

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 周口市淮阳区农业农村局

承包人(全称): 河南腾华建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市淮阳区农业农村局淮阳区 2025 年西红柿产业园分拣车间配套项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 周口市淮阳区农业农村局淮阳区 2025 年西红柿产业园分拣车间配套项目。

2. 工程地点: 葛店乡。

3. 工程审批、核准或备案文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 衔接资金。

5. 工程内容及规模: 招标文件及工程量清单包含的全部内容。

6. 工程承包范围: 工程量清单及施工图纸范围内包含的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2026年1月20日。

计划竣工日期: 2026年3月21日。



### 三、质量标准

#### 四、签约合同价

签约合同价(含税)为:

## 五、进度付款的审核方式和支付的约定

2、比例拨付工程款。经总监认定后，可按照比实际完成工程量低 20% 的进度拨付工程款，工程完工后，经乡镇、村初验合格，拨付合同总额的 80%。发包方组织相关部门验收，经验收合格，待移交等相关资料提交后，拨付下余工程款。

## 六、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: \_\_\_\_\_。

## 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;



- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 九、订立时间

本合同于 2026 年 1 月 19 日 订立。

## 十、订立地点

本合同在 周口市淮阳区农业农村局 订立。

## 十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字并盖章后 生效。

## 十二、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。



发包人:



承包人:



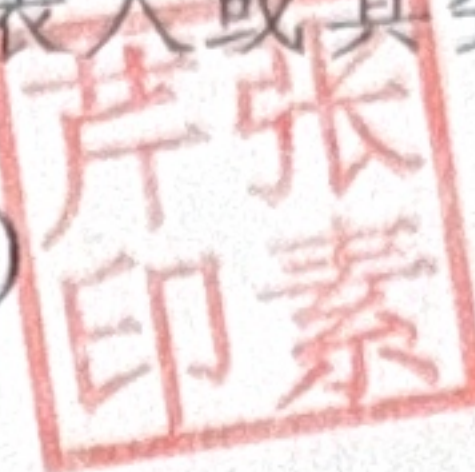
法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_