

伊川县人民政府城关街道办事处
2026 年伊川县城关街道古城寨社区
产业园区产业道路配套项目

工
程
施
工
合

发包方（全称）伊川县人民政府城关街道办事处

承包方（全称）河南昱佛建筑工程有限公司

2026 年 7 月 15 日

合同协议书

发包人（全称）：伊川县城关街道办事处

承包人（全称）：河南昱佛建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就伊川县城关街道办事处古城寨产业园道路提升配套项目，施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：伊川县城关街道办事处古城寨产业园道路提升配套项目。

2、工程地点：伊川县城关街道办事处

3、工程立项批准文号：（2026）0082 号

4、资金来源：乡村振兴衔接资金

5、工程内容：本工程为伊川县城关街道办事处古城寨产业园提升配套项目，包含 D1-D2 共 2 条道路，路线全长 1.49km，本次设计路面结构形式如下：现状路面因年久失修，路面坑槽较为普遍，路面凹凸不平，加铺路面前需对凹陷部分采用 C30 水泥混凝土回填找平。然后加铺 25cm 水泥混凝土路面（详见图纸及工程量清单）。

6、工程承包范围：本项目图纸及工程量清单的全部内容。

二、合同工期：

计划开工日期：2026 年 7 月 20 日

计划竣工日期：2026 年 9 月 5 日

工期总日历天数：45 日历天。

如遇不可抗力因素或因发包方设计变更等原因，工期相应顺延。

三、质量标准：符合国家质量验收备案标准。

四、签约合同价与合同价格形式。

1、签约合同价为：人民币（大写）壹佰壹拾伍万元整（1150000.00 元）；

2、合同价格形式：中标通知书成交价。

3、付款办法：工程开工后支付合同价的 60%预付款，工程完工后支付至合同价的 80%，工程竣工经验收合格后支付至评审结算价的 100%。

五、项目经理

承包人项目经理：高艳华 豫 241151568403

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）技术标准和要求；

（5）图纸；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）其他合同文件（如有），在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承包方责任

1、承包方必须按照投标文件规定的项目机构组成表的要求，将施工现场项目部人员组成名单及相关证书原件交招标人及监理人审查，并按规定进场到位，持证上岗。

2、参加发包方组织的图纸会审及设计交底会议，并做好会审记录的整理工作；及时上报拟定的施工方案或编制施工组织设计、施工总进度计划，并报发包方及监理单位审核批准。

3、承包方负责农民工工资的全额支付，不得拖欠，并承担由此发生影响社会稳定的一切责任和相应的费用支出。

4、接受发包方派驻施工现场的代表对工程质量、安全及进度的合理要求并及时整改。

5、项目经理在施工期间，不得在本合同以外的工程项目中兼任任何职务，必须坚守工作岗位，不随意离开现场，特殊情况需离开现场的必须事先征得甲方和监理方同意。甲方有权要求乙方对其认为不称职的项目经理进行更换，乙方未经甲方同意更换项目经理应向甲方支付伍万元(¥50000)违约金，且更换后的项目经理不得低于原资质、职称等。

八、发包方的责任

1、负责三通一平（通水、通电、通路和场地平整）、确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人并进行现场交验。

2、负责征地拆迁以及清除施工场地内的影响施工的障碍物，解决施工用地，为承包方提供具备施工条件的场地，满足施工运输需要的道路，确保施工期间的畅通。

3、组织承包方和设计、监理等单位进行图纸会审，设计交底，

并做好各方共同签署的交底会审纪要。

4、督促监理审查落实承包方提交的施工方案和施工进度计划。

5、负责施工环境的协调、管理、验收、中间计量及变更、按合同约定的条件、时间和方式向承包方支付合同工程价款的工作。

6、发包方派驻的现场代表可对工程质量、安全及进度提出合理性要求并督促本人限期整改到位。

7、负责协调不到位产生的施工中误工的人工及机械等产生的费用，由发包方承担。

九、工程质量

1、承包方应严格按照施工设计图纸、有关道路工程施工规范施工，各种材料试验、工序检验必须由监理人检查认可工程质量符合国家质量验收备案标准。

2、承包方必须接受监理人的监理，服从监理人的技术质量监督。

3、因承包方原因造成的工程质量达不到合同约定的标准，监理人有权要求承包方返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用和工期的延误由承包方承担。

4、承包方质量缺陷期为一年，自交工验收日起算。

5、质量缺陷期内，由于施工原因造成的质量问题，承包方应自接到发包方通知后三天内无条件进行保修。

8、工程竣工后，乙方向甲方提交竣工验收报告，甲方自接到乙方竣工验收报告后 21 日内组织验收，并在验收后 14 日内给予批复，并办理移交手续。乙方在竣工验收完成后 1 个月内向甲方提交肆份完整的竣工资料。

十、安全责任

1、承包方应遵守工程技术安全生产管理有关规定，严格按照市政公用工程施工安全标准组织施工，承担由于自身安全措施不力造成安全事故的责任和因此发生的费用。

2、在施工现场涉及危险地区或需要安全措施防护施工时，承包方应提出安全防护措施，经发包方及监理人批准后实施，发生的费用由发包方承担。

3、施工中发生的一切安全事故，造成施工人员或第三方人身财产损害，均由承包方承担全部责任。

十一、工期延误

1、因发包人原因导致工期延误的，工期顺延。

2、因承包人原因导致工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：1000 元/日。

3、因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：约合同价格的 5%。

4、合同双方任何一方不能全面履行合同条款或无正当理由单方面提出终止合同，均属违约。

5、承包方不按合同工期，质量达不到设计和规范要求的，发包方有权解除合同，承包方承担违约责任。

十二、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保

修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招标形式签订合同的双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十三、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 15 日签订。

十四、签订地点

本合同在伊川县城关街道办事处签订。

十五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十七、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： 9141058109531326

地址： 林州市合涧昌平路 8 号

户名： 河南昱佛建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行林州支行

账号：41050160610800000247

三阳公司

表 A.0.2 工程开工令

工程名称：2026 年伊川县城关街道古城寨产业园道路提升配套项目

编号：(2026) 0082 号

致：河南昱佛建筑工程有限公司（施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，
开工日期为 2026 年 07 月 20 日。

附件：工程开工报审表

项目监理机构（盖章）

总/专业监理工程师（签字）



2026 年 7 月 17 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

表 B.0.2 工程开工报审表

工程名称：2026 年伊川县城关街道古城寨产业园道路提升配套项目

编号：(2026) 0082 号

致：伊川县城关街道办事处 (建设单位)

河南中陆项目管理有限公司 (项目监理机构)

我方承担的 2026 年伊川县城关街道古城寨产业园道路提升配套项目 工程，已完成相关准备工作，具备开工条件，申请于 2026 年 07 月 20 日开工，请予以审批。

附：

1、开工报告



施工单位 (盖章)

项目经理 (签字)

2026 年 7 月 17 日

审核意见：



项目监理机构 (盖章)

总/专业监理工程师 (签字)

2026 年 7 月 17 日

审批意见：



建设单位 (盖章)

建设单位代表 (签字)

2026 年 7 月 17 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

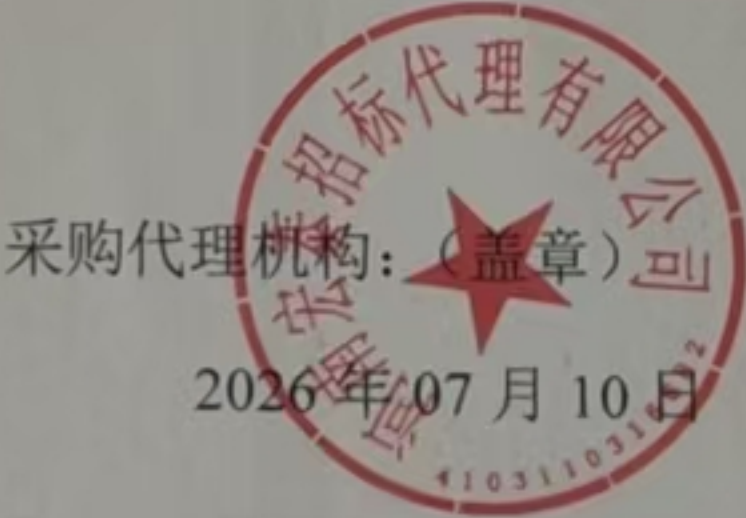
成 交 通 知 书

致：河南昱佛建筑工程有限公司

河南宏泰招标代理有限公司组织竞争性磋商伊川县人民政府城关街道办事处 2026 年伊川县城关街道古城寨产业园道路提升配套项目 (伊川政采磋商(2026)0082 号)中，经磋商小组评审确认，确定你单位为该项目成交人，成交情况如下：

项目名称	伊川县人民政府城关街道办事处 2026 年伊川县城关街道古城寨产业园道路提升配套项目
成交金额	小写：¥1150000.00 元 大写：壹佰壹拾伍万元整
工期	45 日历天
质量要求	符合国家质量验收备案标准

请贵单位在收到本通知书原件后 1 日内，到伊川县人民政府城关街道办事处与采购人办理签订合同等相关事宜。



本通知书原件一式三份，成交人、采购人与代理机构各持一份温馨提示：为缓解中小企业融资困难，河南省财政厅、洛阳市财政局等部门出台了政府采购合同融资措施(简称“政采贷”)，贵单位如有融资需求，可登录“河南省政府采购合同融资平台了解详情。

工程开工报告

工程名称	2026 年伊川县城关街道古城寨产业园道路提升配套项目	工程地点	伊川县城关街道古城寨社区
建设单位	伊川县城关街道办事处	工 期	40 天
监理单位	河南中陆项目管理有限公司	计划开工日期	2026 年 07 月 20 日
施工单位	河南昱佛建筑工程有限公司	计划竣工日期	2026 年 09 月 5 日
开工条件 (三通一平、图纸物资情况)	1、三通一平已完成 2、施工图纸审查合格 3、设备已进场且检验合格，设备运转正常，具备开工条件。		
工程内容	图纸设计、设计变更、签证及施工合同范围内的所有内容		
建设单位		监理单位	
单位签章： 项目负责人：[Signature] 2026年7月7日		单位签章： 单位签章：[Signature] 项目负责：[Signature] 年 月 日	
施工单位		监理单位	
单位签章： 单位签章：[Signature] 项目负责：[Signature] 年 月 日		单位签章： 单位签章：[Signature] 项目负责：[Signature] 年 月 日	