合同编号：DHSSMX-2026008

# 灵宝市体育馆健身步道提质改造项目

# 施工合同

鼎恒盛建筑

DING HENG SHENG JIAN ZHU

二〇二六年十月



扫描全能王 创建

# 工程施工合同

甲方（全称）：灵宝市体育发展中心

乙方（全称）：河南鼎恒盛建筑工程有限公司

为优质、高效完成工程施工任务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就灵宝市体育馆健身步道提质改造项目施工及有关事项协商一致，订立本合同。甲、乙双方应严格恪守和执行本合同条款。

一、工程概况

1．工程名称：灵宝市体育馆健身步道提质改造项目

2．工程地点：灵宝市体育馆

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：健身步道改造，花池拆除新建，道牙拆除新建，草皮铺种等施工项目。具体详见工程量清单。

6.工程承包范围：磋商文件、图纸及工程量清单等范围内的全部内容。

7．合同工期



扫描全能王 创建

计划开工日期：_____年_____月_____日

计划竣工日期：_____年_____月_____日

工期总日历天数：45 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

8、质量标准

工程质量达到国家现行施工质量验收合格标准。

9. 合同价格：大写：壹佰肆拾捌万元整

小写：1480000.00 元

10.项目经理

承包人项目经理：王亚培 注册证书编号：豫 241151579644

二、工程管理

1、工程质量标准：施工质量按国家施工质量验收规范标准执行，工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。安装后隐蔽项目的检查验收，管道的打压及安装调试等所有的一切工作。

2、甲方对工程质量管理：

一是监督、指导乙方建立、健全质量保证体系，并检查其运



扫描全能王 创建

行情况；

二是负责工序检查，对施工过程实施技术指导与质量监控，对工程质量控制过程中存在的隐患和缺陷有权要求乙方进行整改、修复或返工；

三是根据施工图纸材料使用标准，督导乙方科学规范使用砂石、水泥等材料，超出设计标准总用量部分材料款由乙方承担。

**3、工程进度：**工程进度要满足甲方进度计划要求，同时符合甲方总体控制计划及阶段性目标的规定。甲方本着双赢的原则，协助乙方进行工程进度协调与服务，乙方应严格按甲方下达的施工进度计划组织生产。

**4、工程验收**:甲方按照国家竣工验收有关规定，提交相关部门进行验收。验收合格，双方进行交接，验收不合格，乙方进行返工，费用自行承担并承担相应违约责任。

**三、付款方式：**

1.工程完成合同金额 50%支付合同金额的 30%，施工完成并通过竣工验收付到合同价的 80%，审计完成付到审计价的 97%，质保期满两年，两年后无质量问题支付剩余 3%。

**四、质量保修**



扫描全能王 创建

1、本工程质量保修期为2年，自工程竣工验收合格之日起计算。

2、在免费保修期内，乙方应在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。若乙方拖延推诿不能按时进行维修，甲方将视为乙方放弃维修责任，甲方有权自行解决维修事宜，费用由乙方承担。

**五、双方责任：**

（一）、乙方责任

1、施工之前，认真学习河南鼎恒盛建筑工程有限公司施工要求，熟知图纸及技术交底。

2、在甲方将最终施工图纸交予乙方时，乙方须认真审图，并要求甲方勘察现场并给予详细介绍(详细的施工范围)。

3、乙方所有进场人员必须购买工伤保险，方可进场施工。签订合同后，乙方应向甲方提供施工人员名单及购买保险凭证。更换及增减人员应提前48小时告知甲方。如有未购买工伤保险人员直接进场施工的，发现一次按施工费的10%罚款。

4、乙方负责进撤场装卸车、负责材料设备的进场与验收、保管及参与设备、剩余材料退货。



扫描全能王 创建

5、乙方必须对工地所有材料做到分类摆放、干净整齐并爱护，易燃易爆材料分放在安全地带，设置易燃易爆标识牌。安装施工过程中同样做到整洁、爱护。

6、在完成关键工序后必须通知甲方给予验收，验收合格后方可进入下道工序。施工完毕，乙方自检合格后，提交验收申请单，甲方进行工程验收，不合格及时整改，直至验收合格为止。

7、对于施工过程中，存在疑问或发现问题，在第一时间与公司现场负责人员沟通。

8、施工期间，施工人员严守工作岗位，遵守业主方工地管理制度，如给业主造成损失，则全部由乙方承担。做好未交工前的成品保护，清理施工垃圾，做到工完场清。

乙方要做好甲方的成品保护工作，公共区域凡出现乙方施工原因造成的破坏、污点由乙方负责处理，达到整洁干净。

9、乙方采购使用的材料需无条件接受甲方监管，如发现不合格者一律更换符合要求的材料。

10、进场施工前，要对所有施工人员进行安全教育培训，严禁未成年人、老年人、残疾人员进入现场施工。

11、特种作业人员必须持证上岗，并报甲方审验。



扫描全能王 创建

12、乙方应按照合同规定的工程期限完成施工任务，若因业主方配合等其它原因或不可抗力因素的影响，工期可顺延。

（二）、甲方责任

1、交予乙方最终施工图纸，并给予详细技术交底(详细的施工范围)，有义务配合乙方勘察现场。

2、为乙方协调施工水电的取用处、施工设备、材料摆放地及施工场地。并对乙方进行安全教育培训。

3、对乙方采购的施工材料进行监管，对不合格的进场材料有权要求乙方进行更换。

4、接到乙方验收通知后，对工程进行阶段性验收。

5、除正常验收外，对乙方工地材料整洁度、施工质量、人员保险、施工人员安全帽进行不定时巡查。

六、安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产管理有关规定，无条件接受甲方安全监管，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，及时消除事故隐患，确保安全施工。所有施工人员，必须办理工伤保险，甲方承担__0__元保险费用，其余保险费用由乙方自行承担。在支付第一次形象进度款时和保险费用一起支付给



扫描全能王 创建

乙方。由于乙方安全措施不力和安全管理不到位造成安全责任事故的由乙方承担全部责任。

七、合同文件构成

1、本合同与下列文件一起构成合同文件

（1）相关技术规范、标准和补充协议

（2）工程设计任务书和图纸

（3）其它合同文件

八、违约责任

1、乙方未能按期竣工的，工程每延期1天向甲方支付工程总价1%违约金，延期超过总工期的20%视为根本性违约，甲方有权解除合同不再结算，一切损失由乙方承担。

2、工程出现严重质量问题视为乙方违约，视情节乙方应向甲方支付工程总价1—3%违约金，并承担由此对甲方造成的损失。

3、因甲方原因对乙方造成的误工、返工等损失由甲方承担违约责任。

九、纠纷解决办法

本合同产生纠纷，若无法协商解决，双方均有权向工程所在地劳动仲裁委员会提起仲裁。

本合同一式六份；其中正本 两 份，发包人、承包人各执 一 份；副本 四 份，发包人、承包人各执 两 份。



扫描全能王 创建

甲方（公章）：

法定代表人或委托代理人：徐旭东

（签字）

开户银行：

账　号：

乙方（公章）：

法定代表人或委托代理人：

（签字）

17803902365

15516200214

开户银行：

账　号：

合同签订日期：2026年 11月 16日



扫描全能王 创建