

标 段：_____

工程建设施工合同

工程名称：周口市淮阳区农业农村局 2025 年刘振屯
现代农业产业园防水排涝项目

项目单位：周口市淮阳区农业农村局

承建单位：河南省锦创建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 周口市淮阳区农业农村局

承包人（全称）：河南省锦创建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市淮阳区农业农村局2025年刘振屯现代农业产业园防水排涝项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 周口市淮阳区农业农村局 2025 年刘振屯现代农业产业园防水排涝项目。

2. 工程地点: 刘振屯。

3. 工程审批、核准或备案文号: _____。

4. 资金来源: 衔接资金。

5. 工程内容及规模: 招标文件及工程量清单包含的全部内
容。

6. 工程承包范围: 工程量清单及施工图纸范围内包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2026 年 2 月 7 日。

计划竣工日期: 2026 年 4 月 8 日。

- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于 2026 年 2 月 6 日订立。

十、订立地点

本合同在 周口市淮阳区农业农村局 订立。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字并盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

发包人:



承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: _____

地址: _____

地址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账号: _____

账号: _____

14.3.1 工程进度付款申请

工程进度付款申请方式：_____ / _____。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：

_____ / _____。

进度付款申请单应包括的内容：_____ / _____。

14.3.2 进度付款审核和支付

进度付款的审核方式和支付的约定：

1、本工程预付款金额为合同总价的 30%，签订合同后本工程经总监认定具备开工条件，发出开工通知，可预付 30%的工程款。

2、比例拨付工程款。经总监认定后，可按照比实际完成工程量低 20%的进度拨付工程款，工程完工后，经乡镇、村初验合格，发包方组织相关部门验收，经验收合格，提交相关资料后付至合同总额的 80%。待审计结算后，剩余资金据实拨付。

发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后的_____/____天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照_____/____支付违约金。

14.4 付款计划表

14.4.1 付款计划表的编制要求：_____ / _____。

14.4.2 付款计划表的编制与审批

付款计划表的编制：_____ / _____。