

三、新乡市政府采购供应商信用承诺函

致：获嘉县审计局、国豫工程管理有限公司

单位名称（自然人姓名）：河南省亿达工程管理咨询有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：914101007834466491

法定代表人（负责人）：张雷

联系地址和电话：河南自贸试验区郑州片区(金水)柳东路9-3P
号240025、0371-67112255

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和谈判文件、本承诺书的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- （七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- （八）未曾作出虚假采购承诺；
- （九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为提供虚假材料谋取中公开·公平·公正·诚实守信标、成交。按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商（电子章） 河南省亿达工程管理咨询有限公司

法定代表人、负责人、本人或授权代表（签字或电子印章）张雷

日期：2026年9月14日

注：1. 投标人须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2. 投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

四、服务承诺

(格式自拟)

(一) 积极配合征集人工作、为征集人人排忧解难，服从安排，按时保质保量完成的服务工作承诺

我单位郑重承诺：我单位积极配合征集人工作、为征集人人排忧解难，服从安排，按时保质保量完成服务工作。

1、积极配合采购人工作承诺

我单位承诺：我公司人员完全配合征集人的工作安排。

如果我公司有幸中标，接到中标通知书后立即与业主沟通，3日内向委托人提交详细《工程造价咨询实施方案》。把委托人的合法需求作为本公司服务的宗旨，任何情况下克服困难，做到即2小时内赶到现场，完时服务，随叫随到。在工程审计过程中，接委托人指令后全响应业主提出的各项合理要求。

竭公司全力，调动项目组的所有人员的积极性和工作热情，消化理解业主对本重点工程的各项需求，业主想到的，坚决实施业主要求，全面实现。业主没有考虑到的，我们及时完善并提供合理的建议。

利用我公司现有的信息库、资料库和社会资源，为业主提供各项优质服务，保质，保量，按时、圆满的完成咨询服务工作。

充分发挥本公司信息系统和技术支持的优势，在价格信息。质量标准、技术规范等方面提供有效地信息和数据供业主择优，突出专业咨询公司的特长，展现本公司的服务特点，做到人无我有，人有我优，人能我精，使本公司的服务在委托人的指导下得到并一步地提升和优化。

我单位能够提供人员配合评审工作的，成立的造价咨询服务项目部，其中设项目负责人，下设安装、水利、建筑市政等多个项目组。足够的专业技术人员、成熟的项目团队、丰富的大型工程造价咨询工作经验，足以满足业主同时委托若干项目造价咨询服务。

1) 严格执行公司关于项目时间管理的奖惩制度。

2) 对造价咨询服务项目工作时间、进度没有按照业主公司的要求完成的人员，公司将给予奖惩制度之外再予以处罚。每延迟一天，项目经理扣发当月奖金，相应责任人扣发当月奖金。延迟一周，项目经理及相应责任人扣发全年奖金。

3) 对超过合同规定的日期两周或以上，则撤换项目经理及相应责任人。

4) 对造价咨询服务项目项目部加班加点的工作人员，公司将发三倍加班工资。

5) 对按时或提前完成进度要求的人员，公司将给予表彰或奖励，并纳入年终考评。

2、为征集人排忧解难承诺

我方在此承诺，我公司完全服从业主管理：承诺服务期内在任务分配、项目完成时间等方面服从征集人安排与管理。

保证招标质量、遵守职业道德，并按照相关法律和行业管理规定开展造价咨询业务

1、保证招标质量

我公司保证以“100%的服务承诺率、100%客户服务满意率、100%服务及时率”为质量目标，竭诚为业主提供科学、严谨、优质、高效、热情周到的高质量造价咨询服务。

2、遵守职业道德

我公司承诺，所有人员严格遵守职业道德，切实做到：

- (1) 诚实正直、勤勉尽责、恪守公平、公正的原则；
- (2) 遵守国家相关法律法规，依法招标；
- (3) 维护职业形象，不从事与造价咨询从业人员身份不符或可能损害职业形象的活动；
- (4) 不利用执业便利为自己或他人谋取不正当利益；
- (5) 不得同时在两家或两家以上造价咨询机构执业；
- (6) 保持高水准的个人操守；
- (7) 保守在业务活动中知悉的国家秘密、本单位工作机密和委托方、投标方、其他当事人的商业秘密。保密义务不受时间限制；
- (8) 公平、公正。不带个人偏见，尽职尽责为招标委托人提供帮助，不作任何有损招标委托人利益的事情；
- (8) 坚持以诚信作为工作和行为的基础，谴责任何形式的不道德商业行为和做法；
- (9) 规避一切可能危害商业交易公平性的利益冲突；
- (10) 如果和投标商有亲属关系、或其它关系，可能影响到公正招标时，主动申请回避；
- (11) 不向委托方或相关当事方索取约定服务费之外的不正当利益；
- (12) 拒绝接受供应商或潜在供应商的赠礼或其它好处；
- (13) 经过专门教育和培训，具备相应的专业知识和经验，能够胜任所执行的招标业务；
- (14) 敬业勤业、努力钻研和掌握工作所应具备的知识和技能，注重陶冶品德和职业修养；
- (15) 接受后续教育，保持和提高专业执业能力；

(16) 尊重同行，同业互助，公平竞争；

3、优质服务

1) 我方承诺将提供本工程造价咨询服务作为重点项目，承诺优先配备专业人员，并保证安排专职人员与招标人进行项目衔接，拟派项目人员全力有效配合招标人进行造价咨询服务。

2) 为本项目配备专车，保证服务的高效，做到甲方随叫随到。

3) 我方承诺确保在本工程造价咨询服务中履行与业主约定的工作时间和工作进度，服从业主的时间安排，不以任何理由影响本工程造价咨询的工作时间、工作进度和工作质量。高峰期间，及时根据业务需要增加相应的设备、人员，满足业务质量和进度需求。

4) 在造价咨询服务准备阶段，向委托单位提交造价咨询服务工作计划，人员组织安排，造价咨询服务时间及造价咨询服务承诺。加强与委托方的沟通及联系，及时提交造价咨询服务工作方案和拟安排的小组成员。

5) 建立工作联系衔接方案，为顺利开展造价咨询服务工作联系做好准备。

6) 在造价咨询服务工作开展后，定期向委托方汇报造价咨询服务工作进展情况，如实客观公正的反映造价咨询服务中发现的问题。对发现的问题做好记录和归纳，形成工作联系单，与委托方及时联系，协调处理好出现的问题。

3、服从安排，按时保质保量完成的服务工作

我单位承诺若中标，我单位服从安排，按时保质保量完成的服务

工作。

我方保证各项结果的技术偏差不超过国家有关规定，保证审计准确率控制在采购人要求的范围内，如无法达到质量目标甲方有权扣减我方的服务费；并接受其他处罚方式。

我方保证各项结果的真准确，不高估冒算。服务过程中若接受施工方贿赂，有偏向施工方等不正当行为，甲方有权追究我方的刑事责任；

我方严格执行国家相关法律法规，保证做到“客观公正、实事求是、廉洁从业”，在法规及政策许可范围内切实维护甲方的一切权益；

积极参加委托单位组织的有关会议、洽谈、验收及调研，认真细致地向甲方提供合理化建议，力争项目成本经济合理；

确保实现造价咨询工作质量目标，通过对本工程及其管理体系的了解与分析，结合投标人多年在全过程造价咨询工作中的经验，就工程管理、质量控制、进度控制、投资控制及优化设计等各方面提出合理化建议。

(1) 图纸要达到规范规定的设计深度和施工要求。要仔细审图，一方面要提交给各图纸审查单位审图，满足相关部门的要求；另一方面，建设单位要认真审图，确保图纸准确地表达了建设单位的建造意图，尽量变更签证的发生

(2) 正确确定材料档次与设备型号

材料设备价格的控制与管理是工程造价管理工作的重要环节，控制价编制时，设备材料所选取的材料设备价格必须与所建工程相匹配，

过高或过低都会造成国家资金的浪费

(3) 工程发承包应尽量采用工程量清单计价

实行工程量清单招标，实现量价分离、风险分担，所有投标人均在同一起跑线上公平竞争，避免投标报价的盲目性，符合市场经济发展要求；能合理适度的增加投标的竞争性，特别是经评审合理低价中标的方式，有利于业主控制工程建设项目总投资，降低工程造价，为建设单位节约资金；也有利于工程款的拨付和工程造价的最终结算，可在某种程度上减少业主与施工单位之间的纠纷；避免了招标方、审核部门、投标单位的重复做预算，节省了大量人力、财力，同时缩短了时间，实现快速报价，能有效降低社会成本，提高工作效率。

(4) 加大索赔管理力度

在激烈的投标竞争中，投标方常以较低的标价中标，对于施工过程中因条件变化而产生的亏损威胁，必然寻找一切可能索赔的机会来减少自己的风险。从统计资料表明，国际工程通过项目管理，可提高利润的 3%~5%，而通过索赔管理，则可提高利润的 10~20%；每项工程的平均索赔次数为 20 次，索赔成功率约占 93%。由此可见索赔是影响工程造价的一个非常重要的因素，要想有效地控制工程造价，必须对索赔进行有效监督。

(5) 做好合同文件的管理工作

包括施工合同、采购合同、补充协议、与工程造价有关的工地会议纪要、工作联系单、洽商、往来函件等，必须完整保存；同时建立技术档案，对合同执行情况进行动态分析，根据分析结果采取积极主

动措施。

(6) 建议实行“分级控制、限额签证”的制度

在施工中引起变更的原因很多，如工程设计粗糙，使工程实际与发包时提供的图纸不符；当前市场供应的材料规格标准不符合设计要求等，这些问题的产生给工程造价留下活口因素。所以在施工过程中，必须严把变更关，严禁通过设计变更扩大建设规模，提高设计标准，增加建设内容等，对必须发生的设计变更，尤其是涉及到费用增减的设计变更，必须经设计单位代表、建设单位现场代表、监理工程师共同签字，而且应尽是提前实现这类型变更，减少损失，因为已完成或部分完成的工程内容还需拆除，势必造成重大变更损失。

(7) 工程审核与财务人员有效配合

审核主要分为两大类：项目的工程造价审核和项目投资审核。工程造价审核方面目前各工程造价咨询公司均积累丰厚的审核经验，总结并打造了成熟的审核模式。投资审核在审核中所占比重较大，且需要工程造价与财务两专业共同合作，只有工程与财务人员密切配合才能顺利完成投资审核的人物，建议在日后审核中加强工程与财务人员的配合、沟通，有效避免审核死角、提高审核效率。

接受委托人的监督管理，实行阳光执业，工作计划报委托人批准，遇到问题及时向委托人汇报，未经委托人同意或安排，不擅自与被单位交换意见，不允许人员单独进行调查，做到廉洁、文明；

自觉接受监理、施工及审计机关等单位的监督，并定期征求上述部门对项目组及参审人员的意见，改进工作作风，注意自身形象，维

护公司的良好声誉。

执业行为和职业道德要求:坚持统一规范的执业行为,严格履行职业道德,坚持客观原则、诚信原则、公平原则、廉洁原则。

原则保证:实行全面控制的原则;全面质量控制包括全过程、全员、全方位质量控制。全过程质量控制包括工程造价计划阶段、实施阶段、报告阶段三个阶段的全过程控制;全员质量控制包括对项目负责人、专业负责人及专业造价人员等所有人员在工程造价咨询业务中履行职责的控制;全方位质量控制包括对编制、审核质量、收费标准、工作时间等多方面进行控制;

思想保证:对员工的执业行为与职业道德的教育常抓不懈。领导重视,总经理亲自对拟参加的全体人员进行思想动员、任务交底。做到全体人员指导思想一致、步调一致。

工作程序保证:为保证工作质量,严格按照委托方要求的时间,合理安排各专业人员,确保工作质量 95%以上的准确率,严格工作程序尤为重要。

具体保证措施:为了保质、按期完成投资控制工作,结合工程特点,本公司将针对工程类别和项目要求建立以高级工程师、国家注册造价工程师为首的强有力的工作班子,各专业配备齐全,年龄结构合理。项目部接受公司领导层的监督管理,直接对公司负责。项目负责人监督,加强内部质量管理,严格质量控制对各专业的工作进行全过程、全方位的监督、检查与控制。

其他措施

经济措施: 公司对项目负责人及项目组成员按《项目部检查评比管理办法》进行考核, 填写《项目部工作人员考核表》, 根据考核结果, 进行一定的经济奖惩。

技术措施: ①针对项目特点, 在项目结算审核中充分运用科技手段开展工作, 配备必要的设备和软件, 提高效率、增强精度、保证进度; ②在必要时, 公司将借助社会科技力量, 充分发挥公司资深工程技术人员和所聘社会资深专家的组合优势, 为业主提高项目管理水平, 节约建设资金服务; ③重视收集、积累信息和资料并及时进行分析、整理, 使之不断反馈, 以指导类似或相似的工作。

合同措施: ①确立造价管理中的一切行为均以合同作为唯一依据的意识和理念, 以合同为纽带完成本次结算审核任务, 切实保障合同各方的经济利益; ②在结算审核过程中, 在合同中明确质量目标、进度目标, 确保本造价咨询服务的顺利完成; ③以合同的形式, 明确我方的违约责任, 并自觉接受委托方按合同规定的处理和处罚。

在工程建设项目合同履行的全周期流程中, 造价审计工作不仅是把控项目投资成本、规范各方履约行为、保障项目综合效益的核心关键环节, 更直接关乎业主方的资产安全、合法权益实现以及项目整体的顺利推进与目标达成。为严格恪守工程造价行业职业道德准则, 坚定秉持廉洁自律的职业操守, 以高标准、严要求高效、合规、优质地完成本项目造价审计各项任务, 切实维护业主方的合法权益与根本利益, 我方在此郑重作出以下承诺:

4、恪守职业道德, 坚守职业底线

秉持客观公正原则：严格遵循《中华人民共和国建筑法》《建设工程工程量清单计价规范》等国家工程造价管理相关法律法规、行业技术标准及项目合同各项约定，始终以独立、客观、公正的第三方立场开展造价审计全流程工作。审计实施过程中，坚决抵御任何单位或个人的外部干预、不正当施压等影响，不偏袒合同甲乙双方中的任何一方主体，仅以项目实际发生的工程资料、现场签证、检测报告等客观事实为依据，以国家及行业相关准则为准绳，严谨细致地完成审计核算，最终出具真实、准确、完整、合规的审计成果文件，全力确保审计结果的公正性、权威性与可追溯性。

严守专业胜任标准：精心组建具备相应资质等级、丰富实操经验和扎实专业能力的造价审计专项团队，团队核心成员均持有国家注册造价工程师职业资格证书，且具备5个及以上同类建设工程项目的造价审计实操经验，确保团队专业配置与项目需求高度匹配。在审计工作正式开展前，组织团队成员进行项目专项集中培训，重点解读项目合同核心条款、工程技术标准、施工工艺要求及专项审计工作方案，同步开展案例研讨与风险预判，确保每一位团队成员都能精准掌握项目特点与审计要求，全面胜任本项目造价审计工作，为业主方提供专业、精准、高效的技术支持与咨询服务。

强化保密责任意识：严格遵守《中华人民共和国保守国家秘密法》《商业秘密保护法》等相关保密法律法规及双方签订的专项保密协议，将保密管理贯穿审计工作全过程。对审计过程中接触、获取的业主方商业秘密、项目投资估算、预算概算、工程价款结算等核心数据，以

及合同条款、技术图纸、招投标文件等敏感信息实行分级管控，建立专门的涉密资料管理台账。未经业主方书面正式同意，绝不向任何第三方泄露、披露相关信息，不将涉密信息用于与本项目审计无关的任何用途，不得擅自留存、复制涉密资料，确保业主方信息安全与商业利益不受侵害。

5、坚持廉洁自律，筑牢廉洁防线

严格遵守廉洁规定：严格执行《中华人民共和国监察法》《国有企业领导人员廉洁从业若干规定》等国家关于廉政建设的各项规定及工程造价行业廉洁从业准则，恪守造价审计人员职业道德规范，牢固树立廉洁自律意识。在审计工作全过程中，自觉抵制各种形式的商业贿赂、利益输送等不正当利益诱惑，坚决不接受被审计单位、施工单位及相关利益方以任何名义赠送的礼品、礼金、消费卡，不参加其组织的宴请、旅游、娱乐等可能影响审计公正的活动。绝不利用审计职务之便为个人、亲友或关联方谋取任何私利，坚决维护造价审计行业的廉洁风气与职业公信力。

建立廉洁监督机制：内部建立健全“事前预防、事中管控、事后复盘”的全流程廉洁从业监督体系，明确审计项目负责人为廉洁第一责任人，同时设立专门的廉洁监督岗位，配备专职监督人员，对审计工作全过程进行常态化廉洁监督检查。主动接受业主方、行业主管部门及纪检监察机构的监督检查，定期向业主方报送廉洁从业工作情况报告，积极配合业主方开展廉政专项检查工作。对审计过程中排查发现的廉洁风险隐患，建立问题台账，制定整改措施，明确整改时限，

实行销号管理，确保审计工作全程合规、廉洁、透明。

规范合作交往行为：与被审计单位、施工单位、监理单位等相关合作方保持清晰、正常、合规的工作交往边界，交往过程中严格遵守工作纪律、廉洁规定及项目管理要求，建立正式的工作沟通机制，所有重要沟通内容均形成书面记录并留存归档。坚决杜绝任何可能影响审计公正性的私下接触、不正当沟通等不当交往行为。如发现被审计单位存在虚报工程量、篡改工程资料、恶意串通等违规操作，或试图通过不正当手段影响审计结果等行为，第一时间以书面形式向业主方报告，并全面配合业主方开展调查核实、风险处置等相关工作，切实维护项目正常履约秩序。

6、高效开展工作，保障业主权益

优化审计工作流程：结合本项目的工程类型、建设规模、施工进度及合同履行特点，科学编制针对性强、可操作性高的造价审计工作流程与详细进度计划，明确审计准备、现场核查、工程量核算、造价审核、报告编制等各阶段的核心任务、具体时间节点、质量标准及责任人。合理调配审计人力、技术等各类资源，引入先进的工程造价审计软件、BIM 技术等智能化工具，实现审计数据的自动化核算与精准比对，大幅提升审计工作效率与核算精度。严格按照进度计划推进审计工作，定期开展进度复盘，对可能出现的进度滞后风险提前预判、及时处置，确保审计工作按合同约定的时间节点高质量完成，不影响项目整体竣工验收、价款结算等推进进度。

主动提供增值服务：在圆满完成合同约定的造价审计核心任务基

基础上，立足业主方项目管理需求，主动延伸服务链条，提供多元化增值服务。审计过程中，重点关注项目造价管理各环节存在的制度漏洞、流程缺陷、履约风险及成本优化空间，深入开展数据分析与专题研究，及时向业主方出具包含问题诊断、风险预警、优化路径等内容 的专业分析报告及针对性合理化建议。协助业主方完善造价管理制度体系、规范签证审批流程、优化成本控制策略，有效规避合同履约风险，最大限度降低项目投资成本，全面提升项目的经济效益与管理水平。

建立快速响应机制：明确 1 名具备丰富项目经验的专职人员作为专属项目对接人，全面负责与业主方的日常沟通协调、需求对接及信息反馈工作，确保沟通渠道畅通高效。对业主方提出的造价咨询、审计进度查询、问题答疑等各类需求，实行“首问负责制”，确保在 24 小时内给予明确响应；对于复杂疑难问题，组建专项攻坚小组开展研究，在 48 小时内提供阶段性回复或具体解决方案。每月定期向业主方提交审计工作进展报告，详细汇报审计工作成果、当前推进情况、存在的问题及下一步工作计划，重大事项及时专项汇报，保障业主方能够全面、及时掌握审计工作动态。

确保审计成果质量：建立并严格执行“初审、复核、终审”三级审计复核制度，明确各级审核的职责、范围及质量标准。初审环节重点核查工程量核算的准确性、定额套用的合规性；复核环节聚焦审计依据的充分性、审计结论的合理性；终审环节对审计成果文件的完整性、规范性及整体质量进行全面把关，每一级审核均需审核人员签字确认，确保审计数据精准无误、审计结论严谨可靠、报告内容完整规

范。审计报告正式出具前，主动组织与业主方的沟通对接会，全面征求业主方意见，对业主方提出的合理疑问及时开展补充审计与核实修正，确保最终出具的审计成果文件完全符合业主方实际需求及国家行业规范要求。

全程跟踪履约服务：在项目合同履行的全过程中，与业主方保持常态化、深层次的密切沟通，实时跟踪项目施工进展，动态关注工程变更、现场签证、材料价格波动、工程索赔等关键环节的造价变动情况。针对上述关键环节，提前介入开展专项造价测算与风险评估，及时为业主方提供专业的造价控制建议、索赔处理方案及合同履约指导。协助业主方规范工程变更审批流程、严格现场签证管理、合理把控索赔风险，有效控制造价变动幅度，确保项目投资始终处于可控范围，保障业主方投资效益最大化目标的实现。

我方将以高度的责任担当、精湛的专业能力和坚定的廉洁操守，严格履行上述全部承诺，全面统筹推进本项目造价审计各项工作，全力以赴保障审计质量与效率，切实维护业主方的合法权益，为项目的顺利推进提供坚实有力的造价审计支撑。若我方未能恪守上述任何一项承诺，自愿承担由此产生的全部违约责任，包括但不限于承担相应经济赔偿、接受业主方按照合同约定作出的警告、扣款、终止合同等处理决定，并承担因此给业主方造成的一切损失。

供应商：河南省亿达工程管理有限公司（电子签章）

日期：2026年9月14日

(二) 承诺项目拟投入人员亲自到场服务，否则规为违约，采购人有权终止合同，具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗履职尽责的承诺

我单位郑重承诺：承诺项目拟投入人员亲自到场服务，否则规为违约，采购人有权终止合同，具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗履职尽责

1、人员到场服务承诺

我方高度重视本项目服务团队人员配置工作，将严格遵照本项目框架协议条款、采购文件明确的人员配置标准、技术服务要求及项目实际运营服务需求，足额、配齐、替代所有拟派项目在岗工作人员，绝不出现人员缺岗、低配、兼职凑数等情况。我方所有投入本项目的岗位人员，均经过严格的内部筛选与资质核验，具备对应岗位必备的专业执业资质、扎实的专业理论基础、丰富的同类项目实操经验及成熟的技术服务能力，能够独立胜任岗位本职工作，全面覆盖项目日常常态化服务、突发问题应急处置、专项重点工作落地、阶段性任务攻坚等各类工作场景，完全满足项目全周期、多维度的服务开展需求。

在本项目框架协议完整服务期限内，我方郑重承诺所有拟派项目服务人员全员按时足额到岗、全天候在岗履职、标准化规范作业。全体人员将严格遵守采购人制定的考勤管理制度、岗位操作规范、安全生产准则及项目运维管理各项要求，严格保证在岗时长、在岗出勤率、工作履职状态完全符合项目服务考核标准。我方将常态化开展人员在

岗管控，坚决杜绝脱岗、空岗、擅自离岗、迟到早退、在岗不作为、消极履职等违规问题，全方位保障项目各项服务工作规范有序、常态高效、高质量推进。同时，我方将结合项目阶段性工作进度、日常服务强度、重点工作安排及采购人实时工作部署，动态、科学、合理调配团队人员力量，精准匹配不同阶段的项目服务需求，避免人员配置冗余或人力不足问题，确保项目服务工作平稳有序、无缝衔接。

保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺

2、技术措施落实保障承诺

为严格把控财政投资项目造价评审工作质量，杜绝评审偏差、流程疏漏、成果失准等问题，确保所有评审工作合法合规、流程标准、数据精准、结论公允，切实保障财政资金使用安全、高效、合规，我方郑重承诺，在整个驻场服务周期内，全面、严格、常态化落实全套标准化、规范化、制度化的技术保障措施，细化各项工作执行标准、管控流程与落地要求，全方位、全维度保障财政造价评审工作高质、高效、有序推进，具体技术保障措施落实承诺如下：

1. 标准化评审流程落实。我方严格恪守国家、省、市现行工程造价管理法律法规、计价规范、行业标准及财政投资项目评审专项管理办法，坚决执行标准化、闭环式评审工作流程，全面覆盖项目受理登记、报审资料初审甄别、现场实地踏勘核实、工程量精准核算、定额套用与计价取费、材料设备价格核查、初审成果编制、多级复核校对、问题汇总答疑、整改闭环核验、评审成果终审、资料整理归档、正式成果移交的全链条工作环节。服务过程中坚决杜绝擅自简化评审流程、

规避关键审核环节、违规开展评审工作、漏审、错审、盲审等违规失职问题，确保每一个评审环节有依据、有记录、可追溯，实现评审工作流程标准化、作业规范化、管控精细化。

2. 双重审核技术制度落实。我方严格执行“专人初审+专职复审”双人分工、多级交叉复核的核心技术管控制度，建立层层把关、层层校验的质量防控体系。其中，初审人员专职负责项目基础造价核算工作，全面核对施工图纸、工程量清单、招标控制价、工程变更等核心资料的合规性、完整性与准确性，精准核算全项目工程量，核实施工现场实际施工内容，梳理造价核算疑点、难点问题，形成完整详实的初审成果文件。复审人员具备资深造价评审资质与丰富财政项目评审经验，对初审成果进行全覆盖复核，重点校验工程量计算规则、定额子目套用、取费标准、材料价格、变更签证计价等关键核心内容，逐项排查核算误差与评审漏洞。通过双重审核、多级校验机制，彻底规避单人评审的主观偏差与疏漏问题，确保所有评审数据真实准确、计价依据合法合规、评审结论客观公允、成果文件严谨规范。

3. 现场踏勘核查措施落实。我方坚持“实地核查、以实核价、现场求真”的评审原则，杜绝脱离现场、纸上谈兵的形式化评审。针对所有承接的财政造价评审项目，根据项目施工进度、评审节点要求及贵局工作部署，常态化开展驻场实地踏勘、现场核查、影像留存工作。精准核实项目实际施工范围、施工工序、施工工艺、用材规格、施工做法、隐蔽工程内容及实际完成工程量，严格核对报审资料与现场实际施工情况的一致性，重点核查签证变更、新增工程、隐蔽工程

的真实性与合规性，详实记录现场核查情况、留存影像及文字台账资料，彻底杜绝虚报工程量、高估冒算、资料与现场不符等问题，确保评审结果完全贴合项目实际建设情况，真实反映项目实际造价。

4. 资料合规管控措施落实。我方建立全流程评审资料管控体系，严格规范财政项目评审资料的收集、甄别、校验、整理、归档、保管全流程工作。对项目施工图纸、招投标文件、中标通知书、施工合同、补充协议、工程签证、设计变更、材料设备认价单、现场签证记录、竣工结算资料、验收资料等所有评审佐证材料进行逐项、逐条严格核查，重点核验资料的真实性、合法性、完整性、有效性、关联性，严格甄别虚假资料、无效资料、缺失资料、不符资料，对资料不完善、不合规的项目及时督促补齐整改。全程建立资料审核台账，详细记录资料核查情况、问题整改情况，确保所有评审结论均有完整、合规、有效的资料支撑，保障评审成果全程可追溯、可核验、可复盘，从源头杜绝因资料不实、依据缺失导致的评审偏差。

5. 时效及答疑保障措施落实。我方严格遵守贵局关于财政项目造价评审的时效管理规定，严格对标既定评审时限，科学统筹工作进度、合理分配工作精力，细化各环节工作节点，高效推进项目受理、核算、复核、整改、出件等各项工作，坚决杜绝拖延积压、推诿懈怠、超时办结等问题，保障评审工作高效闭环。同时，全程提供驻场专属答疑对接服务，主动对接贵局各业务科室、项目建设单位、施工单位、监理单位，及时响应各方造价咨询、成果疑问、整改诉求，精准解读计价政策、评审标准、造价依据，高效配合完成评审问题整改、成果

优化、资料补正等工作，保障项目评审工作顺畅推进、无缝对接。

6. 专业技术管控落实。我方建立常态化专业技术提升与质量管控制度，针对驻场评审团队定期组织专项专业培训，重点学习最新工程造价政策法规、省市计价规范、财政评审管理制度、新型施工工艺造价标准、新材料价格体系及行业最新评审要求，实时更新团队知识储备、提升专业履职能力。严格要求所有驻场人员对标最新行业标准、政策规定、评审规范开展工作，严禁沿用作废标准、误用计价规则、凭经验主观评审。同时，建立内部技术自查机制，定期对在审项目、已完评审成果开展内部质量抽查、技术复盘，及时排查专业疏漏、技术偏差，持续优化评审工作质量，从人员专业、技术标准、内部管控多维度杜绝评审质量问题，保障评审工作专业、规范、精准。

3、技术措施落实不到位处置承诺

我单位在此承诺，保证该项目的技术措施落实到位，具体内容及措施如下：

自觉接受监理、施工及审计机关等单位的监督，并定期征求上述部门对项目组及参审人员的意见，改进工作作风，注意自身形象，维护公司的良好声誉。

执业行为和职业道德要求：坚持统一规范的执业行为，严格履行职业道德，坚持客观原则、诚信原则、公平原则、廉洁原则。

原则保证：实行全面控制的原则；全面质量控制包括全过程、全员、全方位质量控制。全过程质量控制包括工程造价计划阶段、实施阶段、报告阶段三个阶段的全过程控制；全员质量控制包括对项目负

责人、专业负责人及专业造价人员等所有人员在工程造价咨询业务中履行职责的控制;全方位质量控制包括对编制、审核质量、收费标准、工作时间等多方面进行控制;

思想保证:对员工的执业行为与职业道德的教育常抓不懈。领导重视,总经理亲自对拟参加的全体人员进行思想动员、任务交底。做到全体人员指导思想一致、步调一致,

工作程序保证:为保证工作质量,严格按照委托方要求的时间,合理安排各专业人员,确保工作质量 95%以上的准确率,严格工作程序尤为重要。

具体保证措施:为了保质、按期完成投资控制工作,结合工程特点,本公司将针对工程类别和项目要求建立以高级工程师、国家注册造价工程师为首的强有力的工作班子,各专业配备齐全,年龄结构合理。项目部接受公司领导层的监督管理,直接对公司负责。项目负责人监督,加强内部质量管理,严格质量控制对各专业的工作进行全过程、全方位的监督、检查与控制。

其他措施

经济措施:公司对项目负责人及项目组成员按《项目部检查评比管理办法》进行考核,填写《项目部工作人员考核表》,根据考核结果,进行一定的经济奖惩。

技术措施:①针对项目特点,在项目结算审核中充分运用科技手段开展工作,配备必要的设备和软件,提高效率、增强精度、保证进度;

②在必要时，公司将借助社会科技力量，充分发挥公司资深工程技术人员和所聘社会资深专家的组合优势，为业主提高项目管理水平，节约建设资金服务；

③重视收集、积累信息和资料并及时进行分析、整理，使之不断反馈，以指导类似或相似的工作。

合同措施：①确立造价管理中的一切行为均以合同作为唯一依据的意识和理念，以合同为纽带完成本次结算审核任务，切实保障合同各方的经济利益；

②在结算审核过程中，在合同中明确质量目标、进度目标，确保本造价咨询服务的顺利完成；

③以合同的形式，明确我方的违约责任，并自觉接受委托方按合同规定的处理和处罚。。

1.3 技术措施落实不到位的处理承诺

我方完全认可并自愿接受贵局在框架协议整个服务周期内开展的常态化监督、不定期抽查、月度及季度考核、年度综合考评等全方位监管工作，主动接受贵局对我方驻场人员履职情况、技术措施落地情况、评审工作质量、服务时效、工作纪律、合规操作等各方面的监督检查与考核评定。我方郑重承诺，严格落实前述所有驻场服务要求及技术保障措施，若在协议服务期内，出现驻场人员履职缺位、在岗服务不规范、各项技术保障措施未按标准落实、评审工作存在质量缺陷、项目评审时效严重滞后、违规开展评审作业、工作推诿懈怠、服务履职不到位等任一违规违约情形，我方自愿无条件认可贵局核查结

果，主动接受贵局依据框架协议条款、财政评审服务考核管理制度作出的各类处置、整改及考核处罚措施，绝不推诿责任、拒不申诉、不予抗辩，具体细化处置承诺如下：

1. 驻场服务履职不到位处置承诺。我方严格规范驻场人员日常履职行为，严守贵局考勤制度、办公纪律及驻场服务管理规定。若服务期内出现驻场人员未经审批擅自脱岗、无故空岗、私自顶岗换岗、长期在岗不作为、工作消极懈怠、擅自离岗离岗超时、未按要求全员驻场，或未提前报备、未经贵局书面同意擅自调换驻场人员、擅自变更驻场在岗时长等各类驻场服务不达标、违规履职问题，我方承诺在收到贵局书面整改通知或口头整改告知后，24小时内完成全部整改工作，立即纠正违规行为、补齐在岗人员、规范服务状态，并对涉事工作人员开展内部约谈、通报批评、岗位追责、绩效考核扣分、岗位调换等内部处置，杜绝同类问题再次发生。若单次整改不到位、整改不彻底，或累计出现2次及以上同类驻场服务违规问题，我方自愿严格按照双方框架协议约定，足额缴纳相应违约金，同时自愿接受贵局扣除当期对应服务考核分值、降低年度服务考评等级的考核处理，主动纳入贵局服务商信用考评记录。

2. 技术措施落实不到位及评审质量瑕疵处置承诺。我方承诺所有评审工作严格按照前述标准化技术措施落地执行，若因我方内部管理疏漏、人员履职不力、技术管控缺失，出现评审流程简化删减、关键审核环节缺失、未严格执行初审复审双重审核制度、项目未实地踏勘即出具评审成果、资料审核流于形式、未严格核查资料真实性完整

性等技术措施落实不到位的情形,进而导致评审成果出现工程量核算错误、定额取费偏差、材料价格核定失准、变更签证计价错误、项目漏审错审、评审依据不足、成果文件资料不合规、评审结论存在瑕疵等各类质量问题,我方自愿承担全部整改责任与成本,无条件、免费、保质完成全部项目的重新核查、全面复核、返工整改、成果修正工作,严格按照贵局要求的时限完成闭环整改,重新出具合规、精准、有效的评审成果文件。整改过程中产生的所有人力成本、时间成本、办公成本及衍生费用均由我方自行承担,不向贵局及项目单位申请任何额外费用,全力消除评审质量问题造成的各类影响。

3. 严重评审失误及工作失职处置承诺。若因我方技术管控缺失、专业履职不到位、评审工作严重失误,导致项目造价核算出现重大偏差、财政资金核定失真、项目评审进度严重滞后、批量评审项目积压超时,严重影响贵局财政评审整体工作推进、扰乱财政项目管控秩序,或因我方评审质量问题被上级财政主管部门、审计部门督查核查发现问题、通报批评、提出整改追责意见的,我方自愿承担全部主体责任与全部后果,无条件接受贵局依据框架协议及财政评审服务考核管理制度作出的通报批评、公开公示不良履职记录、按比例扣减当期服务费用、全额扣除年度服务考核保证金等处罚措施。若违规情节严重,出现多次重大评审失误、拒不配合整改、整改后仍无法达到评审质量标准、严重影响贵局工作开展及财政资金管控工作的,我方自愿接受贵局单方终止本次框架协议服务、终止合作关系、将我方纳入财政服务不良合作单位名录、限制后续财政评审项目合作资格等处置措施,

对此我方无任何异议，自愿放弃一切申诉、抗辩及索赔权利。

4. 损失赔付及善后整改处置承诺。若因我方驻场服务不规范、技术措施落实不到位、评审工作失职失误、服务履职不力等自身原因，给贵局造成财政资金流失、经济损失、工作延误损失等直接经济损失，或造成单位声誉受损、工作秩序紊乱、上级督查问责、行业负面舆情等间接不良影响及声誉损失的，我方自愿全额兜底承担所有对应赔偿责任，按照贵局核定的损失金额足额完成赔付工作。同时，我方将第一时间制定专项整改方案，全面排查梳理所有在审、已审项目存在的潜在问题，开展全员专项整改培训，完善内部质量管控、驻场管理、技术复核等管理制度，逐项落实整改补救、善后修复工作，全力挽回不良影响、弥补工作疏漏，确保后续服务工作零失误、零问题、零违规。

履职尽责承诺

我单位承诺，按投标文件拟派的项目管理机构人员组成现场工程项目管理机构；

严格执行现场关键岗位（项目负责人、造价工程师等）管理人员的考勤机制，确保关键岗位人员在岗履职每周不少于5个工作日；

原则上，我单位不更换项目管理机构人员，确保现场关键岗位人员（项目负责人、造价工程师等）与拟派人员一致，若因特殊情况需更换现场关键岗位管理人员的，首先要征得建设方及监理方的书面同意，且保证替换人员的个人能力要优于被更换人员，且能满足项目管理需要。

供应商（电子章）：河南省亿达工程管理有限公司

日期：2026年9月14日

（三）承诺内容包括但不限于：针对本项目提供服务期内及后续服务承诺,保证成果文件质量承诺，保证服务进度承诺，沟通对接方面服务承诺,拟派项目人员不变更及保障专业服务能力满足项目实施需要的服务承诺，廉洁保密服务承诺

一、服务期内及后续整体服务承诺

我方严格按照本项目招标文件、合同条款、技术规范及行业标准要求，全面履行项目全部服务职责，保障项目服务期内各项工作闭环落地、全程可控。在项目正式服务周期内，我方将配备专属服务团队，全程在岗履职，高效完成项目策划、实施、落地、验收等全部工作内容，绝不擅自缩减服务内容、降低服务标准、拖延服务时限。

项目服务期满、正式验收交付后，我方提供长期后续配套服务保障，设立常态化售后服务机制，针对项目成果使用、运维优化、问题答疑、整改完善等相关需求，提供终身技术咨询；对项目交付成果出现的非人为损坏、系统性漏洞、适配问题，免费提供整改、优化、升级服务。同时建立售后服务台账，及时响应建设单位后续各类合理需求，持续保障项目成果稳定、高效发挥作用，全力保障项目全生命周期服务质量。

二、成果文件质量保障承诺

我方郑重承诺，本项目所有交付成果文件，严格遵循国家、行业现行法律法规、技术标准、规范规程及项目招标文件、合同约定要求，确保成果文件真实、准确、完整、规范、合规，完全满足项目使用及验收标准。

在成果编制过程中，我方将建立多级审核质量管控体系，实行编制人员自审、项目负责人复审、技术负责人终审的三级审核制度，层层把关、严格把控，杜绝成果文件出现数据错误、内容遗漏、逻辑矛盾、格式不规范、不符合行业标准等质量问题。所有成果文件做到数据真实可信、分析科学严谨、结论客观公正、格式规范统一，可直接用于项目报审、落地实施、备案归档等各项工作。

若因我方编制失误、审核疏漏导致成果文件存在质量缺陷、不符合项目要求、无法通过验收或报审的，我方将在规定时限内无条件免费整改、返工、重新编制，直至成果完全达标，并承担由此给建设单位造成的全部经济损失及相关责任，绝不推诿扯皮、拖延整改。同时，我方主动配合建设单位、评审单位、监管部门对成果文件的审核、抽检、评审工作，根据评审意见及时优化完善成果内容。

三、服务进度保障承诺

我方严格遵守本项目合同约定及招标文件规定的全部服务工期、节点进度要求，科学制定项目实施进度计划，细化各阶段、各环节工作任务、时间节点及责任人，合理调配人力、技术、设备等各类资源，确保项目各项工作按期启动、有序推进、如期完成，保障项目整体进度不滞后、不延误。

项目实施期间，我方建立常态化进度管控机制，定期梳理工作进度，对照计划节点开展进度核查，及时预判、排查进度风险。针对项目实施过程中可能出现的各类影响进度的问题，提前制定应急预案，快速响应、高效处置，全力保障项目进度平稳推进。若遇建设单位需

求调整、政策变动等客观因素，我方主动配合优化进度方案，在保障质量的前提下，最大限度满足项目整体推进要求。

我方郑重承诺，无正当理由绝不出现工期延误、节点滞后、拖延交付等情况。若因我方自身工作安排不当、人员调配不足、工作推进不力等主观原因造成进度延误的，我方自愿按照合同约定承担工期违约责任，采取加班加点、增派人员、优化流程等一切有效措施追赶进度，确保项目最终按期、保质完成，全力保障项目整体落地节奏。

四、沟通对接服务承诺

为保障项目高效推进，我方建立全方位、常态化、高效率的沟通对接机制，设立专属项目对接专员，全程负责与建设单位、监管部门、相关协作单位的日常沟通、工作对接、信息反馈工作，确保沟通渠道24小时畅通。

项目实施全过程中，我方主动对接、主动汇报，定期向建设单位报送项目工作进展、阶段性成果、存在问题及下一步工作计划，及时同步项目动态。对于建设单位提出的工作要求、修改意见、咨询需求，我方做到即时响应、快速对接、高效落实，第一时间反馈处理结果。针对项目实施中的重点、难点问题，主动与各方沟通协调，积极对接解决方案，及时化解项目推进堵点。

我方全力配合建设单位的各项管理工作，积极参与项目例会、评审会议、协调会议，按时报送各类资料、报表及阶段性成果。耐心解答建设单位的各类疑问，积极配合各方检查、督导工作，主动对接项

目报审、验收、备案等相关流程，全力保障项目沟通顺畅、协作高效，为项目顺利推进提供良好的沟通保障。

五、项目人员配置及专业能力保障承诺

我方郑重承诺，为本项目组建专属、稳定、专业的服务团队，所派驻的项目负责人、技术人员、现场工作人员及配套服务人员，均具备对应岗位从业资质、丰富的同类项目实操经验及扎实的专业技术能力，完全满足本项目全部实施工作需求，能够精准高效完成项目各项工作任务。

项目服务周期内，我方严格遵守人员配置要求，未经建设单位书面同意，绝不擅自更换、调离、撤换拟派项目核心人员及主要工作人员，保证项目服务团队人员稳定、在岗履职、全程跟进项目实施。若因特殊不可抗力因素确需调整人员的，我方将提前向建设单位提交书面申请，详细说明原因，并调配同等或更高资质、更丰富经验的专业人员接替岗位，确保人员调整不影响项目进度、质量及服务标准。

我方全力保障团队专业服务能力，定期组织团队人员开展专业培训、技术学习、业务复盘工作，及时更新行业知识、技术标准及政策规范，持续提升团队专业素养和项目实操能力。针对本项目专项需求，提前开展专项技术交底、工作交底，确保团队人员熟悉项目要求、精通业务技能，能够精准应对项目实施过程中的各类专业问题，全方位保障项目实施质量与服务水平，充分满足项目全过程实施需求。

六、廉洁保密服务承诺

廉洁服务承诺：我方严格遵守国家廉洁自律相关法律法规、行业廉政规定及本项目廉政管理要求，坚守廉洁从业底线。项目服务全过程中，我方及全体项目服务人员绝不利用工作便利谋取私利，绝不向建设单位工作人员索要、收受礼品、礼金、有价证券及各类好处，绝不存在行贿、徇私舞弊、弄虚作假、违规操作、暗箱操作等一切违纪违法、违背职业道德的行为。严格规范服务行为，秉持公平、公正、公开、诚信的原则开展各项工作，自觉接受各方廉政监督，坚守职业操守，维护项目公正有序的实施环境。

保密服务承诺：我方严格遵守国家保密法律法规及项目保密约定，对项目实施过程中接触、获取、掌握的建设单位商业信息、项目资料、技术数据、内部文件、规划方案、涉密信息、运营数据及各类未公开信息，承担终身保密责任。未经建设单位书面授权，我方及全体服务人员绝不擅自查阅、复制、摘抄、传播、泄露、外泄、转借任何涉密信息及项目资料，绝不将项目涉密内容用于本项目以外的任何用途。

项目服务结束后，我方将完整整理、归档、移交全部项目资料，对留存的涉密资料、数据及时做销毁或加密封存处理。若因我方原因发生信息泄露、资料外泄、违规操作等情况，我方自愿承担全部法律责任、经济损失及相关违约责任，全力赔偿建设单位因此遭受的一切损失。

供应商（电子章）：河南省亿达工程管理咨询有限公司

日期：2026年9月14日