编号：

技术服务合同

项目名称：郑州市自然资源和规划局
规划“一张图”数据实时更新项目

甲　方：郑州市自然资源和规划局

乙　方：郑州市规划勘测设计研究院有限公司

甲方（全称）： 郑州市自然资源和规划局

乙方（全称）： 郑州市规划勘测设计研究院有限公司

跟据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，依据采购文件及中标通知书，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就郑州市自然资源和规划局规划“一张图”数据实时更新项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1、采购编号：郑财招标采购-2026-204

2、项目名称：郑州市自然资源和规划局规划“一张图”数据实时更新项目

3、服务地点：郑州市

4、服务周期：合同签订之日起至2026年12月31日

二、服务内容

按照郑州市自然资源管理和规划“一张图”的相关技术标准和规定，在严格遵守国家、省、市相关保密规定的原则下，以现有郑州市规划“一张图”数据库为基础，对郑州市自然资源和规划局2026年度（2025年11月1日至2026年10月31日期间）产生的各类现状、规划、管理和社会经济数据进行动态维护与更新，确保“一张图”数据库的完整性、现势性、准确性和可用性。主要服务内容如下：

1、数据汇聚

协助甲方做好“一张图”数据的收集和汇聚工作，并对汇聚数据进行登记、核对与备份工作。

2、详规成果批前检查

实时完成项目周期内详细规划拟报批成果的批前检查工作，保障批复成果的准确性与权威性；主要检查成果的完整性及规范性，

3、成果质检

对汇聚的成果数据，按照郑州市规划“一张图”成果汇交制度进行接收和归档处理，并按数据汇交标准重点围绕成果的完整性与规范性做好成果质检工作，对质检不合格的数据出具质检报告。

4、数据治理

对经过数据质检并符合郑州市规划“一张图”成果汇交标准的成果，开展数据治理工作，主要工作包括数据分类、数据清洗、数据规范、属性数据采集与规范化、数据格式转换、数据成果质量控制等。

5、数据入库与更新

按照统一存储管理架构、命名规则、数据标准完成数据库逻辑设计与物理设计，实现新增数据的入库，并完成数据入库日志的记录、协助甲方建立并执行数据动态更新维护机制。

6、历史数据库管理

在数据动态维护的同时，完成历史数据的备份和历史数据库的管理。

7、数据服务发布

实时完成数据配图与整饰、地图切片、服务发布等工作。

8、数据库运维

完成数据库和数据服务的日常巡检、性能优化、数据备份和安全管理等数据库运维工作。

9、数据定制分发

实时响应甲方对数据定制加工的需求，完成数据分类、分层、分区域、分属性的查询、统计、加工、处理和提取，满足不同应用场景对数据的需求。

10、标准体系动态更新与维护

以郑州市现行“一张图”数据标准为基础，根据国家政策、技术标准更新及甲方业务变化，实时对“一张图”标准体系进行维护，持续完善郑州市资源规划数据资源标准化体系。

11、数据资源目录建立与维护

结合政务业务应用需求和郑州市全量数据归集需求，建立郑州市自然资源和规划局数据资源目录，并动态更新，优化层级结构，更新相关数据信息。

12、项目总体工作量预估

主要涉及的具体数据类型与工作量预估如下表所示:

建设内容	数据类型		空间范围	工作量
现状数据	1	调查监测类	市域	年度变更调查、城市空间监测等数据更新入库，以项目周期内提交的数据量为准
	2	城市建成区	市域	2025年度城市建成区成果，约1400平方公里
	3	地质灾害点	市域	约375个
规划数据	4	国土空间总体规划	市域	国空总规动态维护成果入库，以项目周期内提交的数据量为准
	5	三区三线	市域	以项目周期内提交实际成果数据量为准
	6	重要控制线	市域	以项目周期内提交实际成果数据量为准
	7	城市六线	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	道路红线等城市六线调整更新，约60平方千米
	8	专项规划	市域	约6000平方千米
	9	分区规划	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	约1700平方千米
	10	详细规划（含地下空间规划）	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	含单元详规、街坊详规，约60平方千米。
	11	城市设计	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	以项目周期内提交的实际成果数据量为准
管理数据	12	建设用地规划	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	约139件
	13	建设工程规划	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	约254件
	14	规划设计条件	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	约86件
	15	矿业权管理	市域	约30项
实施监督数据	16	规划核实	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	约86件
	17	工程验线	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	约206件

建设内容	数据类型		空间范围	工作量
生态环境	18	污染地块管控	市域	约300件
非空间数据成果	19	文本、档案等非空间成果	市域	约80项
外部数据	20	社会经济人口	市内五区及高新区、郑东新区、经开区	以政府及相关局委发布信息为数据源，完成最新社会、经济、人口的数据建库与“一张图”发布
标准体系更新维护	21	对“一张图”数据汇交标准与数据库标准进行动态更新维护，编制单元详细规划数据库标准		
数据资源目录建设	22	按照全市全域全量数据归集和政府数据共享要求，建立局数据资源目录并动态更新		
其他技术服务	23	一张图数据的安全、日志管理、备份；一张图数据定制服务、共享等技术服务；编制年度数据更新报告		
备注：以上工作量根据2026年度局各类业务量现状预估，最终工作量以年度周期内实际工作量为准。				

三、技术要求

1、项目技术依据

（1）《数字测绘成果质量要求》GB/T 17941-2008

（2）《数字测绘成果质量检查与验收》GB/T 18316-2008

（3）《国土空间规划"一张图"实施监督信息系统技术规范》GB/T 39972-2021

（4）《郑州市国土空间规划“一张图”数据成果汇交标准》

（5）《郑州市国土空间规划“一张图”数据库标准》

2、数学基础

平面坐标系：统一采用2000国家大地坐标系。

高程基准：采用1985国家高程基准。

地图投影：高斯-克吕格投影，3° 分带。

3、数据格式与存储标准

矢量数据存储：原始成果数据采用汇交的原始数据格

式，入库数据采用FileGeodatabase格式。

栅格数据存储：采用汇交的原始数据格式。

文本数据存储：采用汇交的原始数据格式。

影像数据存储：采用GeoTIFF或IMG格式，须包含完整坐标投影信息。

4、数据组织要求

（1）数据规范化分层

按相关数据标准对规划数据要素进行分层，数据必须按照规范细分点、线、面。

（2）属性要求

各类数据必须严格按照数据标准和入库要求，进行必要的属性数据采集和转译，同时属性数据必须保持与原始编制成果的一致性。

（3）逻辑一致性要求

面状区域应闭合，属性应一致；

对于规划设计几何特征要素信息，入库数据必须与设计成果相一致，以确保相关指标信息不丢失。

（4）完整性要求

入库数据的地理要素的几何描述应完整；

数据分层和组织应正确，不得有重复或遗漏。

（5）动态维护数据精度要求

对于数据入库的成果精度应与原始规划成果数据精度

一致，特别是用于计算面积进行统计的数据，如：规划范围、地块等，入库后的区域面积必须与原始数据保持一致，数据不能丢失、重复。

5、安全保密要求

项目实施过程中必须采取有效措施保障数据在汇聚、存储、处理、传输、分发全过程中的安全，防止数据泄露、篡改、丢失。

四、项目成果

本项目成果主要包括数据成果和报告。数据成果以电子形式提交，报告以电子和纸质形式提交。

1、规划“一张图”数据库成果，格式为gdb;

2、文本成果，格式为pdf:

（1）年度数据更新报告;

（2）入库项目报表;

（3）数据服务统计表;

（4）技术设计书;

（5）技术总结;

（6）郑州市国土空间规划“一张图”规划编制电子成果汇交标准;

（7）郑州市国土空间规划“一张图”数据库标准。

3、项目成果份数

数据库成果和电子版报告成果合并提交，需光盘2份；纸

质版成果2套。

五、合同金额及付款方式

1、本合同服务总价款：¥1785000.00元。大写：人民币壹佰柒拾捌万伍仟元整。该技术服务费总金额为固定费用，包括乙方为完成本合同约定服务内容所需的全部费用，非经甲方、乙方协商一致并另行签订书面补充合同，甲方无需就本合同履行额外支付乙方任何费用。

2、合同签订后10个工作日，甲方向乙方支付合同总价款的30%：¥535500.00元（人民币：伍拾叁万伍仟伍佰元整）；完成预估总工作量的一半后付合同总价款的40%：¥714000.00元（人民币：柒拾壹万肆仟元整）；完成合同约定的工作内容并通过甲方组织的验收后付清合同余款，即合同总价款的30%：¥535500.00元（人民币：伍拾叁万伍仟伍佰元整）。甲方付款前，乙方应按照甲方要求提供足额合规发票。支付具体时间以财政款项下达时间为准。

双方约定，以上资金付款方式因财政拨付导致支付时间延迟的，甲方不承担违约责任。

3、乙方收款账户

开户银行：中国建设银行郑州嵩山路支行

账户名称：郑州市规划勘测设计研究院有限公司

银行帐号：41001501010050005795

六、履约验收方案

1、履约验收主体为：郑州市自然资源和规划局，即甲方。

2、履约验收时间：项目完成并提交全部成果后10个工作日内。

3、履约验收方式：甲方组织验收。

4、履约验收程序

（1）项目进行过程中，乙方需根据工作进展情况向甲方提交有关项目成果；

（2）甲方通过对入库数据成果的使用同步开展日常验收，使用中如发现达不到合同规定的技术要求，乙方须修改相应数据成果，直到合格为止；

（3）项目合同期满后，甲方根据工作实际情况，组织集中验收。

5、履约验收内容

验收内容主要包括合同完成情况、成果准确性、成果完整性、成果规范性、文档完整性。

6、履约验收标准

（1）合同完成情况：是否完成合同要求的任务和内容；

（2）成果准确性：成果几何位置与原始成果对比是否一致；属性信息是否采集错误；数据分类分层是否符合数据的标准规范要求；数据表达是否与原始成果的专业信息表达一致等；

（3）成果完整性：成果的必需属性字段、图层是否具备；属性值是否采集完整；原始成果中重要数据是否有遗漏等；

（4）成果规范性：成果数据库内容是否齐全，命名是否符合要求；几何特征是否符合要求；属性项定义是否符合要求；

（5）文档完整性：项目的相关文档是否完整。

七、双方权利与义务

1、甲方的权利与义务

（1）甲方有权随时向乙方了解项目情况，并要求乙方提供相关资料。

（2）甲方有权按照本合同约定或有关法律法规的规定，对服务质量、进度、数据安全进行监督和检查，有权要求乙方按照监督检查情况制定相应措施并加以改进。

（3）甲方有权在乙方履行合同过程中出现损害或可能损害公共利益、公共安全情形时终止本合同。

（4）甲方应及时向乙方提供与履行本合同相关的所必需的文件、资料、数据，并协助乙方与相关政府部门及第三方进行必要沟通协调。

2、乙方的权力和义务

（1）乙方有权自甲方处获得与提供本合同项下服务相关的所有必需的文件、资料、数据。

（2）乙方应配备具有相关经验的工作人员负责数据更

新，按照本合同约定的标准、要求和时间完成工作。

（3）乙方应全面履行本项目服务过程中的相关安全管理职责，因乙方未尽到管理职责发生安全事故的，由乙方承担相应的法律责任。

（4）乙方应接受并配合甲方或甲方组织的对本合同履行情况的监督与检查，对于甲方指出的问题，应及时作出合理解释或予以纠正。

八、保密条款

1、乙方应严格遵守国家有关保密的法律法规及行业规范，并对甲方提供的资料承担保密责任。未经甲方书面同意，乙方不得向甲方以外的任何单位或个人泄露在履行合同过程中获取的任何信息和资料。若违反上述保密义务，将依法承担相应责任，同时甲方有权根据具体情节，要求乙方进行赔偿或解除合同。

2、本合同有效期内及终止后，本保密条款仍具有法律效力。

九、知识产权

1、依据本合同而形成的成果，其知识产权归甲方所有。乙方拥有署名权，有权将服务成果用于撰写科研论文、职称评定和宣传本单位工作成就等非商业用途。

2、基于本项目所汇集、存储的数据及衍生出来的数据所有权均归甲方所有。

3、未经甲方书面同意，乙方不得对项目资料及成果内容擅自修改、复制、向第三方转让或用于本合同项目外的项目。

4、乙方为协助甲方理解和落实合同内容，或在履行本项服务过程中向甲方提供、播放、展示的非甲方资料和相关附属作品的著作权及其相关权利属于乙方或者其他第三方的，该著作权不因本合同的签订而发生变更。

十、不可抗力

1.如果合同任一方因战争、火灾、洪水、地震、台风等不可抗力事件顺延合同履行期限，这一期限应相当于事故所影响的时间，并可根据情况部分或全部免予承担违约责任。但若一方违约在先，不得以此后发生不可抗力为由免除其违约责任。

2.受不可抗力影响的一方应在事件发生后，立即通知对方，并在十日内以书面方式向对方提供该不可抗力事件的证明文件(如政府公告、新闻报道等)，并应于不可抗力事件结束后，立即恢复对本合同的履行。

3.如果不可抗力事件后果影响合同执行超过180天，双方则就未来合同的履行另行商议。

十一、合同的变更、解除及违约处理

1、本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改，本合同如有未尽事宜或对本合同的任何修正、更改或增删需由甲乙双方协商另订补充合同，补充合同经双方授

权代理人签字盖章后方可发生效力并与本合同具有同等效力。

2、乙方若在合同期限内未按约定向甲方提供服务的，乙方须按合同总金额的万分之五支付违约金直至乙方实际提供服务之日或甲方据此解除合同之日。逾期超过十五天的，甲方有权解除合同，届时乙方应按合同总金额的20%支付解约违约金，同时乙方必须将已收取的所有合同价款全额退还给甲方。

3、乙方未按本合同约定时间、质量、要求等提供本合同项下运行维护服务，甲方有权将全部或部分工作内容交由第三方完成，乙方应予以配合，所产生的全部费用由乙方承担，同时甲方有权单方解除本合同，乙方应按合同总金额的20%支付违约金，并全额退还甲方已付合同款项。

十二、争议解决

1.本合同的生效、解释、执行、管辖、争议的解决均适用中华人民共和国法律。

2.因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方可友好协商解决;协商不成，任何一方有权向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十三、有效期限

1、合同履行期限：自合同签订之日起至项目通过验收10个工作日。

2、本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方代表签字并盖章之日起生效。

（以下无正文）

甲方（盖章）：郑州市自然资源和规划局

地址：郑州市淮河西路11号

法人或委托代表（签字）：

时间：2026年8月26日

乙方（盖章）：郑州市规划勘测设计研究院有限公司

地址：郑州市嵩山北路6号

法人或委托代表（签字）：

时间：2026年8月26日