

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间： 2026年1月7日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.12.1-2025.12.31
合同金额	1124640.00 元	付款金额	93720.00 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：1. 后院停车场个别砖块有破损，及时修补。 设备维护： 秩序维护：2. 负一楼风机电房有杂物及时清理。 会议服务： 绿化服务：		
管理部门 签字	杜辉 (高萌) 魏海峰		
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年1月7日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.12.1-2025.12.31
合同金额	933420.00 元	付款金额	77785.00 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1. 维修服务存在不及时现象。 秩序维护：2. 门厅踢脚线存在卫生死角。 会议服务： 绿化服务：3. 非机动车停放不整齐。 4. 会议室存在卫生死角。		
管理部门 签 字	杜辉 冯萌 魏海平		
分管领导 签 字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年1月7日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.12.1-2025.12.31
合同金额	320340.00 元	付款金额	26695.00 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：办公楼三楼墙上网线过于杂乱，需整理。 秩序维护： 会议服务： 绿化服务：		
管理部门 签字	杜辉 马萌 魏海科		
分管领导 签字	王翔		