等介质影响包覆带曳引能力的日常检查和维护保养要求的标识； （3）对于采用非 1:1 悬挂比的电梯，当悬挂装置通过反绳轮与轿厢或者对重连接时，反绳轮及其固定部分应当设置防止轿厢或者对重与悬挂装置脱离或者反绳轮坠落的防护装置（在相应位置设置指示标志）； （4）反绳轮应当采用金属材质。 32、缓冲器 不得使用非金属材质非线性蓄能型缓冲器。 33、对重块和轿厢配重 对重块和轿厢配重保证不使用非金属材质。 34、电梯工作条件								

			（1）正常使用条件：1）环境温度为-10℃∽50℃。 2）空气相对湿度在最高温度为 50℃时不超过 60%，平均温度为 25℃时，最大相对湿度不超过 95%。 （2）电梯应满足 30 万次/年的使用频率。 35、电梯其他要求： （1）在安装单位实施限速器--安全钳联动试验、曳引能力试验、制动性能试验等载荷试验项目时，保证检验人员现场观察确认，相关音像记录清晰记录试验载荷、观察确认等情况，并长期保存。 （2）超载运行试验：轿厢内装载 110%额定载重量的载荷，进行启动、全程运行、停止和正常开关门连续周期正常不停顿运行 60 次，检查电梯是否无故障发生。 （3）配备节能装置和功能，至少包括节能照明、照明和风扇的节能控制。 （4）配置识别电动自行车进入轿厢的功能。在电动自行车进入轿厢后，该功能应使电梯保持开门状态。 有无机房：有 **增加功能项：1.盲文按钮功能、2.语音报站功能**								
2	合计（含税费、运费、安装费、培训费、维保费等）							/	599880	/	/

注：此表格若不够用，可根据实际自行增减或扩展表格。

供应商名称：河南海顺机电设备有限公司（公章或电子签章）

法定代表人：（法人电子签章）

日 期： 2026 年 10 月 22 日