

评标报告

一、项目概况

标段名称:2026年度光山县晏河乡帅洼村农产品仓储交易中心建设项目
标段编号:光财竞争性磋商-2026-42-1
采购人:光山县晏河乡人民政府
代理机构:中大国信工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年07月20日 15:00在第二开标室召开
截止到2026年07月20日 15:00 本标段（包）共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价 (元/%)	项目名称	建设内容	质量要求	合同履行期限	项目经理	项目经理证书编号	磋商有效期	开标备注
1	北京福昌隆建设有限公司	781550.6	2026年度光山县晏河乡帅洼村农产品仓储交易中心建设项目	新建350平方米农产品仓储厂房1座和950平方米农产品交易中心1处，同时完善配套的基础设施，新建80平方米冻库1处	合格	45日历天	胡波	京2112012201327617	60日历天（投标截止之日起）	

2	河南九州建筑工程有限公司	783426.64	2026年度光山县晏河乡帅洼村农产品仓储交易中心建设项目	新建350平方米农产品仓储厂房1座和950平方米农产品交易中心1处，同时完善配套的基础设施，新建80平方米冻库1处（具体内容详见工程量清单）。	合格	45日历天	李宝洪	豫 2411415630 76	60日历天 （投标截止之日起）
3	光山鑫荣建设工程有限公司	783194.46	2026年度光山县晏河乡帅洼村农产品仓储交易中心建设项目	：新建350平方米农产品仓储厂房1座和950平方米农产品交易中心1处，同时完善配套的基础设施，新建80平方米冻库1处（具体内容详见工程量清单）	合格	45日历天	熊才刚	豫 1412021202 200964	60日历天 （投标截止之日起）

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为郭荣叶，成员为李雪原、李昕。

四、评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

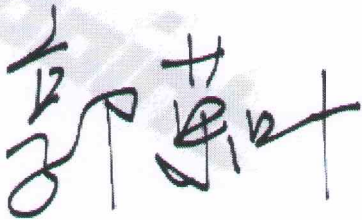
序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	北京福昌隆建设有限公司	100.00	1
2	光山鑫荣建设工程有限公司	96.61	2
3	河南九州建筑工程有限公司	94.63	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	北京福昌隆建设有限公司	780000.00	780000.00
第二中标候选人	光山鑫荣建设工程有限公司	781500.00	781500.00
第三中标候选人	河南九州建筑工程有限公司	781026.64	781026.64

评标委员会负责人（组长）：



评标委员会成员：

李雪原 李昕

2026年07月20日