

获嘉县徐营镇人民政府2026年获嘉
县农村公益事业重点村赵吴巷村基
础设施建设项目（二次）

竞争性谈判文件

项目编号：获采谈判采购-2026-48（系统编号：（县区）2026TPDL197号）

审核人：张发

李

采购人：获嘉县徐营镇人民政府

采购代理机构：河南谊海工程管理有限公司

日期：二零二六年九月



获嘉县徐营镇人民政府2026年获嘉县农村公益事业 重点村赵吴巷村基础设施建设项目（二次）

竞争性谈判文件

项目编号：获采谈判采购-2026-48（系统编号：（县区）2026TPDL197号）



采 购 人：获嘉县徐营镇人民政府

代理机构：河南谊海工程管理有限公司

日 期：二零二六年九月

目 录

第一章 竞争性谈判公告	1
第二章 谈判供应商须知前附表.....	4
第三章 合同条款及格式	39
第四章 工程量清单（另附）.....	40
第五章 图纸（另附）	40
第六章 技术标准和要求	41
第七章 评审程序和评标标准.....	42
第八章 谈判响应文件格式	45

重要提示:

- 1、请各谈判供应商务必详细阅读本谈判文件的全部条款，以减少不必要的投标失误。
- 2、谈判供应商如认为本谈判文件含有标明特定的生产供应者、含有倾向性或排斥潜在供应商的条款而使自己的权益受到损害的，请以书面形式在提交首次响应文件截止时间2个工作日前通知代理公司，否则，将视为对本谈判文件要求无任何异议，并不得因此在谈判后向社会代理机构提出任何异议并对上述内容作出文字诉述。
- 3、供应商应对投标文件安全性做好防护，避免与他人投标文件IP地址重复，否则将面临被废标和受到处罚风险，后果由投标人自行承担。

第一章 竞争性谈判公告

获嘉县徐营镇人民政府2026年获嘉县农村公益事业重点村赵吴巷村基础设施建设项目（二次）竞争性谈判公告

项目概况

获嘉县徐营镇人民政府2026年获嘉县农村公益事业重点村赵吴巷村基础设施建设项目（二次）的潜在供应商应在新乡市公共资源交易中心网站获取采购文件，并于2026年09月24日08点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：获采谈判采购-2026-48（系统编号：(县区)2026TPDL197号）

2、项目名称：获嘉县徐营镇人民政府2026年获嘉县农村公益事业重点村赵吴巷村基础设施建设项目（二次）

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：3161532.73元，最高限价：3161532.73元。

序号	包号	包名称	报预算 (元)	包最高 限价(元)	是否 专门面向 中小企业	采购预 留金额 (元)
1	获采 谈判采购- 2026-48- 1	获嘉县徐营镇人民政府2026年获嘉县农村公益事业重点村赵吴巷村基础设施建设项目（二次）	316153 2.73	316153 2.73	是	316153 2.73

5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）建设规模：2026年获嘉县农村公益事业重点村赵吴巷村基础设施建设项目，包含建设，道路，污水管网，绿化，亮化等，详见工程量清单及图纸。

(2) 招标范围：工程量清单及图纸内的全部内容

(3) 建设地点：获嘉县境内

(4) 标段划分：1个标段

(5) 质量要求：合格

(6) 资金来源及落实情况：财政资金，已落实。

6、合同履行期限（工期）：90日历天

7、本项目是否接受联合体：否

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目执行节约能源、保护环境、优先采购节能环保、环境标志性产品、使用绿色建筑、绿色建材、绿色包装，扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、促进残疾人就业、促进监狱企业发展等政府采购政策；本项目专门面对中小企业采购（残疾人福利性单位和监狱企业视同中小企业）。

3、本项目的特定资格要求：

(1) 资质要求：供应商具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

(2) 项目经理：具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全考核合格证，且未担任其它正在施工项目的项目经理(出具无在建工程承诺书及在投标及施工过程中不更换承诺书，格式自拟)。

(3) 信用要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人（失信被执行人在中国执行信息公开网查询同具效益）和重大税收违法失信主体的和政府采购严重违法失信行为记录名单、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站、中国政府采购网，投标人无需在响应文件中提供网站的查询截图，由采购人及代理机构开标时查询】。

(4) 本项目资格审查方式：资格后审。

三、获取竞争性谈判文件

1、时间：2026年09月21日08时30分至2026年09月23日18时30分（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：新乡市公共资源交易中心网站

3、方式：投标供应商须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA密钥，凭 CA密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件(.xxzf格式)及资料。

4、售价:免收。

四、响应文件提交

1、截止时间：2026年09月24日08点30分（北京时间）

2、地点：获嘉县公共资源交易中心第二开标室

五、开启

1、时间：2026年09月24日08点30分（北京时间）

2、地点：获嘉县公共资源交易中心第二开标室

六、发布公告的媒介及谈判公告期限

本公告同时在《河南省政府采购网》、《新乡市政府采购网》、《新乡市公共资源交易中心网》、《中国招标投标公共服务平台》网上发布。谈判公告期限为三个工作日。如有变更，将在以上网站发布，请潜在投标供应商注意查看。

七、其他补充事宜

1、加密电子投标文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功；

2、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到现场参加开标会议和提交原件资料。供应商应当在投标截止时间前，登录远程智能开标大厅，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行文件解密。各潜在供应商因加密电子响应文件未能成功上传，其投标将被拒绝。供应商需在开标截止时间后30分钟内完成解密，否则造成的一切后果由供应商自行负责。不见面开标服务的具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。

各供应商在谈判评标结束前务必要在远程开标大厅保持在线的状态，要求在规定时间内完成二次报价和三次（或最终）报价，未在规定的时间内进行二次报价和三次（或最终）报价的视为放弃，造成的后果由供应商自行负责。

3、监督部门（投诉受理单位）：

名称：获嘉县财政局

统一社会信用代码:11410724005563689X

联系人：卢飞

联系电话：0373-6308025

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息（质疑受理单位）

名称：获嘉县徐营镇人民政府

地址：获嘉县徐营镇

联系人：胡小河

电话：15560191344

2、采购代理机构信息

名称：河南谊海工程管理有限公司

地址：新乡市伟业中央公园29号楼（双子座北塔）7楼705室

联系人：张旭

联系电话:13949607546

4、项目联系方式

联系人：张旭

联系电话:13949607546

河南谊海工程管理有限公司

2026年09月20日

第二章 谈判供应商须知前附表

序号	项目	具体内容
1	采购人	名称：获嘉县徐营镇人民政府 地址：获嘉县徐营镇 联系人：胡小河 电话：15560191344
2	采购代理机构	名称：河南谊海工程管理有限公司 地址：新乡市伟业中央公园 29 号楼（双子座北塔）7 楼 705 室 联系人：张旭 联系电话：13949607546
3	项目名称	获嘉县徐营镇人民政府 2026 年获嘉县农村公益事业重点村赵吴巷村基础设施建设项目（二次）
4	建设地点	获嘉县境内
5	资金来源	财政资金
6	资金落实情况	已落实
7	最高限价	3161532.73 元； 注：谈判报价超过最高限价的作无效投标处理。
8	招标范围	工程量清单及图纸内的全部内容
9	工期	90 日历天
10	质量要求	合格
11	供应商资质条件、能力及信誉	见谈判公告
12	是否接受联合体	不接受
13	踏勘现场	不组织
14	谈判预备会	不召开
15	分包	不允许
16	构成竞争性谈判文件的其他材料	图纸、工程量清单及竞争性谈判采购人发出的书面答疑或补充文件。
17	供应商要求澄清竞争性谈判文件的截止时间	递交响应性文件截止之日 3 天前
18	谈判截止时间	详见谈判公告
19	供应商确认收到竞争性谈判文件澄清、修改的	收到澄清后 24 小时详内（以发出时间为准）

	时间	
20	谈判有效期	自响应性文件递交截止之日起 90 日历天
21	谈判保证金	免收
22	电子签章或盖章要求	电子响应性文件 (1) 所有要求供应商电子签章处都须加盖供应商的 CA 印章。 (2) 所有要求法定代表人电子签章处都须加盖供应商法定代表人的 CA 印章。 (3) 工程量清单报价封面的签字、盖章执行以下要求：清单封面须加盖投标人 CA 印章、投标人法定代表人 CA 印章。
23	响应性文件份数	不接收纸质投标文件、只需系统提交电子投标文件 1 份。如若中标，领取中标通知书时需提供纸质版投标文件 2 份。
24	响应性文件的编制	(1) 加密的电子响应性文件 (*.xxtf 格式), 应在响应性文件截止时间前通过“新乡市公共资源交易中心电子交易平台”内上传, 上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功; (2) 加密的电子响应性文件为“新乡市公共资源交易中心”网站提供的“响应性文件制作工具”软件制作生成的加密版响应性文件。 (3) 供应商必须使用投标工具制作投标文件 (保证工具升级到最新版本), 使用单位CA证书生成投标文件。
25	电子响应性文件递交的截止时间和地点	递交截止时间: 详见竞争性谈判公告 递交地点: 详见竞争性谈判公告
26	谈判时间和地点	谈判时间: 同投标截止时间 (加密电子响应性文件必须凭制作响应性文件所用的 CA 密钥完成解密)。 谈判地点: 同响应文件递交地点 备注: 本项目采用“远程不见面”开标方式, 供应商无需到现场参加开标会议, 无需到达现场提交原件资料。供应商应当在投标截止时间前, 登录远程开标大厅, 在线准时参加开标活动, 并在规定时间内进行文件解密。各潜在供应商因加密电子响应文件未能成功上传, 其投标将被拒绝。供应商需在开标截止时间后 30 分钟内完成解密, 否则造成的一切后果由供应商自行负责。不见面开标服务的具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。各供应商在谈判评标结束前务必要在远程开标大厅保持在线的状态, 要求在开始二次报价和三次 (或最终) 报价的规定时间内完成二次报价和三次 (或最终) 报价, 未在规定的时间内进行二次和三次 (或最终) 报价的视为放弃, 造成的后果由供应商自行负责。
27	谈判小组的组建	谈判小组构成: 3 人 评标专家确定方式: 由采购人代表 1 名和从相关专家库中随机抽取的技术、经济专家 2 名, 共 3 人组成。
28	成交结果公告	1个工作日
29	项目主要管理人员	须配备项目经理及其他岗位人员包括但不限于技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员、资料员, 须签署针对本项目的履职尽责承诺。

30	履约保证金	免收
31	采购代理服务费	代理服务费收取：25000.00元，由成交人支付。（此费用由供应商综合考虑到投标报价中，不再单独列项）
32	监督部门	获嘉县财政局
33	有关信用记录查询问题	根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人（失信被执行人在中国执行信息公开网查询同具效益）和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站、中国政府采购网，投标人无需在响应文件中提供网站的查询截图，由采购人及代理机构开标时查询】
34	付款方式	项目竣工验收合格后付至合同价的70%，经审计部门审计后，支付至审计金额的97%，剩余3%作为质保金，一年后付清。
35	促进中小企业发展的政府采购政策	依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》之规定，本项目对中小微企业扶持政策按以下规定落实： 本项目专门面向中小企业采购 1、大型企业不得参与投标响应，参与投标的供应商应提供《中小企业声明函》； 2、不执行价格扣除或者价格加分等价格优惠； 3、中标人获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业； 4、根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业。 5、根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，监狱企业视同小型、微型企业（须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）。
36	有关政府采购合同融资政策告知内容	根据新乡市财政局《关于进一步推进政府采购合同融资工作实施方案的通知》（新财购【2020】10号）要求，供应商在中标成交后可以持政府采购合同向融资机构申请贷款。响应文件中附有法定代表人签字的“对此项政策已了解”的知晓函的原件扫描件。融资渠道和方式可以通过河南省政府采购网或新乡市政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”获取。
37	特别注意	1、因新乡市公共资源交易中心电子交易平台在响应文件递交截止前具有保密性，供应商须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果由投标供应商自负。

		2、本次谈判项目实行远程不见面开评标，供应商需要制作加密电子响应文件（*.xxtf 格式）。 3、竞争性谈判二次、三次（或最终）报价，也将予以远程报价，供应商登录远程谈判项目，在评标过程中受到远程报价通知时，即可远程在线报价。 4、供应商应在谈判结束前一直在线，以便及时参与谈判过程及在规定时间内进行二次报价、三次（或最终）报价（30分钟内），因供应商原因未及时参与谈判及进行二轮、三轮（或最终）报价的，后果由供应商承担。 5、谈判公告同为本次谈判文件的组成部分。 6、CA数字证书应保证在开标当日有效且能正常使用。 7、多家响应人电子响应文件“制作机器码”一致的，机器码一致的所有响应文件均做无效文件处理，采购人或代理机构有权报送相关管理部门。 8、响应文件中所有实质性承诺函须本单位加盖电子签章及法定代表人电子签章，否则为未实质性响应文件。 9、本项目采购文件及公告中的项目编号和交易中心电子系统产生的项目编号（分包编号）均为有效编号，在评审时均予认可。对本项目有关的通知，采购代理机构将以公告形式向供应商发出，恕不单独告知。 10、供应商因交易中心投标系统问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与系统客服联系，联系电话：0512-58188538。 11、供应商应对投标文件安全性做好防护，避免与他人投标文件IP地址重复，否则将面临被废标和受到处罚风险，后果由投标人自行承担。
--	--	--

一 总则

1. 适用范围

1.1 本竞争性谈判文件仅适用于竞争性谈判文件中所述项目的采购。

2. 定义

2.1 “采购人”系指本次谈判活动的采购单位。“采购代理机构”系指组织本次谈判活动的机构，即“采购代理公司”。采购人及采购代理机构统称“谈判采购单位”。

2.2 “谈判供应商”系指向采购人提交响应文件的供应商。

2.3 “竞争性谈判文件”系指采购人向供应商发出的谈判文件。

2.4 “响应文件”系指谈判供应商向采购人提交的响应文件。

2.5 “非招标工程”系指按竞争性谈判文件、工程量清单、图纸(如果有)及采购人要求进行施工的采购。

2.6 “货物”系指供应商按竞争性谈判文件规定，须向采购人提供的各种形态和种类的物品（包括原材料、燃料设备、产品等）、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料 and 材料。

2.7 “服务”系指竞争性谈判文件规定谈判供应商须承担的服务和其提供服务有关的辅助服务。

2.8 “成交人”是指经谈判小组评审，授予合同的供应商。

3. 合格的谈判供应商

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商参加政府采购活动应当具备的条件及其他有关法律、法规关于供应商的有关规定，有能力提供本工程的谈判供应商。

3.2 符合竞争性谈判文件第一章关于谈判供应商资格要求的规定。

3.3 谈判供应商应遵守《政府采购法》、《民法典》和《反不正当竞争法》等有关法律、法规，如有违反，将视为不合格谈判供应商，其响应文件无效。

3.4 供应商响应文件中应提供与拟派项目经理签署针对本项目管理目标责任书。

4. 竞争性谈判费用

4.1 无论竞争性谈判过程中的做法和结果如何，谈判供应商自行书面表明承担所有与参加竞争性谈判有关的全部费用。

5. 法律适用

5.1 本次竞争性谈判活动及由本次竞争性谈判产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。

6. 谈判文件的约束力

6.1 供应商一旦向采购机构提交了其响应文件，即被认为接受了本谈判文件中的所有条

款和规定，且对本谈判文件内容无异议，并对工期延误、停工、项目经理不按要求履职作出明确处罚金额。

6.2本次竞争性谈判文件的最终解释权归为谈判采购单位，当对一个问题有多种解释时以招标采购单位解释为准。

6.3本文件未作须知明示，而又有相关法律、法规规定的，谈判采购单位将依据有关法律、法规的规定对此解释。

二谈判文件

7. 竞争性谈判文件用以阐明所需货物、工程及服务、竞争性谈判程序和合同条款等。

7.1 谈判文件组成包括：

第一章 竞争性谈判公告

第二章 谈判供应商须知前附表

第三章 合同

第四章 工程量清单

第五章 图纸

第六章 技术标准和要求

第七章 评审程序和评标标准

第八章 响应文件格式

请仔细检查谈判文件是否齐全，如有缺漏、重复现象、理解不准确等问题的，请立即与采购代理机构联系解决，否则视同对谈判文件的完整、齐全无异议。（本项目谈判公告也是谈判文件组成部分）

7.2谈判供应商被视为（或有义务）充分熟悉本竞争性谈判项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

7.3谈判供应商必须详阅谈判文件的所有条款、规定及表格格式。谈判供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受。

8. 谈判文件的澄清或修改

8.1若谈判供应商对谈判文件有疑点或异议，可用书面形式在提交首次响应文件截止时间2个工作日前通知采购人，采购人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复。否则视为对竞争性谈判文件无异议。供应商应单独承诺上述内容，事后供应商再对竞争性谈判文件内容提出的任何异议，采购人及代理机构不予受理，否则该投标将被拒绝。

8.2在首次提交响应文件截止时间前，采购人可以对谈判文件进行澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。如果澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，在提交首次响应文件截止时间至少3日前，以公告的形式发布更正或补充文件，谈判供

应商应及时查看，不足3日的，将顺延提交首次响应文件截止时间。

8.3更正或补充文件将作为谈判文件的组成部分，对所有谈判供应商有约束力。当谈判文件与更正或补充文件相矛盾时，以采购人最后发出的更正或补充文件为准。

8.4 响应文件的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额出现文字错误，导致金额无法判断的除外；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以各项单价金额计算结果为准，但是单价金额出现计算错误、明显人为工作失误的除外；单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价。不同语言文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。供应商不接受以上修正的视为无效文件。

三 响应文件的编写

9. 谈判供应商应仔细阅读竞争性谈判文件的所有内容，按竞争性谈判文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其对竞争性谈判文件做出实质性响应，否则，将视为无效响应文件。

10. 响应文件的语言及度量衡

10.1响应文件以及谈判供应商与采购人之间的所有书面往来都应用简体中文书写。

10.2谈判供应商已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但应附有中文译文。在解释响应文件时，以中文译文为准。外文资料必须提供中文译文，并保证与原文内容一致，否则谈判供应商将承担相应法律责任。未按上述规定提供中文文本的，谈判小组有权拒绝其响应文件。

10.3除在谈判文件中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

10.4本谈判文件所表达的时间均为北京时间。

11. 响应文件的组成

11.1响应文件应包括谈判文件“第八章 响应文件格式”。

11.2“供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本，资质证书，安全生产许可证，项目经理注册建造师证、“国家企业信用信息公示系统”中公示的企业基础信息截图、股东及出资详细信息截图及承诺书等所有资格审查材料的扫描件。

11.3供应商在省级以上建筑市场监管公共服务平台本项目要求资质状况不得被标注“注册人员不足”。

11.4供应商、法定代表人、项目经理不得被列入省级建筑市场监管公共服务平台“黑名单”。

11.5响应性文件应当对竞争性谈判文件有关工期、谈判有效期、质量要求、项目经理授权范围、技术标准和要求、竞争性谈判范围等实质性内容作出响应，第一次报价表中应说明投标报价不包含其他措施费（夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费）。施工组织设计

由项目经理逐页签字，项目经理的所有证明材料均需项目经理签字且第一次报价表中项目经理执业信息必须填写完整包括注册编号、聘用单位、注册专业、有效期限。

11.6 响应文件应当编制针对本项目的施工组织设计方案，并经项目经理逐页签字认可，方案编制符合编制审核批准程序。

11.7 供应商响应文件中提供自拟格式文件，须加盖本单位电子签章及法定代表人电子签章。

11.8 供应商在响应文件中承诺在施工期间因施工操作不当等引起的人员伤亡责任由中标人承担，并承诺为施工人员购买人身意外险。

提醒：若谈判供应商未按上述要求提供资料的，将作为无效响应文件。

12. 谈判报价

12.1 供应商的报价包括全部工程和服务的价格。请供应商认真测算所投项目全部内容，谈判报价应是谈判文件所确定的采购范围内的全部工作内容的价格体现。

12.2 供应商应充分考虑市场风险和国家政策性风险系数，根据企业具体情况在合理的范围内自主报价，但不得低于企业实际成本，本项目报价不得计取其他措施费。否则视为无效响应文件。报价应以人民币为结算货币，供应商只要投报了一个确定数额的总价，无论分项价格是否全部填报了相应的金额或免费字样，该报价应被视为已经包含了但并不限于所有项目价格、税费，并且报价价格应该被视为已经扣除所有同业折扣以及现金折扣。供应商的最终报价即为签订合同价，最终报价中每一子目价格按第一次报价中对应子目价格同比例调整。合同签订后价格将不得变动。

谈判报价：供应商在预算金额基础上根据现有市场行情及企业自身实力报出的投标报价谈判供应商的报价是谈判供应商为完成本项目所发生的一切费用，包括人工、材料、机械、措施、材料检验 试验、管理保险、利润、税金及工程量清单内容等全部费用，以及合同文件规定的应由承包人承担的所有责任、义务和一定的风险费用，其投标报价应包括上述各项费用，一旦中标不再另行产生和支付其他费用，**供应商应对以上内容做出承诺，否则视为未响应谈判文件。**报价时供应商应综合考虑项目的风险、难易程度，报价估算错误或漏项的风险由谈判供应商自行承担。

12.3 除特殊要求外，供应商只允许有一个报价，采购人不接受任何有选择的报价，最终报价不得超过项目采购预算（或最高限价）金额。为保证工程质量本项目所涉及的主要材料，要求为中等及以上品牌档次，响应文件中应明确作出响应，否则视为无效响应文件。

12.4 供应商的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其个别成本的，有可

能影响工程质量和不能诚信履约的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由谈判小组认定该供应商以低于成本报价，其报价应作无效报价处理。

12.5 拟派项目组成人员中标后不得更换，每人每周不少于 5 个工作日在岗。人证合一，实名制管理。供应商承诺甲方核查过程中，若人员未达到投标项目组成人员要求的，甲方有权解除合同。

13. 谈判的货币：本次谈判采购的均须以人民币为计算单位。谈判文件另有规定的从其规定。

14. 谈判保证金：免收

15. 竞争性谈判有效期

15.1 竞争性谈判有效期以第二章中规定的具体时间为准，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效文件。

15.2 在特殊情况下，采购人可于竞争性谈判有效期满之前，征得谈判供应商同意延长竞争性谈判有效期，要求与答复均应以书面形式进行。谈判供应商可以拒绝接受这一要求而放弃竞争性谈判，同意这一要求的谈判供应商，无需也不允许修改其响应文件，受竞争性谈判有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

16. 响应文件的签署及形式

16.1 响应文件应按本谈判文件有关要求编制页码。

16.2 响应文件应按本谈判文件第八章有关要求编制，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。

四 响应文件的递交

17. 响应文件的密封及标记

17.1 加密电子投标文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功。

17.2 提交首次响应文件截止时间：详见前附表。

18. 响应性文件的递交

18.1 网上投标上传的电子响应性文件应使用 CA 数字证书认证并加密，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认，未按要求加密和 CA 数字证书认证的响应性文件，将被视为无效响应性文件，其响应性文件将被拒绝，招标人不予受理。

18.2 供应商递交电子响应性文件的截止时间及地点：见供应商须知前附表。

18.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的响应性文件不予退还。

18.4 供应商因交易中心投标系统问题无法上传电子响应性文件时，请在工作时间与平台统一技术客服联系，联系电话：0512-58188538。

19. 供应商有下列情况之一的，采购人或采购代理机构将拒绝接收供应商的响应性文件：

19.1 未按要求及时上传的电子响应文件，采购人及代理机构不予受理；

备注：电子响应性文件须按照谈判文件规定的投标时间上传提交投标文件，在投标截止时间前采购代理机构收到的符合谈判文件规定的响应性文件少于三家（不含三家）的，采购代理机构或采购人有权宣布本次招标失败。

20. 响应文件的修改和撤回

20.1 在供应商须知前附表规定的投标截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的响应性文件，最终响应性文件以投标截止时间前完成上传至新乡市公共资源交易中心电子交易系统最后一份响应性文件为准。

20.2 投标截止时间之后，在投标有效期内，供应商书面承诺不得撤回响应性文件。

五 竞争性谈判及报价

21. 竞争性谈判及报价

21.1 本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在投标截止时间前，登录远程智能开标大厅，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行文件解密。各潜在供应商因加密电子投标文件未能成功上传，其投标将被拒绝。供应商需在开标截止时间后 30 分钟内完成解密，否则造成的一切后果由供应商自行负责。不见面开标服务的具体事宜请查阅新乡市公共资源交易中心网站“网上办事大厅”的《不见面开标手册》。

21.2 供应商在谈判结束前须一直保持在线状态，有谈判过程需要澄清、在规定时间内进行二次或最后报价，均在系统内完成。投标供应商未能按照规定程序、规定时间在系统内澄清、谈判、报价等的，由此造成的一切后果由投标供应商自行承担。

竞争性谈判过程及最后（或三次）报价，将采用不见面在线方式进行。供应商登录智能不见面开标大厅进入本项目，在评标过程中收到询标通知时，即可远程在线回复专家质询及报价，如项目需要使用在线视频磋商（谈判、澄清），请务必安装好谷歌浏览器（GoogleChrome）并配备摄像头以回复可能发起的在线视频磋商（谈判、澄清）。

供应商在谈判结束前应保持在线，以便参与谈判过程及最后（或三次）报价（30 分钟内），因供应商原因未及时参与谈判过程及最后（或三次）报价的，后果由供应商自行负责，响应文件需对上述内容做出书面的实质性响应。操作流程见新乡市公共资源交易中心网站—网上办事大厅—我是投标人—《谈判、磋商项目供应商在线多轮报价操作手册》。

(<https://www.xxggzy.cn/wsbs/093009/20231124/036da047-2acb41fb-8202-d02cbd5a60c5.html>) 评审小组可能按响应文件解密顺序分别与各供应商进行谈判（磋商、澄清）。

谈判供应商的报价是谈判供应商为完成本项目所发生的一切费用。包括人工、材料、机械、措施、材料检验试验、管理、保险、利润、税金等全部费用，以及合同文件规定的应由承包人承担的所有责任、义务和一定的风险费用。报价时谈判供应商应综合考虑项目的风险、难易程度，报价估算错误或漏项的风险由谈判供应商自行承担。

22. 谈判小组

22.1 谈判小组由采购人代表1名和从相关专家库中随机抽取的有关专家2名，共3人组成，

其中评审专家人数不得少于谈判小组成员总数的2/3。该谈判小组独立工作，负责评审所有响应文件并确定成交候选供应商。

22.2谈判小组成员要依法独立评审，并对评审意见承担个人责任。谈判小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意。

22.3谈判小组成员和评审工作有关人员不得干预或者影响正常评审工作，不得明示或者暗示其倾向性、引导性意见，不得修改谈判文件确定的评审程序、评审方法，不得征询采购人代表的倾向性意见，不得记录、复制或带走任何评审资料。成交候选人确定后，谈判小组不得修改评审结果或者要求重新评审，但因资格性审查认定错误或价格计算错误需依法重新评审的除外。应在评审报告中明确记载。

23. 响应文件的澄清

23.1在谈判期间，谈判小组有权要求谈判供应商对其响应文件含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。谈判供应商应书面保证在谈判期间派授权委托人和技术人员按谈判小组的通知接受质询，否则视为无效响应文件。

23.2 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人(单位负责人)或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

24. 特别注意事项：

24.1谈判供应商出现下列情形之一的，谈判小组可取消其谈判资格

- (1) 未按谈判文件或谈判小组规定时间派授权委托人参加谈判的；
- (2) 未按谈判文件要求和规定提交有关材料的；
- (3) 相互串通投标的（有下列情形之一的，视为谈判供应商相互串通投标）：
 - A、不同谈判供应商的响应文件由同一单位或者个人编制
 - B、不同谈判供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜
 - C、不同谈判供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人
 - D、不同谈判供应商的响应文件异常一致或者谈判报价呈规律性差异
- (4) 有违反政府采购法律、法规行为的。

24.2谈判供应商出现下列情形之一的，将被视为非实质性响应谈判文件要求：

- (1) 交货(完工)期不确切或不符合谈判文件要求的；
- (2) 报价有选择性的；
- (3) 谈判供应商最后报价表中提供存在缺（漏）项的；
- (4) 最后报价超过最高限价金额的；

(5) 被谈判小组认定存在重大负偏离的；

(6) 施工组织设计缺项、漏项，不合理的；

(7) 供应商未在响应文件中明确施工期间保证协调与周边关系，预防发生投诉的具体措施，保证承担投诉处罚的一切责任。

(8) 供应商未在响应文件中明确不得转包或分包的，若转包或分包，给采购人造成损失的还应承担相应赔偿责任，未明确具体金额的。

所谓重大负偏离是指谈判供应商对谈判文件的响应在范围、质量和工期、项目经理授权范围、技术规格要求等方面明显不能满足采购需求的；未加盖骑缝章的、未提供供应商、法定代表人、项目经理未被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”且在管理期限内的查询截图的；重大负偏离的认定须经谈判小组三分之二以上同意。

25. 确定成交候选供应商

25.1 坚持公平、公正地对待所有的谈判供应商。

25.2 按照同一评审程序及方法、标准评审谈判供应商的响应文件，详细评审办法见本谈判文件。

25.3 谈判小组按谈判文件第六章中公布的评审程序、方法及标准进行评审，确定成交候选供应商。

26. 谈判过程保密

26.1 谈判是竞争性谈判的重要环节，谈判工作在谈判小组内独立进行。谈判小组将遵照评标原则，公正、平等地对待所有供应商。

26.2 在宣布成交结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较响应文件等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何谈判供应商或与谈判工作无关的人员。

26.3 谈判供应商不得向谈判小组成员询问谈判情况，不得以任何行为影响谈判过程，否则其响应文件将被作为无效响应文件。

26.4 采购代理机构和谈判小组不向未成交的谈判供应商解释未成交原因，也不对谈判过程中的细节问题进行公布。

六 确定成交供应商及签约

27. 确定成交供应商的原则

谈判小组将严格按照谈判文件的要求和条件进行比较, 根据谈判文件中公布的评定成交标准推荐成交候选供应商。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，采购人应确定质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的成交候选人为成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的谈判供应商为成交供应商。采购代理机构在成交供应商确定后 2 个工作日内，在公告信息发布相同媒体上发布成交结果。

28. 成交通知

28.1 确定成交供应商后,由采购人向成交供应商签发《成交通知书》。成交供应商应书面声明于成交结果公告发布之日起三日内及时领取《成交通知书》。

28.2 确定成交供应商后,由采购人委托采购代理机构向成交供应商签发《中标（成交）通知书》。

成交供应商应于成交结果公告发布之日及时领取《中标（成交）通知书》。

28.2.1 《中标（成交）通知书》对采购人和成交供应商均具有法律效力。《中标（成交）通知书》发出后,采购人改变成交结果的,或者中标（成交）供应商拒绝签订合同,放弃成交项目的,应当依法承担法律责任,采购人将上报至上级监督主管部门并依法作出处理。监督部门可责令改正,并根据情节严重程度,处以中标项目金额 5%至 10%的罚款。对采购人造成经济损失的,还应承担相应的赔偿责任,须对此项内容做出说明。

29. 履约保证金：（如有）

29.1 在签订合同前,成交供应商应按谈判供应商须知前附表规定的金额、担保形式向采购人提交履约保证金

29.2 成交供应商不能按本章 28.3.1 要求提交履约担保的,视为放弃中标,给采购人造成损失的,成交供应商应当予以赔偿。

29.3 成交供应商的履约保证金将在合同履行完成并经采购人出具验收合格的验收报告后五个工作日内退还成交供应商。

30. 签订合同

30.1 成交供应商应在成交通知书发出3日内,按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订采购合同,未在3日内签订的,视为放弃中标资格并在响应文件中明确（格式自拟,加盖公章及法人章）,成交供应商并承担由此给采购人造成的经济损失。

30.2 成交通知书、谈判文件、成交供应商的响应文件及谈判过程中有关澄清文件均应是合同的组成部分。

30.3 签订合同后,成交供应商不得将货物、工程及其他相关服务进行转包。未经采购人同意,成交供应商不得采用分包的形式履行合同。否则采购人有权终止合同。转包或分包造成采购人损失的,成交供应商还应承担相应赔偿责任。

30.4 政府采购合同适用民法典。采购人和谈判供应商之间的在合同中约定的权利和义务,双方均应诚实守信全面履行,否则违约方将承担违约责任并赔偿对方损失。

30.5 授予合同时变更数量的权利

采购人在授予合同时有权对谈判文件中规定的采购内容予以增减,但追加金额不得超过原合同金额的10%。

30.6 采购人未按照谈判文件和成交供应商的响应文件确定的事项签订政府采购合同、

或者与成交供应商另行签订背离合同实质性内容的协议的、中标(成交)通知书发出后无正当理由不与成交供应商签订采购合同的，政府采购监督管理部门有权责令限期改正、警告、处中标金额的 5-10%罚款、对直接负责的主管和其他直接人员给予处分，给成交供应商造成损失的，应予赔偿。

31. 询问

供应商对采购事项有疑问，可以按照《政府采购法》的相关规定向采购人或采购机构提出询问。

32. 质疑程序及处理

32.1若谈判供应商认为其未获公平评审或谈判文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，将质疑书原件送达采购人或采购机构。

应知其权益受到损害之日是指：

- (1)对谈判文件提出质疑的，为收到谈判文件之日或谈判文件公告期限届满之日。
- (2)对采购过程提出质疑的，为各过程程序环节结束之日。
- (3)对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

32.2质疑书应当包括下列主要内容，附上相关证明材料。否则，采购人不予受理：

- (一)质疑供应商全称、地址、法定代表人、联系人及联系电话、邮政编码等；
- (二)被质疑采购项目的名称、编号；
- (三)质疑的具体事项、明确的请求和主张；
- (四)质疑所依据的法律依据（具体条款）、具体事实和具体理由。质疑书依据、理由部分只有主观陈述、推理、猜测等，而没有提供客观事实依据、法律依据的；
- (五)质疑事项按照有关法律、法规和规章规定及谈判文件要求属于保密或者处于保密阶段的事项，供应商必须提供正常的信息来源或有效证据，供应商不能提供或者拒绝提供合法的信息来源或有效证据的；
- (六)充足有效的相关证明材料；如涉及产品功能或技术指标的，应出具相关制造商的证明文件；
- (七)质疑材料中有外文资料的，应一并附上中文译本，并以中文译本为准。
- (八)提起质疑的日期。

32.3供应商质疑实行实名制并须在质疑书上署名并提供近三个月社保证明材料。供应商不得进行虚假、恶意质疑，不得以质疑为手段获取不当得利、实现非法目的。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人的，应当由法定代表人签字或签章并加盖单位公章；供应商为其他组织的，应当由主要负责人签字或签章并加盖单位公章。供应商其他工作人员或代理人员在质疑书上的署名不具有法律效力。

32.4供应商委托代理人办理质疑事宜，应当提交授权委托书，并载明委托代理的具体

权限和事项并提供本单位三个月社保证明材料。授权委托书应当由委托人签字并加盖单位公章。

32.5提交质疑书时，供应商应同时提交本人身份证，委托他人代理质疑事宜的，还应提交被委托人的身份证。

供应商是法人的，应一并提交法人营业执照和法定代表人身份证；供应商是其他组织的，应一并提交其他组织营业执照和主要负责人身份证。

供应商应当提供上述证明材料的原件及复印件，原件经采购人核对无误后返还。

32.6质疑书提交方式。供应商或者其委托代理人应当当面提交质疑书及相关证明材料。供应商以电子邮件、传真等其他方式提交质疑书及相关证明材料的，或者不是供应商或者其委托代理人提交质疑书及相关证明材料的，采购人或采购机构可以拒收。

32.7供应商不得虚假质疑和恶意质疑，并对质疑内容的真实性承担责任。针对此内容单独做出书面声明，否则视为不响应该谈判文件。供应商或者其他利害关系人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出异议或投诉，阻碍招投标活动正常进行的，属于严重不良行为，采购人将提请财政部门将其列入不良行为记录名单，并依法予以处罚。

32.8采购人将在收到符合上述条件的书面质疑后7个工作日内审查质疑事项，作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密。若质疑涉及招标制度或程序，将被转交政府采购的管理部门审查。采购人遵循“谁过错谁负担”的原则，有过错的一方承担调查论证费用。

32.9质疑供应商对采购人的答复不满意以及采购人未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向财政部门投诉。

33. 由于网络和电子化系统原因对招标（采购）活动造成的影响采购代理机构将不承担任何责任。

34. 河南省政府采购合同融资政策告知函（详见附件）

附件：

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

第三章 合同条款及格式

1、通用合同主要条款

按国家建设部及国家工商总局制定的通用合同主要条款执行。

2、合同附件格式

按国家建设部及国家工商总局制定的合同附件格式签订。

3、专用条款

合同专用条款是合同通用条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。按合同通用条款号有下列各项调整：

3.1 合同价款

1、本工程以成交供应商的最终谈判报价为成交价，有条件调整的方式，并应附有工程量清单，如工程量未发生变化，以合同总价进行决算。当发生下列情况之一时，报经市财政局投资评审中心审核后，可以计算变更的工程造价：

- ①设计变更单（或图纸会审记录）经发包人签证认可。
- ②发包人签证的工程变更。
- ③实际施工所需工程量与清单数量发生偏差时，经发包人签证。
- ④图纸设计与实际地质条件不符需进行变更，经发包人签证。
- ⑤工程量清单缺项，经发包人签证。

3.2 工程款支付：见谈判供应商须知前附表

4、质 量

本工程质量标准必须符合中华人民共和国国家标准。若本合同中约定的任何工程质量标准低于国家标准，则按国家标准执行；若合同中约定的任何工程质量标准高于国家标准，则按合同中约定的标准执行。特别提醒：本项目所涉及的主要材料瓷砖、洁具、灯具为中等及以上品牌档次。

本工程质量标准约定为中华人民共和国《工程施工质量验收规范》的合格标准。

5、工期

本工程的要求工期见前附表，合同工期为谈判供应商在响应性文件中承诺的工期。承包人应书面保证采取一切措施予以保障。因不可抗力的因素造成工程停工，经合同双方确认，可以顺延工期，但不调整合同价款。因重大设计变更或发包人原因造成停工，经合同双方确认后，可顺延工期。因承包人原因造成停工，不得增加工期。

第四章 工程量清单（另附）

网上下载

第五章 图纸（另附）

网上下载

第六章 技术标准和要求

1. 一般规定

除非合同文件中另有特别注明，本工程适用中华人民共和国现行有效的国家规范、规程和标准设计图纸和其他设计文件中的有关文字说明是本工程技术规范的组成。对于涉及新技术、新工艺和新材料的工作，相应厂家使用说明或操作说明等的内容，或适用的国外同类标准的内容也是本工程技术规范的组成部分。

合同中约定的任何供应商应予遵照执行的国家规范、规程和标准都指他们各自的最新版本。如果在构成本工程规范和技术说明的任何内容与任何现行国家规范、规程和标准包括他们适用的修改之间出现相互矛盾之处或不一致的指示，供应商应按照其中要求最严格的标准执行并在响应文件中对上述内容做出实质性的文字响应；供应商应提供本项目所使用的材料、施工工艺都应依照本工程规范和技术说明以及相关国家规范、规程和标准的最新版本实施的承诺书（格式自拟）；响应文件应明确本工程质保期限。注：未按照上述内容编制技术标准和要求，视为无效响应文件。

本工程施工完毕后，供应商对所破坏的市政公共设施及道路应修复原貌，若供应商无能力或未在规定的时间内修复，可提交书面申请至我单位，由我单位代为修复，但我单位不承担修复过程所发生的费用，供应商应对此内容做出承诺，否则视为无效响应文件。

其他未尽项均执行现行规范及标准，以上规范如有变化，以最新发布的为准。

2. 现行有效的主要设计和施工验收规范索引

【有意空缺，由乙方自行购买或收集】

3. 技术要求：执行现行施工规范及标准

4. 其他特殊技术标准和要求

1)、承包人所用的路灯、管材、电缆电线、电器、设备等材料均符合国家要求，在强制性认证产品目录的电器、设备、消防材料等需使用认证合格的产品，供应商需在响应文件中承诺，否则视为不响应。

2)、施工区内临时设施、临时道路、水电管线安装和保养，施工现场内地下管道和临近建筑物、构筑物及临街交通要道、人行道的保护，相关费用已包含于合同价款中，不再另行计取。因承包人防护不力而发生事故，相关责任和费用由承包人承担。供应商须在响应文件中对施工周边环境保护做出承诺并经本项目拟派的经项目经理签字确认，否则视为无效响应文件。

3)、供应商应严格落实环保要求。

4)、施工环境协调由承包人负责、发生的费用由承包人承担。

5)、施工期间造成其他权利人财产损失的由承包人承担。

6)、达到工程所在地扬尘污染防治标准要求。

第七章 评审程序和评标标准

一、评标程序

1、谈判小组对谈判文件进行确认。

2、谈判小组推选组长，讨论、通过谈判工作流程和谈判要点。

3、资格性审查。谈判开始后，谈判小组依据谈判文件规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定谈判供应商是否具备参与谈判的资格。

4、符合性审查。谈判小组依据谈判文件规定，对响应文件的内容是否完整、文件签署是否正确、响应文件是否符合谈判文件的要求进行审查，以确定是否对谈判文件的实质性要求作出响应。

5、技术评审。谈判小组对响应文件在质量、工期和技术等方面是否能满足谈判文件实质性要求进行评审。

6、在资格性、符合性审查、技术评审中如出现下列情况之一的响应文件，按无效响应文件处理，不再进行谈判，谈判小组当场告知谈判供应商：

（1）响应文件中资格证明文件不全或未实质性响应竞争性谈判文件要求的；

（2）响应文件无法定代表人电子签章的，或未按竞争性谈判文件的要求加盖电子公章的，或授权期限不符合要求的；

（3）响应文件有效期短于竞争性谈判文件要求的；

（4）响应文件中提供虚假或失实资料的；

（5）不满足竞争性谈判文件其他实质性要求的；

7、谈判小组对通过资格性和符合性审查的响应文件进行评估，确定与各谈判供应商谈判的具体内容。

8、围绕谈判要点，谈判小组全体成员集中与谈判供应商进行谈判。谈判一次为一个轮次，谈判轮次由谈判小组视情况决定。

9、谈判过程中，谈判小组可以根据谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容需经采购人代表确认。对于此类变动内容由谈判供应商在响应文件中做出相应承诺，否则视为响应性文件不完整。谈判供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件并由其法定代表人或授权委托人签字或者加盖单位公章。由授权委托人签字的应当附法定代表人授权书。谈判供应商为自然人的应当由本人签字并附身份证复印件。谈判供应商应根据谈判小组的要求，以书面形式在规定时间内做出响应，未做出响应的响应文件将被视为无效投标。

10、谈判结束后，谈判小组将要求实质性响应谈判文件的谈判供应商在规定时间内提交二次和三次（或最终）报价。在规定时间内没有提交二次和三次（或最终）报价的谈判供应商，视同退出谈判。未通过实质性响应的谈判供应商将不再进行二次和三次（或最终）报价。

11、谈判小组从通过资格性及符合性检查，且质量和服务均能满足谈判文件实质性要求的供应商中，按照最后报价从低到高进行排序，推荐出3名以上成交候选人(公开招标改谈判经财政部门批准可以2名)。如出现最低报价相同的，由谈判小组组织报价相同的供应商进行下一轮次报价决定排序)。

12、谈判小组如一致认为所有供应商报价均无法接受（或高于市场平均价）的、或一致认为存在妨碍公平竞争的行为而可能影响评审结果公正性的，可宣布项目废标或暂停采购活动并向监督部门报告。

13、谈判小组根据评审记录和评审结果编写评审报告。

二、评审标准

资格性和符合性审查内容

内容		评审因素	评审标准
1.1.1	资格性评审标准	授权委托书	符合竞争性谈判文件要求
		新乡市政府采购供应商信用承诺函	符合第八章“响应性文件格式”的要求
		中小企业声明函	符合第八章“响应性文件格式”的要求
		资质要求	供应商具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证
		项目经理	有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全考核合格证，且未担任其它正在施工项目的项目经理。
1.1.2	符合性评审标准	谈判供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		竞争性谈判声明函	符合第八章“响应性文件格式”的要求
		响应性文件格式	符合第八章“响应性文件格式”的要求
		服务承诺	符合第八章“响应性文件格式”的要求
		招标范围	符合第二章“谈判供应商须知”规定
		工期	符合第二章“谈判供应商须知”规定
		质量	符合第二章“谈判供应商须知”规定
		施工组织设计	符合谈判文件规定
		已标价工程量清单	符合第四章“工程量清单”规定
		最高限价	投标报价、最终报价不得超出竞争性谈判采购人设置的政府采购最高限价
		其它要求	符合谈判文件规定

		以上项目有一项不符合评审标准的，将不能通过符合性评审。
--	--	-----------------------------

特别说明：

1.1 如谈判小组在某一项认定上出现意见分歧，由谈判小组进行表决，以少数服从多数决定原则确定，并作记录。

1.2 如谈判小组一致认为供应商最低报价或某些分项报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，谈判小组有权通知谈判供应商进行解释。如供应商未能在规定期限内作出解释，或所作解释不合理，经谈判小组取得一致意见后，对该供应商将不予推荐。

第八章 谈判响应文件格式

（项目名称）

谈判响应文件

项目编号：

谈判供应商：（电子签章）_____

法定代表人（电子签章）：_____

日 期：_____年____月____日

目 录

- 一、竞争性谈判声明函
- 二、授权委托书
- 三、采购项目承诺书
- 四、反商业贿赂承诺书
- 五、服务承诺
- 六、新乡市政府采购供应商信用承诺函
- 七、已标价工程量清单
- 八、施工组织设计
- 九、项目管理机构
- 十、谈判供应商基本情况表
- 十一、第一次报价表
- 十二、中小企业声明函
- 十三、残疾人福利性单位声明函（如有）
- 十四、监狱企业单位声明函（如有）
- 十五、其它（投标单位认为需要提供资料）

一、竞争性谈判声明函

致：（采购人名称）

你们 项目（项目编号为： ）谈判文件（包括更正公告，如果有的话）收悉，我们经详细审阅和研究，现决定参加竞争性谈判：

1. 我们郑重承诺：我们是符合《政府采购法》第22条规定的供应商，并严格遵守《政府采购法》第77条的规定。

2. 我们接受谈判文件的所有的条款和规定。

3. 我们同意按照谈判文件第二章“谈判供应商须知”的规定，本响应文件的有效期为自响应性文件递交截止之日起 90 日历天，在此期间，本谈判文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受。如果我们成交，本谈判文件在此期间之后将继续保持有效。

4. 我们同意提供本项目谈判文件要求的有关本次竞争性谈判的所有资料，**并声明所提交的资料是准确的和真实的。**

5. 我们理解，你们无义务必须接受竞争性谈判最低的报价，并有权拒绝所有的响应文件和报价。同时也理解你们不承担我们本次谈判的费用。

地址： 邮编：

电话： 传真：

谈判供应商名称（电子签章）：

法定代表人（电子签章）：

日期： 年 月 日

二、授权委托书

致：（谈判采购单位）

委托单位：_____

地 址：_____

法定代表人：_____

授权委托人姓名：_____ 性别：_____ 出生日期：____年__月__日

授权委托人在本单位的任职部门及职务：_____

身份证号：_____

授权委托人的联系方式（手机）：_____

兹委托_____代表我单位（全称）参加_____项目（项目编号：_____）的政府采购活动，授权委托人有权在该谈判活动中，以我单位名义签署谈判函和响应文件、递交响应文件，与采购人、谈判小组进行澄清、解释、谈判，签订合同书并执行一切与此有关的事项。

授权委托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。

授权委托人无转委托权。

委托期限：_____

附：1、法定代表人身份证复印件（复印正、反两面）

2、授权委托人身份证复印件（复印正、反两面）

谈判供应商名称（电子签章）：_____

法定代表人（签字盖章）：_____

日期：____年__月__日

特别提示：1、如谈判供应商本单位法定代表人参加谈判活动的，也须按上述要求提供法人授权委托书，否则将视为无效响应文件。

三、采购项目承诺书

致：(采购人名称)_____

本承诺书作为我方参加_____项目（项目编号：_____）项目响应文件不可分割的一部分，我方参加本次投标特郑重作出如下承诺：

1、我公司愿意按照竞争性谈判文件的一切要求，并承诺保证一旦中标后不会变动合同价，包括完成该项工作所需的人工、材料、机械、管理、维护、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2、如果我方响应文件被接受，我将严格履行竞争性谈判文件中规定的每一项要求，严格履行合同的责任和义务，保证按期、按质履行合同，完成全部工作。

3、我愿意提供招标人在竞争性谈判文件中要求的所有资料，也同意向贵方提供贵方可能另外要求的与其招标有关的任何证据或资料。

4、我承诺响应文件在开标后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。我同意中标后若不履行竞争性谈判文件的内容要求和各项承诺及义务的即被视为违约，其中标资格将被取消。

5、我方已详细阅读了本竞争性谈判文件，保证可以完全响应竞争性谈判文件中所有商务、技术要求，并理解你方对我方进行资格审查的权利，如在资格审查中发现我方存在有违规行为愿承担相应法律责任。

6、如确定我方为本项目的中标人，在公示期内或领取中标（成交）通知书后，我方无正当理由（如自身报价失误、无法组织工作、资金不到位、帐户无法正常使用等）放弃中标人资格，我方愿接受财政部门做出的相应处罚；

7、我方已详细阅读了本谈判文件，保证可以完全响应该谈判文件中所有商务、技术要求，并理解你方或谈判小组对我方进行资格审查的权利，如在资格审查中发现我方存在有违规行为愿承担相应法律责任；

8、保证不将我方的有关资格、资质证书转借他人投标，不与他人进行串标、围标，不将本项目进行转包或分包。

谈判供应商名称（电子签章）：_____

法定代表人（电子签章）：_____

日期： 年 月 日

特别提示：以上承诺书内容不得随意改动，本承诺书应由法定代表人电子签章并加盖公章，否则视为无效响应文件。

四、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____项目（项目编号：_____）采购活动中，我方保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我方及参与谈判的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

谈判供应商名称（电子签章）：_____

法定代表人（电子签章）：_____

日期：_____年____月____日

注：本承诺书应由法定代表人电子签章并加单位电子签章，否则视为无效文件。

五、服务承诺（格式自拟）

六、新乡市政府采购供应商信用承诺函

致：_____（采购人、代理机构）

单位名称（自然人姓名）：_____

统一社会信用代码（身份证号码）：_____

法定代表人（负责人）：_____

联系地址和电话：_____

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- （七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- （八）未曾作出虚假采购承诺；
- （九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为提供虚假材料谋取中标、成交。按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

谈判供应商名称（电子签章）：_____

法定代表人（电子签章）：_____

日期：_____年_____月_____日

七、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单请按第四章“工程量清单”中的相关表格格式填写，具体以本项目工程量清单为准。

八、施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：施工组织设计应包括但不限于以下内容：

(1) 内容完整性：（技术标的主要内容具有完整性，符合谈判文件要求；否则不合格）

(2) 主要施工方案与技术措施：（根据本工程特点，有施工方案（含工程特点、施工重点与难点和冬、雨季施工），有总体施工顺序；有技术措施，包括施工工艺流程、及施工方法、施工机械；否则不合格）。

(3) 质量管理体系与措施：（质量管理体系健全，有管理措施（包括：建立组织机构、明确职责，建立管理制度）、有质量管理措施；否则不合格）

(4) 安全管理体系与措施：（有安全管理体系与措施，有安全管理的组织机构及职责；有安全生产管理目标、制度、体系；有重大危险源及危险性较大的分部分项工程的识别、安全控制措施；有安全事故应急救援预案；有近三年安全生产事故应急预案的演练记录；否则不合格）

(5) 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施：（有文明施工、环境保护管理组织机构及职责；有文明施工、环境保护管理体系及措施，措施包括：扬尘污染防治措施、建筑垃圾处置管理措施、噪声防治措施、生活生产污水排放控制措施等；否则不合格）

(6) 应急方案及总体要求响应：（正确理解并响应招标人工程建设需求，有应急方案、组织机构；含有结合实际应急抢修抢险工程重点、难点分析及对策；有紧急施工

情况处理措施；有汛期应急方案；紧急情况下暂停施工方案；否则不合格。）

(7) 拟投入资源配备计划：（有设施设备配备计划（设施设备必须包含扬尘治理设备：洒水车、雾炮车、自动喷淋系统、冲洗设备等）；有劳动力曲线图、材料月进场计划；否则不合格）

(8) 施工进度表与网络计划图：（有施工进度表与网络计划图，要明确文字写明关键线路且关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对施工计划工期的要求；否则不合格）

(9) 施工总平面布置图：（总平面图布置符合项目要求，总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求；材料堆放有序；否则不合格）

(10) 技术创新的应用实际措施：（（1）节能减排、（2）绿色施工、（3）工艺创新等技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性；否则不合格）

(11) 采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度：（采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度满足设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用；否则不合格）

(12) 施工现场实施信息化监控和数据处理：（有施工现场实施信息化监控和数据处理相关措施；施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理，满足需要；否则不合格）

(13) 风险管理措施：（风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力；否则不合格）

2. 施工组织设计采用文字表述结合图表形式编制，格式自拟。

附表一：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表三：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 谈判供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性谈判文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

九、项目管理机构
(一) 项目管理机构组成表

姓名	职务	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

(二) 主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	联系电话	

后附相关证书、劳动合同、社保证明等文件原件彩色扫描件。

十、谈判供应商基本情况表

谈判供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	签名		技术职称		电话	
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
经营范围备注						

注：应附谈判供应商企业营业执照副本、企业资质等级证书副本、安全生产许可证；
拟派项目经理注册建造师证书和安全生产考核合格证书、项目经理无在建工程证明、
授权委托人劳动合同等材料的彩色原件扫描件。

十一、第一次报价表

价格单位：人民币元

项目名称	
项目编号	
谈判供应商	
投标总报价	(大写)： _____ (小写)： _____
招标范围	
工期	
项目经理	
质量	
备注	

谈判供应商名称（电子签章）： _____

法定代表人（电子签章）： _____

日 期： 年 月 日

注：

- 1、填写说明：大写参考字样：壹贰叁肆伍陆柒捌玖，万仟佰拾，元角分
- 2、谈判报价应包括谈判文件所确定的采购范围内的全部费用。
- 3、报价表格式不得自行改动。
- 4、最终报价表现场系统填写。

十二、中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称） 的 （项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于 （采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

谈判供应商名称：（电子签章） _____

日 期： _____年____月____日

备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

十三、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

谈判供应商名称：（电子签章） _____

日 期：_____年____月____日

注：谈判供应商非残疾人福利性单位的，可不填写此函，但必须盖章。

十四、监狱企业单位声明函（如有）

（格式自拟）

谈判供应商名称：（电子签章） _____

日 期： _____年____月____日

十五、其它（投标单位认为需要提供资料）

（格式自拟）