

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县国机励志学校2023-2024学年度物业管理服务项目
标段编号:固财招标采购-2023-98-1
采购人:固始县教育局
代理机构:固始县采购中心

二、开标情况

本项目开标会于2024年01月26日 08:30在第二开标室召开
截止到2024年01月26日 08:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	供应商名称	项目经理	服务要求	合同履行期限	开标备注
1	固始元弘物业管理有限公司	2057423.97	固始元弘物业管理 有限公司	崔存辉	满足采购人的实 际需求	1年,具体以合 同签订时间为准	
2	河南温馨缘物业管理有限公司	2060387.28	河南温馨缘物业 管理有限公司	敖卫华	满足采购人的实 际需求	1年,具体以合 同签订时间为准	
3	河南荣升物业管理有限公司	2061501.74	河南荣升物业管 理有限公司	李志海	满足采购人的实 际需求	1年,具体以合 同签订时间为准	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为胡木颖,成员为张新星、陈宝强、李宝丽、周献群。

四、评审情况

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。
未通过符合性审查单位情况如下:

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

胡木颖 张新星 李宝丽 周献群

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	河南温馨缘物业管理有限公司	94.96	1
2	河南荣升物业管理有限公司	50.27	2
3	固始元弘物业管理有限公司	49.83	3

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称
第一中标候选人	河南温馨缘物业管理有限公司
第二中标候选人	河南荣升物业管理有限公司
第三中标候选人	固始元弘物业管理有限公司

评标委员会负责人（组长）：

评标委员会成员：



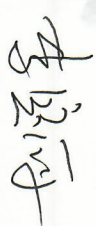

商务标汇总表

标段编号：固财招标采购-2023-98-1

标段名称：固始县国机励志学校2023-2024学年度物业管理服务项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					汇总
		张新星	陈宝强	胡术颖	李宝丽	周献群	
1	固始元弘物业管理有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30
2	河南温馨缘物业管理有限公司	29.96	29.96	29.96	29.96	29.96	25
3	河南荣升物业管理有限公司	29.94	29.94	29.94	29.94	29.94	25

评标委员签名：

开标情况记录表

标段编号：固财招标采购-2023-98-1
 标段名称：固始县国机励志学校2023-2024学年度物业管理服务项目

序号	投标单位名称	投标报价 (元/%)	供应商名称	项目经理	服务要求	合同履行期 限	备注
1	固始元弘物业管理有限公 司	2057423.97	固始元弘物 业管理有限 公司	崔春辉	满足采购人 的实际需求	1年，具体 以合同签订 时间为准	
2	河南温馨缘物业管理有限 公司	2060387.28	河南温馨缘 物业管理有 限公司	敖卫华	满足采购人 的实际需求	1年，具体 以合同签订 时间为准	
3	河南荣升物业管理有限公 司	2061501.74	河南荣升物 业管理有限 公司	李志海	满足采购人 的实际需求	1年，具体 以合同签订 时间为准	

业主：
 监督人：

