建设工程施工合同

项目名称：卢氏县五里川镇重点村庄农村生活污水治理项目（二期）

建设单位：卢氏县五里川镇人民政府

施工单位：河南元正工程有限公司

签订日期：2021 年 6 月 10 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

目　录

合同协议书 1
一、工程概况 1
二、合同工期 1
三、质量标准与质保期限 1
四、合同价款 1
五、工程承包形式 2
六、项目资金管理与拨付方式 2
七、项目经理 2
八、双方责任义务 2
九、签订时间与地点 4
十、其它 4

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合同协议书

甲方（发包方全称）：卢氏县五里川镇人民政府

乙方（承包方全称）：河南元正工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就卢氏县五里川镇重点村庄农村生活污水治理项目（二期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.项目名称：卢氏县五里川镇重点村庄农村生活污水治理项目（二期）

2. 实施地点：五里川镇温口村后河组、九亩地组，五里川村上庄组、鱼塘沟口，马耳岩村庙根组、庙上组

3.施工内容：DN300FRPP 污水管道 4920.44m，De160UPVC 管道 5615m，污水检查井 143 座，整体化粪池 4 座。（具体内容详见工程量清单）。

二、合同工期

开工日期：2026 年 6 月 10 日。

竣工日期：2026 年 8 月 8 日。

工期总日历天数：60 天。

三、质量标准与质保期限

工程质量标准：工程质量符合工程施工质量统一验收标准。

质保期限：工程竣工验收合格后一年为质量保证期。

四、工程价款

依据项目中标价或项目预算控制价格签订本合同，合同价款为人民币（大写）：贰佰玖拾捌万伍仟陆佰零肆元陆角玖分，（￥2985604.69

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

元）。

五、工程承包形式

合同约定工程承包形式为 包工包料 。

六、项目资金管理拨付方式

项目资金拨付比例实行节点控制制度。

（一）按照工程进度付款，合同签订 5 日内预付合同价款的 30%。

（二）工程量完成 80%,经镇政府组织阶段性验收合格后，拨付合同价款的 60%。

（三）项目竣工，经业主方组织竣工验收合格后，可拨付合同价款的 20%,累计达到合同价款的 80%。

（四）经审计部门或第三方中介机构审计后，按审计价款拨付 17%,累计达到审计价款的 97%。

（五）预留 3%的质保金，质保期一年，质保期满经镇政府组织复验合格后全部拨付。如工程存在较轻的质量问题，质保金转作维修费用，若工程出现严重的质量问题，乙方负相应的经济赔偿和法律责任。

（六）项目资金拨付统一为财政报账制，由相关财政部门履行财政拨付手续。

七、项目经理

承包方项目经理： 焦义刚，电话 13643982277 。

八、双方责任义务

（一）甲方的责任义务：

1、为乙方提供良好的施工场地，满足开工条件，解决施工中需要协调解决的纠纷，提供优良的施工环境。

2、监督管理工程质量、材料质量、督促工程进度，确保按时完工。

3、向乙方提供设计图纸，预算等资料，确保按设计、预算要求施工。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4、施工内容若有变更，及时与乙方进行沟通，共同协调处理。

5、按约定及时对工程进行阶段性验收和竣工验收，及时拨付工程款。

（二）乙方责任义务：

1、严格按照甲方管理人员、技术人员、监理人员和工程设计图纸、实施方案、质量标准等要求进行施工。

2、加强施工人员管理，确保工程保质保量如期完成，确保无安全事故发生，若出现安全事故由乙方负责。

3、积极主动做好与施工所在地村、组、群众的关系协调工作，确保工程顺利进行。

4、在施工过程中，若发现工程设计与现实有差别无法施工的，应及时和甲方、监理方进行沟通协商。

5、工程款结算拨付后，必须首先保证给工人结算工资，不得出现拖欠工资情况，若由此引发工人上访事件负全部责任并承担一切费用。工资支付通过银行转账、微信、支付宝等方式支付，按照甲方要求提供工资支付凭证。

6、质保期内若出现质量问题，应迅速安排人员及时到现场查验并积极进行修复，出现较严重的质量问题，负相应的经济赔偿和法律责任。

九、签订时间与地点

本合同于2026年 6 月 10 日签订。

本合同在 卢氏县五里川镇人民政府 签订。

十、其它

1、本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，甲方执 贰 份，乙方执 肆 份。

2、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜或工程量变更等情况，由甲方、乙方、监理方三

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

方协调一致后签署补充合同，补充合同与本合同享有同等法律效力。

甲方：（公章）

法定代表人或其委托人：

（签字）

地　址：

日　期：2026年6月10日

乙方：（公章）

法定代表人或其委托人：

（签字）

地　址：

日　期：2026年6月10日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App