GF—2017—0201　　合同编号：2026102906

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家市场监督管理总局　制定

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新蔡县城市建设发展中心

承包人（全称）：河南桦棠建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新蔡县月亮湾易涝区排水管网提升改造工程六标 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新蔡县月亮湾易涝区排水管网提升改造工程六标 ；

2. 工程地点：新蔡县城区 ；

3. 工程立项批准文号：新发改城市〔2025〕183 号 ；

4. 资金来源：财政资金 ；

5. 工程内容：图纸、工程量清单及招标文件范围内的内容；

6. 工程承包范围：施工图纸、工程量清单及招标文件范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 10 月 30 日 ；

计划竣工日期：2027 年 10 月 29 日 。

工期总日历天数：365 日历天 。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

扫描全能王 创建

实际开工日期以监理签署的开工报告为准，乙方进行的施工前临时作业不视为正式开工日；实际竣工日期以乙方完工并通知甲方之日为准，双方在工程完工后组织验收期间不视为工期。

三、质量标准

工程质量符合 工程设计及国家相关规定合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）陆佰叁拾万零玖仟陆佰元伍角伍分（¥ 6309600.55 元），工程最终价款以竣工结算为准 。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万柒仟叁佰叁拾贰元肆角贰分（¥197332.42 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 贰拾壹万肆仟伍佰贰拾柒元壹角整 (¥ 214527.10 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾壹万捌仟贰佰捌拾元整 (¥ 318280.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式： 固定总价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 李景丽 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

扫描全能王 创建

（1）协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）规范、技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）预算书或已标价工程量清单；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 10 月 30 日签订。

扫描全能王 创建

十、签订地点

本合同__办公室__签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自__签字盖章之日起__生效。

十三、合同份数

本合同一式__捌__份，均具有同等法律效力，发包人执__肆__份，承包人执__肆__份。

发包人：（公章）

法定代表人（签字或签章）

委托代理人（签字或签章）：

地址：__新蔡县开元大道中段__

开户银行：_____/_____

账　号：_____/_____

承包人：（公章）

法定代表人（签字或签章）

委托代理人（签字或签章）：

地址：__上蔡县鹏宇商务中心二楼__

开户银行：__建行上蔡支行__

账　　号：__41050174730800001740__

扫描全能王 创建