

合同编号： XXGBZNTGH-2024-SG-01

浚县 2024 年高标准农田设施管护维修项目 施 工 合 同

工程名称： 2024 年浚县王庄镇、新镇镇高标准农田设施管护

维修项目

建设单位： 浚县农业农村局

施工单位： 中州梦建设集团有限公司

签订日期： 2025 年 1 月 8 日

合同书

合同名称：2024年浚县王庄镇、新镇镇高标准农田设施管护维修项目（施工）

合同编号：XXGBZNTGH-2024-SG-01

浚县农业农村局（以下简称甲方）拟修建2024年浚县王庄镇、新镇镇高标准农田设施管护维修项目（施工）标段，接受了中州梦建设集团有限公司（以下简称乙方）于2025年1月6日的投标，双方达成如下协议，并于2025年1月8日签订了本合同，合同总金额为人民币（大写）：壹佰柒拾伍万叁仟贰佰元整（小写：1753200元）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2024年浚县王庄镇、新镇镇高标准农田设施管护维修项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、本项目的招标文件、投标文件和中标通知书；
- 2、合同书；
- 3、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

二、工程数量及金额（工程清单）

后附工程清单

三、工程地点：

浚县王庄镇苑庄村，新镇镇淇门南街、牛村、东高宋村。

四、工程范围和工程内容：

竞争性磋商文件、施工图及工程量清单标示的全部内容。

五、工程实行固定单价合同

1、甲方对乙方实行包工(按第二款所示的投标单价计算)节约归己,超支由乙方自负。

2、甲方为乙方提供水、电、路三通,并协助乙方住宿方便,帮助协调群众工作。

3、乙方不得将工程转包,更不得转让合同。

六、工程施工

乙方对工程安装与调试必需符合《节水灌溉技术规范》,并严格按照甲方提供的施工图纸施工。

七、在施工过程中,施工方必须购买劳动保障监察部门要求的相关保险和第三者责任险。出现人员伤亡等事故由乙方负责。

八、开、竣工日期:本工程于2025年1月23日前开工,于2025年7月22日前竣工。工期总日历天数:180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的(因不可抗拒原因停工),以工期总日历天数为准。

九、工期延误

1、如果由于以下原因造成竣工日期推迟延误,经甲方代表确认后,乙方有理由延期完成工程或部分工程,甲方应同乙方协商决定延长竣工时间的期限。

(1)额外的或附加的工程数量。

(2)由甲方或项目区群众造成的延误、障碍、阻止。

(3)不可能力。

(4)可能会出现,不属乙方的过失或违约造成的。

2、非上述原因,己方不能按合同工期完成,应承担违约责任,并向甲方支付违约金。支付办法按合同工期每推延一天支付违约金人民币1000元,最高限额为合同总造价的20%。如因延期超过30天或影响上级检查验收等重大事件,甲方有权终止本合同,自行安排其他工

程队进行施工。

乙方同意甲方从应向乙方支付的任何金额中扣除此项违约金。此违约金的支付并不能解除乙方完成工程的责任或合同规定的其它责任。

十、工程提前

甲方不支付乙方实际施工工期提前于合同工期的赶工措施费和提前竣工奖。

十一、质量与安全

(一) 工程质量

1、本工程的工程质量应符合国家高标准农田工程质量验收标准合格以上要求，乙方应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件为依据施工。

2、乙方自报的工程质量标准合格为合同约定条件。

3、如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现，可要求乙方返工，直至达到合同约定条件，并由乙方承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，应继续反工到合格标准。由于返工而造成的损失甲方有权要求乙方进行赔偿，限额为合同总造价的百分之十。

乙方同意甲方以应向乙方支付的任何金额中扣除此项赔偿费。此赔偿费的支付并不能解除乙方完成工程的责任或合同规定的其它责任。

4、因甲方原因达不到质量等级约定条件，由甲方承担返工的经济支出，工期相应顺延。

(二) 工程安全及文明施工

严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律和法规的规定。施工单位在施工现场，必须设有明显的安全生产标牌和警示牌，且做到安全文明施工。

十二、工程验收程序

该工程需村、镇、县等主管单位逐级验收，每级都要验收合格。

十三、合同价款与支付

(一) 合同价款的确定及调整

1、合同价款的确定

中标价即为合同价。任何一方不得违法擅自改变。

2、合同条款签订要求

①本工程款结算采用总价控制、单价结算的办法。

②工程结算按施工过程中双方签证验收合格并经第三方检测、结算认可的实际发生工程量计算。

③本工程主要材料价格不随政策、市场等因素而调整，特殊情况根据国家有关政策执行。

(二) 工程款支付

1、项目工程实行预付款，项目资金到位甲方账户，乙方签订合同，全部施工机械设备到场，监理签署开工令后，甲方可预支付合同额 30%的资金，用于保证乙方加快施工进度。

2、项目施工合同签订后，待材料设备进场具备开工条件时，可预付合同价款的 30%;项目主体工程完工后，可支付合同价款的 50%:项目竣工验收并经有关部门评审后，累计支付至审定金额的 97%，剩

余 3%为质保金。

3、自竣工验收之日起一年内工程不出现质量问题，若出现质量问题，由乙方负责处理解决直至达到合格后，方付清乙方 3%的质量保证金；否则，质量保证金不予返还，并以质量问题大小追究乙方直接责任。

十四、甲方权利和义务

(一) 在授予合同或合同执行中，保留对建设项目工程量增减 20% 的权利。

(二) 授权有能力、有资质的鉴定机构或具有监理资格的监理人员所认定的不合格的材料和工程，应严禁使用和暂停，乙方承担一切费用并赔偿由此造成的损失。

(三) 日常监管工作中，若工程达不到设计标准，有权要求乙方返工；若乙方不返工，有权取消乙方施工资格，并可拒付或扣付工程款。

(四) 负责协调乡镇及各行政村解决工程清障工作。

(五) 负责项目工程前期规划、测量、设计等工作。

(六) 负责按合同及时支付乙方工程款项。

十五、乙方的权利和义务

(一) 有权要求甲方协调项目村委及时清障，并提供必需的施工场地和施工条件。

(二) 要求甲方保证按合同规定的方式和时间向乙方支付中标金额(上级财政资金未到甲方账户情况例外)。

(三) 有权向甲方免费索取国家田间工程建设标准。

(四) 在施工过程中按照标书要求, 严格执行国家高标准农田工程建设标准, 并随工程进度做好各单元工程的自检、送检工作。

(五) 在施工中出现工伤, 被盗等一切事故责任和经济损失由乙方自负。

(六) 必须按要求保质、保量、按时完成施工任务。

(七) 保证按要求交纳国家规定数额的履约保证金和农民工工资保证金。

(八) 不得随意更换项目经理及技术负责人(经甲方及有关监督部门同意的除外)。

(九) 乙方具有保管施工现场所有设施、设备和材料的义务, 损坏和丢失均需赔偿, 并对施工现场负有安全保卫责任。

(十) 承包人提交的竣工资料的内容:

1、完整准确的竣工图纸和竣工内业资料。

2、承包人需要提交的竣工资料套数: 竣工图六套(要求计算机出图)。其中原件五套, 电子文件一套; 竣工内业资料三套。

3、承包人提交的竣工资料的费用承担: 发生费用由承包人承担。

4、承包人提交的竣工资料移交时间: 竣工验收前。

5、承包人提交的竣工资料形式要求: 书面形式和电子文件。

6、承包人施工时必须与电信、广电、给水、电力、环保等有关部门密切配合, 保质保量完成施工任务。

(十一) 施工环境。承包人在施工时, 必须全面协调好与周边环境关系, 充分考虑国家环保政策的管理, 施工时承包人因自身原因未处理好周边环境关系或环保工作不到位而导致工程停工, 甲方将不承担由此引起的工期延误及其他工程费用损失。

(十二) 劳动保障。承包人按劳动保障监察部门的规定缴纳农民工工资保证金, 建立农民工工资专用账户。认真学习劳动保障监察部门的有关文件并执行到位, 保障农民工的所有权益。

十六、违约责任

按照国家有关法律法规执行。

十七、材料设备供应

(一)甲方供应材料、设备

本工程甲方不供应材料、设备(除有特出说明的除外),但保留选择工程施工、设备和材料供应等单位的考察权、建议权、监督权及否定权。

(二)乙方采购材料、设备

材料、设备均由乙方自行采购。为了确保工程质量乙方自行采购材料、设备的质量、品牌应有甲方、监理考察确认后,并提供出厂合格证书及试验材料。施工前乙方必须检查各种材料的来源和质量,所有材料都应按现场取样检测,测质量合格后方可订货和施工。

十八、保修

(一)乙方应按现行有关规定依法对本工程进行保修。

(二)保修期从竣工验收通过之日算起,保修期为一年。

(三)保修期间费用由乙方承担。

十九、附则

本合同如有未尽事宜,可按投标文件要求,经双方共同协商后议定附则条款,附则条款与本合同具有同等法效力。

二十、签订时间

本合同于 2025 年 1 月 8 日签订。

二十一、签订地点

本合同在浚县农业农村局签订。

二十二、合同生效

本合同自签订之日起生效

二十三、合同份数

本台同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

吴奇

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

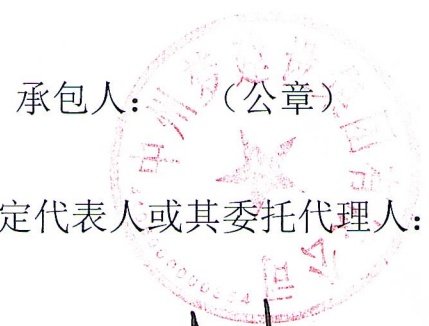
委托代理人：_____

电 话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)：

李斌

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____