建设工程竣工验收报告

单位工程名称	康复医学中心建设项目安装改造工程项目		
建筑面积	--	结构类型、层数	--
施工单位名称	河南滔泽建筑工程有限公司		
勘察单位名称	--		
设计单位名称	杭州浙经建筑规划设计有限公司、河南华中建筑设计院有限公司		
监理单位名称	方阵工程咨询有限公司		
工程开工时间			
工程造价	2236374.69元		

工程概况

康复医学中心建设项目安装改造工程项目，位于商城县内；本工程包含空调安装、电梯安装

竣工验收程序

施工单位在完成合同约定的工作内容后，约请勘察、设计、监理等单位共同向建设单位递交质量合格证文件，由建设单位组织成立验收小组并制定验收方案。并向质监站提交申请，约定验收时间、地点和人员，验收合格后提交竣工验收报告。

竣工验收内容

参见方分别汇报工程履约和执行法律、法规、强制性条文情况。验收组人员审阅与各方工程档案，然后实地查验工程质量和使用功能；验收组人员讲评并形成竣工验收意见。

竣工验收组织：

由建设单位组织成立验收小组，组长为建设单位项目负责人，组员为设计、施工、监理等相关单位有关人员

竣工验收标准

国家法律、法规、强制性条文，设计文件和施工合同。

对设计单位的评价

设计单位按照设计规范及合同进行设计，施工前与参建各方进行详细图纸会审工作，能按施工进度参与各施工停检阶段的停检验收严把主体质量关，积极配合建设方做出的布局设计变更，按规范做出设计变更单

对监理单位的评价

监理单位能按监理规范及合同对本工程进行监理工作，监理质量均符合有关规定，工程技术质量，管理资料齐全，能严格遵守国家相关技术标准和强制性标准积极建设单位及施工单位配合，保证了本工程质量各个环节。

对施工单位评价

施工单位严格按照图纸及相关建筑规范施工，施工过程中与各参建单位配合较好，工程技术资料、管理资料、安全和功能检测资料完整齐全，工程实物质量良好，满足设计要求，符合现行验收规范标准。

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位从立项、招投标、报建、报监、开工及竣工依法执行相关规定，上述过程均符合基本建设程序。

工程竣工验收意见及结论

1、 符合我国现行法律法规要求

2、 符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求

3、 符合设计文件和施工合同要求

4、 工程质保资料齐全有效

竣工验收人员签字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
	组 长		商城县人民医院		
	副组长		方阵工程咨询有限公司		
	验收组成员		河南滔泽建筑工程有限公司		
			商城县人民医院		
			方阵工程咨询有限公司		
			杭州浙经建筑规划设计有限公司		
			河南滔泽建筑工程有限公司		
			河南华中建筑设计院有限公司		

建设单位项目负责人：

（公章）

2024年5月27日