

邓州市城乡学前教育建设项目（二期）EPC 工程总承包及监理招标公告

一、招标条件

邓州市城乡学前教育建设项目（二期）EPC 工程总承包及监理已由相关部门批准建设，项目代码为 2110-411381-04-05-560157，招标人为邓州市国有资产控股运营集团有限公司，建设资金为财政资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行国内公开招标，欢迎符合相关条件的潜在投标人前来参加投标。

二、招标范围与项目概况

1、项目名称：邓州市城乡学前教育建设项目（二期）EPC 工程总承包及监理；

2、项目编号：E4113000085003748001；

3、建设地点：招标人指定地点；

4、项目概况：本次规划新建、改扩建花洲中心幼儿园等八所幼儿园，建设内容为教学楼、大门、围墙、消防设施等附属设施，及连接室外排水和供电系统；

5、标段划分：本项目共 3 个标段；

第 1 标段：施工及设计总承包；

第 2、3 标段：监理服务，本项目的施工及质保期间监理服务。

6、招标范围：

第 1 标段：包括但不限于勘察、设计（包括方案设计、初步设计、施工图设计、预算、图纸审查、后续设计服务、施工期间现场指导和现场服务、工程竣工验收及竣工图审核等）、施工、交（竣）工验收、协助业主单位办理相关手续、试运行、专业工程及设施移交、移交前维护、工程资料归档等工程内容以及工程缺陷责任期（质保期）内的保修工作；

第 2、3 标段：本项目的施工及质保期间监理服务。

7、工期/监理周期：

第 1 标段：工期：365 日历天；

第 2、3 标段：监理周期：施工合同工期及质保期。

8、质量要求：

第 1 标段：

勘察质量要求：符合国家相关行业规定；

设计质量要求：达到国家现行标准规范规定的深度，并满足招标人要求；

施工质量要求：达到国家质量验收规范合格标准；

第 2、3 标段：达到国家质量验收规范合格标准。

三、投标人资格要求

第 1 标段：

1、资质要求：

(1) 投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

(2) 投标人的资质要求需同时满足下列勘察、设计资质和施工资质，且在人员、设备、资金等方面具有相应的能力：

① 勘察资质：工程勘察岩土工程专业类丙级及以上资质；

② 设计资质：建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或设计综合资质；

③ 施工资质：建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

2、人员要求：

(1) 拟派勘察负责人须具有相关专业中级及以上职称；

(2) 拟派设计负责人须具有一级注册建筑师资格和相关专业中级及以上职称；

(3) 拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格证书，安全生产考核合格证（B 证），未担任其他正在施工建设项目的经理。

3、财务要求：投标人须提供近三年（2020 年度、2021 年度、2022 年度）的财务审计报告（成立不足三年，按成立年份计算），财务状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4、信誉要求：

(1) 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动；【查询对象：投标人或联合体各方（若为联合体投标）；查询渠道：“信用中国”网

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】（提供相关信息查询截图，查询时间：不早于招标公告发布之日）；

(2) 投标人或联合体各方（若为联合体投标）自 2021 年 1 月 1 日以来不得有行贿犯罪记录，需提供承诺书，承诺对象为企业、法定代表人、项目经理、勘察负责人、设计负责人、授权委托人（格式自拟）；

(3) 投标人或联合体各方（若为联合体投标）未处于被责令停业、投标资格被取消；没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内（格式自拟）；

5、本标段招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

1) 联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体各方权利义务。

2) 联合体牵头人须为施工单位。

3) 组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标。

4) 联合体协议应当明确各成员在合同工程中所承担的专业工程或工作内容及范围。联合体各方应当具备联合体协议书中承担相应专业工程的资质。

6、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的投标活动。

第 2、3 标段：

1、资质要求：

(1) 投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

(2) 投标人需具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或者监理综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

2、人员要求：拟任项目总监须具备建筑工程专业注册监理工程师执业资格；

3、财务要求：投标人须提供近三年（2020 年度、2021 年度、2022 年度）的财务审计报告（成立不足三年，按成立年份计算），财务状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4、信誉要求：

(1) 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动；【查询对象：投标人；查询渠道：“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】（提供相关信息查询截图，查询时间：不早于招标公告发布之日）。

(2) 投标人自 2021 年 1 月 1 日以来不得有行贿犯罪记录，需提供承诺书，承诺对象为企业、法定代表人、项目总监、授权委托人（格式自拟）；

(3) 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消；没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内（格式自拟）；

5、本标段招标不接受联合体投标。

6、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的投标活动。

四、投标报名及招标文件的获取

1、企业诚信库注册及 CA 办理

本项目只接受邓州市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业业务，由于邓州市交易中心启用新版电子交易系统，已在旧版系统中注册的各交易主体应重新在新版交易系统中注册完善相关信息后绑定原 CA 证书，新注册的各交易主体直接在新版交易系统中注册完善相关信息并绑定 CA 证书（详见邓州市公共资源交易中心网站《关于启用新版电子交易系统的通知》，请各潜在投标人按邓州市公共资源交易中心网站规定及时办理，未按邓州市交易中心规定办理相关手续导致无法参与投标的，投标人责任自负）。CA 数字证书办理咨询电话 13283794990。新版电子交易系统技术支持/信安 CA 客服：0371-60203062/96596。

2、招标文件获取方式：潜在投标人报名需通过邓州市公共资源交易网新版系统首页（<http://ggzy.dengzhou.gov.cn/>）登录交易系统进行招标文件下载。（详见邓州市公共资源交易网下载专区）。

3、招标文件获取时间：2024 年 01 月 08 日 08 时 00 分至 2024 年 01 月 12 日 18 时 00 分（北京时间，法定节假日除外）

4、招标文件售价：0 元/套。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止（开标）时间：2024 年 02 月 02 日 09 时 00 分（北京时间）。

2、投标文件递交的截止（开标）地点：邓州市公共资源交易中心开标室。

3、投标人应在截止时间前通过邓州市公共资源交易平台递交电子投标文件（.tbdatt 格式）。逾期上传、送达的，未送达指定地点的或者不按照招标文件要

求密封的投标文件，招标人将不予接受。

注：（1）招标文件获取有时间要求，错过时间后将无法完成操作，一切后果由投标人自负。

（2）潜在投标人务必在获取招标文件时间内完成招标文件下载并确保文件下载完整（电子版招标文件及相关附件一并下载），获取时间截止后将无法下载任何招标文件内容，若由此原因影响投标文件制作、投标文件递交、投标文件解密等情况，造成的损失由潜在投标人自行承担。

（3）该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各投标人根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，所有准备工作需自行到位，开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出答疑，严重问题可拨打现场技术支持电话17337179764/18137798463。各投标人需在首次递交投标文件截止前登录网上不见面系统进行等候签到（递交密钥）。不见面开标大厅地址

（http://119.3.173.167/20630036/103_module/1001_main/1001_main_index.html?ORGID=411381）

（4）网上不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成签到（递交密钥）截止时间内无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标（投标截止时间起30分钟内无法确认的），不再执行投标文件解密。（投标人对不见面开标流程技术不熟悉可自行携带电脑到交易中心技术办公室外休息区操作）

（5）本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在市场主体信息库中已登记的信息中选取。审查内容以投标截止前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则评标委员会根据投标人的投标文件予以审验，该投标人不得事后对评审结果提出任何异议，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标人自行承担责任。

六、发布公告的媒介

本招标公告在《河南省政府采购网》《河南省电子招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台（河南省·邓州市）》同时发布。

七、联系方式

招标人：邓州市国有资产控股运营集团有限公司

地址：邓州市人民路中段综合办公室

联系人：张裔博

联系电话：15225685516



代理机构：河南锦宇工程管理有限公司

地址：河南省南阳市示范区枣林办事处冉营社区三川花园南门面

联系人：周晓纳

联系方式：13838767601



监督部门：邓州市住房和城乡建设局

联系人：胡女士

联系电话：0377-62120232

统一社会信用代码：1141138100603261XQ