合同编号：_____

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：睢县周堂镇人民政府

承包人（全称）：河南仲达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就睢县周堂镇人民政府2026 年常态化帮扶资金（第一批）产业发展项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：睢县周堂镇人民政府2026 年常态化帮扶资金（第一批）产业发展项目。

2. 工程地点：商丘市睢县境内。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：常态化帮扶资金。

5. 工程内容：清单、施工图纸及磋商文件内的全部内容（有特殊说明，按说明执行）。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 8 月 18 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 17 日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰伍拾柒万伍仟元整（¥ 1575000.00 元）；

五、项目经理

承包人项目经理：王露。

六、支付方式：

付款条件实行报账制管理，甲方承诺按工程施工进度阶段性拨付资金，乙方进场全面开工拨付预付款60%资金，工程竣工验收后出具竣工验收报告拨付工程款80%的资金，经竣工决算后，付决算总价的100%（以决算报告为最终结算依据）。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2026年8月7日签订。

十一、签订地点

本合同在_____签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

电　话：_____

承包人：河南仲达建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91411400MA9NER0397

地　址：河南省商丘市示范区黄河路通达七路路东传化公路港222室

邮政编码：476000

法定代表人：_____

电　话：15839021617

传　真：_____	传　真：无
电子信箱：_____	电子信箱：1797535471@qq.com
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司商丘日月湖支行
账　号：_____	账　号：41050111564600000190