

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

目 录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	2
四、签约合同价与合同价格形式	2
五、项目经理	2
六、合同文件构成	2
七、承诺	3
八、签订时间	3
九、签订地点	3
十、合同生效	3
十一、合同份数	3
第二部分 专用合同条款	5
1. 一般约定	5
2. 发包人	6
3. 承包人	6
4. 工程质量	7
5. 材料与设备	7
6. 试验与检验	7
7. 变更	8
11. 价格调整	9
12. 合同价格、计量与支付	9
15. 质量保证金	10
16. 违约	11
17. 不可抗力	11
18. 保险	11
20. 争议解决	12

第一部分合同协议书

发包人（全称）：固始县水库移民后期扶持建设管理处

承包人（全称）：固始建淮水利工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就固始县2023年度大中型水库及小型水库移民后期扶持基金（二批）项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：固始县2023年度大中型水库及小型水库移民后期扶持基金（二批）项目

2、工程地点：固始县境内

3、工程立项批准文号： /

4、资金来源： 财政资金

5、工程内容：黎集镇桃花村护坡工程、村组道路工程，鲇鱼山中干渠十四支渠节制闸重建工程、鲇鱼山中干渠十四支渠生产桥重建工程、渠道衬砌工程，郭陆滩镇青峰村机井工程等。

6、工程承包范围：施工图纸及工程量清单所含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月15日。

计划竣工日期：2024年5月14日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

本签约合同形式为固定总价+变更签证，签约合同价为：
人民币（大写）壹佰壹拾捌万元整（¥：1180000.00元）；

五、项目经理

承包人项目经理：程阳

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 15 日签订。

九、签订地点

本合同在 固始县水库移民后期扶持建设管理处办公室 签订。

十、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

此页无正文。

发包人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

2024年 4 月 15 日

承包人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

2024年 4 月 15 日

