

西华县中医院安保服务合同

甲方(委托方): 西华县中医院

地址: 周口市西华县展辉路 569 号

联系人:

乙方(服务方): 河南中卫保安服务有限公司西华分公司

地址: 西华县青华路与人民路交叉口名郡小区二期 26 号楼 2 单元 501 室

签订日期:

一、项目概况与服务期限

- 1、项目名称: 西华县中医院保安服务项目。
- 2、服务期限: 1 年(自 2026 年 7 月 2 日至 2027 年 7 月 1 日)。
- 3、服务地点: 西华县中医院全院区域(含门诊, 住院部, 行政楼, 停车场, 院区公共区域)。
- 4、合同金额: 398,700 元(大写: 叁拾玖万捌仟柒佰元整)。固定总价: 含人工, 社保, 装备, 培训, 税费等全部费用。

二、服务内容与标准(医院专项)

(一) 核心安保服务

门卫值守: 24 小时双 人员/车辆出入登记, 严禁无关人员、医托等进入院区。

院区巡逻: 每小时 1 次全覆盖巡逻, 重点巡查消防通道、机房、药品库房、财务室, 夜间加密巡逻。

车辆管理：院内及地下停车场秩序维护，车位引导，防盗防刮，规范急救车辆通行。

治安维护：处置医患纠纷，寻衅滋事，盗窃等突发事件，保护医护人员及患者人身安全。

消防安全：持证上岗(消防设施操作员中级证)，每日检查消防设施，疏通通道，组织消防演练。

应急处突：突发疫情，火灾，暴力事件时，5分钟内到场处置，配合公安，消防部门工作。

(二)人员配置标准

总人数：15人(含队长1名，门卫4名，巡逻4名，监控2名，机动1名、车辆秩序维持3人)。

资质要求：全员持保安员证，无犯罪记录，年龄18-60周岁，身体健康，无纹身。

着装规范：统一保安制服，标识，干净整洁，文明执勤。

三、双方权利与义务

(一)甲方权利义务

- 1、提供值班室，监控室，必要通讯设备，免费提供饮用水。
- 2、每月5日前支付服务费。
- 3、有权监督，考核乙方工作，对不称职人员可书面要求更换(24小时内完成)。
- 4、及时处理乙方提出的安全隐患整改建议。

(二)乙方权利义务

- 1、负责保安员薪酬，社保，培训，管理，承担用工法律责任和安全责任；

2、严格遵守医院规章制度，文明执勤，严禁吃拿卡要，与患者争吵；

3、每月提交工作总结及下月计划，配合甲方月度考核。

四、服务费支付

1、支付方式：按月支付 每月 10 日前甲方支付上月服务费 33,225 元
(398700÷12)。

2、支付账户：乙方指定对公账户(开户银行_____
账号：_____。

3、发票要求：乙方开具增值税专用发票，发票内容：保安服务费。

五、考核与违约责任

(一)考核标准

月度考核：甲方按《医院安保服务考核表》评分，90 分及以上全额支付；80-89 分扣当月费用的 10%；70-79 分扣当月费用的 20%；低于 70 分甲方有权解除合同。

重大违规：出现脱岗，睡岗，酒后上岗，参与医托等，每次罚款 500 元，累计 3 次解除合同。

(二)违约责任

1、甲方逾期付款超 30 日，乙方有权解除合同。

2、乙方单方解除合同或严重违约，赔偿甲方损失。

3、因不可抗力(地震，战争等)导致无法履行，双方互不承担责任。

六、合同变更，解除与争议解决

1、合同变更需双方书一致。

2、期满前 30 日，双方协商续签事宜。

3、争议解决：协商不成，向西华县人民法院提起诉讼。

七、其他条款

1、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

2、采购文件，中标通知书，乙方投标文件为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

3、搬入新院区后计划增配安保人手，新增人员的工资，全部按现有安保薪资基数核算增补。

4、未尽事宜，双方签订补充协议。

甲方（盖章）：西华县中医院

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2026年6月15日

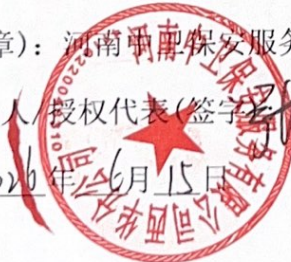


Handwritten signature of the representative of Xihua County Traditional Chinese Medicine Hospital.

乙方（盖章）：河南中康保安服务有限公司西华分公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2026年6月15日



Handwritten signature of the representative of Henan Zhongkang Security Service Co., Ltd. Xihua Branch.