

评审报告

项目名称：河南林业职业学院学生食堂维修改造工程项目

项目编号：洛驻政采磋商(2023)0095号

分包名称：河南林业职业学院学生食堂维修改造工程项目（三食堂）

二标段

分包编号：洛驻政采磋商(2023)0095号-2

采购人：河南林业职业学院

采购代理机构：河南省机电设备招标股份有限公司

评标日期：2023年8月3日

一、采购项目概况

1、项目名称：河南林业职业学院学生食堂维修改造工程项目

2、采购人：河南林业职业学院

3、采购代理机构：河南省机电设备招标股份有限公司

4、项目编号：洛驻政采磋商(2023)0095号

5、采购方式：竞争性磋商

6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等

7、磋商文件获取家数：59家

8、响应文件开启日期：2023年08月03日 09:20

9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室

10、评审日期：2023年8月3日

11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标七室

12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2023年08月03日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有24家，供应商名单如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	中润昌弘建工集团有限公司	1272378.81
2	河南宅富建筑工程有限公司	1301360.92
3	河南芮优建筑工程有限公司	1304780.34
4	河南华丰建设工程有限公司	1301960.72
5	河南得华建筑工程有限公司	1292238.09
6	洛阳悦弘实业有限公司	1301474.76

7	河南航兴建筑工程有限公司	1175357.94
8	河南博宸建筑工程有限公司	1304477.07
9	河南昊庆建设工程有限公司	1303422.39
10	宙宏建设集团有限公司	1300000.05
11	福航建工有限公司	1303956.4
12	河南省佳佰建筑工程有限公司	1304598.92
13	森大环境建设有限公司	1304066.67
14	中创市政建设发展有限公司	1304520.43
15	贵弘建设发展有限公司	1304500.16
16	河南康本建筑工程有限公司	1303153.25
17	河南腾盟建设有限公司	1303947.84
18	河南国康建筑工程有限公司	1304864.51
19	河南久丰建设工程有限公司	1301990.56
20	洛阳三杰市政工程有限公司	1239623.96
21	河南佳凯建设工程有限公司	1299550.76
22	河南双楼建筑工程有限公司	1302056.31
23	河南贝森路桥工程有限公司	1296011.99

三、评审方法和标准

详见磋商文件。

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：章菁, 张爱民, 郭志强,

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文

件评审情况、磋商情况、报价情况等)：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

		投标单位及评审意见																			
评审因素	河南得华建筑工程有限公司	河南博宸建设有限公司	中创市政建设有限公司	河南康本楼建工程有限公	河南双楼环境建设有限公	中森大环弘建集团有限公	中润昌航富建有限公司	河南福宅富建有限公司	河南华丰建设发展有限公司	河南贵弘建设发展有限公司	河南久丰建设发展有限公司	河南佳凯建设发展有限公司	河南南贝森路桥梁工程有限公	河南南国康兴建筑工程有限公司	河南航庆建设工程有限公司	河南省佳佰建筑工程有限公司	洛阳悦弘实业有限公司	宙宏建设集团有限公	河南芮优建政工程有限公	洛阳三杰市政工程有限公司	
	营业执照等	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	
	洛阳市政府采购	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	

因素	南得华建筑工程有限公司	南博宸建筑工程有限公司	创市政建设发展有限公司	南康本楼建筑有限公司	南双楼建筑设计有限公司	大环境建设工程有限公司	润昌弘建有限公司	航建富建有限公司	南宅丰建有限公司	南华丰建设发展有限公司	弘建设发展有限公司	南久丰建设发展有限公司	南佳凯建设发展有限公司	南腾墨森路桥工程有限公司	南贝森路桥工程有限公司	南国康兴建筑工程有限公司	南航兴庆建筑工程有限公司	南昊庆佳佰实业有限公司	南悦弘设集团有限公司	宏建设集团有限公司	南芮优建建筑工程有限公司	阳三杰市政工程有限公司
1 供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2 响应文件签字盖	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

章																							
3 报 价	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	
4 响 应 文 件 有 效 期	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	
5 实 质 性 要 求 和 条 件	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	
6 其 他	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	不 通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	不 通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	不 通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	不 通 过
7 供 应 商	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过	通 过

序号	单位名称	报价	最后报价
1	河南得华建筑工程有限公司	1292238.09	1272200.00
2	河南博宸建筑工程有限公司	1304477.07	1150000.00
3	中创市政建设发展有限公司	1304520.43	1289520.43
4	河南康本建筑工程有限公司	1303153.25	1198900.00
5	河南双楼建筑工程有限公司	1302056.31	1239000.00
6	中润昌弘建工集团有限公司	1272378.81	1114500.00
7	福航建工有限公司	1303956.40	1207463.00
8	河南宅富建筑工程有限公司	1301360.92	1168000.00
9	河南华丰建设工程有限公司	1301960.72	1221800.00
10	河南久丰建设工程有限公司	1301990.56	1190000.00
11	河南佳凯建设工程有限公司	1299550.76	1250000.00
12	河南腾墨建设有限公司	1303947.84	1238600.00
13	河南贝森路桥工程有限公司	1296011.99	1170000.00
14	河南航兴建筑工程有限公司	1175357.94	1170000.00
15	河南昊庆建设工程有限公司	1303422.39	1160000.00
16	河南省佳佰建筑工程有限公司	1304598.92	1250000.00
17	洛阳悦弘实业有限公司	1301474.76	1271474.76
18	宙宏建设集团有限公司	1300000.05	1160000.00
19	河南芮优建筑工程有限公司	1304780.34	1291000.00

4、综合评分

4.1 供应商最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	宙宏建设集团有限公司	38.43	36.67	12.0	6.0	93.10	1
2	洛阳悦弘实业有限公司	35.06	39.17	12.0	6.0	92.23	2
3	河南昊庆建设工程有限公司	38.43	31.83	12.0	6.0	88.26	3
4	福航建工有限公司	36.92	33.17	10.0	6.0	86.09	4
5	中润昌弘建工集团有限公司	40.0	30.0	10.0	6.0	86.00	5
6	河南得华建筑工程有限公司	35.04	34.83	10.0	6.0	85.87	6
7	河南宅富建筑工程有限公司	38.17	29.67	10.67	6.0	84.51	7
8	河南贝森路桥工程有限公司	38.1	29.83	9.67	6.0	83.60	8
9	河南康本建筑工程有限公司	37.18	30.33	10.0	6.0	83.51	9
10	河南航兴建筑工程有限公司	38.1	29.17	9.0	6.0	82.27	10
11	河南腾翌建设有限公司	35.99	28.17	12.0	6.0	82.16	11
12	河南博宸建筑工程有限公司	38.77	29.33	8.0	6.0	82.10	12
13	河南芮优建筑工程有限公司	34.53	30.17	10.0	6.0	80.70	13
14	河南省佳佰建筑工程有限公司	35.66	31.0	10.0	4.0	80.66	14
15	河南佳凯建设工程有限公司	35.66	26.5	12.0	6.0	80.16	15
16	中创市政建设发展有限公司	34.57	28.83	10.0	6.0	79.40	16
17	河南华丰建设工程有限公司	36.49	26.83	8.67	6.0	77.99	17
18	河南双楼建筑工程有限公司	35.98	25.17	10.0	6.0	77.15	18
19	河南久丰建设工程有限公司	37.46	28.17	7.0	2.0	74.63	19

4.2 分项得分

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南得华建筑工程有限公司	1292238.09	1272200.00	1272200.00	35.04
2	河南博宸建筑工程有限公司	1304477.07	1150000.00	1150000.00	38.77
3	中创市政建设发展有限公司	1304520.43	1289520.43	1289520.43	34.57
4	河南康本建筑工程有限公司	1303153.25	1198900.00	1198900.00	37.18
5	河南双楼建筑工程有限公司	1302056.31	1239000.00	1239000.00	35.98
6	中润昌弘建工集团有限公司	1272378.81	1114500.00	1114500.00	40.00
7	福航建工有限公司	1303956.40	1207463.00	1207463.00	36.92
8	河南宅富建筑工程有限公司	1301360.92	1168000.00	1168000.00	38.17
9	河南华丰建设工程有限公司	1301960.72	1221800.00	1221800.00	36.49
10	河南久丰建设工程有限公司	1301990.56	1190000.00	1190000.00	37.46
11	河南佳凯建设工程有限公司	1299550.76	1250000.00	1250000.00	35.66
12	河南腾墨建设有限公司	1303947.84	1238600.00	1238600.00	35.99
13	河南贝森路桥工程有限公司	1296011.99	1170000.00	1170000.00	38.10
14	河南航兴建筑工程有限公司	1175357.94	1170000.00	1170000.00	38.10
15	河南昊庆建设工程有限公司	1303422.39	1160000.00	1160000.00	38.43
16	河南省佳佰建筑工程有限公司	1304598.92	1250000.00	1250000.00	35.66
17	洛阳悦弘实业有限公司	1301474.76	1271474.76	1271474.76	35.06
18	宙宏建设集团有限公司	1300000.05	1160000.00	1160000.00	38.43
19	河南芮优建筑工程有限公司	1304780.34	1291000.00	1291000.00	34.53

4.2.2 技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见
----	------	-----------

		专家 1	专家 2	专家 3					汇总
1	河南得华建筑工程有限公司	31.0	35.5	38.0					34.83
2	河南博宸建筑工程有限公司	29.5	31.0	27.5					29.33
3	中创市政建设发展有限公司	29.5	30.5	26.5					28.83
4	河南康本建筑工程有限公司	29.0	32.0	30.0					30.33
5	河南双楼建筑工程有限公司	23.5	28.0	24.0					25.17
6	中润昌弘建工集团有限公司	29.5	32.0	28.5					30.0
7	福航建工有限公司	33.0	33.0	33.5					33.17
8	河南宅富建筑工程有限公司	29.5	30.5	29.0					29.67
9	河南华丰建设工程有限公司	26.5	30.0	24.0					26.83
10	河南久丰建设工程有限公司	28.5	29.0	27.0					28.17
11	河南佳凯建设工程有限公司	26.0	29.5	24.0					26.5
12	河南腾墨建设有限公司	28.5	28.0	28.0					28.17
13	河南贝森路桥工程有限公司	30.0	30.5	29.0					29.83
14	河南航兴建筑工程有限公司	29.0	29.0	29.5					29.17
15	河南昊庆建设工程有限公司	31.0	32.0	32.5					31.83
16	河南省佳佰建筑工程有限公司	31.0	32.0	30.0					31.0
17	洛阳悦弘实业有限公司	38.0	39.5	40.0					39.17
18	宙宏建设集团有限公司	35.0	36.5	38.5					36.67
19	河南芮优建筑工程有限公司	29.5	31.0	30.0					30.17

4.2.3 综合标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见
----	------	-----------

		专家 1	专家 2	专家 3					汇总
1	河南得华建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
2	河南博宸建筑工程有限公司	8.0	8.0	8.0					8.0
3	中创市政建设发展有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
4	河南康本建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
5	河南双楼建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
6	中润昌弘建工集团有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
7	福航建工有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
8	河南宅富建筑工程有限公司	11.0	11.0	10.0					10.67
9	河南华丰建设工程有限公司	7.0	9.0	10.0					8.67
10	河南久丰建设工程有限公司	7.0	7.0	7.0					7.0
11	河南佳凯建设工程有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
12	河南腾墨建设有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
13	河南贝森路桥工程有限公司	10.0	9.0	10.0					9.67
14	河南航兴建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0					9.0
15	河南昊庆建设工程有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
16	河南省佳佰建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0
17	洛阳悦弘实业有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
18	宙宏建设集团有限公司	12.0	12.0	12.0					12.0
19	河南芮优建筑工程有限公司	10.0	10.0	10.0					10.0

4.2.4 业绩信誉得分情况:

序号	投标单位及评审意见	评审因素
----	-----------	------

		企业业绩							汇总
1	河南得华建筑工程有限公司	6.0							6.0
2	河南博宸建筑工程有限公司	6.0							6.0
3	中创市政建设发展有限公司	6.0							6.0
4	河南康本建筑工程有限公司	6.0							6.0
5	河南双楼建筑工程有限公司	6.0							6.0
6	中润昌弘建工集团有限公司	6.0							6.0
7	福航建工有限公司	6.0							6.0
8	河南宅富建筑工程有限公司	6.0							6.0
9	河南华丰建设工程有限公司	6.0							6.0
10	河南久丰建设工程有限公司	2.0							2.0
11	河南佳凯建设工程有限公司	6.0							6.0
12	河南腾墨建设有限公司	6.0							6.0
13	河南贝森路桥工程有限公司	6.0							6.0
14	河南航兴建筑工程有限公司	6.0							6.0
15	河南昊庆建设工程有限公司	6.0							6.0
16	河南省佳佰建筑工程有限公司	4.0							4.0
17	洛阳悦弘实业有限公司	6.0							6.0
18	宙宏建设集团有限公司	6.0							6.0
19	河南芮优建筑工程有限公司	6.0							6.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	宙宏建设集团有限公司	1160000.000
2	第二中标候选人	洛阳悦弘实业有限公司	1271474.760
3	第三中标候选人	河南昊庆建设工程有限公司	1160000.000

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为宙宏建设集团有限公司。

七、其他需要说明的情况（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

无

磋商小组（签字）：