商丘市中心城区老旧庭院供热管网提升改造项目（一期）设计项目

中标结果公告

河南德泓工程管理咨询有限公司受商丘市城市管理局的委托，就商丘市中心城区老旧庭院供热管网提升改造项目（一期）设计项目进行公开招标，按相关法律规定的程序进行了开标、评标等工作。定标委员会按照定标原则、方法和程序进行定标，现就本项目的中标结果公告如下：

一、招标项目概况：

1、项目名称：商丘市中心城区老旧庭院供热管网提升改造项目（一期）设计项目

2、招标编号：商工程（2026）125 号；项目编号：商财采招-2026-86

3、项目代码：2502-411400-04-01-102370

4、建设内容及规模：该项目建设内容包括改造供热管网、阀门井、换热站设备更新及路面修复。对供热区域范围内老旧庭院小区供热网进行提升改造，改造 DN25-300 供热管网 78997 米，其中庭院管网 51088 米，楼梯间管网 27909 米。涉及居民 10427 户，检查井 167 个，更换换热设备 15 套。

5、建设地点：商丘市市区

6、资金来源：债券资金

7、资金落实情况：已落实

8、标段划分：本次招标共分为 1 个标段。

9、招标控制价（最高投标限价）：项目概算工程投资的 1.5%

10、招标范围：商丘市中心城区老旧庭院供热管网提升改造项目（一期）勘察设计，包含勘察测量、施工图设计、施工图预算、工程量清单以及后续现场服务工作。

11、计划工期：

11.1 勘察设计周期：35 日历天

（1）勘察周期：7 日历天

（2）设计周期：20 日历天；

（3）施工图预算及工程量清单编制周期：8 日历天

11.2 勘察设计服务期限：自合同签订至工程竣工验收完成；

12、质量要求：合格。

13、评标和定标方法：评定分离，评标办法：采用“合格制+合理低价+综合评审 ”的方式。定标办法：采用“核查随机法”的方式。

二、招标公告发布媒体及时间：

本项目招标公告于 2026 年 10 月 16 日在《商丘市公共资源交易中心》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》上发布。

三、定标、评标信息

1、开标时间：2026 年 11 月 10 日上午 09 时 00 分（北京时间）

2、开标地点：商丘市公共资源交易中心二楼第五开标席位（商丘市南京路与中州路交叉口西南角）

3、评标日期：2026 年 11 月 10 日

4、评标地点：商丘市公共资源交易中心评标室及淮北市公共资源交易中心评标室

5、评标委员会名单：

组长：徐勐(组长)（商丘市）

成员：张学礼（淮北市），王健（淮北市），刘秀霞（商丘市），宋良学（商丘市）。

6、定标时间： 2026 年 11 月 17 日

7、定标方法：核查随机法

8、定标地点：商丘市公共资源交易中心四楼第一定标室

9、定标委员会名单：

组长：程传政

成员：孟珂、冯易、汤文祥、徐辉。

四、 核查信息

（一）核查内容：

1、信用信息

1.1 定标委员会通过信用中国平台，查询投标企业提交的信用查询信息是否属实。

12、质量要求：合格。

13、评标和定标方法：评定分离，评标办法：采用“合格制+合理低价+综合评审 ”的方式。定标办法：采用“核查随机法”的方式。

二、招标公告发布媒体及时间：

本项目招标公告于2026年10月16日在《商丘市公共资源交易中心》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》上发布。

三、定标、评标信息

1、开标时间：2026年11月10日上午09时00分（北京时间）

2、开标地点：商丘市公共资源交易中心二楼第五开标席位（商丘市南京路与中州路交叉口西南角）

3、评标日期：2026年11月10日

4、评标地点：商丘市公共资源交易中心评标室及淮北市公共资源交易中心评标室

5、评标委员会名单：

组长：徐勐(组长)（商丘市）

成员：张学礼（淮北市），王健（淮北市），刘秀霞（商丘市），宋良学（商丘市）。

6、定标时间： 2026年11月17日

7、定标方法：核查随机法

8、定标地点：商丘市公共资源交易中心四楼第一定标室

9、定标委员会名单：

组长：程传政

成员：孟珂、冯易、汤文祥、徐辉。

四、 核查信息

（一）核查内容：

1、信用信息

1.1 定标委员会通过信用中国平台，查询投标企业提交的信用查询信息是否属实。

1.2 定标委员会通过“全国或河南省建筑市场监管公共服务平台”查询投标人及拟派项目负责人的建筑市场主体“黑名单”。

2、履约能力

2.1 定标委员会通过全国或河南省建筑市场监管公共服务平台，查询投标企业、注册人员是否一致；查询项目负责人证件是否存在造假情形；查询投标企业公司标注是否异常；查询投标企业公司资质证书真伪。

2.2 定标委员会查询企业营业执照真假；

2.3 定标委员会核查投标企业之间是否存在相互控股关系。

核查内容不得设置不合理限制和隐形壁垒，不得将技术标、商务标、综合标等评审因素作为核查否决投标项。招标文件中没有规定的核查标准和方法不得作为定标核查的依据，不得在定标过程中新增或变更定标条件和要求。定标委员会对不符合核查内容要求的投标人，应取消中标候选人资格，不得进入定标程序。并向该项目行政监督部门报告。

（二）核查结果：所有中标候选人均通过核查。

五、中标结果

中标人：中铁城际规划建设有限公司

报价：1.46%

大写：百分之壹点肆陆

质量：合格

工期：勘察设计周期：35 日历天。（1）勘察周期：7 日历天；（2）设计周期：20 日历天；（3）施工图预算及工程量清单编制周期：8 日历天；勘察设计服务期限：自合同签订至工程竣工验收完成；

资格条件：符合招标文件要求

项目负责人：贾健龙

证书名称：注册公用设备工程师（动力）

证书编号：CD202013003317

六、招标文件规定公示的其他内容或其他情况：无。

七、公示期：2026 年 11 月 13 日至 2026 年 11 月 20 日

八、异议和投诉渠道：

1、异议提出：各投标人对本项目的中标结果有异议的，应当在中标结果公示期内以书面形式由法定代表人或授权委托代表签字并加公章向招标人或招标代理机构提出，逾期不再受理。

2、投诉提出：对异议答复不满意的，按有关规定以书面形式向相关监督部门投诉。

九、联系方式

招标人：商丘市城市管理局

地　址：河南省商丘市睢阳区神火大道中段89号

联系人：徐先生

电　话：15236826020

招标代理机构：河南德泓工程管理咨询有限公司

地　址：郑州市金水区经三路 68 号 2 号楼 21 层 2102 号

联系人：李海鹤

电　话：15037109295、0371-60933926

监督单位：商丘市住房和城乡建设局

地　址：商丘市睢阳区神火大道南段 116 号

电　话：0370-3390826

发布人：河南德泓工程管理咨询有限公司

2026 年 11 月 17 日