建设工程竣工验收报告

单位工程名称：漯河市召陵区实验中学中学部
新建西运动场工程

建设单位名称：漯河市召陵区实验中学

竣工验收时间：2024 年 11 月 20 日

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	漯河市召陵区实验中学中学部新建西运动场工程		
建 筑 面 积	/	结构类型、层数	/
施工单位名称	河南省申畅建筑工程有限公司		
勘察单位名称	/		
设计单位名称	中奥建工程管理有限公司		
监理单位名称	河南图腾工程管理有限公司		
工程 开工日期	2024.07.01	竣工 日期	2024.07.30
工 程 造 价	131.50 万元		

工程概况：

漯河市召陵区实验中学中学部新建西运动场项目工程，位于漯河市召陵区实验中学中学部院内。主要施工内容为：原混凝土地坪拆除、土方工程施工、新建 120mm 厚 C25 混凝土地坪、排水沟施工、护栏网施工、篮球场 PU 地板施工、塑胶跑道施工、人工草坪施工、防腐木地坪施工、铁艺大门施工等。

竣工验收程序：

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、施工、设计、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于 2024 年 7 月 31 日组织监理,施工等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收.

竣工验收内容：

1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。 2、建设、施工、监理分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、验收组分为三部分分别进行检查验收。 （1）检查工程实体质量。 （2）检查工程建设参与各方提供的竣工资料。 （3）对建筑工程的使用功能进行抽查、试验。 （4）对竣工验收情况进行汇总讨论，并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。
竣工验收组织： (一)成立以建设单位项目负责人为组长，主持验收会议；各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。 (二)施工单位介绍施工情况； (三)监理单位介绍监理情况； (四)各验收专业组核查质保资料，并到场检查； (五)各验收专业组总结发言，建设单位做好记录
竣工验收标准： 竣工验收标准为国家及省的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。
对施工单位评价： 项目经理部管理人员的资格,配备及到位,主要专业工种操作上岗资格,配备及到位符合要求; 施工组织设计或施工方案有审批并执行; 施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范,标准; 按工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件实施; 工序,部位,单位工程质量的检验评定符合要求;

及时对质量问题的整改和质量事故的处理;
收集,整理了完整的质保资料;

对监理单位评价：
项目监理机构的人员资格,配备及到位符合要求;
监理规划,监理实施细则按规定编制,审批;
对材料,构配件,设备投入使用或安装前进行审查;
实施见证取样制度;
对重点部位,关键工序实施旁站监理;
组织工序,部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;
收集整理完整的监理资料;
出具工程监理质量评估报告;

工程竣工验收结论：
本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。
验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

竣工验收组人员签字	验收组职务	姓 名	工作单位及职务	技术职称	签名
	建设单位				
	设计单位				
	监理单位				
	施工单位				
	建设单位 （公章） 2024年11月20日				

工程竣工验收签到表

工程名称	漯河市召陵区实验中学中学部新建西运动场工程		
建设单位	漯河市召陵区实验中学	时　间	24.11.28
工程地点	漯河市召陵区实验中学中学部		
验收内容	原混凝土地坪拆除、土方工程施工、新建120mm厚C25混凝土地坪、排水沟施工、护栏网施工、篮球场PU地板施工、塑胶跑道施工、人工草坪施工、防腐木地坪施工、铁艺大门施工等。		

参加单位及人员	参加单位	参加人员	职务或职称	联系电话
	河南国腾工程管理有限公司	王亚方	总监	/
	〃	王双宝	项目经理	/
	中奥建工程管理有限公司	胡高伟		
	河南有时间建筑劳务有限公司	刘玉卫	项目经理	
	召陵区实验中学	李中坤	工会主席	/
	召陵区实验中学	靳素华	副校长	
	召陵区实验中学	韩剑涛	副校长	
	河南有时间建筑劳务有限公司	王卫卫	总经理	