

合同协议书

合同编号:(新乡政采竞谈-2026-37)

签署地点:新乡市第九中学

甲方:新乡市第九中学

乙方:河南初鑫建设有限公司

根据《新乡市第九中学 2026 年校园道路维修项目（二次）》的中标通知书和竞争性谈判文件、响应性文件或其他采购依据，经甲、乙双方协商，于 2026 年 8 月 21 日签订本合同。

一、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币（大写）：捌拾叁万叁仟捌佰元整（¥：833800.00元）

2.合同价格形式:固定单价。

二、项目名称及地点

1.项目名称:新乡市第九中学 2026 年校园道路维修项目（二次）

2.项目地点:新乡市第九中学

三、项目内容及承包方式

1.项目内容:招标(采购)文件中所包含的全部工作内容，主要有砖地路面改为混凝土，加铺沥青混凝土，完善排水沟（增设 PVC 排水管），修复路沿石、井盖；主干道加铺沥青混凝土等。

2.承包方式:项目总承包（含货物、服务、人、材、机、管理、利润、税费等全部费用）。

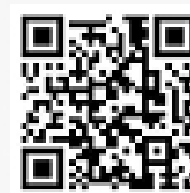
四、工期

1.合同工期:总日历天数 30 天。乙方接到甲方书面通知进场之日起开始计算工期。

2.如甲方原因或遇不可抗力事件耽误的工期，经甲方确认顺延工期，不增加费用。

五、服务质量

按照现行相关国家建筑工程施工质量验收标准及招标（采购）、投标（响应性）文件(或其他采购依据)进行施工，质量等级为合格。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

六、安全文明施工

1.乙方应严格执行国家有关安全操作规程，制定安全防护措施，做好安全防护工作。施工现场周围及作业区内应做好防护装置，并配置安全防护用具;乙方应对施工人员进行安全生产教育和培训，指定专人进行安全生产管理，确保安全生产。

2.乙方应保证做到文明施工，对施工现场原有的物体做好保护工作，同时要要进行围挡封闭，做好防尘、降噪处理。

3.乙方施工过程中应保障甲方正常的教学、办公、生活秩序。不与师生发生争吵，杜绝打架斗殴事件，不得做任何有损甲方利益及信誉的行为。

4.乙方对施工中产生的垃圾应及时运到校外，费用自理，做到工完场清。

5.甲方有权对乙方安全文明生产管理工作进行监督，发现问题，有权提出整改要求，乙方必须遵照执行。

七、项目验收

符合国家验收标准

1.材料进场验收

施工中乙方应按所投报样品标准采购工程所需的材料，提供产品合格证明材料，对其质量负责;乙方所采购的材料须经甲方监管部门代表签字认可后方可使用，未经甲方认可不得使用，如影响到工程质量，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

2.隐蔽工程验收

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程检查与验收手续。乙方应提前通知甲方，否则甲方有权要求复验，因此造成的相应损失由乙方承担。

3.工程初验

工程完工且乙方自检合格后，向甲方提出书面验收申请，甲方监管部门和乙方进行初验并编制初验报告。

4.竣工验收及竣工资料归档

工程初验通过，由甲方组织竣工验收;验收合格后，乙方须提供竣工资料壹套，并办理竣工资料归档手续。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

八、工程结算

工程结算价:固定单价。

1.合同价款中包括的风险范围:施工期间人工单价、机械台班、材料价格等费用浮动的风险。

2.风险范围以外合同价款调整内容: ____/____ 。

3.工程发生变更、签证的价格调整方法:招标工程量。

4.工程结算依据:附本合同及其他付款依据。

九、付款方式

1.签订合同进场后,甲方支付工程款总额的 40%。工程验收合格并审计后,乙方提供付款的相关手续并开具增值税专用发票后 30 日内,甲方支付至结算总额的 100%。

十、双方责任

1.甲方责任

监管部门负责人:马强; 联系电话:15537363586

(1) 负责合同约定施工范围的工程管理,监督乙方按照设计图及相关规范(标准)进行施工,并组织工程竣工验收工作。

(2) 处理与本工程建设相关的事宜,对施工组织设计、质量监督、工程量签证、进出厂材料、设备(运行)、工程变更、工程量确认、工程造价确认、工期顺延等事项的审核工作;

(3) 负责为乙方提供必要的施工条件(三通一平)。

(4) 提供施工图纸陆套(如有);

(5) 负责按合同约定支付工程款。

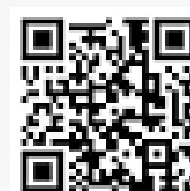
2.乙方责任

现场负责人:汪永利; 联系电话:18603800799

(1) 负责该项目的协调管理工作,服从甲方的监督管理;

(2) 负责组建项目部,主持项目部的日常管理工作;负责处理工程质量、进度、安全、施工人员、资金、环境等事项;负责接收有关文件资料、签署有关工程及合同变更,办理工程验收、竣工资料归档及款项结算等相关事宜;

(3) 按甲方书面通知及时组织人员进场,严格按施工图纸(或相关



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

资料)、施工组织设计和施工规范进行施工,确保合同约定的内容按期完成;并征得甲方书面同意;

(4) 项目部人员应按规定出勤,若不能到达现场,应提前通知甲方,

(5) 乙方不得转包或肢解工程;

(6) 严格执行劳动用工政策,依法交纳或支付相关费用。按时足额支付其工人工资和分包商费用,杜绝出现堵门、闹事、上访等事件发生或者可能发生的。

(7) 乙方应保证工程按期竣工,如因工期拖延所发生费用,由乙方全部负责,并承担成品的日常维护费用;

(8) 乙方应在施工前到甲方水电暖中心办理施工用水、用电手续;施工现场内的水电管线及水电费用由乙方自行承担;

(9) 若需要须到甲方保卫部门办理出入手续。

十一、合同的履行、变更和解除

1.合同签订后即具法律效力,甲乙双方须认真履行外,不得随意解除合同。

2.甲乙双方不得擅自变更合同。如项目确需变更,须经双方书面认可后方可变更。

3.发生以下情况,甲方通知乙方整改,乙方未及时整改的,甲方有权解除合同:

(1) 乙方拒绝接受甲方的管理;

(2) 合同执行期间,乙方因自身问题不能正常施工,致使工期严重延误;

(3) 主要材料(设备)未经甲方许可,擅自使用导致工程质量存在重大安全隐患;

(4) 隐蔽工程未经甲方验收致使工程质量存在重大缺陷;

(5) 未按照国家安全文明规定,施工现场存在重大安全隐患;

(6) 有转包挂靠现象和项目部成员严重缺勤。

十二、违约责任

1.除如因战争、严重火灾、水灾、台风、地震和其他甲乙双方认可



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

的不可抗力事件外，甲乙双方不得随意解除合同，否则按违约处理。

2.在施工及验收过程中，甲方发现乙方使用的材料（设备）规格、质量不符合要求时，乙方须按要求返工，并按 1000 元/次向甲方支付违约金。

3.在甲方管理部门的质量检查中，发现质量不合格的情况，乙方须按要求返工，并按 1000 元/次向甲方支付违约金。工程质量未达到国家标准，且存在重大隐患，甲方有权解除合同，同时乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

4.因乙方原因不能按照合同约定的期限完成本工程，每延期一天须向甲方支付 1000 元/天的违约金；

因乙方原因导致工程延期 天，甲方有权解除合同，并追究乙方责任。

5.乙方项目经理未经甲方同意擅自离开工作岗位的，须向甲方支付 1000 元/天的违约金；连续 5 天或每月累计 10 天无故缺勤的，甲方有权按 1000 元/人次收取违约金。

6.乙方在项目实施过程中，造成甲方师生员工有效投诉的，须向甲方支付 1000 元/次的违约金。

7.施工中乙方违反安全文明施工要求，被环保、安监等相关部门处罚，或给甲方造成信誉和经济等方面的损失，由乙方承担全责；同时乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

8.施工中乙方应严格执行国家有关安全操作规程，做好安全防护工作，如发生安全事故和连带伤亡事故，由乙方承担全责，同时乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

9.乙方应文明施工，若因乙方在施工过程中对甲方的地下管线、地面设施等造成损坏的，乙方应负责无偿修复，并赔偿给甲方造成的损失

10.工程质保期

工程质保期为 3 年。乙方接到甲方报修通知后 24 小时内派人到场修复；发生紧急抢修事故时，乙方接到甲方通知后，应立即到达事故现场抢修。如甲方联系不到乙方或乙方不在约定期限内派人维修，甲方有权委托他人修复，费用由乙方承担，同时乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。



11.乙方承诺加强施工人员及分包商的管理工作。按时、足额支付工人工资和分包商费用,若出现拖欠工人工资或分包商费用,从而引起以农民工名义、分包商名义到甲方或政府有关部门索要工资或闹事的,扣除违约金 1000 元/次,该费用甲方有权直接从工程款中扣除。若由此给甲方造成其他损失的,乙方须承担相应的责任。

12.因乙方原因,造成工程不能顺利进行,导致合同无法履约,乙方须赔偿给甲方造成的损失。

十三、争议解决

本合同的签订和履行,适用中华人民共和国法律。

甲乙双方因质量问题发生争议,以国家有关规定和相关质量鉴定为准;因履行合同发生的争议,由甲乙双方直接协商解决,如协商不成可向合同签署地点的人民法院诉讼。

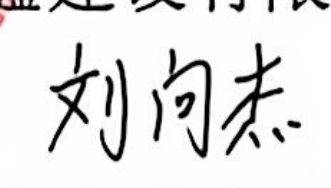
甲乙双方以签订合同时各自法人登记注册地为有效的送达地址,如发生诉讼,该地址作为全部诉讼程序和执行程序的送达地址,具有发生在人民法院签署送达地址确认书的法律效力。如变更送达地址,需书面告知对方。

十四、合同生效及其他

本合同一式陆份,甲方肆份、乙方贰份,经甲乙双方代表签字、加盖公章后生效,合同履行完成后自行终止。招标(采购)和投标(响应性)文件为本合同组成部分。

甲方:
委托代理人签字: 
地址:河南省新乡市劳动北街 29 号



乙方:河南初鑫建设有限公司
委托代理人签字: 
地址:河南省新乡市获嘉县城关镇
新焦路南建材市场 73009-01 号房屋



开户银行:中国建设银行新乡市区支行 开户银行:河南获嘉农村商业银行股份有限公司红旗储蓄所
账号: 2530 2091 1000 00057

