

温县 2024 年第二批大中型水库移民后期扶
持基金下石井农产品加工车间改造项目

结 算 报 告

咨询业务类别： 工程结算

咨询项目委托方： 温县水利移民服务中心

造价咨询人： 全咨国际咨询有限公司

咨询报告日期： 二零二五年五月



全咨国际咨询有限公司

工程结算审核报告

豫全咨温审字【2025】05-08号

关于温县 2024 年第二批大中型水库移民后期扶持基金下石井农产品加工车间改造项目结算情况的审核报告

温县水利移民服务中心：

全咨国际咨询有限公司受温县水利移民服务中心的委托，对温县 2024 年第二批大中型水库移民后期扶持基金下石井农产品加工车间改造项目结算进行审核。本公司的责任是根据建设单位所提供相关资料对工程的结算情况发表审核意见，确认审核结果。本公司确保审核遵守国家法律、法规、规章、规范性文件的规定和技术文件的要求，体现公正、公平、公开的执业原则，遵循《工程造价咨询业务操作指导规程》、《工程造价咨询单位执业行为准则》和《造价工程师职业道德行为准则》，按照国家和河南省建设工程造价计价依据、发包方和承建方签订的《建设工程施工合同》中约定条件，并根据工程特点、工程技术要求施工条件和市场价格变化等因素，合理确定工程造价。

一、项目基本情况

1、建设单位：温县水利移民服务中心

- 2、建设地点：温县下石井村
- 3、施工单位：河南领盛建设有限公司
- 4、监理单位：河南成伟工程咨询有限公司
- 5、工程内容：具体内容以工程量清单为准。

6、合同约定内容：本工程合同价款 924900.01 元。本合同约定根据单价合同按实结算，由施工单位、监理单位、建设单位聘请专家、建设单位验收，验收意见及结论为：合格。

二、编制原则和说明

依据《建设工程造价咨询规范》GB/51095-2015，现场实际情况、与工程结算相关的国家和当地建设行政主管部门发布的工程造价计价依据、计价信息、相关规定等，遵循独立、客观、科学的工作原则，实事求是、客观公正地对工程结算进行审核。

三、编制依据

1. 招投标文件、施工图纸、工程量清单、施工合同、竣工报告及现场测量等；

2. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；河南省和焦作市建设主管部门颁发的计价办法和有关计价文件。

3. 选用定额：《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)及配套的综合解释；《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)及配套的综合解释；

4. 其他需要说明的问题：税金执行住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知，按 9% 计入；人工费价格指数执

行河南省第 15 期价格指数；材料价格执行《焦作市建设工程信息价》2024 年第 4 期，没有的执行市场询价。

四、编制方法和过程

本次根据贵单位提供的施工图纸、施工合同、竣工报告、工程量清单等资料进行编制。在编制过程中，针对工程项目情况我们制定了详细的工作计划，对本工程施工合同、竣工报告、工程量清单等相关资料进行收集并加以分析。根据书面、实地收集的资料，对每份资料都认真计算工程量，正确执行相关政策文件。经过同温县水利移民服务中心和河南领盛建设有限公司反复核对，最终确定审核结果。

五、审核结论

本工程合同金额 924900.01 元，送审金额：986769.01 元，审定金额 924656.3 元，审减 243.71 元（详见工程审核定案表）。

六、审核说明：

- 1、结算审定工程量是结合现场勘察、实测实量；
- 2、增值税税率根据实际报税 9%计取；
- 3、主要审减如下：

合同金额 924900.01 元，结算合同内金额 893978.12 元，审减金额 30921.89 元，签证增加金额 30678.18 元，审定金额 924656.3 元。

七、咨询说明：

本次审核结果仅依据送审资料及有关规定编制。在此特别说明，由于甲方资料不全或有误影响到审核结果的准确性，本公司及执业人员不承担任何责任。



全咨国际咨询有限公司

2025年5月8日



工程结算审核定案表

工程名称	温县 2024 年第二批大中型水库移民后期扶持基金下石井农产品加工车间改造项目				
施工单位	河南领盛建设有限公司		建设单位	温县水利移民服务中心	
审 核 情 况					
评审内容	合同金额 (元)	送审金额 (元)	审定金额 (元)	审减金额 (元)	备注
	924900.01	986769.01	924656.3	243.71	
审定金额 (大写) 玖拾贰万肆仟陆佰伍拾陆元叁角					
建设单位意见	监理单位意见		施工单位意见		审核单位意见
建设单位 (盖章): 负责人签字: 杜勃 日期: 2025 年 5 月 8 日	监理单位 (盖章): 负责人签字: 关淑侠 日期: 2025 年 5 月 8 日		施工单位 (盖章): 负责人签字: 陈才勇 日期: 2025 年 5 月 8 日		审核单位 (盖章): 负责人签字: 张艳青 日期: 2025 年 5 月 8 日