

# 评审报告

项目名称：河南林业职业学院学生食堂维修改造工程项目

项目编号：洛驻政采磋商(2023)0095号

分包名称：河南林业职业学院学生食堂维修改造工程项目（二食堂）

一标段

分包编号：洛驻政采磋商(2023)0095号-1

采购人：河南林业职业学院

采购代理机构：河南省机电设备招标股份有限公司

评标日期：2023年8月3日

## 一、采购项目概况

1、项目名称：河南林业职业学院学生食堂维修改造工程项目

2、采购人：河南林业职业学院

3、采购代理机构：河南省机电设备招标股份有限公司

4、项目编号：洛驻政采磋商(2023)0095号

5、采购方式：竞争性磋商

6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等

7、磋商文件获取家数：65家

8、响应文件开启日期：2023年08月03日 09:20

9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室

10、评审日期：2023年8月3日

11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标七室

12、其他说明事项：无

## 二、响应文件递交情况

2023年08月03日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有26家，供应商名单如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	中润昌弘建工集团有限公司	1478815.86
2	河南双肯建筑工程有限公司	1512007.67
3	河南华丰建设工程有限公司	1509897.65
4	河南周城建设发展有限公司	1510895.97
5	宙宏建设集团有限公司	1507057.55
6	河南航兴建筑工程有限公司	1356660.05

7	河南尊勇建筑工程有限公司	1480108.66
8	河南天恒建设工程有限公司	1503134.76
9	中创市政建设发展有限公司	1514524.17
10	洛阳悦弘实业有限公司	1513469.84
11	河南芮优建筑工程有限公司	1514768.08
12	河南博宸建筑工程有限公司	1513989.92
13	河南昊庆建设工程有限公司	1514482.60
14	河南省佳佰建筑工程有限公司	1514183.81
15	福航建工有限公司	1512922.32
16	森大环境建设有限公司	1513985.57
17	晟昶建设工程有限公司	1512886.06
18	河南腾翌建设有限公司	1513919.07
19	贵弘建设发展有限公司	1514496.01
20	河南康本建筑工程有限公司	1513721.76
21	河南国康建筑工程有限公司	1514784.49
22	洛阳三杰市政工程有限公司	1460085.44
23	河南佳凯建设工程有限公司	1508938.01
24	河南久丰建设工程有限公司	1511201.15
25	河南双楼建筑工程有限公司	1512729.37
26	河南贝森路桥工程有限公司	1506003.56

### 三、评审方法和标准

详见磋商文件。

#### 四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：章菁, 张爱民, 郭志强,

#### 五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

##### 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

		投标单位及评审意见																								
评审因素	河南	中创	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南	河南省	河南	河南	河南	洛阳					
	宸博	市政	康本	天恒	双楼	大环	双肯	昌弘	福航	华丰	贵建	晟建	南久	南佳	河南	南周	南贝	南国	南航	南昊	南尊	洛阳	宙宏	南茵	阳三	
	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑
	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程	工程
	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限	有限
	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司	公司
营业执照等	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2 资 质 要 求	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过
3 洛 阳 市 政 府 采 购 供 应 商 信 用 承 诺 函	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过
4 安 全 生 产 许	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过



因素	南博宸建筑工程施工有限公司	创市政建设发展有限公司	南康本建筑发展有限公司	南天恒建筑发展有限公司	南双楼建筑有限公司	大环境建筑有限公司	南双肯建筑有限公司	润昌弘建工集团有限公司	航建华丰建设工程有限公司	南弘建设发展有限公司	昶建设发展有限公司	南久凯建设工程有限公司	南佳凯建设工程有限公司	南腾翊建设工程有限公司	南周城建设工程有限公司	南贝森路桥工程有限公司	南国康建筑工程有限公司	南航兴建筑工程有限公司	南昊庆建筑工程有限公司	南省佳佰建筑工程有限公司	南尊勇弘实业有限公司	阳悦弘实业集团有限公司	宏建设集团有限公司	南芮优建筑工程有限公司	阳三杰市政工程有限公司
供应	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通
商	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
名称	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
响	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通	通
应	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
文	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
件	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
签	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
字	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过
盖	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过	过





序号	单位名称	报价	最后报价
1	河南博宸建筑工程有限公司	1513989.92	1490000.00
2	中创市政建设发展有限公司	1514524.17	1500524.17
3	河南康本建筑工程有限公司	1513721.76	1392624.00
4	河南天恒建设工程有限公司	1503134.76	1483134.00
5	河南双楼建筑工程有限公司	1512729.37	1439000.00
6	河南双肯建筑工程有限公司	1512007.67	1404500.00
7	中润昌弘建工集团有限公司	1478815.86	1268000.00
8	福航建工有限公司	1512922.32	1403995.00
9	河南华丰建设工程有限公司	1509897.65	1419800.00
10	晟昶建设工程有限公司	1512886.06	1425000.00
11	河南久丰建设工程有限公司	1511201.15	1375000.00
12	河南佳凯建设工程有限公司	1508938.01	1450000.00
13	河南腾墨建设有限公司	1513919.07	1438600.00
14	河南周城建设发展有限公司	1510895.97	1369000.00
15	河南贝森路桥工程有限公司	1506003.56	1370000.00
16	河南航兴建筑工程有限公司	1356660.05	1350000.00
17	河南昊庆建设工程有限公司	1514482.60	1500000.00
18	河南省佳佰建筑工程有限公司	1514183.81	1435000.00
19	河南尊勇建筑工程有限公司	1480108.66	1287700.00
20	洛阳悦弘实业有限公司	1513469.84	1468065.74
21	宙宏建设集团有限公司	1507057.55	1400000.00
22	河南芮优建筑工程有限公司	1514768.08	1503700.00

#### 4、综合评分

##### 4.1 供应商最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	洛阳悦弘实业有限公司	34.55	39.17	12.0	6.0	91.72	1
2	宙宏建设集团有限公司	36.23	36.0	12.0	6.0	90.23	2
3	河南天恒建设工程有限公司	34.2	36.0	12.0	6.0	88.20	3
4	中润昌弘建工集团有限公司	40.0	30.33	10.0	6.0	86.33	4
5	福航建工有限公司	36.13	33.17	10.0	6.0	85.30	5
6	河南尊勇建筑工程有限公司	39.39	29.83	9.0	6.0	84.22	6
7	河南昊庆建设工程有限公司	33.81	31.67	11.67	6.0	83.15	7
8	晟昶建设工程有限公司	35.59	31.5	9.67	6.0	82.76	8
9	河南贝森路桥工程有限公司	37.02	29.83	9.67	6.0	82.52	9
10	河南康本建筑工程有限公司	36.42	29.67	10.0	6.0	82.09	10
11	河南航兴建筑工程有限公司	37.57	29.17	9.0	6.0	81.74	11
12	河南腾翌建设有限公司	35.26	28.33	12.0	6.0	81.59	12
13	河南省佳佰建筑工程有限公司	35.34	30.83	10.0	4.0	80.17	13
14	河南芮优建筑工程有限公司	33.73	30.17	10.0	6.0	79.90	14
15	河南佳凯建设工程有限公司	34.98	25.5	12.0	6.0	78.48	15
16	中创市政建设发展有限公司	33.8	28.5	10.0	6.0	78.30	16
17	河南周城建设发展有限公司	37.05	30.0	10.0	0.0	77.05	17
18	河南博宸建筑工程有限公司	34.04	28.83	8.0	6.0	76.87	18
19	河南双肯建筑工程有限公司	36.11	30.67	10.0	0.0	76.78	19
20	河南双楼建筑工程有限公司	35.25	24.5	10.0	6.0	75.75	20

21	河南华丰建设工程有限公司	35.72	25.83	7.0	6.0	74.55	21
22	河南久丰建设工程有限公司	36.89	27.5	7.0	2.0	73.39	22

## 4.2 分项得分

### 4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南博宸建筑工程有限公司	1513989.92	1490000.00	1490000.00	34.04
2	中创市政建设发展有限公司	1514524.17	1500524.17	1500524.17	33.80
3	河南康本建筑工程有限公司	1513721.76	1392624.00	1392624.00	36.42
4	河南天恒建设工程有限公司	1503134.76	1483134.00	1483134.00	34.20
5	河南双楼建筑工程有限公司	1512729.37	1439000.00	1439000.00	35.25
6	河南双肯建筑工程有限公司	1512007.67	1404500.00	1404500.00	36.11
7	中润昌弘建工集团有限公司	1478815.86	1268000.00	1268000.00	40.00
8	福航建工有限公司	1512922.32	1403995.00	1403995.00	36.13
9	河南华丰建设工程有限公司	1509897.65	1419800.00	1419800.00	35.72
10	晟昶建设工程有限公司	1512886.06	1425000.00	1425000.00	35.59
11	河南久丰建设工程有限公司	1511201.15	1375000.00	1375000.00	36.89
12	河南佳凯建设工程有限公司	1508938.01	1450000.00	1450000.00	34.98
13	河南腾墨建设有限公司	1513919.07	1438600.00	1438600.00	35.26
14	河南周城市建设发展有限公司	1510895.97	1369000.00	1369000.00	37.05
15	河南贝森路桥工程有限公司	1506003.56	1370000.00	1370000.00	37.02
16	河南航兴建筑工程有限公司	1356660.05	1350000.00	1350000.00	37.57
17	河南昊庆建设工程有限公司	1514482.60	1500000.00	1500000.00	33.81

18	河南省佳佰建筑工程有限公司	1514183.81	1435000.00	1435000.00	35.34
19	河南尊勇建筑工程有限公司	1480108.66	1287700.00	1287700.00	39.39
20	洛阳悦弘实业有限公司	1513469.84	1468065.74	1468065.74	34.55
21	宙宏建设集团有限公司	1507057.55	1400000.00	1400000.00	36.23
22	河南芮优建筑工程有限公司	1514768.08	1503700.00	1503700.00	33.73

4.2.2 技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家 1	专家 2	专家 3				汇总
1	河南博宸建筑工程有限公司	29.5	29.5	27.5				28.83
2	中创市政建设发展有限公司	29.5	30.5	25.5				28.5
3	河南康本建筑工程有限公司	29.0	30.0	30.0				29.67
4	河南天恒建设工程有限公司	33.5	36.5	38.0				36.0
5	河南双楼建筑工程有限公司	23.5	26.0	24.0				24.5
6	河南双肯建筑工程有限公司	31.0	30.0	31.0				30.67
7	中润昌弘建工集团有限公司	29.5	32.0	29.5				30.33
8	福航建工有限公司	33.0	33.0	33.5				33.17
9	河南华丰建设工程有限公司	26.5	27.0	24.0				25.83
10	晟昶建设工程有限公司	31.0	31.0	32.5				31.5
11	河南久丰建设工程有限公司	28.5	27.0	27.0				27.5
12	河南佳凯建设工程有限公司	26.0	26.5	24.0				25.5
13	河南腾墨建设有限公司	28.5	28.5	28.0				28.33
14	河南周城建设发展有限公司	29.5	30.0	30.5				30.0

15	河南贝森路桥工程有限公司	30.0	30.5	29.0					29.83
16	河南航兴建筑工程有限公司	29.0	29.0	29.5					29.17
17	河南昊庆建设工程有限公司	31.0	31.5	32.5					31.67
18	河南省佳佰建筑工程有限公司	31.0	31.5	30.0					30.83
19	河南尊勇建筑工程有限公司	30.0	30.5	29.0					29.83
20	洛阳悦弘实业有限公司	40.0	39.5	38.0					39.17
21	宙宏建设集团有限公司	33.0	36.5	38.5					36.0
22	河南芮优建筑工程有限公司	29.5	31.0	30.0					30.17

4.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家 1	专家 2	专家 3				汇总
1	河南博宸建筑工程有限公司	8.0	8.0	8.0				8.0
2	中创市政建设发展有限公司	10.0	10.0	10.0				10.0
3	河南康本建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0				10.0
4	河南天恒建设工程有限公司	12.0	12.0	12.0				12.0
5	河南双楼建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0				10.0
6	河南双肯建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0				10.0
7	中润昌弘建工集团有限公司	10.0	10.0	10.0				10.0
8	福航建工有限公司	10.0	10.0	10.0				10.0
9	河南华丰建设工程有限公司	7.0	7.0	7.0				7.0
10	晟昶建设工程有限公司	10.0	10.0	9.0				9.67
11	河南久丰建设工程有限公司	7.0	7.0	7.0				7.0

12	河南佳凯建设工程有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
13	河南腾墨建设有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
14	河南周城建设发展有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
15	河南贝森路桥工程有限公司	10.0	9.0	10.0					9.67
16	河南航兴建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0					9.0
17	河南昊庆建设工程有限公司	12.0	12.0	11.0					11.67
18	河南省佳佰建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
19	河南尊勇建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0					9.0
20	洛阳悦弘实业有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
21	宙宏建设集团有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
22	河南芮优建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0

#### 4.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	投标单位及评审意见	评审因素							汇总
		企业业绩							
1	河南博宸建筑工程有限公司	6.0							6.0
2	中创市政建设发展有限公司	6.0							6.0
3	河南康本建筑工程有限公司	6.0							6.0
4	河南天恒建设工程有限公司	6.0							6.0
5	河南双楼建筑工程有限公司	6.0							6.0
6	河南双肯建筑工程有限公司	0.0							0.0
7	中润昌弘建工集团有限公司	6.0							6.0
8	福航建工有限公司	6.0							6.0

9	河南华丰建设工程有限公司	6.0							6.0
10	晟昶建设工程有限公司	6.0							6.0
11	河南久丰建设工程有限公司	2.0							2.0
12	河南佳凯建设工程有限公司	6.0							6.0
13	河南腾墨建设有限公司	6.0							6.0
14	河南周城市建设发展有限公司	0.0							0.0
15	河南贝森路桥工程有限公司	6.0							6.0
16	河南航兴建筑工程有限公司	6.0							6.0
17	河南昊庆建设工程有限公司	6.0							6.0
18	河南省佳佰建筑工程有限公司	4.0							4.0
19	河南尊勇建筑工程有限公司	6.0							6.0
20	洛阳悦弘实业有限公司	6.0							6.0
21	宙宏建设集团有限公司	6.0							6.0
22	河南芮优建筑工程有限公司	6.0							6.0

## 六、评审结果

### 1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳悦弘实业有限公司	1468065.740
2	第二中标候选人	宙宏建设集团有限公司	1400000.000
3	第三中标候选人	河南天恒建设工程有限公司	1483134.000

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为洛阳悦弘实业有限公司。

七、其他需要说明的情况（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

无

磋商小组（签字）：