

中共河南省委党校部分屋面防水维修 工程项目施工补充合同



发包人（全称）：中共河南省委党校

承包人（全称）：中原城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中共河南省委党校部分屋面防水维修工程项目增加施工内容及有关事项协商一致，并补充如下合同协议：

一、工程概况

1. 增加工程内容：

一、会议中心及图书馆 SBS 上面保护层厚度 40mm 和 SBS 下面找平层 20mm 没有计算，现需拆除并恢复保护层 196m³和找平层 108m³；会议中心及图书馆需拆除并恢复平台与主楼交接处大理石 69 m²。

二、行政楼、教研楼 SBS 需要上翻至女儿墙顶，根据现场情况女儿墙上面抹灰层已严重空鼓且风化严重，需铲除并且外运垃圾。行政楼抹灰层拆除面积 378 m²，教研楼抹灰层拆除面积 378 m²，合计 756 m²。

2. 工程地点：河南省郑州市郑东新区郑开大道 36 号。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程承包范围：承包方包工、包全部材料。

二、合同工期

工期日历天数：20 天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、增加合同价

1. 增加合同价(含税)为:人民币(大写)贰拾玖万柒仟圆 (¥297000.00元)；

2. 该增加合同价须竣工验收合格且结算审计完成后，按审定金额支付；

五、项目经理

承包人项目经理：李俊杰 豫 1412020202105983。

六、合同文件构成

本协议书与该工程变更签证单一起构成合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 29 日签订。

九、签订地点

本合同在中共河南省委党校新校区签订。

十、补充协议

本补充协议是中共河南省委党校部分屋面防水维修工程项目合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。



发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 1241000415800309P

组织机构代码： 91410100MA3X4FF511

地 址： 郑州市郑开大道 36 号

地 址： 郑州高新技术产业开发区西三环
路 279 号 14 号楼 18 层 75 号

邮政编码： 451464

邮政编码： 450000

法定代表人： 张涛

法定代表人： 宋华

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 037169686129

电 话： 0371-55699279

传 真： 037169686129

传 真： 0371-55699279

电子信箱： hnswdxzc@163.com

电子信箱： zycjzt@126.com

开户银行： 中国建设银行郑州郑开大道支行

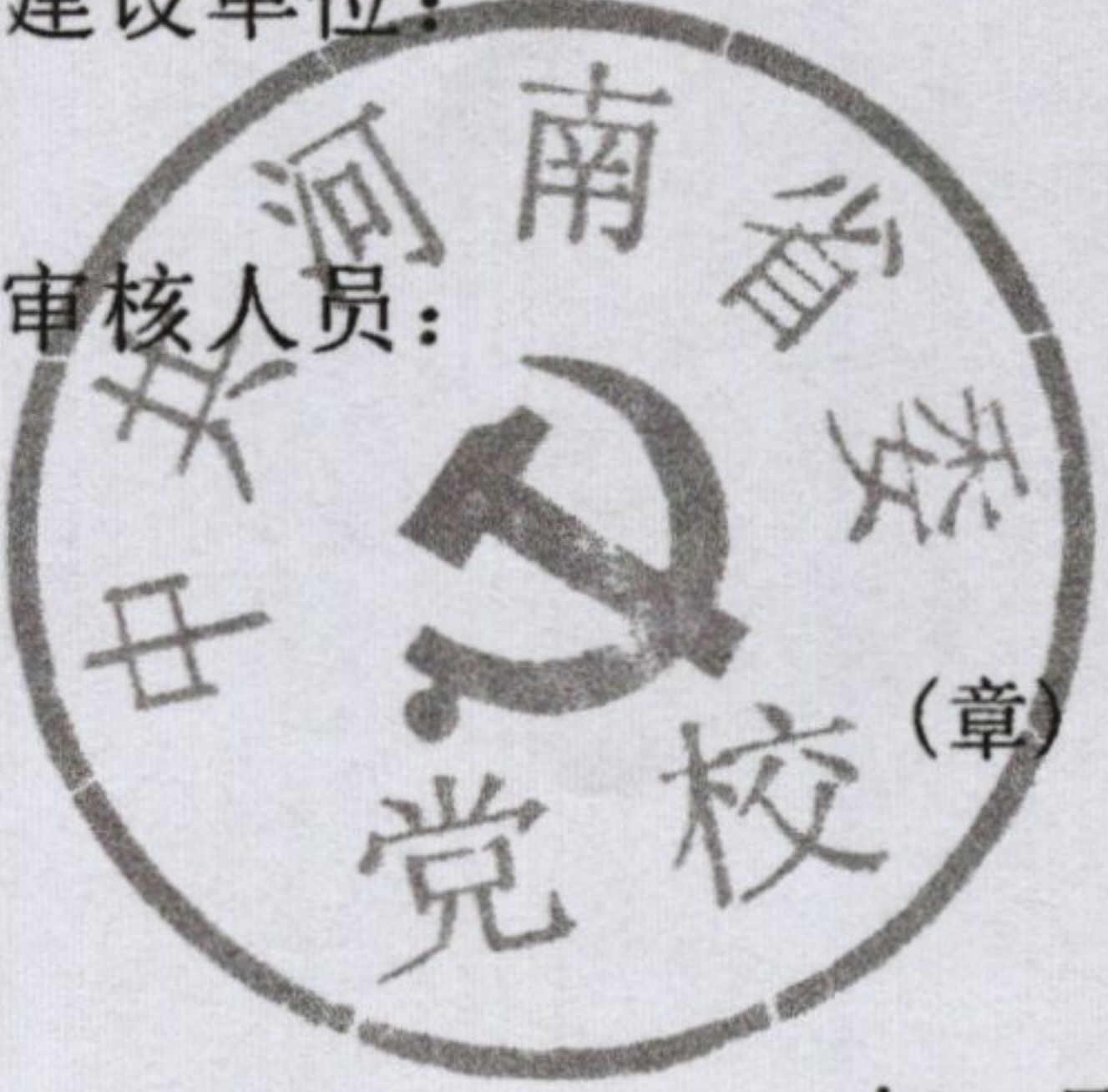
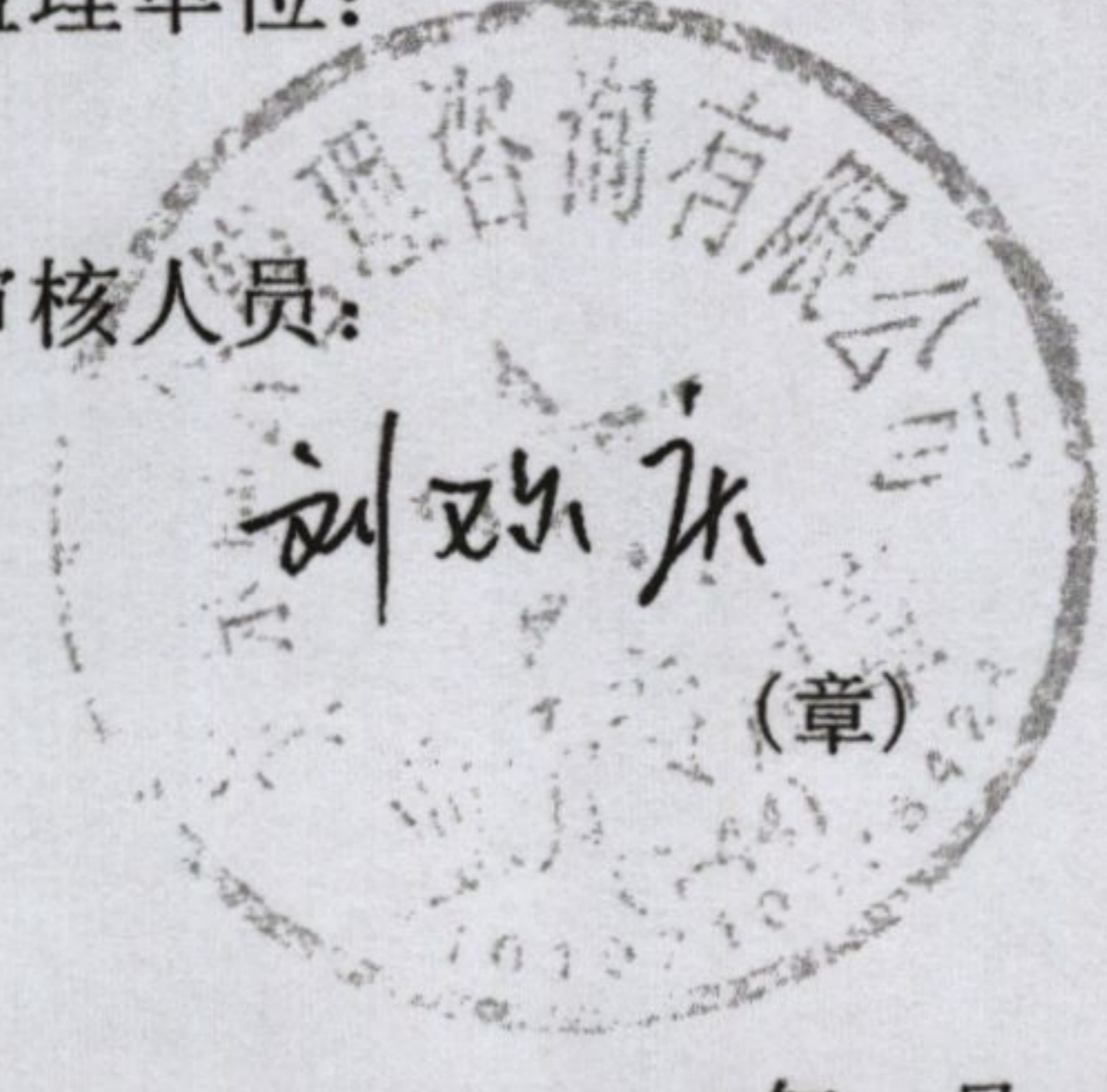

开户银行： 郑州银行高新技术开发区支行

账 号： 4105017937390999999

账 号： 90501880180444307

本页无正文

变更签证单

工程名称	中共河南省委党校屋面防水维修工程	
<p>内容:</p> <p>会议中心及图书馆SBS上面保护层厚度40mm和SBS下面找平层20mm没有计算, 现需拆除并恢复保护层196m³和找平层108m³; 会议中心及图书馆需拆除并恢复平台与主楼交接处大理石69m²。</p>		
<p>建设单位:</p> <p>审核人员:</p>  <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p> <p>审核人员:</p>  <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p> <p>审核人员: 李俊廷</p>  <p>年月日</p>

变更签证单

工程名称

中共河南省委党校屋面防水维修工程

内容:

行政楼、教研楼SBS需要上翻至女儿墙顶, 根据现场情况女儿墙上面抹灰层已严重空鼓且风化严重, 需铲除并且外运垃圾。行政楼抹灰层拆除面积378m², 教研楼抹灰层拆除面积378m², 合计756m²。

建设单位:

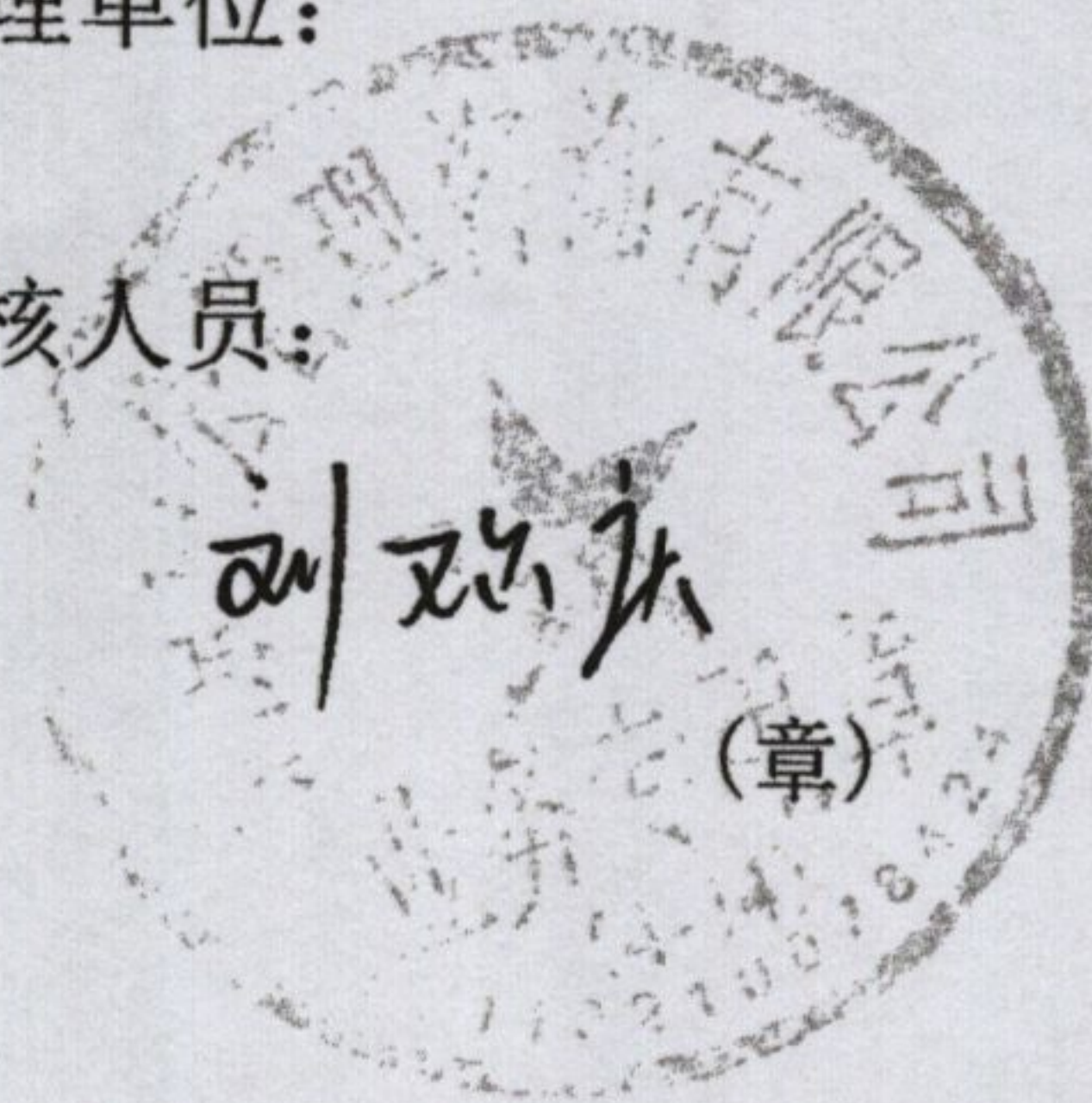
审核人员:



年 月 日

监理单位:

审核人员:



年 月 日

施工单位:

审核人员:






年 月 日

变更签证单

中国水利建设总公司设计研究所		工程名称
内容		
1. 变更原因及内容 2. 变更理由 3. 变更日期		
设计人 王德全	审核人 张明	审批人 李强
日期	日期	日期

变更签证单

工程名称	中共河南省委党校屋面防水维修工程	
<p>内容：</p> <p>体育馆玻璃顶因年久失修，需要玻璃胶拆除和修复。</p>		
<p>建设单位：</p> <p>审核人员：</p>  <p>年月日</p>	<p>监理单位：</p> <p>审核人员：</p> <p>此项工作内容未实施</p>  <p>年月日</p>	<p>施工单位：</p> <p>审核人员：</p>  <p>年月日</p>

变更签证单

建设单位: 湖南湘江新区管理委员会		监理单位:
工程名称: 湘江新区... 变更原因: ...		
建设单位代表:	监理单位代表:	监理单位盖章:
日期:	日期:	日期: