

第一部分 合同协议书

# 《建设工程施工合同（示范文本）》

(GF—2017—021)

## 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

4. 资金来源：\_\_\_\_\_

5. 工程承包范围：\_\_\_\_\_

## 二、合同工期

1. 开工日期：\_\_\_\_\_

2. 竣工日期：\_\_\_\_\_

3. 合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_

## 三、质量标准

1. 工程质量标准：\_\_\_\_\_

2. 验收标准：\_\_\_\_\_

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 编制

## 第一部分 合同协议书

发包方（甲方）：商丘市睢阳区教育体育局

承包方（乙方）：河南天筑建设发展集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2025年城乡义务教育经费保障机制补助资金项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1、工程名称：2025年城乡义务教育经费保障机制补助资金项目 第一标段
- 2、工程地点：商丘市睢阳区境内。
- 3、工程立项批准文号：商睢财采招-2025-38
- 4、资金来源：财政资金
- 5、工程内容：工程量清单及图纸所包含的全部内容。
- 6、工程承包范围：工程量清单及图纸所包含的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2026年 月 日。

计划竣工日期：2026年 月 日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（开工日期以委托方下发开工报告日期为准）

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

- 1、人民币（大写）捌佰叁拾肆万陆仟零陆拾陆元叁角柒分（¥8346066.37元）
- 2、合同价格形式：固定总价（如有特殊情况，双方另行约定）。

### 五、项目经理

承包人项目经理：邓杰 项目总工：李晓

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书：

(2) 投标函及其附件:

(3) 专用合同条款及其附件:

(4) 通用合同条款:

(5) 技术标准和要求:

(6) 图纸

(7) 已标价工程量清单或预算书:

(8) 其他合同文件在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准,专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



### 七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订于合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于2026年 月 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 商丘市睢阳区教育体育局 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方约定法定代表人及委托代理人签字并盖公章后之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：\_\_\_\_\_ (单位盖章) 承包人：\_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字) \_\_\_\_\_ (签字) 董俊兰

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：91411400551626114A

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：河南省商丘市睢阳区包公庙工业  
园A001号

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_ 董俊兰

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_ 无

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：0370-8111818

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国建设银行股份有限公司商  
丘民主中路支行

帐 号：\_\_\_\_\_ 帐 号：4100 1501 6170 5020 2153

