评标报告

一、 项目概况

标段名称:信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计
标段编号:新县磋商采购-2026-14-1
采购人:新县住房保障和房地产事务中心
代理机构:河南人中项目管理有限公司

二、 开标情况

本项目开标会于2026年11月17日 09:00在新县不见面开标1厅召开
截止到2026年11月17日 09:00 本标段（包）共收到4家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	报价折算费率(%)	合同履行期限	服务质量	项目负责人	开标备注
1	河南昶皓工程设计有限公司	966000.00	1.64	60日历天	符合国家及行业现行规范、规程、标准和规定，满足上级有关部门的验收要求	朱海	
2	河南生态城建设计院有限公司	963680.00	1.636	60日历天	符合国家及行业现行规范、规程、标准和规定，满足上级有关部门的验收要求符合国家及行业现行规范、规程、标准和规定，满足上级有关部门的验收要求	王太豪	
3	中润天盛设计集团有限公司	964858.98	1.638	60日历天	符合国家及行业现行规范、规程、标准和规定，满足上级有关部门的验收要求	贺小伟	

4	河南豫城建设工程设计有限公司	963091.00	1.635	60日历天	符合国家及行业现行规范、规程、标准和规定，满足上级有关部门的验收要求	张鹏	

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为李勇，成员为邹云、谢婷。

四、 评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下:

序号	投标单位名称	未通过原因

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下:

序号	投标单位名称	未通过原因

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下:
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	河南豫城建设工程设计有限公司	93.00	1
2	中润天盛设计集团有限公司	86.32	2
3	河南昶皓工程设计有限公司	80.61	3
4	河南生态城建设计院有限公司	78.15	4

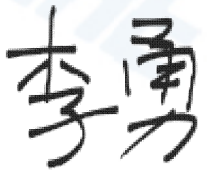
五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下:

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	河南豫城建设工程设计有限公司	960146.00	960146.00

第二中标候选人	中润天盛设计集团有限公司	961324.70	961324.70
第三中标候选人	河南昶皓工程设计有限公司	966000.00	966000.00

评标委员会负责人（组长）：



评标委员会成员：



2026年11月17日

符合性评审汇总表

标段编号：新县磋商采购-2026-14-1

标段名称：信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		河南昶皓工程设计有限公司	河南生态城建设计院有限公司	中润天盛设计集团有限公司	河南豫城建设工程设计有限公司				
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过	通过				
2	法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书	通过	通过	通过	通过				
3	签署或盖章	通过	通过	通过	通过				
4	报价	通过	通过	通过	通过				
5	磋商有效期	通过	通过	通过	通过				
6	合同履行期限	通过	通过	通过	通过				
7	服务质量	通过	通过	通过	通过				
8	其他要求	通过	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过	通过				

符合性评审汇总表

标段编号：新县磋商采购-2026-14-1

标段名称：信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		河南昶皓工程设计有限公司	河南生态城建设计院有限公司	中润天盛设计集团有限公司	河南豫城建设工程设计有限公司				

评标委员签名：

李勇　　邹云

商务标汇总表

标段编号：新县磋商采购-2026-14-1

标段名称：信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		邹云	谢婷	李勇	汇总
1	河南昶皓工程设计有限公司	9.94	9.94	9.94	9.94
2	河南生态城建设计院有限公司	9.98	9.98	9.98	9.98
3	中润天盛设计集团有限公司	9.99	9.99	9.99	9.99
4	河南豫城建设工程设计有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00

评标委员签名：

技术标评审汇总表

标段编号：新县磋商采购-2026-14-1

标段名称：信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		邹云	谢婷	李勇	汇总
1	河南昶皓工程设计有限公司	52.50	52.50	51.00	52.00
2	河南生态城建设计院有限公司	53.50	53.00	51.00	52.50
3	中润天盛设计集团有限公司	53.00	52.50	52.00	52.50
4	河南豫城建设工程设计有限公司	57.00	53.00	53.00	54.33

评标委员签名：

李勇　　邹云

综合标评审汇总表

标段编号：新县磋商采购-2026-14-1

标段名称：信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		李勇	邹云	谢婷	汇总
1	河南昶皓工程设计有限公司	19.00	18.00	19.00	18.67
2	河南生态城建设计院有限公司	15.00	15.00	17.00	15.67
3	中润天盛设计集团有限公司	23.50	24.00	24.00	23.83
4	河南豫城建设工程设计有限公司	28.00	30.00	28.00	28.67

评标委员签名：

李勇　邹云

详细评分汇总表

标段编号：新县磋商采购-2026-14-1

标段名称：信阳市新县2026年老旧小区配套基础设施改造项目（红线内）设计

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南豫城建设工程设计有限公司	10.00	54.33	28.67	93.00	1
2	中润天盛设计集团有限公司	9.99	52.50	23.83	86.32	2
3	河南昶皓工程设计有限公司	9.94	52.00	18.67	80.61	3
4	河南生态城建设计院有限公司	9.98	52.50	15.67	78.15	4

评标委员签名：

开标时间：2026-11-17 09:00