

获嘉县公路事业发展服务中心G234兴  
阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸  
福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿  
化管护项目合同

二〇二六年四月十七日

获嘉县公路事业发展服务中心G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）

绿化管护项目合同

甲方(全称): 获嘉县公路事业发展服务中心

乙方(全称): 河南玉鹤园林工程有限公司

为加强在役公路绿化管护工作，经过政府采购，现由甲方委托乙方承担G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护工作。根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方获嘉县公路事业发展服务中心G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、项目概况

1、项目名称：获嘉县公路事业发展服务中心G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护项目

2、项目地点：G234兴阳线新获快速路中山路口至与新乡县交界和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段中间绿化带

3、资金来源：财政性资金

4、服务内容：

绿化管护：包括保洁、苗木补栽、修剪、浇水、锄草、施肥、病虫害防治、绿化带内枯枝枯叶、垃圾清理，以及甲方安排的各项临时任务等内容。

绿化基础设施的保养维修：保证绿化带内电器、电路、灌溉水井水管等的维护；景石、路缘石保养维修更换。

5. 管护范围：详见招标文件工程量清单所有内容。

## 二、服务期限

服务期限为两年，自2026年4月17日至2028年4月16日。

## 三、服务标准

服务标准：绿化植物保存率96%以上。

## 四、合同金额

本次服务合同总金额：

(大 写)：玖拾伍万陆仟圆整

(小 写)：956000.00元

## 五、资金支付方式

管护费按每年期中、期末考核分数分两年支付。考核实行百分制，基础分为100分，基础分减去考核中扣除的分数为实际得分。甲方以管护费总中标价款的50%为基数，根据每年期中、期末考核结果，于期末考核后15日内向乙方支付当年管护费用。考核得分在90分(含)-95分，每扣1分扣款1000元；得分在80分(含)-90分，每扣1分扣款2000元；得分在70分(含)-80分，每扣1分

扣款3000元；如期中得分在70分以下的，甲方有权单方终止合同，且不支付管护费。

## 六、管理要求

1、对绿化带内的绿篱、灌木、草坪适时进行修剪、除草、浇水、打药、施肥等，确保修剪平整，保证植物没有缺株断垄、斑秃、枯黄等现象。

2、适时修剪、整形，保持优美树形、无枯枝、垂枝，无病虫害，保持树坑的平整且无杂草。

3、对修剪下的枝条和绿化内的杂物随产随清不得堆放，保持绿化的清洁卫生。

4、及时修复基础设施，确保安全、美观，与整体环境相协调，及时制止各种破坏绿化的行为，承担因养护管理而引发的法律责任。

5、在有重大活动等特殊情况下，乙方应无条件服从甲方安排，维护整体形象，随时保证完成甲方安排的临时性、突击性和公益性等任务。

6、从事绿化管护的人员要统一着装，必须有明显的乙方公司标志。

## 七、双方权利及义务

### (一)甲方权利及义务

1、甲方按照《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护考核办法》的要求

，对乙方的工作进行督查、考核。如发现有不符合标准的，可以通知乙方整改并按考核标准扣分，如乙方期中考核为80分以下的，甲方有权责令乙方调整项目负责人，乙方拒不调整的，甲方有权解除本合同。如乙方期中得分在70分以下的，甲方有权解除本合同且不支付管护费用。

2、甲方应于每年管护期满7个月前对乙方进行绿化管护的期中考核评分，于当年管护期满12个月后对乙方进行绿化管护的期末考核评分，出具考核结果并进行通报，并按照考评结果确定支付服务费的具体数额。

3、甲方授权乙方享有事故、人为等情况损坏绿化管护标的追偿权，并由乙方及时向甲方汇报追偿情况。

4、甲方提供管护期所需用水，用电。

## (二)乙方权利及义务

1、乙方应严格按照《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护标准》要求进行绿化管护服务，垫付合同期间管护、维护等所有服务费用。

2、乙方应严格接受甲方管理，对于甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝整改时，甲方有权解除合同且可以另行委托他人整改，所发生的费用由乙方承担。乙方不得无故拖延甲方安排的突击、临时性迎检任务。如遇重大活动、紧急突击性任务等，乙方必须保证具备足够的机动人员及机械设备，有义务全力配合甲方搞好绿化整治，不得以任何借口加以推诿。并且按照甲方要求在第一时间组织人力、物力到现场作业，保质保量完成任务，否则甲方除执行《G234兴阳线

新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段(中间绿化带)绿化管护考核办法》进行扣分外,有权视情节轻重扣取乙方管护费用的5%-10%。

3、乙方必须科学安排、合理调度,配备必要的人员及绿化管护用的各种工具设备,严格按甲方的管理要求组织实施。乙方应建立巡查报告制度,管护作业人员应统一着装安全作业。乙方应安排专人对管护范围进行巡查看护,保护苗木、基础设施等不受损坏。

4、乙方应加强对管理人员的安全教育,合同期间导致发生的劳动纠纷和安全事故,造成他人人身、财产等损害,由乙方承担全部责任并负责善后处理。

5、乙方应按照劳动法相关规定按时向其员工发放工资。若因乙方原因造成人员上访事件,乙方应承担全部责任,并消除对甲方的影响,若造成甲方受损应予以赔偿。

6、乙方应于重大节假日前进行全面修剪、除草并保证绿化整洁。

7、乙方应于大风、大雨、暴雪等不可抗恶劣天气及时巡查处理险情,对因恶劣天气损毁的管护标的实施抢救性修复,确实无法修复的不计入考核扣分。

8、乙方应进行日常巡查排除一切安全隐患,若因绿化管护项目造成或发生的一切安全事故,均由乙方负责,并承担一切相关法律责任。

9、乙方应派驻一名工作人员作为项目负责人，并出具书面授权委托书。负责与甲方对接绿化项目工作，合同服务期间内严格遵守甲方有关制度并服从甲方管理，定期向甲方汇报工作进度和工作结果。

## 八、违约责任

1、乙方若因管护不善造成树木、草坪等死亡或严重枯衰；或由于乙方巡查管护不力，对未经甲方批准人为盗损破坏的，乙方应在事发当日及时清除死株并按照相同品种规格予以补植并确保成活，由此产生的费用由乙方承担。否则，甲方有权解除合同。

2、在合同履行期间，乙方服务未达到本合同约定标准，如乙方期中考核为80分以下的，应调整项目负责人，乙方拒不调整的，甲方有权解除本合同。若因乙方原因给甲方造成恶劣影响事件或上访事件的，甲方有权解除合同。

## 九、管护及考核

1、乙方须将本项目的分季度管护工作计划、人员机具设备配置情况、办公场所以及技术负责人名单和联系方式等有关书面资料上报甲方，乙方须按此实施并接受甲方检查，并作为考核的依据。

2、乙方若因管理不善造成树木、草坪等死亡或严重枯衰，由于看护不力，对未经甲方批准擅自开挖、破坏绿化景观行为制止不力，造成人为盗损破坏的，乙方应在事发当日及时清除死株

并按照相同品种规格予以补植并确保成活,由此产生的费用由乙方承担。

3、如遇重大活动、紧急突击性任务等,乙方必须保证具备足够的机动人员及机械设备,有义务全力配合甲方搞好绿化整治,不得以任何借口加以推诿。并且按照甲方要求在第一时间组织人力、物力到现场作业,保质保量完成任务。否则甲方除执行《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段(中间绿化带)绿化管护考核办法》进行扣分外,有权视情节轻重扣取乙方管护费的5%-10%,造成严重后果的甲方有权终止合同。

4、因乙方管理不善或操作不当等原因发生的质量安全事故,造成甲方、乙方或第三方人身、财产等损害或损失的,由乙方承担全部责任并负责善后处理。

5、乙方严格执行适用于本合同的其它规范性文件及标准规范:《新乡市城市绿化条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《城市绿化工程施工及验收规范》及其它执行建设部和省颁布的所有规范和标准(现行)。

6、乙方应严格按照本合同约定和《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段(中间绿化带)绿化管护标准》要求进行管护,如发生新生事物纠纷以业主解释为准。

7、甲方考核依据《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段(中间绿化带)绿化管护考核办法》对乙方的养护管理情况进行考核。

## 十、承诺

1、甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付服务费。

2、乙方承诺按照法律规定及合同约定按质按量完成项目，确保项目质量和人员安全，不得进行转包及违法分包，并在管护期限内承担相应的项目维护责任，否则甲方有权解除合同。

3、本合同经政府采购形式签订，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与本合同实质性内容相同或相悖的协议。

#### 十一、不可抗力

1、因不可抗力(或非甲、乙双方的原因)导致合同不能履行的，应当在合理期限内提供证明，由甲、乙双方依据公平责任协商解决。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，尽力减轻可能给对方造成的损失。

3、因不可抗力致使苗木及设施遭受损害，乙方应及时进行抢救性修复并报告甲方，确实不能修复的不计入考核扣分。

#### 十二、合同解除

1、本合同服务期限届满后，本协议即告终止。合同期限内甲、乙双方协商一致，可以解除合同。

2、因不可抗力致使本合同目的不能实现，甲方有权解除合同。

3、乙方不履行或者履行不符合本合同规定的管理要求或者发生违约责任中规定的情形，致使合同目的不能实现的，甲方有权解除合同。

4、有权解除合同的一方，应当在违约事实或者不可抗力发生之后书面通知对方解除合同，在书面通知送达对方时解除。

#### 十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章 后生效。本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

#### 十四、合同份数

本合同一式肆份，分贰份正本贰份副本，甲方执一正一副，乙方执一正一副，均具有同等法律效力，

附件一：《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护标准》

附件二：《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护考核办法》

附件三：《G234兴阳线新获快速路（中间绿化带）管护项目苗木量一览表》

附件四：《S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）管护项目苗木量一览表》

甲方(签章):



法定代表人(签章):

委托代理人(签章): *[Signature]*

乙方(签章)



法定代表人(签章): *[Signature]*

委托代理人(签章):

地址: 河南省获嘉县南干道中段

电话: 0373-4587700

信用代码: 1241072441729214M

地址: 获嘉县徐营镇东望高楼村  
村委会院内

电话: 0373-3327636

开户行: 中原银行新乡分行

账号: 707010100100015476

签订地点: 获嘉县公路事业发展服务中心

签订日期: 2026年4月17日

附件一：

## G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护标准

### 一、总则

1、为提高获嘉县公路绿化养护管理水平，规范道路绿化养护管理行为，根据《河南省城市绿化养护标准》，结合管护路段实际情况制定本标准。

2、本标准适用于获嘉县道路绿化的养护管理。

3、本标准对道路绿化内的植物养护、卫生清洁、设施设备维护、巡查保护等方面的养护管理标准做出了具体规定。

### 二、术语

#### 1、绿化设施

道路绿化中装饰、景观、展示和为绿化管理使用的小型设施，包括园林小品、照明、牌示、给排水、路缘石等各类设施。

#### 2、卫生清洁

使用保洁工具，对道路绿化及其周围环境进行清扫、冲洗、消毒，保持绿化环境整洁、干净有序，并维护设施设备完好。

#### 3、保护巡查

为了保护公路绿化免受破坏、侵占和损坏，根据国家有关城市建设、道路绿化方面的政策、法规和规章，对绿化植物、绿化设施等进行日常巡逻、监管和保护的行为。

#### 4、草坪、地被

也称地被植物，是指有较高观赏价值，铺设于裸露平地或坡地，或适于林下和林间隙地等环境且覆盖地面的多年生草本和低矮丛生、枝叶密集或偃伏性或半蔓性的灌木以及藤本植物。

#### 5、病虫害防治

利用有益化学药物，以及其他生物的分泌物和提取物来抑制或消灭有害生物的一种防治方法。

### 三、分类养护

#### (一) 乔木

1、单株生长健壮、树形自然美观，主、侧枝分枝均匀，内膛枝通风透光，片林、组团、林带整体双线(林冠线和林缘线)整齐；

2、生长季节叶色正，无明显卷叶、黄叶、焦叶，树木基本无明显病虫害危害症状，病虫害危害程度控制在10%以下，无药害，发现及时进行剪除；

3、树穴整齐一致，土壤疏松，无杂草污物。无缺株、死株，行道树林冠线基本一致，分支点高度基本统一、规格相当。树干无乱贴乱画，无违法悬挂物，无树挂；

4、每年修剪不少于1次，强度适宜，疏密得当，主、侧枝分枝均匀；抹芽及时；修剪枯死枝、内堂乱枝、交叉枝、平行枝、衰弱枝、劈裂枝、病虫害枝等影响树形树势的枝条，修剪率在90%以上；剪口、锯口平滑，涂敷得当；

5、补植绿化乔木成活率达95%以上；

6、根据季节和生长情况科学合理、适时、适度进行修剪、浇水、排水、施肥，每年春、秋季重点施肥不少于1次，肥料以有机肥为主。无缺施、无肥害发生；

7、冠形优美，分枝点合适，主侧枝分布均匀，内膛枝不乱通风透光，特殊造型树符合设计意图；

8、枯死枝、内膛乱枝、交叉枝、平行枝、衰弱枝、劈裂枝、病虫枝和影响树形树势的纸条修剪率在95%以上，及时清理残枝；

9、植株无严重的有害生物危害状，单株受害率不超过15%，受害株率不超过10%；

10、及时进行病虫害防治，每年树木发芽前，普喷一遍杀虫杀菌剂，以后根据不同季节，不同树种适时施药，无病害、药害发生。除常规防治病虫害外，还应根据获嘉县市政环卫综合服务中心的统一要求进行防治；

11、灌溉应根据苗木特征、生长状况、天气情况等因素适时适量浇灌，不能出现旱涝现象。确保植物生长旺盛，保持枝叶清洁，无灰尘变色。冬季每月浇透水一次，春秋季每半月浇透水一次，夏季每周浇透水一次，根据苗木特性及气候情况经获嘉县市政环卫综合服务中心批准后可调整浇水间隔。入冬前、开春后必须浇灌防冻水、返青水。

## （二）灌木

1、树冠完整，枝条分布基本匀称，数量适宜；树木保存率在96%以上；

2、生长季节叶色正，无明显卷叶、黄叶、焦叶，树木基本无明显病虫害危害症状，发现及时进行剪除；

3、生长旺盛，无枯死株；色叶树种季相变化明显，观花树木按时茂盛开花，观果树木正常结果；

4、土壤疏松，无杂草污物；树穴切边宽窄、大小适宜，边线清晰，线条流畅；

5、补植苗木成活率达95%以上；

6、苗木存活率达96%以上，若有缺损，按同品种、规格、标准于十日内更换补植到位，并采取保护措施；

7、科学合理、适时、适度进行修剪，枝条疏密得当，树形美观。枯死枝、内膛乱枝、交叉枝、平行枝、衰弱枝、劈裂枝、病虫害枝和影响树形树势的纸条修剪率在95%以上，修剪要平整，层次要分明，及时摘除残花、败果；

8、每年不少于1次，剪口平滑，不留杈口，芽长势饱满；枯死枝、内堂枝、病虫害枝等影响树势、树形的枝条修除率在90%以上。影响树势树形的萌芽、萌孽及时抹除，抹芽率在90%以上；

9、操作认真标准，剪口、锯口平滑，涂敷得当；

10、较好地解决苗木与各种管线、窨井等之间的矛盾；

11、每年春、秋季重点施肥不少于1次；施肥以有机肥为主，方法科学，无缺施、无肥害发生；

12、依据生长季节、天气、植物种类、立地条件科学浇灌，无明显旱象；雨后及时排涝；

13、及时进行病虫害防治，每年苗木发芽前，普喷一遍杀虫剂消灭越冬虫卵和病原菌，以后根据不同苗木适时打药，确保无病害、药害发生。除常规防治病虫害外，还应根据获嘉县市政环卫综合服务中心的统一要求进行防治；

14、灌溉应根据苗木特征、生长状况、天气情况等因素适时适量浇灌，不能出现旱涝现象。保持枝叶清洁，无灰尘变色。冬季每月浇透水一次，春秋季节每半月浇透水一次，夏季每周浇透水一次，根据苗木特性及气候情况经获嘉县市政环卫综合服务中心批准后可调整浇水间隔。入冬前、开春后必须浇灌防冻水、返青水。

### (三)绿篱、草坪及地被

1、条块分明，线条优美，直线笔直，曲线弧度圆滑、流畅，色彩明快；

2、无缺株断垄、断层；

3、无死株、干枯枝叶；

4、植株生长旺盛，规格大小基本一致；

5、叶色正，无明显卷叶、黄叶、焦叶，无明显病虫害危害症状，发现及时进行剪除；

6、土壤疏松，无杂草污物；

7、苗木存活率达96%以上，若有缺损，按同品种、规格、标准于十日内更换补植到位，并采取保护措施；

8、补植苗木成活率达95%以上，管护内苗木保存率达95%以上；

9、修剪适时合理；

10、外形优美，三面平整饱满，直线笔直，曲线弧度圆滑、流畅，自然式自然丰满，平整度基本一致；

11、绿篱每年的三月上旬、四月中旬、八月下旬、九月下旬、十一月月上旬重复修剪一次。其余根据生长量适时修剪，修剪强度适宜、疏密得当；

12、特殊造型突出修剪艺术，按设计意图进行修剪；

13、施肥、打药、灌溉；

14、每年施肥不少于2次；

15、施肥以有机肥、生物肥、生态肥为主，方法科学合理；

16、无缺肥、无肥害发生；

17、及时进行病虫害防治，每年苗木发芽前，普喷一遍杀虫剂消灭越冬虫卵和病原菌，以后根据不同苗木适时打药，确保无病害、药害发生。

18、灌溉应根据苗木特性、生长状况、天气情况等因素适时适量浇灌，确保无旱、涝现象。保持枝叶清洁，无灰尘变色。冬季每月浇透水一次，春秋每半月浇透水一次，夏季每周浇透水一次，根据苗木特性及气候情况经中心批准后可调整浇水间隔。入冬前、开春后必须浇灌防冻水、返青水。保持植株生长正常，株型基本一致。开花植物正常开花。

#### 四、卫生清洁

- 1、加强绿化看护，每周巡视不少于一次，并有记录；
- 2、随时发现并坚决制止摘花、折枝行为；
- 3、管护造成路缘石和路面污染的应及时清理，并严格控制扬尘；
- 4、清洁人员应当统一着装，保障人员安全；
- 5、严禁乱砍乱伐树木，杜绝乱拉乱挂、攀援树枝等现象，杜绝绿化带内做任何宣传活动等；
- 6、严禁践踏绿化。对擅自占用绿化、开口损坏绿化带、挖沟取土的行为坚决给予制止并及时上报，按原标准恢复；
- 7、及时清除绿化内的纸屑、烟蒂、果壳、塑料袋、垃圾杂土、砖头瓦块等杂物，保持绿化清洁；
- 8、绿化环境卫生作业应做到文明、清洁、卫生，最大限度地减少对环境的污染和对居民生活的影响；
- 9、定时清扫保洁，保持卫生清洁，无积存垃圾和人畜粪便。植物、构筑物及设施等基本完好美观，内外干净整洁，可见基本色；无积尘，无蜘蛛网，基本无乱贴乱画、乱拉乱挂、乱搭乱建、乱挖乱占、乱堆乱放。垃圾定点存放，定时清除；

#### 五、安全作业规范

- 1、乙方应认真贯彻国家有关劳动保护和安全生产各项政策、法规，对养护人员做好安全教育和安全宣传工作，每一个管

养人员必须随时提高警惕，牢记“安全第一、质量第一”的工作方针，必须加强现场的安全巡视；

2、机械作业人员应严格遵守机械安全操作规程、安全技术规程，定期检查机械安全性能或安全装置。剪草机、绿篱机加油或维修时严禁烟火；

3、所有人员应穿长衣长裤并同时着反光衣，遵守交通规则，注意交通安全；

4、占道作业(苗木和草坪的修剪、洒水车浇水、除尘、垃圾清运、打药车作业、苗木更换等)时，施工中应设置安全作业区，并尽量减少占用车道，安排安全员对作业区域巡查。草坪修剪时佩戴护目镜，防止意外发生；

5、严禁横穿主车道，任何一位操作人员有权拒绝其上级安排的含有横穿主车道的作业工作，管理人员不得因此而刁难员工。植保人员在药物喷洒时应戴口罩、手套、着长衣长裤及水鞋作业，防止农药中毒；

6、库房管理须做好施工用材料、机具等物品的分门别类的堆放管理工作，做到防火、防爆、防盗。

附件二：

## G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护考核办法

为巩固公路绿化成果，提升我县对外形象，使公路绿化管护走上标准化、规范化、制度化、精细化轨道，依据《G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护标准》特制订本办法。

### 一、考核范围

G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）的管护工作适用本办法进行考核。

### 二、考核要求

G234兴阳线新获快速路和S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）绿化管护的督查和考核工作由获嘉县公路事业发展服务中心负责，考核人员应遵循公开、公平、公正的原则，按照本考核办法认真、严格地考核评分，确保考核工作扎实有效。

### 三、考核内容

- 1、绿化管护任务的完成情况；
- 2、绿化管护作业过程是否符合现行规范要求；
- 3、大气污染防治方面是否按《城市绿化施工控制扬尘污染管理规定》执行；
- 4、突击性和临时性任务执行情况；

5、乙方管理人员在岗情况(现场负责人和管护人员上岗人数和着装);

6、基础设施设备维护管理;

7、卫生保洁;

8、巡查看护。

#### 四、考核时间

考核两年,每年实行中期考核和期末考核。每年管护期满7个月前对乙方进行绿化管护的期中考核评分,于当年管护期满12个月后对乙方进行绿化管护的期末考核评分。

#### 五、考核办法

考核要本着严谨认真、公平公正、公开透明的原则,严格按照各项制度标准进行考核。

1、对绿化管护现场考核做到八看:看养护人员到岗、着装;看卫生保洁;看绿化保护;看植物生长及病虫害防治情况;看植物修剪;看绿化旱涝;看除草施肥;看整改问题的完成情况。向考核对象告知存在的问题并下达提示函。对提示函未完成的问题下达限期整改通知并计入扣分值。

2、中期例会(管护期满6个月)。甲方分管领导、考核人员、乙方项目经理和负责人参加。主要内容为:一是乙方汇报本期管养情况;二是考核人员对存在问题进行通报;三是工作点评及工作部署。

3、期中、期末考评。获嘉县公路事业发展服务中心组成考核组，对绿化管护工作进行考核评分，同时对考核得分及奖罚情况进行通报。

## 六、评分

考核实行百分制，由甲方考核人员对乙方进行量化打分(包含现场考核、应急工作执行情况、问题整改情况等)汇总得出当期分值。

### (一) 奖分

1、在重大节日、迎检等活动中行动迅速处置到位，奖励1-3分计入到当期分值中。

2、受到政府、上级部门及新闻媒体表扬的（佐证由乙方提出），奖分值3-5分计入到当期分值中。

### (二) 扣分

1、下达限期整改通知未整改到位的，每事项扣0.5分；二次下限期整改通知后仍整改不到位的，每事项扣2分；重大节日、迎检活动等行动迟缓，未按要求管理到位的，每事项扣3-5分；计入到当期分值中。

2、由于乙方项目经理和现场负责人电话无法联系而影响工作的，每次扣1.5分计入到当期分值中。

3、不按时参加中期例会，迟到一次扣0.1分，不参加的扣1分；计入到当期分值中。

4、受到上级或新闻媒体通报、曝光的，扣分值3—5分计入到当期分值中。

5、被群众连续2次举报的，扣0.5分计入到当期分值中。

6、下达限期整改通报，连续2个整改不合格，对乙方负责人进行约谈，并扣10分计入到当期分值中。

7、对乙方负责人两次约谈的，扣10分计入到当期分值。

8、第三方擅自修剪、破坏绿化和基础设施，乙方管理人员未及时发现制止，发现一次扣1分。

9、乙方应每季度末5日前上报下季度计划，甲方每季度对计划进行检查和汇总。若未完成的乙方给与书面说明，并列入当期考核，每次扣1分。

10、12345公共服务热线中心及其他信息不及时处理或回复出现延时的，一次扣1分计入当期分值。

## 七、养护管理费用的拨付管理

考核得分在90分(含)-95分，每扣1分扣款1000元；得分在80分(含)-90分，每扣1分扣款2000元；得分在70分(含)-80分，每扣1分扣款3000元；如中期考核得分在70分以下的，甲方有权单方终止合同，且不支付管护费用。

## 八、评分标准

### (一) 绿化管护作业

考核内容及评分依据：1、管护人员作业必须穿着有反光标志的工作服、设置安全作业区等安全防护措施(如反光锥、警示牌等)，做到安全文明作业；2、树木无枯枝、病虫害，并适时清理、修剪，产生的垃圾余土及时清运；3、花卉无裸露缺株，花卉繁茂，栽植整齐；4、上冻前完成树木的涂白工作，不得造成

人为损坏或死亡； 5、草坪无病虫害、杂草、杂物；修剪及时，无明显裸露；6、绿篱生长旺盛，修剪整齐，无枯死枝、株，无病虫害；7、树木支撑规范、统一，无断桩、坏桩，扎缚规范。

#### 评分标准：

- 1、养护人员作业不穿工装，不安全、文明作业的，每人每次扣1分；
- 2、应管护范围内管护人员不到位不在岗，发现一次扣2分；
- 3、植物树形不完整，层次不清，有人为偏冠，一处扣1分；
- 4、有枯枝、徒长枝、过密枝、断枝，一处扣1分；
- 5、有死树、死树桩未及时清挖、倾斜树未及时扶正支撑的，一处扣2分；
- 6、树木支撑不规范的每处扣0.1分；
- 7、树基、树干有荫条，一处扣1分；
- 8、乔木、灌木、草坪修剪不及时，一处(3m<sup>2</sup>)扣1分；
- 9、未按期和未按要求进行涂白的扣1分；
- 10、乔木、灌木生长不良，乔木、灌木每株扣0.1分，片植灌木每平方米扣0.1分；
- 11、不按施肥要求操作肥料流失或出现肥害，每处扣1分；
- 12、不及时浇水造成植物干旱、萎焉，每处扣1分；
- 13、浇水深度不合格的，每处扣0.3分；

14、绿化带内有明显坑洼，每平方米扣1分；

15、出现缺株断垄、黄土裸露，每平方米扣0.5分；未按要求及时补种或补种不合格，每平方米扣1分；

16、绿化带内有堆土未及时清理的，每处扣1分；

17、绿化遭人为破坏或未经批准占用绿化用地，没有及时制止补救的，发现一处扣1分。

## （二）病虫害防治及农药使用

考核内容及评价依据：提倡综合防治，以防为主，病虫害防治以控制在不影响观赏效果的范围内。

评分标准：

1、树木、灌木有明显的病虫害，每发现一株扣0.1分；

2、绿篱、草坪有明显病虫害的，每平方米扣0.1分；

3、喷药过程中，操作人员未进行安全防护的，扣2分；

4、未严格按照农药使用说明使用农药，造成药害，并引起植物大面积死亡，扣10分；

5、管护区域内病虫害受到举报或媒体曝光的，扣5分。

## （三）设施设备维护管理

考核内容及评价依据：

1、绿化设施(包括景石、供水、供电、给排水、照明等)必须安全、完好、美观；

2、绿化带内无积水、无淤泥；

3、构筑物及绿化设施上无乱涂乱画、乱张贴；

4、路缘石、宣传牌设置合理、规范、无破损。

评分标准：

1、构筑物及设施上有乱涂画、乱张贴，每处扣 0.1分；

2、有积水、淤泥的，每处扣0.1分；

3、构筑物存在安全隐患的，每处扣0.1分；

4、路缘石、宣传牌、景石和辅助设施损毁不及时修复的，每处扣0.5分。

#### (四) 卫生保洁

考核内容及评价依据：1、植物及设施无积尘，无蜘蛛网，无明显污渍；2、树干无钉子、铁丝、晾晒衣物等破坏树木生长的（政府安排的亮化项目除外）现象；3、植物垃圾日产日清，无卫生死角。

评分标准：

1、植物及设施无积尘，无蜘蛛网，无明显污渍，否则每平方米扣0.2分；

2、树干有钉子、铁丝、绑扎物、晾晒衣物等破坏树木生长的现象，每处扣0.1分；

3、植物垃圾日产日清，否则一处扣1分。

#### (五) 大气污染防治

1、按照《城市绿化施工控制扬尘污染管理规定》执行，违反一次扣2分；

- 2、及时恢复枯死植物，严禁裸露黄土，每平方米扣0.5分；
- 3、按照上级下达的临时性指令执行，否则一次扣2分。

#### (六) 巡查保护

考核内容及评价依据：乙方要配备一名专职巡查人员，对所管护区域进行巡查，对发现绿化遭人为破坏或不经批准占用绿化行为应及时制止补救；对折花、穿行绿化带等不文明行为应及时制止；对及时发现所出现的问题，应建立巡查台账(含下达问题及整改情况)，并编制巡查日志，巡查日志缺失，每期扣5分。

附件三：

G234兴阳线新获快速路（中间绿化带）管护项目苗木量  
一览表

苗木名称	计量单位	数量
海棠	株	112
海棠造型	株	48
对节白蜡	株	22
石榴	株	72
红叶李	株	105
金叶榆	株	115
紫薇	株	832
风华月季	株	70
高杆红叶石楠	株	399
造型松	株	46
雪松	株	302
油松	株	65
黑松	株	13
丛生乌桕	株	8
丛生朴树	株	13
丛生三角枫	株	9
国槐A	株	41
榉树	株	22
巨紫荆	株	38
枇杷	株	112
红梅	株	35
樱花	株	39
冬红果海棠	株	235
绚丽海棠	株	193
西府海棠	株	233
红叶碧桃	株	115
红叶石楠球	株	24

苗木名称	计量单位	数量
无刺枸骨球	株	58
红叶石楠柱	株	68
南天竹组团	处	19
无刺枸骨球	株	357
红叶石楠球	株	481
大叶黄杨球	株	585
红叶石楠魔纹	m2	2731
小龙柏魔纹	m2	6505
金森女贞魔纹	m2	4560
鸢尾	m2	745
月季	m2	1788
麦冬	m2	5744
大花萱草	m2	996
马蔺	m2	908
金鸡菊	m2	819
松果菊	m2	1054
蛇鞭菊	m2	1256
雏菊	m2	773
紫菀	m2	1453
草皮	m2	17029
景石	块	53
花岗岩路缘石	米	13451
水井、水泵	套	10
射树灯	套	27
配电箱、控制柜	台	14

附件四：

S231薄原线华夏幸福展览馆至府庄北段（中间绿化带）管护项目苗木量一览表

苗木名称	计量单位	数量
法桐	株	157
乌桕	株	297
大叶黄杨	m <sup>2</sup>	3515.4
红叶石楠	m <sup>2</sup>	5077.8
鸢尾	m <sup>2</sup>	1132.01
贴梗海棠	m <sup>2</sup>	1432.20
北美海棠	株	379
金森女贞	m <sup>2</sup>	1913.94
白皮松	株	390