



商丘商贸学校宿舍管理及保安保洁服务项目(二次)

成交结果公告



河南弘毅工程管理有限公司受商丘商贸学校的委托,就商丘商贸学校宿舍管理及保安保洁服务项目(二次)进行公开招标采购,现就本次公开招标采购结果公告如下:

一、项目概况

- 1、项目名称:商丘商贸学校宿舍管理及保安保洁服务项目(二次);
- 2、交易项目编号:商政采〔2026〕014号;
- 3、采购项目编号:商睢财采招-2026-2;
- 4、资金来源:自筹资金;
- 5、项目预算金额:3450000元;最高限价:3450000元。

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于2026年8月26日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心》上发布。

三、评标信息

- 1、开标时间:2026年9月16日;
- 2、评标地点:商丘市公共资源交易中心评标室;
- 3、评标小组名单:孙国栋(组长),赵友朋,吕梦阳,李兰英,孟凡文(业主代表);

四、评标结果

经商丘商贸学校确认成交供应商如下:

成交供应商:商丘鼎强物业管理有限公司

成交价:3280000元;大写:叁佰贰拾捌万元整

注册地址:河南省商丘市睢阳区金桥街道富康南路与春兰路交叉口三和花苑小区3号商铺

服务期限:3年

五、主要中标标的

服务类

名称:商丘商贸学校宿舍管理及保安保洁服务项目(二次)

服务内容:招标文件范围内的所有内容

服务期限:三年

质量要求:合格



六、否决供应商及原因:

商丘市泰达保安服务有限公司在资格性评审环节未按照招标文件要求提供有效的最近6个月任意月份依法缴纳社保资金的证明材料,河南福海物业服务有限公司在资格性评审环节未按照招标文件要求提供有效的最近6个月任意月份依法纳税的证明材料,河南美合物业服务有限公司在资格性评审环节未按照招标文件要求提供填写中小企业声明函,导致投标无效。

七、供应商得分情况

- 1、投标单位:商丘鼎强物业管理有限公司;主观因素评分:50分;客观因素评分:9分;投标报价算分:28.39分;最终得分:87.39分
- 2、投标单位:商丘市金盾保安服务有限公司;主观因素评分:37分;客观因素评分:9分;投标报价算分:29.78分;最终得分:72.78分
- 3、投标单位:郑州远邦保安服务有限公司;主观因素评分:33.2分;客观因素评分:9分;投标报价算分:27.94分;最终得分:70.14分
- 4、投标单位:河南圆方保安服务有限公司;主观因素评分:33.2分;客观因素评分:9分;投标报价算分:27.86分;最终得分:70.06分
- 5、投标单位:河南威振保安服务有限公司;主观因素评分:32.4分;客观因素评分:9分;投标报价算分:28.42分;最终得分:69.82分
- 6、投标单位:浙江云钟兮物业服务有限公司;主观因素评分:38分;客观因素评分:0分;投标报价算分:29.66分;最终得分:67.66分
- 7、投标单位:商丘市校苑物业管理有限公司;主观因素评分:28.8分;客观因素评分:9分;投标报价算分:27.41分;最终得分:65.21分
- 8、投标单位:河南升煌物业管理有限公司;主观因素评分:26.4分;客观因素评分:3分;投标报价算分:30分;最终得分:59.4分

八、代理服务收费标准及金额

收费标准:参照河南省招标投标协会“豫招协【2023】002号”文件中招标代理服务收费标准收取代理服务费,由成交人支付。

收费金额:44360.00元

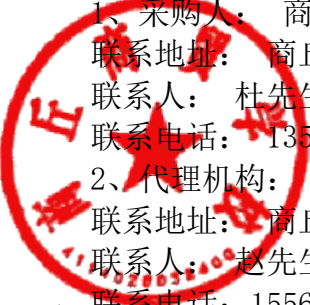
九、公告期限: 本项目结果公告期限为1个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各有关当事人如对成交结果有异议的,可以在结果公告发布之日起7个工作日内,以书面形式同时向采购人或招标代理机构提交质疑函(加盖单位公章且法人代表签字)原件,由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件(加盖单位公章)及本人身份证件(原件)一并提交,并以质疑函接受确认日期作为受理时间,逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若回复不满意的,按有关规定向相关监督部门投诉。

十一、其他补充事宜: 无

十二、联系方式



1、采购人： 商丘商贸学校
联系地址： 商丘市睢阳区香君路西段
联系人： 杜先生
联系电话： 13569389006

2、代理机构： 河南弘毅工程管理有限公司
联系地址： 商丘市中州南路建业总部港 5 号楼 12 楼
联系人： 赵先生
联系电话： 15560031791

3、监督单位： 睢阳区财政局（政府采购服务中心）
联系电话： 0370-3159539
地址： 商丘市睢阳区珠江路 319 号



发布人： 河南弘毅工程管理有限公司
日期： 2026 年 9 月 22 日