

配电项目施工合同

工程名称：永城市中医院（病房楼）配电工程项目第一标段（包）

发包人（甲方）：永城市中医院

承包人（乙方）：河南卓鼎建设工程有限公司

签订地点：__永城市中医院__

签订日期：2026 年 10 月__10__日

第一部分 协议书

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《电力供应与使用条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本配电项目施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：永城市中医院（病房楼）配电工程项目；

工程地点：永城市中医院院内；

工程立项批准文号：永政采【2026】077号；

资金来源：☐自筹 ☐银行贷款 ☒财政拨款 ☐其他：_____。

工程内容：本工程为配电工程施工，主要内容包括但不限于：

- （1）配电变压器、高低压开关柜（配电柜）、环网柜、箱式变电站等设备的安装、调试；
- （2）电力电缆、控制电缆的采购、敷设、终端头及中直接头制作；
- （3）电缆桥架、母线槽、线槽及保护管的安装；
- （4）接地装置（接地网、接地极、等电位联结）的制作安装及接地电阻测试；
- （5）高低压配电系统的电气试验、继电保护整定及调试；
- （6）与供电部门的报装、验收、送电（含中间检查、竣工检验、装表接电）相关手续的配合及办理；
- （7）竣工图编制、资料移交及人员培训等。

工程承包范围：以经确认的施工图、工程量清单及招标文件为准，具体为：详见施工图，工程量清单及招标文件_。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 10 月_10_日（以甲方/监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年__11__月_9__日；

合同工期总日历天数：30 天。其中，具备送电验收条件的日期不得晚于 2026 年__11__月__9__日。

工期如需调整，双方另行签订补充协议。

三、质量标准

工程质量标准：合格，并一次性通过供电部门竣工验收及送电。

执行的主要标准规范包括但不限于：GB 50168《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》、GB 50169《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》、GB 50171《电气装置安装工程盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》、GB 50303《建筑电气工程施工质量验收规范》、DL/T 596《电力设备预防性试验规程》及现行国家、行业其他相关标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价（含税）：人民币（大写）陆拾壹万零伍佰捌拾叁点伍玖元（¥602866.00 元）；

其中：不含税价¥____/____元，增值税税率__/__%，税额¥____/____元。

合同价格形式：☒固定总价 ☐固定单价 ☐成本加酬金；具体计价方式及调整办法详见专用条款。

五、合同文件构成

本合同文件构成及优先解释顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书（如有）；
- （3）投标函及其附录（如有）；

- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求、施工图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修义务。

3. 双方承诺不从事任何有损合同履行公平、公正的行为。

七、词语含义与生效

本协议书词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日生效。

本合同一式肆份, 均具有同等法律效力, 发包人执贰份, 承包人执贰份。

八、签订地点与联系方式

本合同签订地点 永城市中医院。

发包人 (盖章)

承包人 (盖章)

法定代表人/委托代理人 (签字):

法定代表人/委托代理人 (签字):

统一社会信用代码：12411481418565017A 统一社会信用代码_____

地址：永城市经济开发区浍河路与柏山路交叉口西南 地址：_____

电话： 0370-2712168 电话：_____

开户银行： 中国农业银行 开户银行：_____

账号： 16535301040000024 账号：_____

日期：2026 年 10 月 10 日 日期：_____年_____月_____日

第二部分 通用合同条款（要点）

一、一般约定

1. 词语定义：本合同下列用语的含义：发包人指甲方；承包人指乙方；监理人指甲方委托的监理单位；缺陷责任期指工程竣工验收合格后承包人承担缺陷修复义务的期限，本工程缺陷责任期为 24 个月；保修期依照法律法规及附件《工程质量保修书》执行。

2. 语言文字：本合同以中文书写、解释和说明。

3. 适用法律：中华人民共和国法律、行政法规及工程所在地的地方性法规。

4. 图纸：甲方应于开工前 1 日向乙方提供经审查合格的施工图 1 套；乙方不得将图纸用于本合同以外的用途。

二、发包人义务

1. 办理土地征用、拆迁补偿、施工许可等法律法规规定由其承担的手续，使施工场地具备施工条件。

2. 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，承担相关费用（另有约定除外）。

3. 组织设计交底和图纸会审，及时确认乙方报送的施工方案、材料报审、隐蔽工程验收申请等。

4. 按合同约定支付合同价款，组织竣工验收。

5. 负责或授权乙方办理供电报装、中间检查、竣工检验及送电手续，并按当地供电部门要求及时提供相关资料。

三、承包人义务

1. 按合同、图纸及规范组织施工，编制施工组织设计和专项施工方案（含临时用电方案、停送电方案、高压试验方案等），报甲方/监理批准后实施。

2. 项目经理：_张艳花_，注册建造师/电气专业资格：__监理工程师__。未经甲方同意不得更换。

3. 服从甲方、监理及供电部门现场代表的管理，执行其依据合同发出的指令。

4. 做好施工安全、文明施工及成品保护：承担施工范围内自身原因造成的人员伤亡和财产损失。

5. 负责竣工资料的编制、整理与移交（含试验报告、调试报告、隐蔽工程记录、竣工图等），并配合甲方办理竣工验收备案及送电手续。

6. 遵守电力安全生产有关规程，从事电工作业、高压试验等特种作业人员须持证上岗。

四、工期

1. 乙方应按开工令载明的日期开工，并按竣工日期或合同约定分段节点完成施工。

2. 因甲方原因（如图纸延误、场地未移交、设计变更等）导致停工、窝工的，工期相应顺延，费用由责任方承担。

3. 因乙方原因造成工期延误的，每延误一日，乙方按签约合同价的 1‰向甲方支付违约金；延误超过__10__日的，甲方有权解除合同并追究损失。

4. 停电作业、计划检修等需与供电部门协调的停送电安排，乙方应提前_1_日申报，由此导致的合理等待时间双方协商处理。

五、工程质量与检验

1. 工程质量应符合图纸、规范及合同约定，达到合格标准并满足供电部门验收送电要求。

2. 隐蔽工程覆盖前，乙方应提前__24__小时通知甲方/监理验收，验收合格并签认后方可覆盖；甲方要求复验的，复验合格费用由甲方承担，不合格费用由乙方承担。

3. 主要材料、设备进场须报验，提供合格证、检测报告、3C 认证等资料；甲方或监理有权抽检、封样或委托第三方检测。

4. 电气试验与调试：变压器、开关柜、电缆、接地系统等须按 DL/T 596 等规程完成交接试验并提供合格报告；继电保护定值由乙方配合整定并经验收确认。

5. 分部分项工程经乙方自检合格后报验；未经检验或检验不合格不得进入下道工序。

六、安全文明施工

1. 乙方应遵守《电力安全工作规程》及施工现场安全管理规定，制定安全施工措施和应急预案，对施工人员进行安全教育交底。

2. 乙方应为其施工人员办理工伤保险及意外伤害保险；施工区域设置明显安全警示标志，高压试验区设置围栏和专人监护。

3. 发生安全事故，乙方应立即组织抢救、保护现场并按规定报告；属乙方责任的，由乙方承担相应损失。

七、材料与设备供应

1. 本工程材料设备供应方式：☒包工包料 ☐甲供（甲供设备材料明细见附件）。

2. 乙方采购的材料设备应符合设计要求和国家标准，不得使用假冒伪劣、淘汰产品；重要设备（变压器、开关柜、电缆等）品牌、型号须经甲方书面确认。

八、合同价款与支付

1. 关于付款周期的约定：合同签订后，完成合同工程量100%时，支付合同金额 80%的进度款；工程竣工验收合格后，付至审定价款的 97%。支付尾款前，承包人提交审定价款的 3%作为质量保证金，以金融机构、担保机构出具的保函或对公转账形式提交，待缺陷责任期满后，无质量问题一次性退还。

2. 竣工结算：工程竣工验收合格且送电后__7__日内，乙方提交竣工结算资料；甲方于__3__日内审核确认（逾期不答复视为认可，如有约定）。

3. 乙方申请付款前应提供合法有效的增值税发票，否则甲方付款期限相应顺延。

4. 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 7 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人应在收到后 7 天内完成审批并签发进度款支付证书。

（2）发包人支付进度款的期限：发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 30 天内完成支付。

九、变更与签证

1. 甲方有权对工程内容、范围、标准提出变更；变更须以书面形式发出，乙方不得擅自变更设计。

2. 变更价款按合同约定的计价原则确定；合同未约定的，按定额或市场价格协商确定。

3. 现场签证须经甲方代表（及监理）书面确认后方为有效，作为竣工结算依据。

十、竣工验收与送电

1. 工程具备竣工验收条件后，乙方向甲方提交竣工验收申请及完整竣工资料；甲方应在收到申请后__3__日内组织验收。

2. 验收不合格的，乙方在限定期限内整改并承担费用；验收合格的，双方签署竣工验收报告。

3. 乙方负责配合供电部门完成中间检查、竣工检验，办理装表接电及送电手续；送电成功后双方办理移交。

十一、缺陷责任与保修

1. 缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起____24个月；保修期按《建设工程质量管理条例》及附件《工程质量保修书》执行（电气工程最低保修期为2年）。

2. 缺陷责任期内发生质量问题，乙方应在接到通知后1小时内响应、2小时内达到现场完成修复；逾期未修复的，甲方可委托第三方修复，费用从质量保证金中扣除。

3. 保修期满后，乙方继续提供有偿维修服务，收费标准为：参照行业标准。

十二、违约责任

1. 任何一方违反合同约定，应承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

2. 甲方逾期付款的，按逾期金额每日__0.1%__向乙方支付违约金。

3. 因乙方原因工程质量不合格或未能通过供电部门验收送电的，乙方应无偿整改至合格，并承担由此产生的全部费用和逾期责任。

4. 乙方转包、违法分包的，甲方有权解除合同，乙方按签约合同价的__10__%支付违约金。

十三、争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决；协商不成的，按下列第__1__种方式解决：

（1）向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

（2）提交__永城市__仲裁委员会仲裁。

十四、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 通知与送达：双方确认本合同载明的地址、电话、电子邮箱为有效送达方式，一方信息变更应及时书面通知对方。

3. 不可抗力：因不可抗力导致不能履行合同的，根据不可抗力的影响部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外；受影响一方应及时通知对方并采取合理措施减少损失。

第三部分 专用合同条款

专用条款是结合本工程具体情况对通用条款的细化、补充或修改，两者不一致的以专用条款为准。

一、一般约定

1. 合同文件的优先解释顺序调整（如有）：____无_____。
2. 图纸提供：开工前__1__日提供__1__套；保密要求：不允许泄密__。

二、发包人

1. 发包人代表：卢大群_，职务：_副院长_，联系方式：13523815444__。
2. 发包人应提供的施工条件：水、电、道路、场地平整等到达时间：
__2026.10.10__。
3. 供电报装手续由☐甲方 ☒乙方负责办理，费用承担：____乙方承担__。

三、承包人

1. 项目经理：彭银河，到岗要求：工作日全天在岗_____。
2. 主要施工管理人员最低要求：技术负责人__1__名_____，专职安全员
____1__名_____，电工____1__名（须持证）。
3. 分包：允许分包的专业范围为_____/_____, 分包单位须经甲方书面同意。

四、工期

1. 关键节点：基础及接地完成_2026__年__10__月__20__日；设备安装完成
_2026__年__10__月__24__日；试验调试完成_2026__年__10__月__26__日；送电日期
_2026__年__10__月__30__日。
2. 逾期竣工违约金：每日按签约合同价的__1__‰。

五、质量

- 1. 特殊质量要求：__符合行业标准_____。
- 2. 第三方检测机构：_____/_____, 检测费用由__/_方承担。
- 3. 接地电阻要求：不大于__4__Ω；试验项目及标准：_参照行业标准_____。

六、安全文明施工

- 1. 安全文明施工费：__详见工程量清单_____, 支付方式：__财政决算_____。
- 2. 现场围挡、警示及成品保护要求：____参照行业标准_____。

七、材料设备

- 1. 供应方式：☒乙方采购 ☐甲方供应 ☐甲指乙购；主要设备品牌短名单：
_____。
- 2. 电缆阻燃/耐火等级要求：__按照招标文件及行业标准_____；变压器型号及损耗标准：____按照招标文件及行业标准_____。
- 3. 甲供材料损耗率及超耗处理：__/______。

八、合同价款与支付

- 1. 计价依据：☒工程量清单计价 ☐定额计价 ☐其他：_____; 取费标准：_参照工程量清单_____。
- 2. 进度款：该项目完成施工后支付工程量合同价的__80__%，完成竣工验收后支付工程量合同价的__17__%。
- 3. 竣工结算：工程竣工验收合格且送电后__7__日内，乙方提交竣工结算资料；甲方于__3__日内审核确认（逾期不答复视为认可，如有约定）。
- 4. 质量保证金：预留结算价的3%（不高于3%）作为质量保证金，缺陷责任期满且无质量问题的__30__日内无息返还。

5. 乙方申请付款前应提供合法有效的增值税发票，否则甲方付款期限相应顺延。

九、变更与结算

1. 变更估价原则：__以财政决算为准__。
2. 签证程序：发生后__2__小时内报监理、__1__日内报甲方确认。

十、竣工验收与送电

1. 竣工验收组织单位：__永城市电业局__；验收程序：参照行业标准__。
2. 送电配合分工及费用：__参照行业标准__。

十一、违约与争议

1. 违约金标准及计算方式：__参照通用条款__。
2. 争议解决方式：☒诉讼（工程所在地法院） ☐仲裁（__永城市仲裁委员会__）。

附件 工程质量保修书

发包人（甲方）：永城市中医院

承包人（乙方）：河南卓鼎建设工程有限公司

为保证本配电工程在合理使用期限内正常运行，明确保修责任，双方在工程竣工验收前签订本保修书。

一、保修范围与内容

保修范围包括合同承包范围内的全部配电设施：变压器、高低压开关柜（配电柜）、环网柜、箱式变电站、电缆及附件、桥架、母线、接地装置、二次回路、继电保护及自动化装置等。

二、保修期限

1. 电气管线、设备安装工程保修期：__2__年（不低于2年），自工程竣工验收合格之日起计算；
2. 地基基础工程和主体结构工程（如涉及）：按设计使用年限；
3. 其他约定：_/_____。

三、保修责任

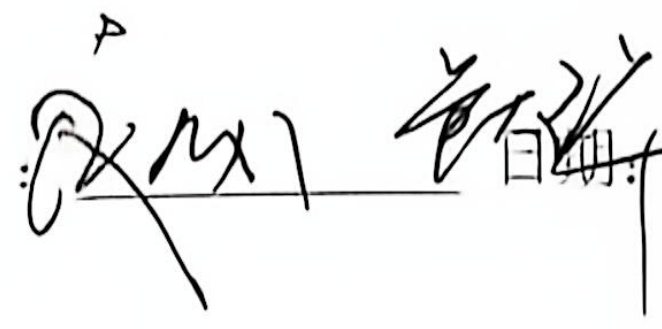
1. 属于保修范围、内容的项目，乙方在接到甲方保修通知后__1__小时内响应，__2__小时内到场（紧急情况__1__小时内到场），__1__日内修复完毕。
2. 发生紧急抢修事故时，乙方可先行抢修，事后及时补办手续；因乙方原因未及时处理造成损失扩大的，乙方承担相应责任。
3. 因乙方材料、设备质量或施工质量原因造成的缺陷，由乙方无偿维修并承担由此造成的损失；因甲方使用不当、第三方原因或不可抗力造成的损坏，乙方负责维修，费用由责任方承担。

四、保修费用

保修费用由造成缺陷的责任方承担：乙方未及时履行保修义务的，甲方可另行委托他人维修，费用从质量保证金中扣除，不足部分由乙方补足。

五、其他

本保修书作为施工合同的附件，与合同具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

发包人（盖章）： 法定代表人（签字）： 日期：
__2026__年__10__月__10__日

承包人（盖章）： 法定代表人（签字）： 日期：
__年__月__日

使用说明

1. 本模板为通用示范文本，具体项目请结合招标文件、施工图、当地供电部门要求及双方谈判结果修改。
2. 空白处（下划线）及"□"选项需按项目实际情况填写或勾选，删除不适用条款。
3. 涉及造价、税率、违约金比例等商业条款，请结合市场及企业制度审慎确定。
4. 签订前建议由企业法务或执业律师审核，涉及大型或政府投资项目的，建议采用当地住建部门发布的示范文本。
5. 主要参考依据：《中华人民共和国民法典》《建筑法》《建设工程质量管理条例》《电力供应与使用条例》《电力安全工作规程》及相关电气施工验收标准。